

(GF—2017—0201)

建设工程施工合同

住房城乡建设部 制定
国家工商行政管理总局

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：固始县东关街道办事处筹建处

承包人（全称）：河南上一建设工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就固始县东关办事处武昌社区农村公益事业财政奖补重点村项目工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：固始县东关办事处武昌社区农村公益事业财政奖补重点村项目。

2. 工程地点：固始县东关办事处。

3. 资金来源：2025年农村综合改革转移资金(豫财基(2025)5号)。

5. 工程内容：改造道路2631m，安装太阳能路灯89套，新建排水管1044m，配套雨水检查井27座，雨水口54座，大塘整治2口，栽植乔木94株。

6. 工程承包范围：施工图纸及工程量清单范围内的所有内容。

二、合同工期

计划开工日期：2026年4月28日。

计划竣工日期：2026年6月26日。

工期总日历天数：60天。工期总日历天数与根据前述计划开工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合 合格 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）叁佰零柒万贰仟元整（¥ 3072000.00 元）；

2. 合同价格形式：

合同价格形式为 据实结算。

合同当事人对合同价格形式的其他约定：根据图纸及实际施工工程量据实结算，最终以决算审核报告价格为准。

工程款支付

双方约定的工程款支付方式和时间：

本项目开工后支付合同价款 30% 的首付款；工程竣工验收后，支付至合同价款 97% 的工程款，下余 3% 作为工程质量保证金，待质保期满复验合格后付清。

六、项目经理

承包人项目经理：朱丽娜，

执业证书信息：豫 241161600785。

七、质量保修期：

质量保修期从工程实际竣工之日算起，保修期为 一年。

八、签订时间

本合同于 2026 年 4 月 28 日签订。



九、签订地点

本合同在固始县东关办事处签订。

十、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十一、合同生效

本合同自双方签字盖章后生效。

十二、合同份数

本合同一式肆份，均具有同等法律效力，发包人执贰份，
承包人执贰份。

发包人：

(公章)



法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)

杨集

承包人：

(公章)



法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)



组织机构代码：_____

组织机构代码：91411525MA40K9A01U

地 址：_____

地 址：河南省信阳市固始县杨集
乡街道市场管理所院内8号

邮政编码：_____

邮政编码：465200

法定代表人：_____

法定代表人：潘孝园

委托代理人：_____ 委托代理人：_____

电 话：_____ 电 话：_____

开户银行：_____ 开户银行：中国民生银行股份有限公司
信阳固始支行

账 号：_____ 账 号：699799004

第二部分 通用合同条款

按建设工程施工合同范本（GF—2017—0201）通用条款执行



营业执照

(副本) (1-1)

统一社会信用代码
91411525MA40K9A01U



扫描二维码登录
'国家企业信用
信息公示系统'
了解更多登记、
备案、许可、监
管信息。

名称 河南上一建设工程有限公司

类型 有限责任公司(自然人投资或控股)

法定代表人 潘孝园

经营范围 一般项目：对外承包工程；园林绿化工程施工；体育场地设施工程施工；普通机械设备安装服务；室内木门窗安装服务；土石方工程施工；金属门窗工程施工（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

注册资本 贰仟万圆整

成立日期 2017年02月23日

住所 河南省信阳市固始县杨集乡街道市
场管理所院内8号



登记机关

2024年07月23日

国家企业信用信息公示系统网址：
<http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过
国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告

国家市场监督管理总局监制



建筑业企业资质证书

(副本)

企业名称：河南上一建设工程有限公司

详细地址：河南省信阳市固始县杨集乡街道市场管理所院内8号

统一社会信用代码 (或营业执照注册号)：91411525MA40K9A0 法定代表人：潘孝园

注册资本：5000万元人民币 经济性质：有限责任公司 (自然人投资或控股)

证书编号：D441149780 有效期：至2029年01月10日

资质类别及等级：

建筑工程施工总承包贰级
 市政公用工程施工总承包贰级
 地基基础工程专业承包贰级
 起重设备安装工程专业承包贰级
 钢结构工程专业承包贰级
 建筑装修装饰工程专业承包贰级
 古建筑工程专业承包贰级
 环保工程专业承包贰级
 施工劳务不分等级
 模板脚手架专业承包不分等级



发证机关：



2024年03月29日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

统一社会信用代码：91411525MA40K9A01U

安全生产许可证



编号：（豫）JZ安许证字[2024]006958

企业名称：河南上一建设工程有限公司

法定代表人：潘孝园

单位地址：河南省信阳市固始县杨集乡街道市场管理所院内8号

经济类型：有限责任公司（自然人投资或控股）

许可范围：建筑施工

有效期：2024年07月05日至2027年07月05日

发证机关：河南省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年07月05日

