

工程竣工验收申请报告

致：国有信阳市平桥区天目山林场（建设单位）

河南智升工程咨询有限公司信阳一分公司（监理单位）

我单位所承建的国有信阳市平桥区天目山林场2024年中央财政欠发达国有林场巩固提升项目，位于信阳市平桥区天目山林场天目沟和七岭沟林区，在天目山小金顶新建一层砖混结构管理房，檐高3.6米，建筑面积132.54平方米，在天目山凉水泉新建检查站室外工程，包括围墙、大门、蓄水池及室外卫生间等。建筑结构形式为砌体结构、柱下独立基础，合理使用年限50年，屋面防水等级为I级，结构安全等级二级，地基基础设计等级丙级，本建筑物分类为二类公共建筑，耐火等级为二级，抗震设防烈度为6度。包括基础分部工程、主体分部工程、装饰装修分部工程、屋面分部工程、建筑给水排水分部工程、建筑电气分部工程等及相关室外基础设施工程等。

我单位已按照设计图纸及相关设计文件的要求，完成本标段内基础分部工程、主体分部工程、装饰装修分部工程、屋面分部工程、建筑给水排水分部工程、建筑电气分部等工程的施工任务。依据《建筑工程施工质量验收统一标准》GB50300-2013的有关规定，并按照相关规范要求对工程质量进行自检，自检评定为合格工程，工程结构安全及使用功能均符合要求。

综上所述，国有信阳市平桥区天目山林场2024年中央财政欠发达国有林场巩固提升项目已具备竣工验收条件，恳请建设单位安排竣工验收。

特此报告。

河南舍度建设实业有限公司

2024年7月29日



建设工程监理质量评估报告

监督号:

工程名称	国有信阳市平桥区天目山林场2024年中央财政欠发达国有林场巩固提升项目		
单位名称	河南智升工程咨询有限公司信阳一分公司	联系电话	18537633223
单位地址	河南省信阳市平桥区龙江大道832号二单元201室	邮政编码	464000
质量验收意见: 1、 我单位依法承揽该工程,签订书面合同,建立以总监为中心的的现场质量保证体系,制定了 专业人员岗位责任制,对隐蔽工程、分项、分部工程或工序及时进行验收签证等; 2、 我单位严格执行《建设工程监理规范》GB50319-2013,按照规范要求,严格监督、见证,对施工过程进行监督、验收等; 3、 在施工过程中,严格执行国家有关法律、法规、强制性标准、强制性条文和设计文件、施工合同、严格执行工程报验制度,建筑材料进场检验制,见证取样制等。 4、 施工过程中签发的“监理工程师通知单”、“监理工程师通知回复单”以及监督机构签发的“质量问题整改通知单”积极监督施工单位按要求、按时限落实整改,并组织复查、消号; 5、 本工程已完成设计文件及合同相关要求的各项内容,核定等级合格; 6、 该工程无遗留质量缺陷; 7、 严格执行旁站、巡视、平行检验等监理形式,对工程质量进行严格监督; 无其他需要说明的情况。			
质量等级核定: 合格			
质量责任人签字			(单位公章)
总监理工程师: 周以峰 2024年 8 月 13 日			
单位技术负责人: 刘玉峰 2024年 8 月 13 日			
单位法人代表: 王青红 2024年 8 月 13 日			

- 1、本表由工程监理单位按单项工程填写,一式3份,2份分别交建设单位与监督机构1份自存。
- 2、各栏内容如实填写,如有违反、未完成、不符合及未达到情况,应详细写明,可另附表。

工程竣工验收报告

建设单位：国有信阳市平桥区天目山林场

工程名称：国有信阳市平桥区天目山林场 2024 年中央财政欠发
达国有林场巩固提升项目

工程竣工验收报告

建设单位	国有信阳市平桥区天目山林场	施工单位	河南舍度建设实业有限公司
工程名称	国有信阳市平桥区天目山林场 2024 年中央财政欠发达国有林场巩固提升项目	工程地点	信阳市平桥区天目山林场天目沟和七岭沟林区
工程范围	在天目山小金顶新建一层砖混结构管理房，檐高 3.6 米，建筑面积 132.54 平方米，在天目山凉水泉新建检查站室外工程，包括围墙、大门、蓄水池及室外卫生间等，及施工合同及施工图纸所含的全部施工内容	合同总价	753000.00 元
计划开工日期	2024 年 6 月 3 日	实际开工日期	2024 年 6 月 3 日
计划竣工日期	2024 年 8 月 3 日	实际竣工日期	2024 年 7 月 26 日
资金来源	中央财政衔接资金和区本级非税收入	竣工验收日期	2024 年 8 月 19 日

本标段工程内容国有信阳市平桥区天目山林场 2024 年中央财政欠发达国有林场巩固提升项目，于 2024 年 6 月 3 日开工，于 2024 年 8 月 19 日竣工验收，各责任单位严格履行合同，执行法律、法规、规范及强制性条文，工程资料齐全，实体质量合格：

一、建筑结构形式为砌体结构、柱下独立基础，合理使用年限 50 年，屋面防水等级为 I 级，结构安全等级二级，地基基础设计等级丙级，本建筑分类为二类公共建筑，耐火等级为二级，抗震设防烈度为 6 度。

三、建筑屋面为不上人形式及不上人屋面，屋面防水为一级，屋面采用挤塑聚苯板保温层及 SBS 改性沥青防水层 4 厚 APP 改性沥青防水卷材一道。

四、建筑装饰装修：内墙采用砂浆抹灰，外墙采用 30 厚无机轻集料保温砂浆，抗裂砂浆 10mm 厚，门窗采用断热铝合金低辐射中空玻璃窗（5+9A+5）mm。

五、建筑电气工程：

1、给排水：设计有生活给水系统，生活给水采用 PP-R 塑料管（S4 级），热熔粘结。排水系统采用 UPVC 管材，承插式胶粘连接。

2、防雷：本工程按三类民用建筑防雷设计，设避雷网、防雷引下线和联合接地系统。

六、及其他部分室外基础设施工程等。

工程参建各 合同履约情 况和执行法律 法规和工程建 设强制性标准 情况的意见	该工程工程招标、结算备案等手续齐全，无违反基本建设程序的情况。
设计、施工、 设备安装质量 各管理环节 方面的评价	设计、监理单位在施工中能积极与参建各方单位配合，履行合同约定；监理单位能按照监理规范、合同、设计图纸进行监理，监理质量作为符合有关规定；工程技术资料、管理资料齐全，能严格遵守国家相关技术标准和强制性条文；设计单位能按照设计规范及合同进行设计，能严格签署设计变更；施工单位工程技术资料、管理资料、安全与功能检测资料齐全、完整，工程实物质量良好。
验收程序	单位工程完工后，施工单位自行组织有关人员进行检查验收评定，并向建设单位提交工程验收报告，建设单位收到验收报告后，在上级质量监督人员的监督下，建设单位负责人组织施工、设计、监理各单位项目负责人进行单位工程验收。
验收主要 内容	验收主要包括：检查施工资料、安全和功能检查资料，主要功能抽查及实物质量检查。

验收 组织 形式	验收人员进行分组验收：分为资料检查组和实物检查组。	
验收组 人员 名单	建设单位：国有信阳市平桥区天目山林场 设计单位：中述设计集团有限公司 监理单位：河南智升工程咨询有限公司信阳一分公司 施工单位：河南合度建设实业有限公司	
验收 人员 签字 意见	设计 单位	该工程为我院设计，现已施工完毕，经检查工程质量符合设计图纸要求，同意竣工验收合格。 验收人签名：陈伟 2024年8月9日
	监理 单位	该工程已按设计图纸及变更和施工合同完成，符合国家施工质量验收规范及标准，工程质量等级为合格，同意竣工验收合格。 验收人签名：周子铎 2024年8月9日
	施工 单位	该工程已按设计图纸及变更和施工合同完成，符合国家施工质量验收规范及标准，工程质量等级为合格，同意验收备案。 验收人签名：何飞 2024年8月9日
	建设 单位	该工程为我单位组织勘察、设计、施工、监理单位共同检查，满足要求，符合国家施工质量验收规范及标准，工程质量等级为合格，同意竣工验收合格。 验收人签名：张祥伟 陈凯 2024年8月9日
备注		