

评标报告

项目名称：洛阳市市直高中改扩建项目施工

项目编号：洛直工施招标(2023)0792号

标段名称：洛阳市市直高中改扩建项目施工

标段编号：洛直工施招标(2023)0792号-1

招标人：洛阳市城市建设服务中心

招标代理机构：河南志高工程管理有限公司

评标日期：2023年12月18日

一、项目基本情况

- 1、项目名称：洛阳市市直高中改扩建项目施工
- 2、项目编号：洛直工施招标(2023)0792号
- 3、标段名称：洛阳市市直高中改扩建项目施工
- 4、标段编号：洛直工施招标(2023)0792号-1
- 5、招标人：洛阳市城市建设服务中心
- 6、代理机构：河南志高工程管理有限公司
- 7、招标方式：公开招标
- 8、开标地点：开标六室（9点35）
- 9、评标地点：评标三室（9台电脑）

二、开标情况：

序号	投标单位名称	投标报价(元)	变更签证优惠率(%)	质量要求	安全目标	文明施工目标	扬尘防治目标	项目经理及注册编号	保证金缴纳情况
1	洛阳佳硕建筑工程有限公司	40773644.37	3.88	符合国家质量验收合格标准	杜绝死亡、重伤事故	市级文明工地	严格按照国家、省、市场扬尘污染防治标准及各项扬尘管控指令，做到达标生产。	刘晶晶；豫241192048229	
2	洛阳顺明建筑工程有限公司	40715524.6	4.2	符合国家质量验收合格标准	杜绝死亡、重伤事故	市级文明工地	严格按照国家、省、市场扬尘污染防治标准及各项扬尘管控指令，做到达标生产	张兵兵、豫241171938800	
3	河南广墨建设集团有限公司	40901020.9	3.6	符合国家质量验收合格标准	杜绝死亡、重伤事故	市级文明工地	严格按照国家、省、市场扬尘污染防治标准及各项扬尘管控指令，做到达标生产	国宁宁、豫1412014201517600	
4	河南锦达建设有限公司	40962686.68	3.3	符合国家质量验收合格标准	杜绝死亡、重伤事故	市级文明工地	严格按照国家、省、市场扬尘污染防治标准及各项扬尘管控指令，做到达标生产。	赵艳丽、豫1412019202002133	
5	河南华隆建设工程有限公司	40859914.3	2.4	符合国家质量验收合格标准	杜绝死亡、重伤事故	市级文明工地	严格按照国家、省、市场扬尘污染防治标准及各项扬尘管控指令，做到达标生产。	张真强、豫241131563930	

三、评标委员会组成情况

评标委员会成员：李雪吟,常兴明,牛新华,霍延敏,王基生,赵旭辉

评标委员会主任：张云辉

四、评标方法：综合评分法

五、初步评审情况

1、初步评审情况

序号	评审因素	投标单位及评审意见				
		洛阳佳硕建筑工程有限公司	河南广墨建设集团有限公司	洛阳顺明建筑工程有限公司	河南华隆建设工程有限公司	河南锦达建设有限公司
1	符合性评审					
1.1	投标人名称	通过	通过	通过	通过	通过
1.2	投标函签字盖章	通过	通过	通过	通过	通过
1.3	投标文件格式	通过	通过	通过	通过	通过
1.4	报价唯一	通过	通过	通过	通过	通过
2	资格评审					
2.1	营业执照或事业单位登记证书	通过	通过	通过	通过	通过
2.2	安全生产许可证	通过	通过	通过	通过	通过
2.3	资质等级	通过	通过	通过	通过	通过
2.4	项目经理	通过	通过	通过	通过	通过
2.5	业绩	通过	通过	通过	通过	通过
2.6	信用承诺函	通过	通过	通过	通过	通过
2.7	联合体投标	通过	通过	通过	通过	通过
2.8	其他要求等	通过	通过	通过	通过	通过
3	响应性评审					
3.1	投标内容	通过	通过	通过	通过	通过
3.2	工期	通过	通过	通过	通过	通过
3.3	质量要求	通过	通过	通过	通过	通过
3.4	安全目标	通过	通过	通过	通过	通过
3.5	文明工地目标	通过	通过	通过	通过	通过
3.	扬尘防治目标	通过	通过	通过	通过	通过

6						
3.7	缺陷责任期	通过	通过	通过	通过	通过
3.8	投标有效期	通过	通过	通过	通过	通过
3.9	投标保证金	通过	通过	通过	通过	通过
3.10	付款办法	通过	通过	通过	通过	通过
3.11	已标价工程量清单	通过	通过	通过	通过	通过
3.12	雷同性检查	通过	通过	通过	通过	通过
3.13	其他要求	通过	通过	通过	通过	通过
	汇总	通过	通过	通过	通过	通过

2、未通过初步评审的投标人情况：

未通过初步评审的投标人名称及原因		
序号	投标人名称	未通过原因

六、所有投标人总得分情况

序号	投标人	商务标评审	技术标评审	综合标评审	得分合计	排名
1	洛阳顺明建筑工程有限公司	27.66	23.55	15.0	66.21	1
2	河南锦达建设有限公司	25.01	22.4	9.0	56.41	2
3	洛阳佳硕建筑工程有限公司	25.83	22.42	5.06	53.31	3
4	河南广翌建设集团有限公司	25.09	22.59	5.0	52.68	4
5	河南华隆建设工程有限公司	25.36	22.2	3.0	50.56	5

七、各投标人详细得分情况

1、商务标得分情况：

序号	评审因素	投标单位及评审意见				
		洛阳佳硕建筑工程有限公司	河南广墨建设集团有限公司	洛阳顺明建筑工程有限公司	河南华隆建设工程有限公司	河南锦达建设有限公司
1	投标报价的评审	21.1	19.94	21.14	20.3	20.06
2	分部分项工程项目清单单价评审	1.75	2.25	3.5	2.0	2.0
3	措施项目费的评审（不含安全文明措施费）	2.98	2.9	3.02	3.06	2.95
4	主要材料单价的评审	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
	汇总	25.83	25.09	27.66	25.36	25.01

2、技术标得分情况：

序号	单位名称	评委姓名及评审意见							汇总
		专家 1	专家 2	专家 3	专家 4	专家 5	专家 6	专家 7	
1	洛阳佳硕建筑工程有限公司	23.0	23.0	18.85	22.7	23.6	21.9	23.91	22.42
2	河南广墨建设集团有限公司	22.7	23.1	19.0	23.6	24.1	22.3	23.35	22.59
3	洛阳顺明建筑工程有限公司	23.85	23.7	19.42	24.5	24.8	23.6	24.95	23.55
4	河南华隆建设工程有限公司	22.9	22.3	18.72	22.7	23.3	21.8	23.7	22.2
5	河南锦达建设有限公司	22.5	23.0	18.8	23.5	23.5	22.0	23.51	22.4

3、综合标得分情况：

序号	评审因素	投标单位及评审意见				
		洛阳佳硕建筑工程有限公司	河南广墨建设集团有限公司	洛阳顺明建筑工程有限公司	河南华隆建设工程有限公司	河南锦达建设有限公司
1	企业业绩	0.0	0.0	0.0	0.0	3.0
2	项目经理业绩	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
3	优惠承诺（变更签证优惠率）	2.0	2.0	2.0	1.0	1.0

4	企业信用					
4.1	企业荣誉	0.0	0.0	3.0	0.0	0.0
4.2	企业信用评价	0.0	0.0	3.0	0.0	3.0
4.3	红名单企业	0.0	0.0	2.0	0.0	0.0
5	项目经理信用	0.0	0.0	2.0	0.0	0.0
6	不良信用扣分	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
7	招标人意见	2.0	2.0	3.0	2.0	2.0
8	中小企业扶持政策得分	1.06	1.0	0.0	0.0	0.0
	汇总	5.06	5.0	15.0	3.0	9.0

4、其他评审得分情况：

无

八、其他需要说明的情况（需要表决的事项或需要投标人澄清的问题等）：

无

九、评标结果：

序号	中标候选人排序	投标人名称	投标报价
1	第一中标候选人	洛阳顺明建筑工程有限公司	40715524.600
2	第二中标候选人	河南锦达建设有限公司	40962686.680
3	第三中标候选人	洛阳佳硕建筑工程有限公司	40773644.370

十、中标候选人响应招标文件情况（代理机构必填项，若不需要业绩或资质则填写“无”）：

1、企业资质：

中标候选人	候选人名称	资质等级	证书编号
第一中标候选人	洛阳顺明建筑工程有限公司	建筑施工总承包贰级	D341085626
第二中标候选人	河南锦达建设有限公司	建筑施工总承包壹级	D141172875

第三中标候选人	洛阳佳硕建筑工程有限公司	建筑施工总承包叁级	D341185345
---------	--------------	-----------	------------

2、企业业绩

中标候选人	企业业绩
洛阳顺明建筑工程有限公司	宜阳县政府示范性养老机构主体施工及监理服务项目一标段
河南锦达建设有限公司	卫辉市第一中学澄心湖校区（1#宿舍、食堂）工程建设项目；汾阳市文峰东街棚户区改造F区普通商品住房及安置住房项目 1#2#3#4#5#楼
洛阳佳硕建筑工程有限公司	宜阳县第五人民医院整体搬迁建设项目

3、项目负责人资质：

中标候选人	候选人名称	项目负责人姓名	项目负责人职业资格	证书编号
第一中标候选人	洛阳顺明建筑工程有限公司	张兵兵	建筑工程二级建造师	豫 241171938800
第二中标候选人	河南锦达建设有限公司	赵艳丽	建筑工程一级建造师	豫 1412019202002133
第三中标候选人	洛阳佳硕建筑工程有限公司	刘晶晶	建筑工程二级建造师	豫 241192048229

4、项目负责人业绩：

项目负责人姓名	业绩名称
张兵兵	无
赵艳丽	无
刘晶晶	无

十一、推荐的中标候选人签订合同前需要处理的事宜：

无

十二、评标委员会编制评标报告并签字确认：

