

# 资格评审汇总表

标段编号：潢财竞磋采购-2026-53-1

标段名称：潢川县文物事务中心团中央潢川县五·七干校旧址二期修缮项目

| 序号 | 评审因素    | 供应商名称及评审意见    |             |              |  |  |  |
|----|---------|---------------|-------------|--------------|--|--|--|
|    |         | 河南省天杰古建园林有限公司 | 河南维发古建筑工程公司 | 甘肃西部万维建筑有限公司 |  |  |  |
| 1  | 营业执照    | 通过            | 通过          | 通过           |  |  |  |
| 2  | 纳税和社保   | 通过            | 通过          | 通过           |  |  |  |
| 3  | 财务状况    | 通过            | 通过          | 通过           |  |  |  |
| 4  | 无重大违法记录 | 通过            | 通过          | 通过           |  |  |  |
| 5  | 履行合同的能力 | 通过            | 通过          | 通过           |  |  |  |
| 6  | 信用查询    | 通过            | 通过          | 通过           |  |  |  |
| 7  | 其他要求    | 通过            | 通过          | 通过           |  |  |  |
|    | 汇总      | 通过            | 通过          | 通过           |  |  |  |

谈判成员签名： 毕明宇 魏

符合性评审汇总表

标段编号： 潢财竞磋采购-2026-53-1

标段名称： 潢川县文物事务中心团中央潢川县五·七干校旧址二期修缮项目

| 序号 | 评审因素     | 投标单位名称及评审意见   |             |                |  |  |  |  |  |
|----|----------|---------------|-------------|----------------|--|--|--|--|--|
|    |          | 河南省天杰古建园林有限公司 | 河南继发古建筑工程公司 | 甘肃西部万维建筑工程有限公司 |  |  |  |  |  |
| 1  | 投标单位名称   | 通过            | 通过          | 通过             |  |  |  |  |  |
| 2  | 报价唯一     | 通过            | 通过          | 通过             |  |  |  |  |  |
| 3  | 响应文件签字盖章 | 通过            | 通过          | 通过             |  |  |  |  |  |
| 4  | 响应文件格式   | 通过            | 通过          | 通过             |  |  |  |  |  |
| 5  | 计划工期     | 通过            | 通过          | 通过             |  |  |  |  |  |
| 6  | 合同履行期限   | 通过            | 通过          | 通过             |  |  |  |  |  |
| 7  | 质量要求     | 通过            | 通过          | 通过             |  |  |  |  |  |
| 8  | 投标有效期    | 通过            | 通过          | 通过             |  |  |  |  |  |
| 9  | 磋商报价     | 通过            | 通过          | 通过             |  |  |  |  |  |
| 10 | 投标范围     | 通过            | 通过          | 通过             |  |  |  |  |  |
|    | 汇总       | 通过            | 通过          | 通过             |  |  |  |  |  |

符合性评审汇总表

标段编号： 潢财竞磋采购-2026-53-1

标段名称： 潢川县文物事务中心团中央潢川县五·七干校旧址二期修缮项目

| 序号 | 评审因素 | 投标单位名称及评审意见           |                       |                        |  |  |  |
|----|------|-----------------------|-----------------------|------------------------|--|--|--|
|    |      | 河南省天杰古<br>建园林有限公<br>司 | 河南继发古建<br>筑工程有限公<br>司 | 甘肃西部万维<br>建筑工程有限<br>公司 |  |  |  |

评标委员签名：

陈祥康

胡成明

尚永强

商务标汇总表

标段编号：潢财竞磋采购-2026-53-1

标段名称：潢川县文物事务中心团中央潢川县五·七干校旧址二期修缮项目

| 序号 | 单位名称           | 评委姓名及评审意见 |       |       |       |
|----|----------------|-----------|-------|-------|-------|
|    |                | 陈祥康       | 胡成明   | 尚永强   | 汇总    |
| 1  | 河南省天杰古建园林有限公司  | 30.00     | 30.00 | 30.00 | 30.00 |
| 2  | 河南继发古建筑工程有限公司  | 29.64     | 29.64 | 29.64 | 29.64 |
| 3  | 甘肃西部万维建筑工程有限公司 | 29.63     | 29.63 | 29.63 | 29.63 |

评标委员签名：

陈祥康

胡成明

尚永强

技术标评审汇总表

标段编号：潢财竞磋采购-2026-53-1

标段名称：潢川县文物事务中心团中央潢川县五·七干校旧址二期修缮项目

| 序号 | 单位名称           | 评委姓名及评审意见 |       |       |       |
|----|----------------|-----------|-------|-------|-------|
|    |                | 陈祥康       | 胡成明   | 尚永强   | 汇总    |
| 1  | 河南省天杰古建园林有限公司  | 44.00     | 44.00 | 44.00 | 44.00 |
| 2  | 河南继发古建筑工程有限公司  | 42.00     | 44.00 | 41.00 | 42.33 |
| 3  | 甘肃西部万维建筑工程有限公司 | 44.00     | 44.00 | 46.00 | 44.67 |

评标委员签名：

陈祥康

胡成明

尚永强

综合标评审汇总表

标段编号：潢财竞磋采购-2026-53-1

标段名称：潢川县文物事务中心团中央潢川县五·七干校旧址二期修缮项目

| 序号 | 单位名称           | 评委姓名及评审意见 |       |       |       |
|----|----------------|-----------|-------|-------|-------|
|    |                | 陈祥康       | 胡成明   | 尚永强   | 汇总    |
| 1  | 河南省天杰古建园林有限公司  | 15.00     | 15.00 | 17.00 | 15.67 |
| 2  | 河南继发古建筑工程有限公司  | 18.00     | 24.00 | 16.50 | 19.50 |
| 3  | 甘肃西部万维建筑工程有限公司 | 22.00     | 24.00 | 24.00 | 23.33 |

评标委员签名：

陈祥康

胡成明

尚永强

详细评分汇总表

标段编号：潢财竞磋采购-2026-53-1

标段名称：潢川县文物事务中心团中央潢川县五·七干校旧址二期修缮项目

| 序号 | 投标单位名称         | 商务标得分 | 技术标评审得分 | 综合标评审得分 | 总分     | 排名 |
|----|----------------|-------|---------|---------|--------|----|
| 1  | 甘肃西部万维建筑工程有限公司 | 29.63 | 44.67   | 23.33   | 97.631 |    |
| 2  | 河南继发古建筑工程有限公司  | 29.64 | 42.33   | 19.50   | 91.472 |    |
| 3  | 河南省天杰古建园林有限公司  | 30.00 | 44.00   | 15.67   | 89.673 |    |

评标委员签名：

陈祥康

胡成明 尚永强

开标时间：2026-10-14 09:30

# 评标报告

## 一、项目概况

标段名称:潢川县文物事务中心团中央潢川县五·七干校旧址二期修缮项目  
标段编号:潢财竞磋采购-2026-53-1  
采购人:潢川县文物事务中心  
代理机构:河南志高工程管理有限公司

## 二、开标情况

本项目开标会于2026年10月14日 09:30在开标室2召开  
截止到2026年10月14日 09:30 本标段（包）共收到3家供应商递交的响应文件  
开标记录如下：

| 序号 | 投标单位名称        | 投标报价(元/%)  | 响应内容           | 项目经理 | 级别及专业     | 注册编号          | 计划工期             | 磋商有效期        | 开标备注 |
|----|---------------|------------|----------------|------|-----------|---------------|------------------|--------------|------|
| 1  | 河南省天杰古建园林有限公司 | 2039943.39 | 竞争性磋商文件的全部内容   | 冯云鹏  | 二级、文物保护工程 | HNWB20190114  | 自合同签订之日起300日历天完成 | 60天（磋商截止之日起） |      |
| 2  | 河南继发古建筑工程有限公司 | 2034623.51 | 竞争性磋商文件要求的全部内容 | 李先刚  | 中級、文保施工   | HNWB201806051 | 自合同签订之日起300日历天完成 | 60天(磋商截止之日起) |      |

|   |                |            |                                                                           |     |    |              |                 |              |  |
|---|----------------|------------|---------------------------------------------------------------------------|-----|----|--------------|-----------------|--------------|--|
| 3 | 甘肃西部万维建筑工程有限公司 | 2036135.10 | 修缮、维修加固团中央“五·七”干校旧址内共计25个文物建筑本体，总勘察面积约47305平方米，总建筑面积约6504平方米，具体详见投标工程量清单。 | 刘永胜 | 壁画 | ZRGC20150922 | 自合同签订之日起300天内完成 | 60天（磋商截止之日起） |  |
|---|----------------|------------|---------------------------------------------------------------------------|-----|----|--------------|-----------------|--------------|--|

三、评标委员会组成

评标委员会由招标人的代表和有关技术、经济等方面的专家组成，其中，组长为陈祥康，成员为胡成明、尚永强。

四、评审情况

评标委员会首先对每家投标单位的投标文件进行了符合性审查。未通过符合性审查单位情况如下：

|    |        |       |
|----|--------|-------|
| 序号 | 投标单位名称 | 未通过原因 |
|----|--------|-------|

评标委员会首先对每家投标单位的投标文件进行了详细审查。未通过详细审查单位情况如下：

|    |        |       |
|----|--------|-------|
| 序号 | 投标单位名称 | 未通过原因 |
|----|--------|-------|

其他单位均通过符合性审查，评标委员会对所有通过符合性审查的投标人投标文件进行了详细评审，最终打分结果如下：  
其他需要说明的情况（澄清、说明、补正事项纪要）：无

| 序号 | 投标单位名称         |  | 最终得分  | 排序 |
|----|----------------|--|-------|----|
| 1  | 甘肃西部万维建筑工程有限公司 |  | 97.63 | 1  |
| 2  | 河南继发古建筑工程有限公司  |  | 91.47 | 2  |
| 3  | 河南省天杰古建园林有限公司  |  | 89.67 | 3  |

五、评标结果

评标委员会根据最终评审情况，推荐中标候选人如下：

| 推荐情况    | 投标单位名称         | 评审价格       | 二次报价       |
|---------|----------------|------------|------------|
| 第一中标候选人 | 甘肃西部万维建筑工程有限公司 | 2035000.00 | 2035000.00 |
| 第二中标候选人 | 河南继发古建筑工程有限公司  | 2034623.51 | 2034623.51 |
| 第三中标候选人 | 河南省天杰古建园林有限公司  | 2010000.00 | 2010000.00 |

评标委员会负责人（组长）：

陈祥康

评标委员会成员：

胡成明 高永强

2026年10月14日