

符合性评审汇总表

标段编号：固财磋商采购-2024-56-1
标段名称：固始县行政中心食堂工资和其他费用项目

序号	评审因素	供应商名称及评审意见							
		河南雅禾物业管理有限公司	河南大管家物业管理有限公司	固始泰康物业管理服务有限公司					
1	投标人名称	通过	通过	通过					
2	签字盖章	通过	通过	通过					
3	投标文件格式	通过	通过	通过					
4	投标报价	通过	通过	通过					
5	质量要求	通过	通过	通过					
6	服务期限	通过	通过	通过					
7	磋商有效期	通过	通过	通过					
	汇总	通过	通过	通过					

谈判成员签名：

 



详细评分汇总表

标段编号: 固财磋商采购-2024-56-1

标段名称: 固始县行政中心食堂工资和其他费用项目

序号	供应商名称	商务标得分	技术标评审得分	综合标评审得分	总分	排名
1	河南大管家物业管理有限公司	45.00	32.00	13.00	90.00	1
2	河南雅禾物业管理有限公司	25.96	30.00	8.00	63.96	2
3	固始泰康物业管理服务有限公司	24.97	30.00	8.00	62.97	3

谈判成员签名:

李江曲

张

杨

开启时间: 2024-12-20 08:30



扫描全能王 创建

技术标准评审汇总表

标段编号: 固财磋商采购-2024-56-1

标段名称: 固始县行政中心食堂工资和其他费用项目

序号	单位名称	评委姓名及评审意见			
		李晟	曹新曲	杨光俊	汇总
1	河南雅禾物业管理有限公司	30.00	30.00	30.00	30.00
2	河南大管家物业管理有限公司	30.00	33.00	32.00	32.00
3	固始泰康物业管理服务有限公司	30.00	31.00	26.00	30.00

谈判成员签名:

曹新曲

杨光俊

李晟



商务标汇总表

标段编号: 固财磋商采购-2024-56-1
标段名称: 固始县行政中心食堂工资和其他费用项目

序号	单位名称	评委姓名及评审意见			
		李晟	曹新曲	杨光俊	汇总
1	河南雅禾物业管理有限公司	25.96	25.96	25.96	25.96
2	河南大管家物业管理有限公司	45.00	45.00	45.00	45.00
3	固始泰康物业管理服务有限公司	24.97	24.97	24.97	24.97

谈判成员签名:

曹新曲
杨光俊



综合标评审汇总表

标段编号: 固财磋商采购-2024-56-1
标段名称: 固始县行政中心食堂工资和其他费用项目

序号	单位名称	评委姓名及评审意见			汇总
		杨光俊	李晟	曹新曲	
1	河南雅禾物业管理有限公司	8.00	6.00	8.00	8.00
2	河南大管家物业管理有限公司	12.00	13.00	13.00	13.00
3	固始泰康物业管理服务有限公司	5.00	8.00	8.00	8.00

谈判成员签名:

杨光俊

李晟

曹新曲



评标报告

一、项目概况

标段名称:固始县行政中心食堂工资和其他费用项目
标段编号:固始磋商采购-2024-56-1
采购人:固始县机关事务中心
代理机构:永信恒昌工程管理有限公司

二、开标情况

本项目开标会于2024年12月20日 08:30在第二开标室召开
截止到2024年12月20日 08:30 本标段(包)共收到3家供应商递交的响应文件
开标记录如下:

序号	供应商名称	投标报价(元/%)	质量要求	服务期限	开标备注
1	河南雅禾物业管理有限公司	1747066	合格,符合国家相关法律、法规政策及技术规范的规定	自合同签订之日起一年	
2	河南大管家物业管理有限公司	1743505	合格	自合同签订之日起一年	
3	固始泰康物业管理服务有限公司	1745667	合格	自合同签订之日起一年	

三、评标委员会组成

评标委员会由招标人的代表和有关技术、经济等方面的专家组成,其中,组长为杨光俊,成员为李晟、曹新曲。

四、评审情况

评委会首先对每家投标单位的投标文件进行了符合性审查。
未通过符合性审查单位情况如下:

序号	投标单位名称	未通过原因
----	--------	-------

杨光俊
李晟
曹新曲



其他单位均通过符合性审查，评标委员会对所有通过符合性审查的投标人投标文件进行了详细评审，最终打分结果如下：

序号	供应商名称	最终得分	排序
1	河南大管家物业管理有限公司	90.00	1
2	河南雅禾物业管理有限公司	63.96	2
3	固始泰康物业管理服务有限公司	62.97	3

五、 评标结果

评标委员会根据最终评审情况，推荐中标候选人如下：

推荐情况	供应商名称	评审价格	二次报价
第一中标候选人	河南大管家物业管理有限公司	1737000.00	1737000.00
第二中标候选人	河南雅禾物业管理有限公司	1742000.00	1742000.00
第三中标候选人	固始泰康物业管理服务有限公司	1740000.00	1740000.00

评标委员会负责人（组长）：

评标委员会成员：

郭江波 郭江波

2024年12月20日

