

# 光山县自然资源局光山县中心城区控制性详细规划编制工作项目中标公告

## 一、项目基本情况

- 1、采购项目编号：光财公开招标-2026-8
- 2、项目名称：光山县自然资源局光山县中心城区控制性详细规划编制工作项目
- 3、采购方式：公开招标
- 4、采购公告发布日期：2026年04月22日
- 5、评审日期：2026年05月13日

## 二、采购项目用途、数量、简要技术要求、合同履行日期

1、采购内容：光山县自然资源局光山县中心城区控制性详细规划编制工作项目（一包主要内容为：城镇开发边界内详细规划单元划分及详细规划评估、二包主要内容为：控制性详细规划编制（含单元和街坊两个层次）；具体内容详见招标文件第五章 采购需求）。

2、项目地点：一包：光山县城镇开发边界县城中心城区和马畈镇、泼陂河镇、白雀园镇、砖桥镇、孙铁铺镇、寨河镇中心集镇区，包括但不限于城镇开发边界范围；二包：光山县城镇开发边界县城中心城区（先进制造业开发区除外），包括但不限于城镇开发边界范围。

3、编制期限：一包：60日历天；二包：自合同签订之日起，至控制性详细规划工作全部完成（含成果验收通过）之日止。

4、质量要求：符合国家相关法律、法规及规范要求，满足采购人要求。

5、服务周期：编制完成（审批）后3年。

6、合同履行期限：同服务周期。

## 三、中标情况

包号	采购内容	供应商名称	地址	中标金额	单位	备注信息	
光财公开招标-2026-8-1	光山县自然资源局光山县中心城区控制性详细规划编制工作项目（一包）	中弘设计集团有限公司	河南省郑州市管城回族区城东路100号1号楼1单元9层902号	960000.00	元	评审总得分：94.15分	
	序号	名称	服务范围	服务要求	服务时间		服务标准
	1	光山县自然资源局光山县中心城区控制性详细规划编制工作项目	光山县自然资源局光山县中心城区控制性详细规划编制工作项目（一包）	符合国家相关法律、法规及规范要求，满足采购人要求	60日历天		符合国家相关法律、法规及规范要求，满足采购人要求
光财公开招标-2026-8-2	光山县自然资源局光山县中心城区控制性详细规划编制工作项目（二包）	上海磊优建筑规划设计有限公司	上海市崇明区城桥镇秀山路8号3幢二层T区2041室（上海市崇明工业园）	6696000.00	元	评审总得分：84.21分	



序号	名称	服务范围	服务要求	服务时间	服务标准
1	光山县自然资源局光山县中心城区控制性详细规划编制工作项目	光山县自然资源局光山县中心城区控制性详细规划编制工作项目（二包）	符合国家相关法律、法规及规范要求，满足采购人要求	自合同签订之日起，至控制性详细规划工作全部完成（含成果验收通过）之日止	符合国家相关法律、法规及规范要求，满足采购人要求

四、评审专家名单：邢勇、王超毓、白帅帅、杨国琴、张莹莹。

#### 五、代理服务收费标准及金额：

收费标准：参照《河南省招标代理服务收费指导意见》豫招协（2023）002号文件收费标准收取，中标人领取中标通知时向采购代理机构一次性付清。

收费金额：76800元。

#### 六、中标公告发布的媒介即中标公告期限

本中标公告在《河南省政府采购网》《全国公共资源交易平台（河南省·光山县）》上发布。中标公告期限为1个工作日。

#### 七、其他补充事宜

各有关当事人对中标结果公告如有异议者，可以在中标结果公告发布之日起七个工作日内，按中华人民共和国财政部令第94号《政府采购质疑和投诉办法》的相关规定，以书面形式向采购人和采购代理机构提出质疑，并以质疑函接受确认日期作为受理时间。逾期提交的质疑函将不予受理。监督部门信息 监督单位：光山县政府采购监督管理办公室 联系电话：0376-8856019。

#### 八、凡对本次公告内容提出询问，请按以下方式联系

##### 1、采购人信息

名称：光山县自然资源局  
地址：河南省信阳市光山县东城九龙东路52号  
联系人：陈勇  
联系方式：0376-8561286

##### 2、采购代理机构信息

名称：汇龙工程咨询有限公司  
地址：郑州市中原区冬青街46号3号楼六楼  
联系人：张元首  
联系方式：18637860207

##### 3、项目联系方式

联系人：张元首

联系方式：18637860207

