商城县吴河乡卫生院2025年升级改造

项目

合

同

书

项 目 名 称：商城县吴河乡卫生院2025年升级改造项目

委托方（甲方）：商城县吴河乡卫生院

承揽方（乙方）：河南承拓建筑工程有限公司

签订日期：2026年4月10日

第一部分 合同协议书

甲方（全称）：商城县吴河乡卫生院

乙方（全称）：河南承拓建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就商城县吴河乡卫生院2025年升级改造项目工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：商城县吴河乡卫生院2025年升级改造项目。

2.工程地点：商城县吴河乡卫生院。

3.工程立项批准文号：商财竞争性磋商-2026-6。

4.资金来源：财政资金。

5.工程内容：依据设计图纸及工程量清单所包含的全部施工内容。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6.工程承包范围：

施工图设计范围内所有施工内容（含设计变更及签证部分）。

二、合同工期

计划开工日期：2026年4月15日。

计划竣工日期：2026年5月15日。

工期总日历天数：30天。

三、质量标准

工程质量符合 合格，并通过采购人验收 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为：

人民币（大写）壹佰贰拾叁万陆仟伍佰元整 (¥1236500.00 元)；

五、工程款支付方式结款方式：

1.合同签订之日，甲方付给乙方 合同总价款的60% 元为预付款。（建议预付比例不低于30%，对中小微企业预付比例建议不低于60%）

2. 乙方材料及工人进场再付工程款 85 %大写 叁拾柒万零玖佰伍拾元整

3.工程全部结束验收合格后,甲方向乙方付清余款。

4. 工程结束三天内为工程验收期，逾期视为工程合格。

六、项目经理

承包人项目经理： 宋要锋 豫241212293348。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、签订时间

本合同于 2026 年 4 月 10 日签订。

九、合同份数

本合同一式 肆 份，均具有同等法律效力，发包人执 贰 份，承包人执 贰 份。

发包人：(公章)　　承包人：河南承拓建筑工程有限公司 (公章)

法定代表人或其委托代理人：　　法定代表人或其委托代理人：程伟

（签字）　　（签字）

组织机构代码：[illegible]　　组织机构代码：91410225MA9LQU7P5E

地　址：[illegible]　　址：河南省安阳市林州市建筑总部大厦 A 座 L7-066 号

邮政编码：[illegible]　　邮政编码：456500

开户银行：[illegible]　　开户银行：中国建设银行股份有限公郑州二七路支行

账　号：[illegible]　　账　号：41050167690800001635

合同融资注意事项：1）供应商预进行合同融资的，在签订合同时，供应商的合同账号需为合同融资行指定的账户和账号。2）预进行合同融资的合同，采购人在合同备

案时，需将备案系统中供应商默认账户和账号修改为合同融资行指定的账户和账号，然后再提交合同备案。