

灵宝市人才公寓（灵宝市人才综合
服务中心）项目 工程

招 标 控 制 价

招标控制价 (小写): 7264664.22

(大写): 柒佰贰拾陆万肆仟陆佰陆拾肆元贰角贰分

招 标 人:



造价咨询人:



法定代表人
或其授权人:


(签字或盖章)

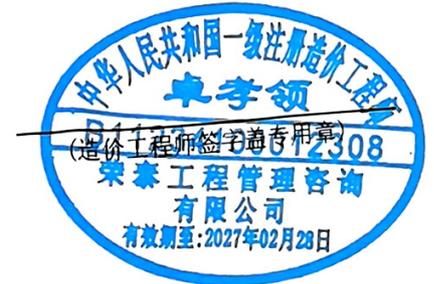
法定代表人
或其授权人:



编 制 人:



复 核 人:



编 制 时 间:

年 月 日

复 核 时 间:

年 月 日

灵宝市人才公寓（灵宝市人才综合服务中心）项目 控制价编制说明

一、工程概况

本项目为灵宝市人才公寓（灵宝市人才综合服务中心）项目；主要包括 1~14 层室内装修、给排水、电气、暖通、消防改造等。

二、编制依据

- 1、《建设工程工程量清单计价规范 GB50500-2013》；
- 2、《河南省房屋建筑与装饰工程预算定额》（HA01-31-2016）、《河南省通用安装工程预算定额》（HA02-31-2016）及相关计价管理办法；
- 3、建设单位提供的施工图纸；
- 4、与本工程相关的标准、规范、技术资料。

三、费用计取说明：

1. 人工费、机械使用费、管理费执行豫建消技〔2024〕31 号第十六期（2024 年 7 月-12 月）价格指数调整。
2. 增值税按一般计税方法，按 9% 税率计算。
3. 其他措施费（夜间施工增加费、二次搬运费、冬雨季施工增加费）执行豫建设标【2017】99 号文（2016 定额综合解释）足额计取。
4. 材料价格依据《三门峡工程标准造价信息》2024 年第 5 期灵宝除税价；灵宝信息价未发布的参考三门峡市信息价，灵宝信息价和三门峡市区信息价均未发布的采用市场询价计算，以上材料价格均为除税价。
5. 本项目暂列金按 2 万元；
6. 专业工程暂估价按 9 万元；

建设项目招标控制价汇总表

工程名称：灵宝市人才公寓（灵宝市人才综合服务中心）项目

第 1 页 共 1 页

序号	单项工程名称	金 额(元)	其中:(元)		
			暂估价	安全文明 施工费	规 费
1	灵宝市人才公寓（灵宝市人才综合服务中心）项目-装饰装修	5831368.71	953200.00	87919.82	111111.86
2	灵宝市人才公寓（灵宝市人才综合服务中心）项目-消防改造	812112.91	31200.00	21451.19	27904.80
3	新增工程	621182.60	82600.00	6108.47	7770.77
合 计		7264664.22	1067000.00	115479.48	146787.43

注：本表适用于建设项目招标控制价或投标报价的汇总。

单项工程招标控制价汇总表

工程名称：灵宝市人才公寓（灵宝市人才综合服务中心）项目-装饰装修

第 1 页 共 1 页

序号	单项工程名称	金 额(元)	其中：(元)		
			暂估价	安全文明 施工费	规 费
	灵宝市人才公寓（灵宝市人才综合服务中心）项目-装饰装修	5831368.71	953200.00	87919.82	111111.86
1	装饰装修(1~5层)	1554872.55	305600.00	19515.59	24198.60
2	装饰装修(6~14层)	2632893.66	597600.00	33609.63	41674.36
3	强电系统	666998.85		14937.18	19427.60
4	弱电系统	183172.54		5051.53	6556.74
5	给排水系统	449493.21	50000.00	7063.96	9181.67
6	空调系统	343937.90		7741.93	10072.89
	合 计	5831368.71	953200.00	87919.82	111111.86

注：本表适用于单项工程招标控制价或投标报价的汇总。暂估价包括分部分项工程中的暂估价和专业工程暂估价。

单位工程招标控制价汇总表

工程名称：装饰装修(1~5层)

标段：灵宝市人才公寓（灵宝市人才综合服务中心）项目-装饰装修

第 1 页 共 1 页

序号	汇 总 内 容	金 额(元)	其中：暂估价(元)
1	分部分项工程	1283775.22	265600.00
1.1	地面	124813.01	
1.2	墙面	402602.39	
1.3	天棚	145155.98	
1.4	门窗	190096.86	
1.5	其他	9165.78	
1.6	家具	411941.2	265600.00
2	措施项目	58514.76	
2.1	其中：安全文明施工费	19515.59	
2.2	其他措施费（费率类）	8978.71	
2.3	单价措施费	30020.46	
3	其他项目	60000	—
3.1	其中：1) 暂列金额	20000	—
3.2	2) 专业工程暂估价	40000	—
3.3	3) 计日工		—
3.4	4) 总承包服务费		—
3.5	5) 其他		—
4	规费	24198.6	—
4.1	定额规费	24198.6	—
4.2	工程排污费		—
4.3	其他		
5	不含税工程造价合计	1426488.58	
6	增值税	128383.97	—
7	含税工程造价合计	1554872.55	
招标控制价合计=1+2+3+4+6		1,554,872.55	265600

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰装修(1~5层)

标段：灵宝市人才公寓（灵宝市人才综合服务中心）项目-装饰装修

第 1 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)			
						综合单价	合 价	其中 暂估价	
		地面					124813.01		
1	011102003001	块料楼地面 (CT02 750*1500面砖)	1. 名称：一层CT02 2. 具体做法详见图纸 1) 10mm厚750*1500防滑面砖，拼缝<3，素水泥浆擦缝 2) 40厚1：3干硬性水泥砂浆 3) 界面剂一道	m2	146.25	101.84	14894.1		
2	011102003002	块料楼地面 (CT01 800*800面砖除卫生间外)	1. 名称：夹层、二~五层CT01(除卫生间外) 2. 具体做法详见图纸 1) 10mm厚800*800防滑面砖，拼缝<3，素水泥浆擦缝 2) 40厚1：3干硬性水泥砂浆 3) 界面剂一道	m2	872.18	100.04	87252.89		
3	011102003003	块料楼地面 (CT01 800*800面砖卫生间)	1. 名称：二~五层CT01卫生间 2. 具体做法详见图纸 1) 10mm厚800*800防滑面砖，拼缝<3，素水泥浆擦缝 2) 30厚1：3干硬性水泥砂浆 3) 1.5厚聚合物水泥防水涂料两道 3) 最薄处20厚1：3水泥砂浆找坡层找平 4) 界面剂一道	m2	65.38	160.29	10479.76		
本页小计								112626.75	

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰装修(1~5层) 标段：灵宝市人才公寓（灵宝市人才综合服务中心）项目-装饰装修 第 2 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)			
						综合单价	合 价	其中	
								暂估价	
4	011105006001	金属踢脚线（除楼梯间）	1. 名称：MT-01黑钛金不锈钢踢脚线（h=50mm） 2. 具体做法详见图纸 1) 2.5厚不锈钢板成品踢脚与卡件安装 2) 固定配套金属卡件,间距300 3) 7厚1:3水泥砂浆压实抹平 4) 2厚配套专用界面砂浆批刮	m2	36.06	216.16	7794.73		
5	01B001	过门石	1. 保加利亚黑大理石过门石 2. 具体做法详见图纸 1) 20mm厚过门石 2) 40厚1:3干硬性水泥砂浆 3) 界面剂一道	m2	16.46	266.8	4391.53		
		分部小计					124813.01		
		墙面					402602.39		
本页小计								12186.26	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰装修(1~5层)

标段：灵宝市人才公寓（灵宝市人才综合服务中心）项目-装饰装修

第 3 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
1	011207001001	墙面装饰板	1. 名称：AL-02、AL-01 仿木纹铝板 2. 5mm 2. 具体做法详见图纸 1) 安装金属装饰板,用自攻螺钉固定在龙骨上,接缝填实打密封胶封严 2) 配套25*50*3铝合金横向次龙骨,用自攻螺钉与主龙骨固定 3) L40*40*3铝合金竖龙骨与埋入墙体的钢螺栓固定,中距600,表面涂防腐涂料 4) 砌块墙用扩孔钻钻孔,埋入钢螺栓,中距300~600 5) 6厚粉刷石膏砂浆打底抹平 6) 界面剂1道 7) 用修补砂浆局部修补墙面,DP砂浆勾实接缝并拉毛,接缝处粘贴耐碱玻纤网格布	m2	535.45	229.3	122778.69	
本页小计							122778.69	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰装修(1~5层)

标段：灵宝市人才公寓（灵宝市人才综合服务中心）项目-装饰装修

第 4 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
2	011207001002	墙面装饰板	1. 名称：AL-03 仿木纹铝合金格栅 2. 具体做法详见图纸 1) 安装金属装饰板,用自攻螺钉固定在龙骨上,接缝填实打密封胶封严 2) 配套25*50*3铝合金横向次龙骨,用自攻螺钉与主龙骨固定 3) L40*40*3铝合金竖龙骨与埋入墙体的钢螺栓固定,中距600,表面涂防腐涂料 4) 砌块墙用扩孔钻钻孔,埋入钢螺栓,中距300~600 5) 6厚粉刷石膏砂浆打底抹平 6) 界面剂1道 7) 用修补砂浆局部修补墙面,DP砂浆勾实接缝并拉毛,接缝处粘贴耐碱玻纤网格布	m2	49.84	194	9668.96	
3	011204001001	石材墙面	1. 名称：ST04-伊丽莎白白色岩板背景墙 2. 具体做法详见图纸	m2	3.96	433.39	1716.22	
4	011204001002	石材墙面	1. 名称：ST-03 太空白白色大理石,定制 2. 具体做法详见图纸	m2	3.2	433.38	1386.82	
5	011204001003	石材墙面	1. 名称：ST04-白色岩板 2. 具体做法详见图纸	m2	9.3	433.39	4030.53	
本页小计							16802.53	

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰装修(1~5层) 标段：灵宝市人才公寓（灵宝市人才综合服务中心）项目-装饰装修 第 5 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
6	011407001001	墙面喷刷涂料(无机涂料)	1、无机涂料内墙涂料2道(色牌号根据实样确定) 2、刷封底漆1道(干燥后再做面漆) 3、满刮3遍内墙耐水腻子分遍找平 4、2mm厚精品(面层专业)粉刷石膏罩面 5、5mm厚粉刷石膏砂浆打底分遍找平 6、界面剂1道甩毛(抹前先将墙面浇水1-2遍,水须渗入墙体15mm-20mm) 7、聚合物水泥砂浆修补墙面	m2	670.6	21	14082.6		
7	011205001001	石材柱面	1.干挂大理石柱面 2.具体做法详见图纸13J502-1-D09页	m2	21	501.68	10535.28		
8	011207001003	墙面装饰板(木饰面)	1.名称:WP-01木饰面 2.具体做法详见图纸 1)15mm厚成品木饰面板细木工板基层,面板60丝木皮,防火阻燃处理。(色牌号根据实样由建设单位和设计单位共同商定) 2)专用胶粘剂 3)16mm厚细木工板防火处理 4)6厚粉刷石膏砂浆打底抹平 5)界面剂1道 6)用修补砂浆局部修补墙面,DP砂浆勾实接缝并拉毛,接缝处粘贴耐碱玻纤网格布,暂按墙面积20%计算网格布	m2	849.24	177.55	150782.56		
本页小计							175400.44		

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰装修(1~5层)

标段：灵宝市人才公寓（灵宝市人才综合服务中心）项目-装饰装修

第 6 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合 价	其 中
								暂估价
9	011207001004	墙面装饰板（木饰面）	1. 名称：WP-02 布纹木饰面板 2. 具体做法详见图纸 1) 15mm厚成品木饰面板细木工板基层, 面板60丝木皮, 防火阻燃处理。 (色牌号根据实样由建设单位和设计单位共同商定) 2) 专用胶粘剂 3) 16mm厚细木工板防火处理 4) 6厚粉刷石膏砂浆打底抹平 5) 界面剂1道 6) 用修补砂浆局部修补墙面, DP砂浆勾实接缝并拉毛, 接缝处粘贴耐碱玻纤网格布, 暂按墙面积20%计算网格布	m2	139.52	169.82	23693.29	
10	011204003001	块料墙面（卫生间 800*400面砖）	1. 名称：CT-02 800*400面砖 2. 具体做法详见图纸 1) 8~10厚面砖面层 2) 6.5厚1：1水泥砂浆加水重20%%建筑胶粘接层(或配套专用胶粘剂) 3) 界面剂1道 4) 2.0厚聚合物水泥防水涂料 5) 9厚1：3水泥砂浆分层压实抹平 6) 刷素水泥浆一道甩毛(内掺建筑胶)	m2	358.76	178.19	63927.44	
		分部小计					402602.39	
		天棚					145155.98	
本页小计							87620.73	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰装修(1~5层) 标段：灵宝市人才公寓（灵宝市人才综合服务中心）项目-装饰装修 第 7 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
1	011302001001	吊顶天棚（白色无机涂料，一层夹层）	1. 部位：一层夹层 2. 具体做法详见图纸 1) 白色无机涂料涂料一底二面 2) 2厚耐水腻子找平,面板接缝处贴嵌缝带,刮腻子抹平 3) 9.5+9.5厚纸面石膏板面层(双层) 4) 轻钢龙骨:次龙骨间距≤600,主龙骨间距≤1200,Φ8吊筋@1200	m2	62.1	129.64	8050.64		
2	011302001002	吊顶天棚	1. 部位：二~五层走道及一层 2. 具体做法详见图纸 1) 白色无机涂料涂料一底二面 2) 2厚耐水腻子找平,面板接缝处贴嵌缝带,刮腻子抹平 3) 9.5+9.5厚纸面石膏板面层(双层) 4) 轻钢龙骨:次龙骨间距≤600,主龙骨间距≤1200,Φ8吊筋@1200	m2	328.73	129.64	42616.56		
3	011302001003	吊顶天棚（跌级白色无机涂料）	1. 部位：二~五层除卫生间、走道外 2. 具体做法详见图纸 1) 白色无机涂料涂料一底二面 2) 2厚耐水腻子找平,面板接缝处贴嵌缝带,刮腻子抹平 3) 9.5+9.5厚纸面石膏板面层(双层) 4) 轻钢龙骨:次龙骨间距≤600,主龙骨间距≤1200,Φ8吊筋@1200 3. 工程量按展开面积计算	m2	614	139.07	85388.98		
本页小计							136056.18		

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰装修(1~5层) 标段：灵宝市人才公寓（灵宝市人才综合服务中心）项目-装饰装修 第 8 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
4	011302001004	吊顶天棚（卫生间300*300铝方板）	1. 部位：卫生间 2. 具体做法详见图纸 1) 铝扣板专用龙骨 2) 300*300*0.6mm铝方板	m2	65.75	138.4	9099.8	
		分部小计					145155.98	
		门窗					190096.86	
1	010809004001	石材窗台板	ST02 保加利亚黑大理石	m2	11.4	224.72	2561.81	
2	010802001001	金属(塑钢)门	一层大厅新增门 1. 门代号及洞口尺寸:M3025 2. 门框或扇外围尺寸:3000*2500 3. 玻璃品种、厚度:断热铝合金中空玻璃弹簧门 4. 含四个地弹簧	m2	7.5	657.63	4932.23	
3	011503008001	玻璃栏板	1. 具体做法详见图纸15J403-1-D47 2. 夹层 3. 高度1.2m	m	10.56	306.04	3231.78	
4	010808004001	电梯门套	1. MT-01电梯门不锈钢门套 2. 具体做法详见图纸 3. 30*40木龙骨防腐防火处理，双层细木工板打底 4. 黑钛金不锈钢包边	樘	5	1000	5000	
5	010808001001	木门窗套	1. 成品木质门套	m2	6	152.34	914.04	
6	010810002001	木窗帘盒	公寓内 1. 木窗帘盒 2. 具体做法详见图纸 1) 18mm木工板基层 2) 表面涂白色无机涂料 3. 含双轨窗帘轨	m	110.56	113.61	12560.72	
7	010810001001	窗帘	1. 窗帘（2倍褶皱倍数）	m	110.56	150	16584	
本页小计							54884.38	

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰装修(1~5层)

标段：灵宝市人才公寓（灵宝市人才综合服务中心）项目-装饰装修

第 9 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)			
						综合单价	合 价	其中	
								暂估价	
8	010801004001	木质防火门	公寓入户门 1. 门代号及洞口尺寸:M1022 2. 镶嵌玻璃品种、厚度:木饰面丙级防火门	m2	52.8	395.79	20897.71		
9	010802001002	金属(塑钢)门	1. 门代号及洞口尺寸:M1422 2. 门框或扇外围尺寸:1400*2200 3. 门框、扇材质:隔热断桥铝 4. 玻璃品种、厚度:6+12A+6	m2	3.08	563.93	1736.9		
10	010802001003	金属(塑钢)门	1. 门代号及洞口尺寸:M13354 2. 门框或扇外围尺寸:6000*5400 3. 门框、扇材质:隔热断桥铝 4. 玻璃品种、厚度:6+12A+6 5. 门连窗中平开门	m2	8.1	563.92	4567.75		
11	010802001004	金属(塑钢)门	1. 门代号及洞口尺寸:M3454 2. 门框或扇外围尺寸:3400*5400 3. 门框、扇材质:隔热断桥铝 4. 玻璃品种、厚度:6+12A+6	m2	4.05	563.92	2283.88		
12	010807001001	金属(塑钢、断桥)窗	1. 门代号及洞口尺寸:M13354/M3454 2. 门框、扇材质:隔热断桥铝 3. 玻璃品种、厚度:6+12A+6 4. 门连窗中固定窗	m2	96.77	544.91	52730.94		
13	01B002	套装玻璃门	1. 卫生间成品钛镁合金玻璃门 2. 门规格尺寸: M0721	m2	35.28	450	15876		
本页小计							98093.18		

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰装修(1~5层)

标段：灵宝市人才公寓（灵宝市人才综合服务中心）项目-装饰装修

第 10 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
14	010807001002	金属（塑钢、断桥）窗	1. 窗代号及洞口尺寸:XFC1320 2. 框、扇材质:铝型材单框断桥中空玻璃推拉窗 3. 玻璃品种、厚度:外开上悬开窗	m2	5.2	629.25	3272.1	
15	010807001003	金属（塑钢、断桥）窗	1. 窗代号及洞口尺寸:XFC1321 2. 框、扇材质:铝型材单框断桥中空玻璃推拉窗 3. 玻璃品种、厚度:外开上悬开窗	m2	5.33	629.26	3353.96	
16	010807001004	金属（塑钢、断桥）窗	1. 窗代号及洞口尺寸:XFC1322 2. 框、扇材质:铝型材单框断桥中空玻璃推拉窗 3. 玻璃品种、厚度:外开上悬开窗	m2	62.92	629.26	39593.04	
		分部小计					190096.86	
		其他					9165.78	
1	011106002001	块料楼梯面层	1. CT03 600*600面砖 2. 40厚1:3干硬性水泥砂浆 3. 素水泥浆一道 4. 原有现浇钢筋混凝土楼板	m2	48.33	189.65	9165.78	
		分部小计					9165.78	
		家具					411941.2	
		2~5层公寓1（一层四间）					269720.64	
1	01B003	床及床品	1. 部位：2~5层公寓1 2. 成品采购床及床品	个	16	3000	48000	48000
2	01B004	定制衣柜	1. 部位：2~5层公寓1 2. 定制衣柜 3. 规格尺寸：1050mm*2500mm	个	16	807.24	12915.84	
本页小计							116300.72	48000

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰装修(1~5层)
标段：灵宝市人才公寓（灵宝市人才综合服务中心）项目-装饰装修
第 11 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
3	01B005	床头柜	1. 部位：2~5层公寓1 2. 成品床头柜 3. 规格尺寸：550mm*500mm	个	32	280	8960	8960	
4	01B006	洗衣机	1. 部位：2~5层公寓1 2. 洗衣机	个	16	1000	16000	16000	
5	01B007	定制吊柜	1. 部位：2~5层公寓1 2. 定制吊柜 3. 规格尺寸：1650mm*700mm	个	16	1308.04	20928.64		
6	01B008	定制地柜	1. 部位：2~5层公寓1 2. 定制地柜 3. 规格尺寸：1950mm*700mm	个	16	1281.68	20506.88		
7	01B009	毛巾架	1. 部位：2~5层公寓1 2. 毛巾架	个	16	83.89	1342.24		
8	01B010	定制洗手台柜子	1. 部位：2~5层公寓1 2. 定制洗手台柜子 3. 规格尺寸：2000mm*800mm 4. 含石材台面	个	16	1571.62	25145.92		
9	01B011	饮水机	1. 部位：2~5层公寓1 2. 饮水机	个	16	500	8000	8000	
10	01B012	落地电视柜	1. 部位：2~5层公寓1 2. 落地电视柜 3. 规格尺寸：2000mm*450mm	个	16	845.07	13521.12		
11	01B013	电视	1. 部位：2~5层公寓1 2. 49寸电视	个	16	2500	40000	40000	
12	01B014	冰箱	1. 部位：2~5层公寓1 2. 冰箱 3. 规格尺寸：1600mm*600mm	个	16	1000	16000	16000	
本页小计							170404.8	88960	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰装修(1~5层)

标段：灵宝市人才公寓（灵宝市人才综合服务中心）项目-装饰装修

第 12 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)			
						综合单价	合 价	其 中	
								暂估价	
13	01B015	定制书柜、书桌	1. 部位：2~5层公寓1 2. 定制书柜、书桌 3. 规格尺寸：1050mm*2450mm	个	16	2200	35200	35200	
14	01B016	电磁炉	1. 部位：2~5层公寓1 2. 电磁炉	套	16	200	3200		
		2~5层公寓2（一层两间）					142220.56		
1	01B017	床及床品	1. 部位：2~5层公寓2 2. 成品采购床及床品	个	8	3000	24000	24000	
2	01B018	定制衣柜	1. 部位：2~5层公寓2 2. 定制衣柜 3. 规格尺寸：1050mm*2500mm	个	8	807.25	6458		
3	01B019	床头柜	1. 部位：2~5层公寓2 2. 成品床头柜 3. 规格尺寸：550mm*500mm	个	8	280	2240	2240	
4	01B020	洗衣机	1. 部位：2~5层公寓2 2. 洗衣机	个	8	1000	8000	8000	
5	01B021	定制吊柜	1. 部位：2~5层公寓2 2. 定制吊柜 3. 规格尺寸：1650mm*700mm	个	8	1308.04	10464.32		
6	01B022	定制地柜	1. 部位：2~5层公寓2 2. 定制地柜 3. 规格尺寸：1950mm*700mm	个	8	1281.7	10253.6		
7	01B023	毛巾架	1. 部位：2~5层公寓2 2. 毛巾架	个	8	83.89	671.12		
8	01B024	定制洗手台柜子	1. 部位：2~5层公寓2 2. 定制洗手台柜子 3. 规格尺寸：2000mm*800mm	个	8	1571.62	12572.96		
本页小计								113060	69440

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰装修(1~5层) 标段：灵宝市人才公寓（灵宝市人才综合服务中心）项目-装饰装修 第 13 页 共 13 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)			
						综合单价	合 价	其中	
								暂估价	
9	01B025	饮水机	1. 部位：2~5层公寓2 2. 饮水机	个	8	500	4000	4000	
10	01B026	落地电视柜	1. 部位：2~5层公寓2 2. 落地电视柜 3. 规格尺寸：2000mm*450mm	个	8	845.07	6760.56		
11	01B027	电视	1. 部位：2~5层公寓2 2. 49寸电视	个	8	2500	20000	20000	
12	01B028	冰箱	1. 部位：2~5层公寓2 2. 冰箱 3. 规格尺寸：1600mm*600mm	个	8	1000	8000	8000	
13	01B029	定制书柜、书桌	1. 部位：2~5层公寓2 2. 定制书柜、书桌 3. 规格尺寸：1050mm*2450mm	个	8	2200	17600	17600	
14	01B030	电磁炉	1. 部位：2~5层公寓2 2. 电磁炉	套	8	200	1600		
15	01B031	沙发	1. 部位：2~5层公寓2 2. 定制沙发	个	8	1200	9600	9600	
		分部小计					411941.2		
		措施项目					30020.46		
1	011701003001	里脚手架	1. 里脚手架	m2	2603.41	6.74	17546.98		
2	011701008001	外装饰吊篮	1. 清洗外墙吊篮	m2	4407.59	2.83	12473.48		
本页小计								97581.02	59200
合 计								1313795.68	265600

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰装修(1~5层)

标段：灵宝市人才公寓（灵宝市人才综合服务中心）项目-装饰装修

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001001	安全文明施工费	分部分项安全文明施工费+单价措施安全文明施工费		19515.59			
2	01	其他措施费（费率类）			8978.71			
2.1	011707002001	夜间施工增加费	分部分项其他措施费+单价措施其他措施费	25	2244.68			
2.2	011707004001	二次搬运费	分部分项其他措施费+单价措施其他措施费	50	4489.35			
2.3	011707005001	冬雨季施工增加费	分部分项其他措施费+单价措施其他措施费	25	2244.68			
3	02	其他（费率类）						
合 计					28494.3			

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

标段：灵宝市人才公寓（灵宝市
人才综合服务中心）项目-装饰装
修

工程名称：装饰装修(1~5层)

第 1 页 共 1 页

序号	项 目 名 称	金 额 (元)	结 算 金 额 (元)	备 注
1	暂列金额	20000		明细详见表-12-1
2	暂估价	40000		
2.1	材料（工程设备）暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价	40000		明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
合 计		60000		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

暂列金额明细表

工程名称：装饰装修(1~5层)

标段：灵宝市人才公寓（灵宝市人才综合服务中心）项目-装饰装修

第 1 页 共 1 页

序号	项 目 名 称	计 量 单 位	暂 定 金 额 (元)	备 注
1	暂列金	项	20000	
合 计			20000	—

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂定金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：装饰装修(1~5层)
标段：灵宝市人才公寓（灵宝市人才综合服务中心）项目-装饰装修
第 1 页 共 1 页

序号	材料(工程设备)名称、规格、型号	计量单位	数量		暂估(元)		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
1	电视	个	24		2500	60000					
2	冰箱	个	24		1000	24000					
3	定制书柜、书桌	个	24		2200	52800					
4	沙发	个	8		1200	9600					
5	饮水机	个	24		500	12000					
6	床及床品（公寓1）	个	24		3000	72000					
7	洗衣机	个	24		1000	24000					
8	床头柜	个	40		280	11200					
合计						265600					

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：装饰装修(1~5层)

标段：灵宝市人才公寓（灵宝市人才综合服务中心）项目-装饰装修

第 1 页 共 1 页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额 (元)	结算金额 (元)	差额±(元)	备注
1	一层、夹层家具		40000.00			
合 计			40000.00			—

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

计日工表

工程名称：装饰装修(1~5层)

标段：灵宝市人才公寓（灵宝市人才综合服务中心）项目-装饰装修

第 1 页 共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价(元)	
						暂定	实际
一	人工						
1							
人工小计							
二	材料						
1							
材料小计							
三	施工机械						
1							
施工机械小计							
四	企业管理费和利润						
总计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

总承包服务费计价表

工程名称：装饰装修(1~5层)

标段：灵宝市人才公寓（灵宝市人才综合服务中心）项目-装饰装修

第 1 页 共 1 页

序号	项 目 名 称	项目价值（元）	服务内容	计算基础	费率(%)	金 额(元)
	合 计	-	-		-	

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

规费、税金项目计价表

工程名称：装饰装修(1~5层)

标段：灵宝市人才公寓（灵宝市人才综合服务中心）项目-装饰装修

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	定额规费+工程排污费+其他	24198.60		24198.60
1.1	定额规费	分部分项规费+单价措施规费	24198.60		24198.60
1.2	工程排污费				
1.3	其他				
2	增值税	不含税工程造价合计	1426488.58	9	128383.97
合 计					152582.57

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

单位工程招标控制价汇总表

工程名称：装饰装修(6~14层)

标段：灵宝市人才公寓（灵宝市人才综合服务中心）项目-装饰装修

第 1 页 共 1 页

序号	汇 总 内 容	金 额(元)	其中：暂估价(元)
1	分部分项工程	2295022.18	597600.00
1.1	地面	231747.98	
1.2	墙面	669311.1	
1.3	天棚	258640.46	
1.4	门窗	154547.58	
1.5	其他	13776.18	
1.6	家具	966998.88	597600.00
2	措施项目	78802.23	
2.1	其中：安全文明施工费	33609.63	
2.2	其他措施费（费率类）	15462.59	
2.3	单价措施费	29730.01	
3	其他项目		—
3.1	其中：1) 暂列金额		—
3.2	2) 专业工程暂估价		—
3.3	3) 计日工		—
3.4	4) 总承包服务费		—
3.5	5) 其他		—
4	规费	41674.36	—
4.1	定额规费	41674.36	—
4.2	工程排污费		—
4.3	其他		
5	不含税工程造价合计	2415498.77	
6	增值税	217394.89	—
7	含税工程造价合计	2632893.66	
招标控制价合计=1+2+3+4+6		2,632,893.66	597600

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰装修(6~14层) 标段：灵宝市人才公寓（灵宝市人才综合服务中心）项目-装饰装修 第 1 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中 暂估价
		地面					231747.98	
1	011102003004	块料楼地面（CTO1 800*800面砖除卫生间外）	1. 名称：六~十四层CTO1(除卫生间外) 2. 具体做法详见图纸 1) 10mm厚800*800防滑面砖，拼缝<3，素水泥浆擦缝 2) 40厚1：3干硬性水泥砂浆 3) 界面剂一道	m2	1838.03	100.04	183876.52	
2	011102003005	块料楼地面（CTO1 800*800面砖卫生间）	1. 名称：六~十四层CTO1卫生间 2. 具体做法详见图纸 1) 10mm厚800*800防滑面砖，拼缝<3，素水泥浆擦缝 2) 30厚1：3干硬性水泥砂浆 3) 1.5厚聚合物水泥防水涂料两道 3) 最薄处20厚1：3水泥砂浆找坡层找平 4) 界面剂一道	m2	147.11	160.29	23580.26	
3	011105006002	金属踢脚线（除楼梯间）	1. 名称：MT-01黑钛金不锈钢踢脚线（h=50mm） 2. 具体做法详见图纸 1) 2.5厚不锈钢板成品踢脚与卡件安装 2) 固定配套金属卡件，间距300 3) 7厚1：3水泥砂浆压实抹平 4) 2厚配套专用界面砂浆批刮	m2	67.14	216.16	14512.98	
4	01B032	过门石	1. 保加利亚黑大理石过门石 2. 具体做法详见图纸 1) 20mm厚过门石 2) 40厚1：3干硬性水泥砂浆 3) 界面剂一道	m2	36.65	266.8	9778.22	
本页小计							231747.98	

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰装修(6~14层) 标段：灵宝市人才公寓（灵宝市人才综合服务中心）项目-装饰装修 第 2 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)			
						综合单价	合 价	其 中	
								暂估价	
		分部小计					231747.98		
		墙面					669311.1		
1	011207001005	墙面装饰板	1. 名称：AL-02、AL-01 仿木纹铝板 2. 5mm 2. 具体做法详见图纸 1) 安装金属装饰板,用自攻螺钉固定在龙骨上,接缝填实打密封胶封严 2) 配套25*50*3铝合金横向次龙骨,用自攻螺钉与主龙骨固定 3) L40*40*3铝合金竖龙骨与埋入墙体的钢螺栓固定,中距600,表面涂防腐涂料 4) 砌块墙用扩孔钻钻孔,埋入钢螺栓,中距300~600 5) 6厚粉刷石膏砂浆打底抹平 6) 界面剂1道 7) 用修补砂浆局部修补墙面,DP砂浆勾实接缝并拉毛,接缝处粘贴耐碱玻纤网格布	m2	495.27	229.3	113565.41		
2	011407001002	墙面喷刷涂料(无机涂料)	1、无机涂料内墙涂料2道(色牌号根据实样确定) 2、刷封底漆1道(干燥后再做面漆) 3、满刮3遍内墙耐水腻子分遍找平 4、2mm厚精品(面层专业)粉刷石膏罩面 5、5mm厚粉刷石膏砂浆打底分遍找平 6、界面剂1道用毛(抹前先墙面浇水1-2遍,水须渗入墙体15mm-20mm) 7、聚合物水泥砂浆修补墙面	m2	883.35	21	18550.35		
本页小计								132115.76	

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰装修(6~14层)

标段：灵宝市人才公寓（灵宝市人才综合服务中心）项目-装饰装修

第 3 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
3	011207001006	墙面装饰板（木饰面）	1. 名称：WP-01 木饰面 2. 具体做法详见图纸 1) 15mm厚成品木饰面板细木工板基层, 面板60丝木皮, 防火阻燃处理。 (色牌号根据实样由建设单位和设计单位共同商定) 2) 专用胶粘剂 3) 16mm厚细木工板防火处理 4) 6厚粉刷石膏砂浆打底抹平 5) 界面剂1道 6) 用修补砂浆局部修补墙面, DP砂浆勾实接缝并拉毛, 接缝处粘贴耐碱玻纤网格布, 暂按墙面积20%计算网格布	m2	1910.79	177.55	339260.76		
4	011207001007	墙面装饰板（木饰面）	1. 名称：WP-02 布纹木饰面板 2. 具体做法详见图纸 1) 15mm厚成品木饰面板细木工板基层, 面板60丝木皮, 防火阻燃处理。 (色牌号根据实样由建设单位和设计单位共同商定) 2) 专用胶粘剂 3) 16mm厚细木工板防火处理 4) 6厚粉刷石膏砂浆打底抹平 5) 界面剂1道 6) 用修补砂浆局部修补墙面, DP砂浆勾实接缝并拉毛, 接缝处粘贴耐碱玻纤网格布, 暂按墙面积20%计算网格布	m2	313.92	172.33	54097.83		
本页小计							393358.59		

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰装修(6~14层) 标段：灵宝市人才公寓（灵宝市人才综合服务中心）项目-装饰装修 第 4 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)			
						综合单价	合 价	其中	
								暂估价	
5	011204003002	块料墙面（卫生间 800*400面砖）	1. 名称：CT-02 800*400面砖 2. 具体做法详见图纸 1) 8~10厚面砖面层 2) 6.5厚1：1水泥砂浆加水重20%%建筑胶粘接层(或配套专用胶粘剂) 3) 界面剂1道 4) 2.0厚聚合物水泥防水涂料 5) 9厚1：3水泥砂浆分层压实抹平 6) 刷素水泥浆一道甩毛(内掺建筑胶)	m2	807.21	178.19	143836.75		
		分部小计					669311.1		
		天棚					258640.46		
1	011302001005	吊顶天棚（跌级白色无机涂料）	1. 部位：六~十四层除卫生间、走道外 2. 具体做法详见图纸 1) 白色无机涂料涂料一底二面 2) 2厚耐水腻子找平, 面板接缝处贴嵌缝带, 刮腻子抹平 3) 9.5+9.5厚纸面石膏板面层(双层) 4) 轻钢龙骨: 次龙骨间距≤600, 主龙骨间距≤1200, Φ8吊筋@1200 3. 工程量按展开面积计算	m2	1381.5	139.07	192125.21		
本页小计								335961.96	

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰装修(6~14层)
标段：灵宝市人才公寓（灵宝市人才综合服务中心）项目-装饰装修
第 5 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)			
						综合单价	合 价	其中 暂估价	
2	011302001006	吊顶天棚	1. 部位：六~十四层走道 2. 具体做法详见图纸 1) 白色无机涂料 涂料一底二面 2) 2厚耐水腻子找平, 面板接缝处贴嵌缝带, 刮腻子抹平 3) 9.5+9.5厚纸面石膏板面层(双层) 4) 轻钢龙骨: 次龙骨间距≤600, 主龙骨间距≤1200, Φ8吊筋@1200	m2	355.14	129.64	46040.35		
3	011302001007	吊顶天棚（卫生间300*300铝方板）	1. 部位：卫生间 2. 具体做法详见图纸 1) 铝扣板专用龙骨 2) 300*300*0.6mm铝方板	m2	147.94	138.4	20474.9		
		分部小计					258640.46		
		门窗					154547.58		
1	010809004002	石材窗台板	ST02 保加利亚黑大理石	m2	22.14	224.73	4975.52		
2	010808004002	电梯门套	1. MT-01电梯门不锈钢门套 2. 具体做法详见图纸	樘	9	1000	9000		
3	010808001002	木门窗套	1. 成品木质门套	m2	13.5	152.34	2056.59		
4	010810002002	木窗帘盒	公寓内 1. 木窗帘盒 2. 具体做法详见图纸 1) 18mm阻燃木工板基层 2) 表面涂白色无机涂料 3. 含双轨窗帘轨	m	248.76	113.61	28261.62		
5	010810001002	窗帘	1. 窗帘（2倍褶皱倍数）	m	248.76	150	37314		
本页小计								148122.98	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰装修(6~14层) 标段：灵宝市人才公寓（灵宝市人才综合服务中心）项目-装饰装修 第 6 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)			
						综合单价	合 价	其中	
								暂估价	
6	010801004002	木质防火门	公寓入户门 1. 门代号及洞口尺寸:M1022 2. 镶嵌玻璃品种、厚度:木饰面丙级防火门	m2	118.8	395.79	47019.85		
7	01B033	套装玻璃门	1. 卫生间成品钛镁合金玻璃门 2. 门规格尺寸: M0721	m2	57.6	450	25920		
		分部小计					154547.58		
		其他					13776.18		
1	011106002002	块料楼梯面层	1. CT03 600*600面砖 2. 40厚1:3干硬性水泥砂浆 3. 素水泥浆一道 4. 原有现浇钢筋混凝土楼板	m2	72.64	189.65	13776.18		
		分部小计					13776.18		
		家具					966998.88		
		6~14层公寓1（一层四间）					647003.16		
1	01B034	床及床品	1. 部位：2~14层公寓1 2. 成品采购床及床品	个	36	3000	108000	108000	
2	01B035	定制衣柜	1. 部位：2~14层公寓1 2. 定制衣柜 3. 规格尺寸：1050mm*2500mm	个	36	1922.01	69192.36		
3	01B036	床头柜	1. 部位：2~14层公寓1 2. 成品床头柜 3. 规格尺寸：550mm*500mm	个	72	280	20160	20160	
4	01B037	洗衣机	1. 部位：2~14层公寓1 2. 洗衣机	个	36	1000	36000	36000	
5	01B038	定制吊柜	1. 部位：2~14层公寓1 2. 定制吊柜 3. 规格尺寸：1650mm*700mm	个	36	1308.04	47089.44		
本页小计							367157.83	164160	

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰装修(6~14层)

标段：灵宝市人才公寓（灵宝市人才综合服务中心）项目-装饰装修

第 7 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合 价	其中	
								暂估价	
6	01B039	定制地柜	1. 部位：2~14层公寓1 2. 定制地柜 3. 规格尺寸：1950mm*700mm	个	36	1281.68	46140.48		
7	01B040	毛巾架	1. 部位：2~14层公寓1 2. 毛巾架	个	36	83.89	3020.04		
8	01B041	定制洗手台柜子	1. 部位：2~14层公寓1 2. 定制洗手台柜子 3. 规格尺寸：2000mm*800mm	个	36	1571.62	56578.32		
9	01B042	饮水机	1. 部位：2~14层公寓1 2. 饮水机	个	36	500	18000	18000	
10	01B043	落地电视柜	1. 部位：2~14层公寓1 2. 落地电视柜 3. 规格尺寸：2000mm*450mm	个	36	845.07	30422.52		
11	01B044	电视	1. 部位：2~14层公寓1 2. 49寸电视	个	36	2500	90000	90000	
12	01B045	冰箱	1. 部位：2~14层公寓1 2. 冰箱 3. 规格尺寸：1600mm*600mm	个	36	1000	36000	36000	
13	01B046	定制书柜、书桌	1. 部位：2~14层公寓1 2. 定制书柜、书桌 3. 规格尺寸：1050mm*2450mm	个	36	2200	79200	79200	
14	01B047	电磁炉	1. 部位：2~14层公寓1 2. 电磁炉	套	36	200	7200		
		6~14层公寓2（一层两间）					319995.72		
1	01B048	床及床品	1. 部位：2~14层公寓2 2. 成品采购床及床品	个	18	3000	54000	54000	
本页小计							420561.36	277200	

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰装修(6~14层)

标段：灵宝市人才公寓（灵宝市人才综合服务中心）项目-装饰装修

第 8 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)			
						综合单价	合 价	其中	
								暂估价	
2	01B049	定制衣柜	1. 部位：2~14层公寓2 2. 定制衣柜 3. 规格尺寸：1050mm*2500mm	个	18	807.24	14530.32		
3	01B050	床头柜	1. 部位：2~14层公寓2 2. 成品床头柜 3. 规格尺寸：550mm*500mm	个	18	280	5040	5040	
4	01B051	洗衣机	1. 部位：2~14层公寓2 2. 洗衣机	个	18	1000	18000	18000	
5	01B052	定制吊柜	1. 部位：2~14层公寓2 2. 定制吊柜 3. 规格尺寸：1650mm*700mm	个	18	1308.04	23544.72		
6	01B053	定制地柜	1. 部位：2~14层公寓2 2. 定制地柜 3. 规格尺寸：1950mm*700mm	个	18	1281.68	23070.24		
7	01B054	毛巾架	1. 部位：2~14层公寓2 2. 毛巾架	个	18	83.89	1510.02		
8	01B055	定制洗手台柜子	1. 部位：2~14层公寓2 2. 定制洗手台柜子 3. 规格尺寸：2000mm*800mm	个	18	1571.62	28289.16		
9	01B056	饮水机	1. 部位：2~14层公寓2 2. 饮水机	个	18	500	9000	9000	
10	01B057	落地电视柜	1. 部位：2~14层公寓2 2. 落地电视柜 3. 规格尺寸：2000mm*450mm	个	18	845.07	15211.26		
11	01B058	电视	1. 部位：2~14层公寓2 2. 49寸电视	个	18	2500	45000	45000	
12	01B059	冰箱	1. 部位：2~14层公寓2 2. 冰箱 3. 规格尺寸：1600mm*600mm	个	18	1000	18000	18000	
本页小计							201195.72	95040	

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰装修(6~14层)
标段：灵宝市人才公寓（灵宝市人才综合服务中心）项目-装饰装修
第 9 页 共 9 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中 暂估价
13	01B060	定制书柜、书桌	1. 部位：2~14层公寓 2. 定制书柜、书桌 3. 规格尺寸：1050mm*2450mm	个	18	2200	39600	39600
14	01B061	电磁炉	1. 部位：2~14层公寓 2. 电磁炉	套	18	200	3600	
15	01B062	沙发	1. 部位：2~14层公寓 2. 定制沙发	个	18	1200	21600	21600
		分部小计					966998.88	
		措施项目					29730.01	
1	011701003002	里脚手架	1. 里脚手架	m2	4410.98	6.74	29730.01	
本页小计							94530.01	61200
合 计							2324752.19	597600

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：装饰装修(6~14层)

标段：灵宝市人才公寓（灵宝市人才综合
服务中心）项目-装饰装修

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目 名 称	计 算 基 础	费率(%)	金 额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备 注
1	011707001001	安全文明施工费	分部分项安全文明施工费+单价措施安全文明施工费		33609.63			
2	01	其他措施费（费率类）			15462.59			
2.1	011707002001	夜间施工增加费	分部分项其他措施费+单价措施其他措施费	25	3865.65			
2.2	011707004001	二次搬运费	分部分项其他措施费+单价措施其他措施费	50	7731.29			
2.3	011707005001	冬雨季施工增加费	分部分项其他措施费+单价措施其他措施费	25	3865.65			
3	02	其他（费率类）						
合 计					49072.22			

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 装饰装修(6~14层)

标段: 灵宝市人才公寓(灵宝市人才综合服务中心)项目-装饰装修

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料(工程设备)暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
合 计		0		—

注: 材料(工程设备)暂估单价进入清单项目综合单价, 此处不汇总。

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：装饰装修(6~14层) 标段：灵宝市人才公寓（灵宝市人才综合服务中心）项目-装饰装修

第 1 页 共 1 页

序号	材料(工程设备)名称、规格、型号	计量单位	数量		暂估(元)		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
1	床及床品（公寓1）	个	54		3000	162000					
2	洗衣机	个	54		1000	54000					
3	饮水机	个	54		500	27000					
4	电视	个	54		2500	135000					
5	冰箱	个	54		1000	54000					
6	定制书柜、书桌	个	54		2200	118800					
7	沙发	个	18		1200	21600					
8	床头柜	个	90		280	25200					
合计						597600					

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

计 日 工 表

工程名称：装饰装修(6~14层)

标段：灵宝市人才公寓（灵宝市人才综合服务中心）项目-装饰装修

第 1 页 共 1 页

编号	项 目 名 称	单 位	暂 定 数 量	实 际 数 量	综 合 单 价 (元)	合 价(元)	
						暂 定	实 际
一	人工						
1							
人工小计							
二	材料						
1							
材料小计							
三	施工机械						
1							
施工机械小计							
四	企业管理费和利润						
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

规费、税金项目计价表

工程名称：装饰装修(6~14层)

标段：灵宝市人才公寓（灵宝市人才综合服务中心）项目-装饰装修

第 1 页 共 1 页

序号	项 目 名 称	计 算 基 础	计 算 基 数	计 算 费 率 (%)	金 额(元)
1	规费	定额规费+工程排污费+其他	41674.36		41674.36
1.1	定额规费	分部分项规费+单价措施规费	41674.36		41674.36
1.2	工程排污费				
1.3	其他				
2	增值税	不含税工程造价合计	2415498.77	9	217394.89
合 计					259069.25

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

单位工程招标控制价汇总表

工程名称：强电系统

标段：灵宝市人才公寓（灵宝市人才综合服务中心）项目-装饰装修

第 1 页 共 1 页

序号	汇 总 内 容	金 额(元)	其中：暂估价(元)
1	分部分项工程	564537.53	
1.1	配电箱	91520.93	
1.2	灯具、开关、插座	143808.3	
1.3	配管、配线	328793.2	
1.4	测试	415.1	
2	措施项目	27960.42	
2.1	其中：安全文明施工费	14937.18	
2.2	其他措施费（费率类）	7193.32	
2.3	单价措施费	5829.92	
3	其他项目		—
3.1	其中：1) 暂列金额		—
3.2	2) 专业工程暂估价		—
3.3	3) 计日工		—
3.4	4) 总承包服务费		—
3.5	5) 其他		—
4	规费	19427.6	—
4.1	定额规费	19427.6	—
4.2	工程排污费		—
4.3	其他		
5	不含税工程造价合计	611925.55	
6	增值税	55073.3	—
7	含税工程造价合计	666998.85	
	招标控制价合计=1+2+3+4+6	666,998.85	0

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：强电系统

标段：灵宝市人才公寓（灵宝市人才综合服务中心）项目-装饰装修

第 1 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)			
						综合单价	合 价	其中 暂估价	
		配电箱					91520.93		
1	030404017001	配电箱	1. 名称:配电箱1AP1 2. 型号:HUM8L-400/3300/250A 3. 规格:800*800*250 4. 安装方式:距地1.5米	台	1	1829.76	1829.76		
2	030404017002	配电箱	1. 名称:配电箱1AP2 2. 型号:HUM8L-400/3300/200A 3. 规格:800*800*250 4. 安装方式:距地1.5米	台	1	1829.76	1829.76		
3	030404017003	配电箱	1. 名称:PD1 2. 安装方式:电井内挂墙明装	台	1	1710.45	1710.45		
4	030404017004	配电箱	1. 名称:PD2 2. 安装方式:电井内挂墙明装	台	1	1710.45	1710.45		
5	030404017005	配电箱	1. 名称:PD3 2. 安装方式:电井内挂墙明装	台	1	1710.45	1710.45		
6	030404017006	配电箱	1. 名称:配电箱AL 2. 型号:Pe=5kW 3. 规格:470x280x100 4. 安装方式:嵌墙暗装,底边距地1.6米	台	78	710.45	55415.1		
7	030404017007	配电箱	1. 名称:电表箱AW 2. 型号:OB1-P-K60 1L Pe=30kW, Kx=0.85, Cos%%C=0.9, Ic=43.1A 30kW 3. 规格:710X950X110 4. 安装方式:挂墙明装,底距地:0.3m	台	13	1829.76	23786.88		
本页小计								87992.85	

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：强电系统

标段：灵宝市人才公寓（灵宝市人才综合服务中心）项目-装饰装修

第 2 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
8	030404017008	配电箱	1. 名称:配电箱7ALZ1 2. 型号:Pe=30kw 3. 安装方式:非标定制明装距地1.0m	台	1	1764.04	1764.04	
9	030404017009	配电箱	1. 名称:配电箱1AL1 2. 型号:Pe=30kw 3. 安装方式:非标定制明装距地1.0m	台	1	1764.04	1764.04	
		分部小计					91520.93	
		灯具、开关、插座					143808.3	
1	030412004001	装饰灯	1. 名称:集中控制型疏散指示灯 2. 规格:1x1W, DC36V, A型消防应急灯具, A类中型 3. 安装形式:门上0.2m壁装, 不燃材料保护罩	套	53	94.22	4993.66	
2	030412004002	装饰灯	1. 名称:单向疏散指示灯 2. 规格:1x1W, DC36V, A型消防应急灯具, A类中型 3. 安装形式:无墙体部位距地2.3米, 不锈钢面板有墙体部位距地0.5米, 不燃材料保护罩	套	31	94.22	2920.82	
3	030412004003	装饰灯	1. 名称:集中控制型楼层指示灯 2. 规格:1x1W, DC36V, A型消防应急灯具, A类中型 3. 安装形式:壁装距地2.4m不燃材料保护罩	套	26	125.1	3252.6	
本页小计							14695.16	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：强电系统

标段：灵宝市人才公寓（灵宝市人才综合服务中心）项目-装饰装修

第 3 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)			
						综合单价	合 价	其中	
								暂估价	
4	030412004004	装饰灯	1. 名称:LED可调式防眩射灯 2. 型号:色温4000K, 功率5W 3. 规格:开孔尺寸75MM 4. 安装形式:嵌入安装	套	851	27.9	23742.9		
5	030412004005	装饰灯	1. 名称:LED下照式防眩筒灯 2. 型号:色温4000K, 功率12W 3. 规格:开孔尺寸75MM 4. 安装形式:嵌入安装	套	246	78.14	19222.44		
6	030412001001	普通灯具	1. 名称:集中控制应急照明灯自带蓄电池 2. 规格:1x1W, DC36V, A型消防应急灯具, A类中型 3. 规格:壁装距地2.2m不燃材料保护罩	套	83	150.73	12510.59		
7	030412001002	普通灯具	1. 名称:感应灯 2. 型号:色温4000K, 功率12W 3. 安装形式:明装	套	106	116.7	12370.2		
8	030412004006	装饰灯	1. 名称:LED灯带 2. 型号:色温4000K, 功率12W/M 3. 安装形式:暗装	套	78	71.77	5598.06		
9	030404034001	照明开关	1. 名称:暗装单极开关 2. 规格:220V 10A 3. 安装方式:暗装距地1.3m	个	196	32.74	6417.04		
10	030404034002	照明开关	1. 名称:暗装双极开关 2. 规格:220V 10A 3. 安装方式:暗装距地1.3m	个	1	36.87	36.87		
本页小计								79898.1	

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：强电系统

标段：灵宝市人才公寓（灵宝市人才综合服务中心）项目-装饰装修

第 4 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)			
						综合单价	合 价	其中	
								暂估价	
11	030404034003	照明开关	1. 名称:暗装四极开关 2. 规格:220V 10A 3. 安装方式:暗装距地1.3m	个	2	48	96		
12	030404034004	照明开关	1. 名称:双联双控开关 2. 安装方式:底边距地1.3米暗装,床头距地0.8m暗装	个	156	25.47	3973.32		
13	030404034005	照明开关	1. 名称:密闭开关	个	78	59.31	4626.18		
14	030404034006	照明开关	1. 名称:单联双控开关 2. 安装方式:底边距地1.3米暗装	个	2	23.43	46.86		
15	030404019001	控制开关	1. 名称:风机盘管开关 2. 安装方式:底边距地1.3米	个	83	61.63	5115.29		
16	030404035001	插座	1. 名称:安全型二三极防溅插座 2. 规格:220V 10A 防护等级为IP54 3. 安装方式:暗装距地1.3m	个	313	44.11	13806.43		
17	030404035002	插座	1. 名称:热水器防水插座 2. 规格:250V 16A IP54 安全型 3. 安装方式:暗装底边距地2.4m(卫生间热水器) 暗装底边距地1.6m(燃气热水器)	个	78	49.15	3833.7		
18	030404035003	插座	1. 名称:单相二三极暗装插座(安全型) 2. 规格:250V 10A 3. 安装方式:暗装距地0.8m	个	522	39.57	20655.54		
19	030404035004	插座	1. 名称:单相二三极落地插座(安全型) 2. 规格:250V 16A 3. 安装方式:暗装	个	12	49.15	589.8		
		分部小计					143808.3		
本页小计								52743.12	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：强电系统

标段：灵宝市人才公寓（灵宝市人才综合服务中心）项目-装饰装修

第 5 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)			
						综合单价	合 价	其中	
								暂估价	
		配管、配线					328793.2		
1	030408003001	电缆保护管	1. 名称:电缆保护管 2. 材质、规格:SC150	m	63.6	171.88	10931.57		
2	030408003002	电缆保护管	1. 名称:电缆保护管 2. 材质、规格:SC50	m	22.32	49.45	1103.72		
3	030408001001	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 型号:YFD-WDZ-YJY-4*150+1*95 3. 电压等级(kV):1KV	m	26.47	502.27	13295.09		
4	030408001002	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 型号:YFD-WDZ-YJY-4X95+1X50 3. 电压等级(kV):1KV	m	44.92	320.22	14384.28		
5	030408001003	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 型号:YFD-WDZ-YJY-4X25+1X16 3. 电压等级(kV):1KV	m	17.03	98.46	1676.77		
6	030408001004	电力电缆	1. 名称:电力电缆(电井内) 2. 型号:YFD-WDZ-YJY-4X25+1X16 3. 电压等级(kV):1KV	m	50.08	99.33	4974.45		
7	030408006001	电力电缆头	1. 名称:电力电缆头 2. 型号:YFD-WDZ-YJY-4*150+1*95 3. 电压等级(kV):1KV	个	2	378.55	757.1		
本页小计								47122.98	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：强电系统

标段：灵宝市人才公寓（灵宝市人才综合服务中心）项目-装饰装修

第 6 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)			
						综合单价	合 价	其中	
								暂估价	
8	030408006002	电力电缆头	1. 名称:电力电缆头 2. 型号:YFD-WDZ-YJY-4X95+1X50 3. 电压等级 (kV): 1KV	个	2	252.7	505.4		
9	030408006003	电力电缆头	1. 名称:电力电缆头 2. 型号:YFD-WDZ-YJY-4X25+1X16 3. 电压等级 (kV): 1KV	个	14	139.45	1952.3		
10	030411001001	配管	1. 名称:配管 2. 材质、规格:JDG 16	m	669.34	9.86	6599.69		
11	030411001002	配管	1. 名称:配管(电井内) 2. 材质、规格:JDG 16	m	56.86	10.52	598.17		
12	030411001003	配管	1. 名称:配管 2. 材质、规格:PC16	m	2399.83	9.96	23902.31		
13	030411001004	配管	1. 名称:配管(电井内) 2. 材质、规格:PC16	m	145.37	10.96	1593.26		
14	030411001005	配管	1. 名称:配管 2. 材质、规格:PC20	m	3632.86	11	39961.46		
15	030411001006	配管	1. 名称:配管(电井内) 2. 材质、规格:PC20	m	46	12.07	555.22		
16	030411001007	配管	1. 名称:配管 2. 材质、规格:PC25	m	1328.04	12.4	16467.7		
17	030411001008	配管	1. 名称:配管 2. 材质、规格:PC32	m	819.45	13.95	11431.33		
18	030411001009	配管	1. 名称:配管(电井内) 2. 材质、规格:PC32	m	40.48	15.18	614.49		
本页小计								104181.33	

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：强电系统

标段：灵宝市人才公寓（灵宝市人才综合服务中心）项目-装饰装修

第 7 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合 价	其中	
								暂估价	
19	030411001010	配管	1.名称:配管 2.材质、规格:PC40	m	3.83	17.18	65.8		
20	030411004001	配线	1.名称:管内穿线 2.配线形式:照明线路 3.型号、规格:WDZ-BYJ2.5	m	15766.43	3.56	56128.49		
21	030411004002	配线	1.名称:管内穿线 2.配线形式:动力线路 3.型号、规格:WDZ-BYJ4	m	11371.52	4.24	48215.24		
22	030411004003	配线	1.名称:管内穿线 2.配线形式:动力线路 3.型号、规格:WDZ-BYJ6	m	2428.6	5.73	13915.88		
23	030411004004	配线	1.名称:管内穿线 2.配线形式:照明线路 3.型号、规格:WDZN-BYJ2.5	m	1472.19	3.75	5520.71		
24	030411004005	配线	1.名称:管内穿线(电井内) 2.配线形式:照明线路 3.型号、规格:WDZN-BYJ4	m	22.5	3.91	87.98		
25	030411004006	配线	1.名称:管内穿线 2.配线形式:动力线路 3.型号、规格:WDZ-BYJ10	m	26.65	8.78	233.99		
26	030411006001	接线盒	1.名称:接线盒 2.规格:86mm*86mm	个	143	10.25	1465.75		
27	030411006002	接线盒	1.名称:灯头盒 2.规格:86mm*86mm	个	1503	10.25	15405.75		
28	030411006003	接线盒	1.名称:金属灯头盒 2.规格:86mm*86mm	个	1	11.16	11.16		
29	030411006004	接线盒	1.名称:开关盒 2.规格:86mm*86mm	个	1501	8.96	13448.96		
30	030413002001	凿(压)槽	1.名称:凿(压)槽 2.填充(恢复)方式:挂铁丝网	m	2310.47	9.95	22989.18		
本页小计								177488.89	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：强电系统

标段：灵宝市人才公寓（灵宝市人才综合服务中心）项目-装饰装修

第 8 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)			
						综合单价	合 价	其中	
								暂估价	
		分部小计					328793.2		
		测试					415.1		
1	030414002001	送配电装置系统	1.名称:送配电装置系统调试 2.电压等级(kV):1KV以下	系统	1	415.1	415.1		
		分部小计					415.1		
		措施项目					5829.92		
1	031301017001	脚手架搭拆		项	1	5829.92	5829.92		
本页小计								6245.02	
合 计								570367.45	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：强电系统

标段：灵宝市人才公寓（灵宝市人才综合服务中心）项目-装饰装修

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	031302001001	安全文明施工费	分部分项安全文明施工费+单价措施安全文明施工费		14937.18			
2	01	其他措施费（费率类）			7193.32			
2.1	031302002001	夜间施工增加费	分部分项其他措施费+单价措施其他措施费	25	1798.33			
2.2	031302004001	二次搬运费	分部分项其他措施费+单价措施其他措施费	50	3596.66			
2.3	031302005001	冬雨季施工增加费	分部分项其他措施费+单价措施其他措施费	25	1798.33			
3	02	其他（费率类）						
合 计					22130.5			

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：强电系统

标段：灵宝市人才公寓（灵宝市人才综合
服务中心）项目-装饰装修

第 1 页 共 1 页

序号	材料(工程设备)名称、规格、型号	计量单位	数量		暂 估 (元)		确 认 (元)		差 额 ± (元)		备 注
			暂 估	确 认	单 价	合 价	单 价	合 价	单 价	合 价	
合 计											

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

计 日 工 表

工程名称：强电系统

标段：灵宝市人才公寓（灵宝市人才综合服务中心）项目-装饰装修

第 1 页 共 1 页

编号	项目 名 称	单 位	暂 定 数 量	实 际 数 量	综 合 单 价 (元)	合 价(元)	
						暂 定	实 际
一	人工						
1							
人工小计							
二	材料						
1							
材料小计							
三	施工机械						
1							
施工机械小计							
四	企业管理费和利润						
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

总承包服务费计价表

工程名称：强电系统

标段：灵宝市人才公寓（灵宝市人才综合服务中心）项目-装饰装修

第 1 页 共 1 页

序号	项 目 名 称	项目价值（元）	服务内容	计算基础	费率（%）	金 额（元）
	合 计	-	-		-	

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

规费、税金项目计价表

工程名称：强电系统

标段：灵宝市人才公寓（灵宝市人才综合服务中心）项目-装饰装修

第 1 页 共 1 页

序号	项 目 名 称	计 算 基 础	计算基数	计 算 费 率 (%)	金 额 (元)
1	规费	定额规费+工程排污费+其他	19427.60		19427.60
1.1	定额规费	分部分项规费+单价措施规费	19427.60		19427.60
1.2	工程排污费				
1.3	其他				
2	增值税	不含税工程造价合计	611925.55	9	55073.30
合 计					74500.9

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

单位工程招标控制价汇总表

工程名称：弱电系统

标段：灵宝市人才公寓（灵宝市人才综合服务中心）项目-装饰装修

第 1 页 共 1 页

序号	汇 总 内 容	金 额(元)	其中：暂估价(元)
1	分部分项工程	152521.73	
1.1	弱电器具	47410.38	
1.2	配管、配线	101892.89	
1.3	测试	3218.46	
2	措施项目	8969.73	
2.1	其中：安全文明施工费	5051.53	
2.2	其他措施费（费率类）	2418.12	
2.3	单价措施费	1500.08	
3	其他项目		—
3.1	其中：1) 暂列金额		—
3.2	2) 专业工程暂估价		—
3.3	3) 计日工		—
3.4	4) 总承包服务费		—
3.5	5) 其他		—
4	规费	6556.74	—
4.1	定额规费	6556.74	—
4.2	工程排污费		—
4.3	其他		
5	不含税工程造价合计	168048.2	
6	增值税	15124.34	—
7	含税工程造价合计	183172.54	
招标控制价合计=1+2+3+4+6		183,172.54	0

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：弱电系统

标段：灵宝市人才公寓（灵宝市人才综合服务中心）项目-装饰装修

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中 暂估价
		弱电器具					47410.38	
1	030502010001	配线架	1. 名称:总配线架MDF	个	1	1109.96	1109.96	
2	030502010002	配线架	1. 名称:总配线架SPD	个	1	1109.96	1109.96	
3	030502010003	配线架	1. 名称:楼层配线架FD	个	13	694.61	9029.93	
4	030502010004	配线架	1. 名称:楼层分线盒 2. 安装部位:5F、11F	个	2	95.84	191.68	
5	030502003001	分线接线箱（盒）	1. 名称:弱电综合箱DDF 2. 规格:400*350*120 3. 安装方式:嵌墙暗装距地0.5m	个	79	366.7	28969.3	
6	030505013001	分配网络	1. 名称:八分支器	个	13	128.55	1671.15	
7	030502004001	电视插座	1. 名称:电视插座 2. 安装方式:距地0.3m	个	92	21.35	1964.2	
8	030502012001	信息插座	1. 名称:信息插座 2. 安装方式:距地0.3m	个	108	31.15	3364.2	
		分部小计					47410.38	
		配管、配线					101892.89	
1	030411002001	线槽	1. 名称:弱电线槽 2. 材质:金属 3. 规格:100*50	m	66	53.91	3558.06	
2	030411001011	配管	1. 名称:配管 2. 材质、规格:PC20	m	1367	11	15037	
3	030411001012	配管	1. 名称:配管（电井内） 2. 材质、规格:PC20	m	151.3	12.07	1826.19	
4	030411001013	配管	1. 名称:配管 2. 材质、规格:PC25	m	1183.79	12.4	14679	
5	030411001014	配管	1. 名称:配管（电井内） 2. 材质、规格:PC25	m	304.74	13.52	4120.08	
本页小计							86630.71	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：弱电系统

标段：灵宝市人才公寓（灵宝市人才综合服务中心）项目-装饰装修

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)			
						综合单价	合 价	其中	
								暂估价	
6	030502007001	光缆	1. 名称: 光纤 2. 规格: 2芯皮线光纤	m	858.05	9.12	7825.42		
7	030502007002	光缆	1. 名称: 光纤 2. 规格: 88芯多模光纤	m	72.29	63.45	4586.8		
8	030505005001	射频同轴电缆	1. 名称: 射频同轴电缆 2. 规格: SYWV-75-5	m	1982.62	3.11	6165.95		
9	030505005002	射频同轴电缆	1. 名称: 射频同轴电缆 2. 规格: SYWV-75-7	m	206.7	3.31	684.18		
10	030505006001	同轴电缆接头	1. 名称: 射频同轴电缆接头 2. 规格: SYWV-75-7	个	16	109.76	1756.16		
11	030505006002	同轴电缆接头	1. 名称: 射频同轴电缆接头 2. 规格: SYKV-75-5	个	234	109.76	25683.84		
12	030502007003	光缆	1. 名称: 光纤 2. 规格: UTP-5E	m	887.29	3.94	3495.92		
13	030411006005	接线盒	1. 名称: 接线盒 2. 规格: 86mm*86mm	个	248	10.25	2542		
14	030413002002	凿(压)槽	1. 名称: 凿(压)槽 2. 填充(恢复)方式: 挂铁丝网	m	998.22	9.95	9932.29		
		分部小计					101892.89		
		测试					3218.46		
1	030502020001	光纤测试	1. 测试类别: 光纤测试	链路	158	20.37	3218.46		
		分部小计					3218.46		
		措施项目					1500.08		
1	031301017002	脚手架搭拆		项	1	1500.08	1500.08		
本页小计								67391.1	
合 计								154021.81	

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：弱电系统

标段：灵宝市人才公寓（灵宝市人才综合服务中心）项目-装饰装修

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	031302001001	安全文明施工费	分部分项安全文明施工费+单价措施安全文明施工费		5051.53			
2	01	其他措施费（费率类）			2418.12			
2.1	031302002001	夜间施工增加费	分部分项其他措施费+单价措施其他措施费	25	604.53			
2.2	031302004001	二次搬运费	分部分项其他措施费+单价措施其他措施费	50	1209.06			
2.3	031302005001	冬雨季施工增加费	分部分项其他措施费+单价措施其他措施费	25	604.53			
3	02	其他（费率类）						
合 计					7469.65			

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

标段：灵宝市人才公寓（灵宝市人才综合服务中心）项目-装饰装修

工程名称：弱电系统

第 1 页 共 1 页

序号	项 目 名 称	金 额 (元)	结 算 金 额 (元)	备 注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料（工程设备）暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
合 计		0		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：弱电系统

标段：灵宝市人才公寓（灵宝市人才综合服务中心）项目-装饰装修

第 1 页 共 1 页

序号	材料(工程设备)名称、规格、型号	计量单位	数量		暂估(元)		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
合 计											

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

专业工程暂估价及结算价表

工程名称: 弱电系统 标段: 灵宝市人才公寓(灵宝市人才综合服务中心)项目-装饰装修 第 1 页 共 1 页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额 (元)	结算金额 (元)	差额±(元)	备注
合计			0.00			—

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。表—12—3

计 日 工 表

工程名称：弱电系统

标段：灵宝市人才公寓（灵宝市人才综合服务中心）项目-装饰装修

第 1 页 共 1 页

编号	项目 名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价 (元)	合 价(元)	
						暂 定	实 际
一	人工						
1							
人工小计							
二	材料						
1							
材料小计							
三	施工机械						
1							
施工机械小计							
四	企业管理费和利润						
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

总承包服务费计价表

工程名称：弱电系统

标段：灵宝市人才公寓（灵宝市人才综合
服务中心）项目-装饰装修

第 1 页 共 1 页

序号	项 目 名 称	项目价值（元）	服务内容	计算基础	费率（%）	金 额（元）
	合 计	-	-		-	

注：此表项目名称、服务内容、由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

规费、税金项目计价表

工程名称：弱电系统标段：灵宝市人才公寓（灵宝市人才综合服务中心）项目-装饰装修第 1 页 共 1 页

序号	项目 名 称	计 算 基 础	计 算 基 数	计 算 费 率 (%)	金 额(元)
1	规费	定额规费+工程排污费+其他	6556.74		6556.74
1.1	定额规费	分部分项规费+单价措施规费	6556.74		6556.74
1.2	工程排污费				
1.3	其他				
2	增值税	不含税工程造价合计	168048.20	9	15124.34
合 计					21681.08

编制人（造价人员）：复核人（造价工程师）：

表—13

单位工程招标控制价汇总表

工程名称：给排水系统

标段：灵宝市人才公寓（灵宝市人才综合服务中心）项目-装饰装修

第 1 页 共 1 页

序号	汇 总 内 容	金 额(元)	其中：暂估价(元)
1	分部分项工程	339355.24	
1.1	给水系统	41021.83	
1.2	热水系统	25007.79	
1.3	排水系统	49250.78	
1.4	通气系统	888.5	
1.5	卫生器具	223186.34	
2	措施项目	13842.18	
2.1	其中：安全文明施工费	7063.96	
2.2	其他措施费（费率类）	3403.47	
2.3	单价措施费	3374.75	
3	其他项目	50000	—
3.1	其中：1) 暂列金额		—
3.2	2) 专业工程暂估价	50000	—
3.3	3) 计日工		—
3.4	4) 总承包服务费		—
3.5	5) 其他		—
4	规费	9181.67	—
4.1	定额规费	9181.67	—
4.2	工程排污费		—
4.3	其他		
5	不含税工程造价合计	412379.09	
6	增值税	37114.12	—
7	含税工程造价合计	449493.21	
	招标控制价合计=1+2+3+4+6	449,493.21	0

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水系统

标段：灵宝市人才公寓（灵宝市人才综合服务中心）项目-装饰装修

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中 暂估价
		给水系统					41021.83	
1	031001006001	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:PP-R DN25 4. 连接形式:热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:水冲洗和消毒	m	661.97	28.92	19144.17	
2	031001006002	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:PP-R DN20 4. 连接形式:热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:水冲洗和消毒	m	641.57	25.65	16456.27	
3	031002001001	管道支架	1. 材质:成品管卡 DN25	套	897	3.07	2753.79	
4	031002001002	管道支架	1. 材质:成品管卡 DN20	套	936	2.85	2667.6	
		分部小计					41021.83	
		热水系统					25007.79	
1	031001006003	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:热水 3. 材质、规格:PP-R DN25 4. 连接形式:热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:水冲洗和消毒	m	180.21	31.36	5651.39	
2	031001006004	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:热水 3. 材质、规格:PP-R DN20 4. 连接形式:热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:水冲洗和消毒	m	728.78	26.56	19356.4	
		分部小计					25007.79	
		排水系统					49250.78	
本页小计							66029.62	

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水系统

标段：灵宝市人才公寓（灵宝市人才综合服务中心）项目-装饰装修

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)			
						综合单价	合 价	其中	
								暂估价	
1	031001006005	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:污水 3. 材质、规格:UPVC De100 4. 连接形式:粘接	m	335.89	70.99	23844.83		
2	031001006006	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:污水 3. 材质、规格:UPVC De75 4. 连接形式:粘接	m	19.24	46.18	888.5		
3	031001006007	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:污水 3. 材质、规格:UPVC De50 4. 连接形式:粘接	m	540.97	31.01	16775.48		
4	031002003001	套管	1. 名称、类型:一般钢套管 2. 规格:De75	个	52	28.93	1504.36		
5	031002001003	管道支架	1. 材质:成品管卡 DN100	套	233	12.93	3012.69		
6	031002001004	管道支架	1. 材质:成品管卡 DN75	套	26	8.36	217.36		
7	031002001005	管道支架	1. 材质:成品管卡 DN50	套	706	4.26	3007.56		
		分部小计					49250.78		
		通气系统					888.5		
1	031001006008	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:通气管 3. 材质、规格:UPVC De75 4. 连接形式:粘接	m	19.24	46.18	888.5		
		分部小计					888.5		
		卫生器具					223186.34		
1	031004003001	洗脸盆	1. 名称:洗脸盆 2. 材质:陶瓷 3. 详见图集12YS1-20	组	78	419.89	32751.42		
2	031004004001	洗涤盆	1. 名称:双槽洗菜盆 2. 材质:不锈钢 3. 包含相关配套附件	组	78	209	16302		
本页小计								99192.7	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水系统 标段：灵宝市人才公寓（灵宝市人才综合服务中心）项目-装饰装修 第 3 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
3	031004006001	大便器	1. 名称:连体式下排水坐便器 2. 类型:虹吸喷射式 3. 详见图集12YS1-91	组	78	508.77	39684.06	
4	031006012001	热水器	1. 名称:卧挂贮水式电热水器 2. 容量:60升 3. 详见图集12YS3-190	台	78	947.6	73912.8	
5	031004004002	洗涤盆	1. 名称:洗涤盆 2. 规格、类型:单嘴 3. 附件名称、数量:包含相关配套附件	组	52	238.73	12413.96	
6	031004008001	其他成品卫生器具	1. 名称:淋浴器 2. 包含相关配套附件 3. 详见设计图纸	组	78	579.41	45193.98	
7	031004014001	给、排水附(配件)	1. 名称:地漏 2. 材质:不锈钢 3. 详见图集12YS1-220	个	78	37.54	2928.12	
		分部小计					223186.34	
		措施项目					3374.75	
1	031301017003	脚手架搭拆	脚手架搭拆	项	1	3374.75	3374.75	
本页小计							177507.67	
合 计							342729.99	

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：给排水系统

标段：灵宝市人才公寓（灵宝市人才综合服务中心）项目-装饰装修

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	031302001001	安全文明施工费	分部分项安全文明施工费+单价措施安全文明施工费		7063.96			
2	01	其他措施费（费率类）			3403.47			
2.1	031302002001	夜间施工增加费	分部分项其他措施费+单价措施其他措施费	25	850.87			
2.2	031302004001	二次搬运费	分部分项其他措施费+单价措施其他措施费	50	1701.73			
2.3	031302005001	冬雨季施工增加费	分部分项其他措施费+单价措施其他措施费	25	850.87			
3	02	其他（费率类）						
合 计					10467.43			

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

标段：灵宝市人才公寓（灵宝市人才综合服务中心）项目-装饰装修

工程名称：给排水系统

第 1 页 共 1 页

序号	项 目 名 称	金 额(元)	结 算 金 额(元)	备 注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价	50000		
2.1	材料（工程设备）暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价	50000		明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
合 计		50000		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

暂列金额明细表

工程名称：给排水系统

标段：灵宝市人才公寓（灵宝市人才综合服务中心）项目-装饰装修

第 1 页 共 1 页

序号	项 目 名 称	计 量 单 位	暂 定 金 额 (元)	备 注
合 计				—

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂定金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：给排水系统

标段：灵宝市人才公寓（灵宝市人才综合服务中心）项目-装饰装修

第 1 页 共 1 页

序号	材料(工程设备)名称、规格、型号	计量单位	数量		暂估(元)		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
合 计											

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：给排水系统

标段：灵宝市人才公寓（灵宝市人才综合服务中心）项目-装饰装修

序号	工程名称	工程内容	暂估金额 (元)	结算金额 (元)	差额±(元)	备注
1	支管减压系统	支管减压系统内相关管道及阀门	50000.00			
合 计			50000.00			—

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

计 日 工 表

工程名称：给排水系统

标段：灵宝市人才公寓（灵宝市人才综合服务中心）项目-装饰装修

第 1 页 共 1 页

编号	项 目 名 称	单 位	暂 定 数 量	实 际 数 量	综 合 单 价 (元)	合 价(元)	
						暂 定	实 际
一	人工						
1							
人工小计							
二	材料						
1							
材料小计							
三	施工机械						
1							
施工机械小计							
四	企业管理费和利润						
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

总承包服务费计价表

工程名称：给排水系统 标段：灵宝市人才公寓（灵宝市人才综合服务中心）项目-装饰装修

序号	项 目 名 称	项目价值（元）	服务内容	计算基础	费率（%）	金 额（元）
	合 计	-	-		-	

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

规费、税金项目计价表

工程名称：给排水系统 标段：灵宝市人才公寓（灵宝市人才综合服务中心）项目-装饰装修 第 1 页 共 1 页

序号	项 目 名 称	计 算 基 础	计算基数	计算费率 (%)	金 额 (元)
1	规费	定额规费+工程排污费+其他	9181.67		9181.67
1.1	定额规费	分部分项规费+单价措施规费	9181.67		9181.67
1.2	工程排污费				
1.3	其他				
2	增值税	不含税工程造价合计	412379.09	9	37114.12
		合 计			46295.79

编制人（造价人员）： 复核人（造价工程师）：

单位工程招标控制价汇总表

工程名称：空调系统

标段：灵宝市人才公寓（灵宝市人才综合服务中心）项目-装饰装修

第 1 页 共 1 页

序号	汇 总 内 容	金 额(元)	其中：暂估价(元)
1	分部分项工程	290370.67	
1.1	空调风	169776.59	
1.2	空调水	120594.08	
2	措施项目	15095.8	
2.1	其中：安全文明施工费	7741.93	
2.2	其他措施费（费率类）	3738.99	
2.3	单价措施费	3614.88	
3	其他项目		—
3.1	其中：1) 暂列金额		—
3.2	2) 专业工程暂估价		—
3.3	3) 计日工		—
3.4	4) 总承包服务费		—
3.5	5) 其他		—
4	规费	10072.89	—
4.1	定额规费	10072.89	—
4.2	工程排污费		—
4.3	其他		
5	不含税工程造价合计	315539.36	
6	增值税	28398.54	—
7	含税工程造价合计	343937.9	
	招标控制价合计=1+2+3+4+6	343,937.90	0

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：空调系统

标段：灵宝市人才公寓（灵宝市人才综合服务中心）项目-装饰装修

第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中 暂估价
		空调风					169776.59	
1	030701004001	风机盘管	1. 名称:FP-85WA 2. 型号:低压型 3. 规格:制冷量(KW)4. 280、风量(m3/h)792、功率(W)72 4. 安装形式:吊顶式	台	78	1383.5	107913	
2	030701004002	风机盘管	1. 名称:FP-238WA 2. 型号:低压型 3. 规格:制冷量(KW)11.638、风量(m3/h)2156、功率(W)297 4. 安装形式:吊顶式	台	4	2087.02	8348.08	
3	030702001001	碳钢通风管道	1. 名称:矩形风管 2. 材质:镀锌薄钢板 3. 形状:矩形 4. 规格:长边长1000mm内 5. 板材厚度:0.6	m2	89.32	117.24	10471.88	
4	030702001002	碳钢通风管道	1. 名称:矩形风管 2. 材质:镀锌薄钢板 3. 形状:矩形 4. 规格:长边长1000mm内 5. 板材厚度:0.75	m2	3.81	121.9	464.44	
5	030703019001	柔性接口	1. 名称:软接头 2. 材质:帆布	m2	3.78	398.3	1505.57	
6	030703007001	碳钢风口、散流器、百叶窗	1. 名称:条形下回风口 2. 规格:800*300	个	82	139.48	11437.36	
7	030703007002	碳钢风口、散流器、百叶窗	1. 名称:条形下回风口 2. 规格:800*300	个	4	139.48	557.92	
8	030703007003	碳钢风口、散流器、百叶窗	1. 名称:方形风口 2. 规格:400*400	个	10	146.27	1462.7	
9	030703007004	碳钢风口、散流器、百叶窗	1. 名称:条形回风口 2. 规格:500*300	个	78	107.63	8395.14	
本页小计							150556.09	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：空调系统

标段：灵宝市人才公寓（灵宝市人才综合服务中心）项目-装饰装修

第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合 价	其中	
								暂估价	
10	030703007005	碳钢风口、散流器、百叶窗	1. 名称:侧出风口(带活性炭和PM2.5过滤网) 2. 规格:800*200或参照厂家给定尺寸	个	78	124.69	9725.82		
11	031201003001	金属结构刷油	1. 除锈级别:轻锈 2. 油漆品种:防锈漆、灰色磁漆 3. 结构类型:一般钢结构 4. 涂刷遍数、漆膜厚度:二遍	kg	1033.72	2.42	2501.6		
12	031208003001	通风管道绝热	1. 绝热材料品种:无甲醛环保玻璃棉板 2. 绝热厚度:30mm	m3	2.88	812.27	2339.34		
13	031208007001	防潮层、保护层	1. 材料:铝箔带筋隔汽层	m2	96.13	26.15	2513.8		
14	030704001001	通风工程检测、调试	1. 名称:通风工程检测、调试	系统	1	2139.94	2139.94		
		分部小计					169776.59		
		空调水					120594.08		
1	031001001001	镀锌钢管	1. 介质:空调水 2. 材质、规格:DN20 3. 连接形式:丝扣连接	m	597.45	43.03	25708.27		
2	031001001002	镀锌钢管	1. 介质:空调水 2. 材质、规格:DN40 3. 连接形式:丝扣连接	m	204.97	61.33	12570.81		
3	031001001003	镀锌钢管	1. 介质:空调水 2. 材质、规格:DN25 3. 连接形式:丝扣连接	m	187.98	50.56	9504.27		
4	031001006009	塑料管	1. 介质:冷凝水 2. 材质、规格:PP-R De32 3. 连接形式:热熔连接	m	37.36	22.73	849.19		
本页小计								67853.04	

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：空调系统

标段：灵宝市人才公寓（灵宝市人才综合服务中心）项目-装饰装修

第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)			
						综合单价	合 价	其中	
								暂估价	
5	031001006010	塑料管	1. 介质:冷凝水 2. 材质、规格:PP-R De25 3. 连接形式:热熔连接	m	376.62	17.17	6466.57		
6	031003001001	螺纹阀门	1. 类型:电动二通阀 2. 规格:DN20 3. 连接形式:螺纹连接	个	82	118.14	9687.48		
7	031003001002	螺纹阀门	1. 类型:铜截止阀 2. 规格:DN20 3. 连接形式:螺纹连接	个	164	36.33	5958.12		
8	031003001003	螺纹阀门	1. 类型:Y型过滤器 2. 规格:DN20 3. 连接形式:螺纹连接	个	82	47.44	3890.08		
9	031003010001	软接头(软管)	1. 材质:金属软管 2. 规格:DN20 3. 连接形式:螺纹连接	个	164	33.42	5480.88		
10	031003001004	螺纹阀门	1. 类型:闸阀 2. 规格:DN40 3. 连接形式:螺纹连接	个	2	105.93	211.86		
11	031003001005	螺纹阀门	1. 类型:智能通断阀 2. 规格:DN40 3. 连接形式:螺纹连接	个	13	271.09	3524.17		
12	031003001006	螺纹阀门	1. 类型:截止阀 2. 规格、压力等级:DN40 3. 连接形式:螺纹连接	个	26	98.86	2570.36		
13	031003001007	螺纹阀门	1. 类型:Y型过滤器 2. 规格、压力等级:DN40 3. 连接形式:螺纹连接	个	13	101.56	1320.28		
本页小计								39109.8	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：空调系统

标段：灵宝市人才公寓（灵宝市人才综合服务中心）项目-装饰装修

第 4 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)			
						综合单价	合 价	其中	
								暂估价	
14	031201001001	管道刷油	1. 除锈级别:除轻锈 2. 油漆品种:红丹防锈漆 3. 涂刷遍数、漆膜厚度:水管道经试压、清洗合格后,外表面除去表面锈垢,刷红丹防锈漆二道	m2	203.23	21.12	4292.22		
15	031002001006	管道支架	1. 材质:角钢(综合) 2. 管架形式:保温管架	kg	410.93	23.66	9722.6		
16	031201003002	金属结构刷油	1. 除锈级别:轻锈 2. 油漆品种:防锈漆、灰色磁漆 3. 结构类型:一般钢结构 4. 涂刷遍数、漆膜厚度:二遍	kg	410.93	2.43	998.56		
17	031208002001	管道绝热	1. 绝热材料品种:难燃型发泡橡塑 2. 绝热厚度:30mm	m3	6.11	1994.09	12183.89		
18	031208002002	管道绝热	1. 绝热材料品种:难燃型发泡橡塑 2. 绝热厚度:15mm	m3	0.88	1994.08	1754.79		
19	031208004001	阀门绝热	1. 绝热材料:难燃型发泡橡塑保温 2. 绝热厚度:50mm	个	54	18.63	1006.02		
20	031009002001	空调水工程系统调试	1. 名称:空调水工程系统调试	系统	1	2180.1	2180.1		
21	031009001001	采暖工程系统调试	1. 名称:采暖工程系统调试	系统	1	713.56	713.56		
		分部小计					120594.08		
		措施项目					3614.88		
1	031301017004	脚手架搭拆	脚手架搭拆	项	1	3614.88	3614.88		
本页小计								36466.62	
合 计								293985.55	

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：空调系统

标段：灵宝市人才公寓（灵宝市人才综合服务中心）项目-装饰装修

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	031302001001	安全文明施工费	分部分项安全文明施工费+单价措施安全文明施工费		7741.93			
2	01	其他措施费（费率类）			3738.99			
2.1	031302002001	夜间施工增加费	分部分项其他措施费+单价措施其他措施费	25	934.75			
2.2	031302004001	二次搬运费	分部分项其他措施费+单价措施其他措施费	50	1869.49			
2.3	031302005001	冬雨季施工增加费	分部分项其他措施费+单价措施其他措施费	25	934.75			
3	02	其他（费率类）						
合 计					11480.92			

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

标段：灵宝市人才公寓（灵宝市人才综合服务中心）项目-装饰装修

工程名称：空调系统

第 1 页 共 1 页

序号	项 目 名 称	金 额 (元)	结 算 金 额 (元)	备 注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料（工程设备）暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
合 计		0		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

暂列金额明细表

工程名称：空调系统 标段：灵宝市人才公寓（灵宝市人才综合服务中心）项目-装饰装修 第 1 页 共 1 页

序号	项 目 名 称	计 量 单 位	暂 定 金 额 (元)	备 注
合 计				—

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂定金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：空调系统

标段：灵宝市人才公寓（灵宝市人才综合服务中心）项目-装饰装修

第 1 页 共 1 页

序号	材料(工程设备)名称、规格、型号	计量单位	数量		暂估(元)		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
合 计											

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：空调系统

标段：灵宝市人才公寓（灵宝市人才综合
服务中心）项目-装饰装修

第 1 页 共 1 页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额 (元)	结算金额 (元)	差额±(元)	备注
合 计			0.00			—

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

计 日 工 表

工程名称：空调系统

标段：灵宝市人才公寓（灵宝市人才综合服务中心）项目-装饰装修

第 1 页 共 1 页

编号	项 目 名 称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价 (元)	合 价(元)	
						暂 定	实 际
一	人工						
1							
人工小计							
二	材料						
1							
材料小计							
三	施工机械						
1							
施工机械小计							
四	企业管理费和利润						
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

总承包服务费计价表

工程名称：空调系统

标段：灵宝市人才公寓（灵宝市人才综合服务中心）项目-装饰装修

第 1 页 共 1 页

序号	项 目 名 称	项目价值（元）	服务内容	计算基础	费率（%）	金 额（元）
	合 计	-	-		-	

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

规费、税金项目计价表

工程名称：空调系统

标段：灵宝市人才公寓（灵宝市人才综合服
务中心）项目-装饰装修

第 1 页 共 1 页

序号	项目 名 称	计 算 基 础	计 算 基 数	计 算 费 率 (%)	金 额(元)
1	规费	定额规费+工程排污费+其他	10072.89		10072.89
1.1	定额规费	分部分项规费+单价措施规费	10072.89		10072.89
1.2	工程排污费				
1.3	其他				
2	增值税	不含税工程造价合计	315539.36	9	28398.54
合 计					38471.43

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

单项工程招标控制价汇总表

工程名称：灵宝市人才公寓（灵宝市人才综合服务中心）项目-消防改造

第 1 页 共 1 页

序号	单项工程名称	金 额(元)	其中：(元)		
			暂估价	安全文明 施工费	规 费
	灵宝市人才公寓（灵宝市人才综合服务中心）项目-消防改造	812112.91	31200.00	21451.19	27904.80
1	消防水系统	370762.73		9101.88	11841.88
2	消防电系统	350201.67		10623.80	13818.24
3	通风、防排烟	91148.51	31200.00	1725.51	2244.68
合 计		812112.91	31200.00	21451.19	27904.80

注：本表适用于单项工程招标控制价或投标报价的汇总。暂估价包括分部分项工程中的暂估价和专业工程暂估价。

单位工程招标控制价汇总表

工程名称：消防水系统

标段：灵宝市人才公寓（灵宝市人才综合服务中心）项目-消防改造

第 1 页 共 1 页

序号	汇 总 内 容	金 额(元)	其中：暂估价(元)
1	分部分项工程	310441.35	
1.1	消火栓系统	114947	
1.2	喷淋系统	195494.35	
2	措施项目	17866.06	
2.1	其中：安全文明施工费	9101.88	
2.2	其他措施费（费率类）	4394.2	
2.3	单价措施费	4369.98	
3	其他项目		—
3.1	其中：1) 暂列金额		—
3.2	2) 专业工程暂估价		—
3.3	3) 计日工		—
3.4	4) 总承包服务费		—
3.5	5) 其他		—
4	规费	11841.88	—
4.1	定额规费	11841.88	—
4.2	工程排污费		—
4.3	其他		
5	不含税工程造价合计	340149.29	
6	增值税	30613.44	—
7	含税工程造价合计	370762.73	
	招标控制价合计=1+2+3+4+6	370,762.73	0

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：消防水系统

标段：灵宝市人才公寓（灵宝市人才综合服务中心）项目-消防改造

第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中 暂估价
		消火栓系统					114947	
1	030901010001	室内消火栓	1. 名称:甲型单栓带消防软管卷盘组合式消防柜 2. 规格:1800*700*600 3. 安装方式:明装 4. 附件材质、规格:包含相关配套设施, 详见设计图纸	套	42	1302.26	54694.92	
2	030901013001	灭火器	1. 名称:灭火器MF/ABC5 2. 形式:磷酸铵盐干粉灭火器	具	86	54.57	4693.02	
3	030901002001	消火栓钢管	1. 名称:消火栓钢管 2. 材质、规格:热浸镀锌钢管DN100 3. 连接形式:卡箍连接	m	151.5	120.59	18269.39	
4	030901002002	消火栓钢管	1. 名称:消火栓钢管 2. 材质、规格:热浸镀锌钢管DN65 3. 连接形式:卡箍连接	m	147.13	113.23	16659.53	
5	031003003001	焊接法兰阀门	1. 类型:蝶阀 2. 规格、压力等级:DN100 3. 连接形式:法兰连接	个	3	510.51	1531.53	
6	030601002001	压力仪表	1. 名称:压力表 2. 规格:DN65	台	2	144.73	289.46	
7	031201001002	管道刷油	1. 油漆品种:樟丹两道, 红色调和漆两道	m ²	86.49	9.81	848.47	
8	031002001007	管道支架	1. 材质:管道支架 2. 管架形式:非保温管架	kg	86.23	23.29	2008.3	
9	031201003003	金属结构刷油	1. 除锈级别:除微锈 2. 涂刷遍数、漆膜厚度:两道灰色防锈漆, 银粉两道	kg	86.23	1.82	156.94	
10	031002001008	管道支架	1. 材质:抗震支架	套	38	55	2090	
本页小计							101241.56	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：消防水系统

标段：灵宝市人才公寓（灵宝市人才综合服务中心）项目-消防改造

第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)			
						综合单价	合 价	其中	
								暂估价	
11	030905002001	水灭火控制装置调试	1. 系统形式:消火栓灭火系统	点	42	326.32	13705.44		
		分部小计					114947		
		喷淋系统					195494.35		
1	030901001001	水喷淋钢管	1. 名称:水喷淋钢管 2. 材质、规格:热浸镀锌钢管DN150 3. 连接形式:沟槽连接	m	78	141.5	11037		
2	030901001002	水喷淋钢管	1. 名称:水喷淋钢管 2. 材质、规格:热浸镀锌钢管DN100 3. 连接形式:沟槽连接	m	146.6	116.76	17117.02		
3	030901001003	水喷淋钢管	1. 名称:水喷淋钢管 2. 材质、规格:热浸镀锌钢管DN80 3. 连接形式:螺纹连接	m	32.9	110.13	3623.28		
4	030901001004	水喷淋钢管	1. 名称:水喷淋钢管 2. 材质、规格:热浸镀锌钢管DN65 3. 连接形式:螺纹连接	m	46.98	99.19	4659.95		
5	030901001005	水喷淋钢管	1. 名称:水喷淋钢管 2. 材质、规格:热浸镀锌钢管DN50 3. 连接形式:螺纹连接	m	307.64	84.03	25850.99		
6	030901001006	水喷淋钢管	1. 名称:水喷淋钢管 2. 材质、规格:热浸镀锌钢管DN40 3. 连接形式:螺纹连接	m	239.8	74.93	17968.21		
7	030901001007	水喷淋钢管	1. 名称:水喷淋钢管 2. 材质、规格:热浸镀锌钢管DN32 3. 连接形式:螺纹连接	m	595.88	58.3	34739.8		
本页小计								128701.69	

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：消防水系统

标段：灵宝市人才公寓（灵宝市人才综合服务中心）项目-消防改造

第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)			
						综合单价	合 价	其中	
								暂估价	
8	030901001008	水喷淋钢管	1. 名称:水喷淋钢管 2. 材质、规格:热浸镀锌钢管DN25 3. 连接形式:螺纹连接	m	355.23	47.61	16912.5		
9	030901003001	水喷淋(雾)喷头	1. 名称:下垂型洒水喷头 2. 规格:DN25 3. 连接形式:螺纹连接	个	644	31.17	20073.48		
10	030901008001	末端试水装置	1. 类型:末端试水装置 2. 规格:DN25 3. 连接形式:螺纹连接	组	2	272.83	545.66		
11	031003001008	螺纹阀门	1. 类型:试水阀 2. 规格:DN25 3. 连接形式:螺纹连接	个	2	44.26	88.52		
12	031003001009	螺纹阀门	1. 类型:自动放气阀 2. 规格、压力等级:DN25 3. 连接形式:螺纹连接	个	1	60.64	60.64		
13	031003003002	焊接法兰阀门	1. 名称:信号闸阀 2. 规格:DN100 3. 连接形式:法兰连接	个	14	733.88	10274.32		
14	030901006001	水流指示器	1. 名称:水流指示器 2. 规格:DN100 3. 连接形式:法兰连接	个	14	569.46	7972.44		
15	031002001009	管道支架	1. 材质:管道支架 2. 管架形式:非保温管架	kg	644.52	23.29	15010.87		
16	031201003004	金属结构刷油	1. 除锈级别:除微锈 2. 涂刷遍数、漆膜厚度:两道灰色防锈漆, 银粉两道	kg	644.52	1.82	1173.03		
17	031002001010	管道支架	1. 材质:抗震支架	套	38	55	2090		
18	030905002002	水灭火控制装置调试	1. 系统形式:自动喷水灭火系统	点	14	449.76	6296.64		
本页小计								80498.1	

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：消防水系统

标段：灵宝市人才公寓（灵宝市人才综合服务中心）项目-消防改造

第 4 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)			
						综合单价	合 价	其中 暂估价	
		分部小计					195494.35		
		措施项目					4369.98		
1	031301017005	脚手架搭拆	脚手架搭拆	项	1	4369.98	4369.98		
本页小计								4369.98	
合 计								314811.33	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：消防水系统

标段：灵宝市人才公寓（灵宝市人才综合服务中心）项目-消防改造

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	031302001001	安全文明施工费	分部分项安全文明施工费+单价措施安全文明施工费		9101.88			
2	01	其他措施费（费率类）			4394.2			
2.1	031302002001	夜间施工增加费	分部分项其他措施费+单价措施其他措施费	25	1098.55			
2.2	031302004001	二次搬运费	分部分项其他措施费+单价措施其他措施费	50	2197.1			
2.3	031302005001	冬雨季施工增加费	分部分项其他措施费+单价措施其他措施费	25	1098.55			
3	02	其他（费率类）						
合 计					13496.08			

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

标段：灵宝市人才公寓（灵宝市人才综合服务中心）项目-消防改造

工程名称：消防水系统

第 1 页 共 1 页

序号	项 目 名 称	金 额 (元)	结 算 金 额 (元)	备 注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料（工程设备）暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
合 计		0		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

暂列金额明细表

工程名称：消防水系统

标段：灵宝市人才公寓（灵宝市人才综合服务中心）项目-消防改造

第 1 页 共 1 页

序号	项 目 名 称	计 量 单 位	暂 定 金 额 (元)	备 注
合 计				—

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂定金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：消防水系统 标段：灵宝市人才公寓（灵宝市人才综合服务中心）项目-消防改造 第 1 页 共 1 页

序号	材料(工程设备)名称、规格、型号	计量单位	数量		暂估(元)		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
合 计											

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：消防水系统

标段：灵宝市人才公寓（灵宝市人才综合服务中心）项目-消防改造

第 1 页 共 1 页

序号	工程名称	工程内容	暂估金额 (元)	结算金额 (元)	差额±(元)	备注
合 计			0.00			—

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

计 日 工 表

工程名称：消防水系统

标段：灵宝市人才公寓（灵宝市人才综合服务中心）项目-消防改造

第 1 页 共 1 页

编号	项 目 名 称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价 (元)	合 价(元)	
						暂 定	实 际
一	人工						
1							
人工小计							
二	材料						
1							
材料小计							
三	施工机械						
1							
施工机械小计							
四	企业管理费和利润						
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

总承包服务费计价表

工程名称：消防水系统

标段：灵宝市人才公寓（灵宝市人才综合服务中心）项目-消防改造

第 1 页 共 1 页

序号	项 目 名 称	项目价值（元）	服务内容	计算基础	费率（%）	金 额（元）
	合 计	-	-		-	

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

规费、税金项目计价表

工程名称：消防水系统 标段：灵宝市人才公寓（灵宝市人才综合服务中心）项目-消防改造 第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	定额规费+工程排污费+其他	11841.88		11841.88
1.1	定额规费	分部分项规费+单价措施规费	11841.88		11841.88
1.2	工程排污费				
1.3	其他				
2	增值税	不含税工程造价合计	340149.29	9	30613.44
合 计					42455.32

编制人（造价人员）： 复核人（造价工程师）：

单位工程招标控制价汇总表

工程名称：消防电系统

标段：灵宝市人才公寓（灵宝市人才综合服务中心）项目-消防改造

第 1 页 共 1 页

序号	汇 总 内 容	金 额(元)	其中：暂估价(元)
1	分部分项工程	286745.25	
1.1	消防电	236530.77	
1.2	测试	50214.48	
2	措施项目	20722.45	
2.1	其中：安全文明施工费	10623.8	
2.2	其他措施费（费率类）	5126.31	
2.3	单价措施费	4972.34	
3	其他项目		—
3.1	其中：1) 暂列金额		—
3.2	2) 专业工程暂估价		—
3.3	3) 计日工		—
3.4	4) 总承包服务费		—
3.5	5) 其他		—
4	规费	13818.24	—
4.1	定额规费	13818.24	—
4.2	工程排污费		—
4.3	其他		
5	不含税工程造价合计	321285.94	
6	增值税	28915.73	—
7	含税工程造价合计	350201.67	
	招标控制价合计=1+2+3+4+6	350,201.67	0

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：消防电系统

标段：灵宝市人才公寓（灵宝市人才综合服务中心）项目-消防改造

第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中 暂估价
		消防电					236530.77	
1	030904017001	报警联动一体机	1. 名称:报警联动一体机	台	1	10931.52	10931.52	
2	030904013001	联动控制主机	1. 名称:消防专用电话总机	台	1	4309.14	4309.14	
3	030904016001	备用电源及电池主机(柜)	1. 名称:消防电源	套	1	2566.2	2566.2	
4	030904008001	模块(模块箱)	1. 名称:消防端子箱 2. 安装方式:明装, 距地1.4m	个	28	378.51	10598.28	
5	030904012001	防火门监控器主机	1. 名称:防火门监控器主机 2. 规格:DH-A-FM/LG	台	1	6927.1	6927.1	
6	030904012002	防火门监控器分机	1. 名称:防火门监控器分机 2. 规格:DH-A-GK	台	1	1629.02	1629.02	
7	030904012003	火灾报警系统控制主机	1. 名称:电气火灾监控主机 2. 规格:LFZ201-128G	台	1	9306.49	9306.49	
8	030507014001	火灾显示板(层显)	1. 名称:火灾显示盘 2. 类别:ZF-101 3. 规格:壁装 距地1.4m	台	14	410.73	5750.22	
9	080903008001	重复显示器	1. 名称:图形显示装置 2. 安装部位:消防控制室	台	1	7265.69	7265.69	
10	030904003001	按钮	1. 名称:消防栓起泵按钮 2. 规格:GST-LD-8404	个	41	296.83	12170.03	
11	030904008002	模块(模块箱)	1. 名称:短路隔离模块	个	28	331.9	9293.2	
12	030904008003	模块(模块箱)	1. 名称:单扇常闭防火门现场控制装置 2. 类型:DH-A-FM/C1 3. 安装方式:门框上方0.1m	个	40	342.5	13700	
本页小计							94446.89	

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：消防电系统

标段：灵宝市人才公寓（灵宝市人才综合服务中心）项目-消防改造

第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)			
						综合单价	合 价	其中	
								暂估价	
13	030904008004	模块(模块箱)	1. 名称:双扇常闭防火门现场控制装置 2. 类型:DH-A-FM/C 2 3. 安装方式:门框上方0.1m	个	15	342.5	5137.5		
14	030904006001	消防报警电话插孔(电话)	1. 名称:手动报警按钮(带电话插孔) 2. 规格:J-SAP-840 2 3. 安装方式:壁装距地1.5m	个	28	49.08	1374.24		
15	030904005001	声光报警器	1. 名称:声光报警器 2. 安装方式:吸顶安装或壁装距地2.2m	个	28	148.87	4168.36		
16	030904007001	消防广播(扬声器)	1. 名称:消防广播 2. 安装方式:壁装距地2.2m	个	57	150	8550		
17	030904008005	模块(模块箱)	1. 名称:单输入模块	个	26	349.21	9079.46		
18	030904008006	模块(模块箱)	1. 名称:单输入单输出模块	个	68	407.59	27716.12		
19	030904001001	点型探测器	1. 名称:烟感探测器 2. 安装方式:吸顶安装	个	170	123.22	20947.4		
20	030411001015	配管	1. 名称:配管 2. 材质、规格:JDG 16	m	234.49	9.87	2314.42		
21	030411001016	配管	1. 名称:配管(电井内) 2. 材质、规格:JDG 16	m	42.8	10.52	450.26		
22	030411001017	配管	1. 名称:配管 2. 材质、规格:JDG 20	m	1907.81	11.67	22264.14		
23	030411001018	配管	1. 名称:配管(电井内) 2. 材质、规格:JDG 20	m	448.06	12.36	5538.02		
24	030411004007	配线	1. 名称:管内穿线 2. 型号:NH-BV2.5	m	1432.7	3.48	4985.8		
本页小计								112525.72	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：消防电系统

标段：灵宝市人才公寓（灵宝市人才综合服务中心）项目-消防改造

第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)			
						综合单价	合 价	其中	
								暂估价	
25	030411004008	配线	1. 名称:管内穿线 2. 型号:NH-RVSP-2*1.5	m	260.66	6.49	1691.68		
26	030411004009	配线	1. 名称:管内穿线(电井内) 2. 型号:NH-RVSP-2*1.5	m	48.8	6.64	324.03		
27	030411004010	配线	1. 名称:管内穿线 2. 型号:NH-RVSP-4*1.0	m	155.88	6.64	1035.04		
28	030411004011	配线	1. 名称:管内穿线 2. 型号:ZR-NH-RVVP-4*1.0	m	194.88	8.58	1672.07		
29	030411004012	配线	1. 名称:管内穿线(电井内) 2. 型号:ZR-NH-RVVP-4*1.0	m	39	8.58	334.62		
30	030411004013	配线	1. 名称:管内穿线 2. 型号:ZR-NH-RVS-2*1.5	m	1494.78	7.06	10553.15		
31	030411004014	配线	1. 名称:管内穿线(电井内) 2. 型号:ZR-NH-RVS-2*1.5	m	39	7.06	275.34		
32	030411004015	配线	1. 名称:管内穿线 2. 型号:ZR-RVS-2*1.5	m	404.3	6.54	2644.12		
33	030411004016	配线	1. 名称:管内穿线 2. 型号:ZR-RVVP-2*1.0	m	271.33	5.91	1603.56		
34	030411004017	配线	1. 名称:管内穿线(电井内) 2. 型号:ZR-RVSP-2*1.0	m	170	6.06	1030.2		
35	030411006006	接线盒	1. 名称:接线盒 2. 规格:86mm*86mm	个	486	10.25	4981.5		
36	030413002003	凿(压)槽	1. 名称:凿(压)槽 2. 填充(恢复)方式:挂铁丝网	m	343	9.95	3412.85		
		分部小计					236530.77		
本页小计								29558.16	

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：消防电系统

标段：灵宝市人才公寓（灵宝市人才综合服务中心）项目-消防改造

第 4 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)			
						综合单价	合 价	其中 暂估价	
		测试					50214.48		
1	030905001001	自动报警系统调试	1.名称:自动报警系统调试 2.点数:500点以内	系统	1	30808.39	30808.39		
2	030905001002	自动报警系统调试	1.名称:广播喇叭及音箱、电话插孔系统调试 2.其它说明:详见相关图纸设计及规范要求	系统	1	3033.65	3033.65		
3	030905003001	防火控制装置调试	1.名称:防火控制装置调试 2.类型:防火门、防火卷帘控制装置	个	55	79.92	4395.6		
4	030905003002	防火控制装置调试	1.名称:防火控制装置调试 2.其它说明:详见相关图纸设计及规范要求	个	68	176.13	11976.84		
		分部小计					50214.48		
		措施项目					4972.34		
1	031301017006	脚手架搭拆		项	1	4972.34	4972.34		
本页小计								55186.82	
合 计								291717.59	

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：消防电系统

标段：灵宝市人才公寓（灵宝市人才综合服务中心）项目-消防改造

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	031302001001	安全文明施工费	分部分项安全文明施工费+单价措施安全文明施工费		10623.8			
2	01	其他措施费（费率类）			5126.31			
2.1	031302002001	夜间施工增加费	分部分项其他措施费+单价措施其他措施费	25	1281.58			
2.2	031302004001	二次搬运费	分部分项其他措施费+单价措施其他措施费	50	2563.15			
2.3	031302005001	冬雨季施工增加费	分部分项其他措施费+单价措施其他措施费	25	1281.58			
3	02	其他（费率类）						
合 计					15750.11			

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

其他项目清单与计价汇总表

标段：灵宝市人才公寓（灵宝市人才综合服务中心）项目-消防改造

工程名称：消防电系统

第 1 页 共 1 页

序号	项 目 名 称	金 额 (元)	结 算 金 额 (元)	备 注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料（工程设备）暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
	合 计	0		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

计 日 工 表

工程名称：消防电系统

标段：灵宝市人才公寓（灵宝市人才综合服务中心）项目-消防改造

第 1 页 共 1 页

编号	项 目 名 称	单 位	暂 定 数 量	实 际 数 量	综 合 单 价 (元)	合 价(元)	
						暂 定	实 际
一	人工						
1							
人工小计							
二	材料						
1							
材料小计							
三	施工机械						
1							
施工机械小计							
四	企业管理费和利润						
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：通风、防排烟

标段：灵宝市人才公寓（灵宝市人才综合服务中心）项目-消防改造

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中 暂估价
		整个项目					78139.2	
1	030703007006	碳钢风口、散流器、百叶窗	1. 名称:钢制电动常闭加压送风口 2. 规格:500×(1000+250mm), 自带70°常开防火阀	个	28	261.08	7310.24	
2	030703007007	碳钢风口、散流器、百叶窗	1. 名称:自垂钢制百叶风口 2. 规格:500W×1000Hmm, 开孔550×1150mm, 下沿距离楼梯间地面0.3m, 内设置10×10目钢丝安全防跌网	个	1	261.08	261.08	
3	030404033001	一体化取暖设备	1. 名称:一体化取暖设备 2. 型号:甲方自选	台	78	477.86	37273.08	31200
4	030702001003	碳钢通风管道	1. 名称:矩形风管 2. 材质:镀锌钢板 3. 规格:800*200 4. 板材厚度: δ 0.75 5. 接口形式:咬口	m2	12.76	93.07	1187.57	
5	030702001004	碳钢通风管道	1. 名称:圆形风管 2. 材质:镀锌钢板 3. 规格:110 4. 板材厚度: δ 0.5 5. 接口形式:咬口	m2	11.44	210.69	2410.29	
6	030702009001	弯头导流叶片	1. 名称:软接头 2. 材质:帆布	m2	5.39	398.3	2146.84	
7	030703001001	碳钢阀门	1. 名称:70°防火阀 2. 规格:800*200	个	26	203.73	5296.98	
8	030703001002	碳钢阀门	1. 名称:70°防火阀 2. 规格:φ110	个	76	183.73	13963.48	
9	030703001003	碳钢阀门	1. 名称:风管止回阀 2. 规格:φ110	个	74	98.26	7271.24	
10	031201003005	金属结构刷油	1. 除锈级别:轻锈 2. 油漆品种:防锈漆2遍、银粉漆2遍	kg	50.82	1.82	92.49	
11	030704001002	通风工程检测、调试	通风工程检测、调试	系统	1	925.91	925.91	
		措施项目					679.83	
本页小计							78139.2	31200

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：通风、防排烟

标段：灵宝市人才公寓（灵宝市人才综合服务中心）项目-消防改造

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	031302001001	安全文明施工费	分部分项安全文明施工费+单价措施安全文明施工费		1725.51			
2	01	其他措施费（费率类）			833.27			
2.1	031302002001	夜间施工增加费	分部分项其他措施费+单价措施其他措施费	25	208.32			
2.2	031302004001	二次搬运费	分部分项其他措施费+单价措施其他措施费	50	416.63			
2.3	031302005001	冬雨季施工增加费	分部分项其他措施费+单价措施其他措施费	25	208.32			
3	02	其他（费率类）						
合 计					2558.78			

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

计 日 工 表

工程名称：通风、防排烟

标段：灵宝市人才公寓（灵宝市人才综合服务中心）项目-消防改造

第 1 页 共 1 页

编号	项 目 名 称	单 位	暂 定 数 量	实 际 数 量	综 合 单 价 (元)	合 价(元)	
						暂 定	实 际
一	人工						
1							
人工小计							
二	材料						
1							
材料小计							
三	施工机械						
1							
施工机械小计							
四	企业管理费和利润						
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

单位工程招标控制价汇总表

工程名称：土建

标段：新增工程

第 1 页 共 1 页

序号	汇 总 内 容	金 额(元)	其中：暂估价(元)
1	分部分项工程	408023.51	82600.00
1.1	一层大厅对外出入大门		
1.2	轻钢雨篷	37493.96	
1.3	新增家具	113800	82600.00
1.4	低窗台玻璃防护栏板	29090.26	
1.5	门牌及标识	143320.28	
1.6	门变更	84319.01	
2	措施项目	4147.78	
2.1	其中：安全文明施工费	2840.77	
2.2	其他措施费（费率类）	1307.01	
2.3	单价措施费		
3	其他项目		—
3.1	其中：1) 暂列金额		—
3.2	2) 专业工程暂估价		—
3.3	3) 计日工		—
3.4	4) 总承包服务费		—
3.5	5) 其他		—
4	规费	3522.46	—
4.1	定额规费	3522.46	—
4.2	工程排污费		—
4.3	其他		
5	不含税工程造价合计	415693.75	
6	增值税	37412.44	—
7	含税工程造价合计	453106.19	
招标控制价合计=1+2+3+4+6		453,106.19	82600

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：土建

标段：新增工程

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中 暂估价
		一层大厅对外出入大门						
		分部小计						
		轻钢雨篷					37493.96	
1	010607003001	轻钢雨篷	1. 具体做法详见07J501-1-20页-SP2-A3045 2. 由专业厂家设计制作	m2	71.8	522.2	37493.96	
		分部小计					37493.96	
		新增家具					113800	
1	01B063	沙发	1. 定制沙发	个	52	1200	62400	62400
2	01B064	茶几	1. 茶几	个	52	600	31200	
3	01B065	制水机	1. 一层制水机 2. 纯净水、弱碱水	个	1	7200	7200	7200
4	01B066	自动售卖机	1. 一层自动售卖机 2. 84货道	个	2	6500	13000	13000
		分部小计					113800	
		低窗台玻璃防护栏板					29090.26	
1	011503008002	玻璃栏板	1. 栏杆玻璃的种类、规格、颜色:1200mm高玻璃栏板 2. 具体做法参照图集15J403-1-D47页 3. 下设100mm高混凝土污带，黑炭金不修改饰面	m	62.4	466.19	29090.26	
		分部小计					29090.26	
		门牌及标识					143320.28	
		接待厅广告字					7799.15	
1	01B067	接待厅广告字(中文)	1. 中文“灵宝人才公寓” 2. 尺寸：1000mm*1000mm	个	6	395.47	2372.82	
2	01B068	接待厅广告字(英文)+logo	1. 英文“灵宝人才公寓”+logo	个	23	135.24	3110.52	
3	010202011001	钢支撑	1. 60*60*2镀锌方钢	t	0.223	6864.04	1530.68	
4	010507007001	其他构件	1. 200*200*300C25素混凝土墩	m3	0.29	729.52	211.56	
本页小计							187609.8	82600

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：土建

标段：新增工程

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)			
						综合单价	合 价	其中	
								暂估价	
5	010516002001	预埋铁件	1. 200*200*8预埋件 2. 预埋螺栓 (4C10, L=200mm)	t	0.072	7966.25	573.57		
		标识牌					19600		
1	01B069	房间标识牌	1. 部位：2~14层 2. 材质：100mm*150mm铜质牌	个	78	100	7800		
2	01B070	每层电梯标识牌	1. 数量：每层电梯两个 2. 材质：150mm*300mm铜质牌	个	30	120	3600		
3	01B071	每层楼梯标识牌	1. 部位：2~14层公共区域，首层 2. 材质：直径300mm铜质牌	个	41	200	8200		
		公寓顶部广告字					115921.13		
1	01B072	公寓顶部广告字体(中文)	1. 中文字体“灵宝人才公寓” 2. 尺寸：5000mm*5000mm	个	6	7364.47	44186.82		
2	01B073	公寓顶部广告字体(英文)	1. 英文字体“灵宝人才公寓” 2. 尺寸：2000mm*2000mm	个	23	1253.97	28841.31		
3	010202011002	钢支撑	1. 75*3角钢用于格构梁四角 2. 50*3角钢用于腹杆及斜杆	t	3.844	6864.01	26385.25		
4	010503001001	基础梁	1. 基础梁 2. 500*600C25素混凝土梁 2. 模板76.8m ²	m ³	20.88	650.2	13576.18		
5	010516002002	预埋铁件	1. 600*600*10预埋件 2. 预埋螺栓 (9C12, L=300mm)	t	0.368	7966.23	2931.57		
		分部小计					143320.28		
		门变更					84319.01		
		1~5层					33035.73		
本页小计								136094.7	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：土建

标段：新增工程

第 3 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中
								暂估价
1	010801004003	木质防火门	1. 门代号及洞口尺寸:FM丙0620 2. 门框或扇外围尺寸:600*2000	m2	14.4	395.79	5699.38	
2	010801004004	木质防火门	1. 门代号及洞口尺寸:FM丙1420 2. 门框或扇外围尺寸:1400*2000	m2	11.2	395.79	4432.85	
3	010801004005	木质防火门	1. 门代号及洞口尺寸:FM乙1022 2. 门框或扇外围尺寸:1050*2200	m2	27.72	456.7	12659.72	
4	010801004006	木质防火门	1. 门代号及洞口尺寸:FM乙1122 2. 门框或扇外围尺寸:1100*2200	m2	7.26	456.7	3315.64	
5	010801004007	木质防火门	1. 门代号及洞口尺寸:FM乙1420 2. 门框或扇外围尺寸:1400*2000	m2	5.6	456.7	2557.52	
6	010801004008	木质防火门	1. 门代号及洞口尺寸:FM乙1422 2. 门框或扇外围尺寸:1350*2200	m2	2.97	456.7	1356.4	
7	010801004009	木质防火门	1. 门代号及洞口尺寸:FM乙1522 2. 门框或扇外围尺寸:1500*2200	m2	6.6	456.7	3014.22	
		6~14层					51283.28	
1	010801004010	木质防火门	1. 门代号及洞口尺寸:FM丙0620 2. 门框或扇外围尺寸:600*2000	m2	43.2	395.79	17098.13	
2	010801004011	木质防火门	1. 门代号及洞口尺寸:FM丙1420 2. 门框或扇外围尺寸:1400*2000	m2	22.4	395.79	8865.7	
3	010801004012	木质防火门	1. 门代号及洞口尺寸:FM乙1022 2. 门框或扇外围尺寸:1050*2200	m2	55.44	456.7	25319.45	
		分部小计					84319.01	
		措施项目						
本页小计							84319.01	
合 计							408023.51	82600

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：土建

标段：新增工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	011707001001	安全文明施工费	分部分项安全文明施工费+单价措施安全文明施工费		2840.77			
2	01	其他措施费（费率类）			1307.01			
2.1	011707002001	夜间施工增加费	分部分项其他措施费+单价措施其他措施费	25	326.75			
2.2	011707004001	二次搬运费	分部分项其他措施费+单价措施其他措施费	50	653.51			
2.3	011707005001	冬雨季施工增加费	分部分项其他措施费+单价措施其他措施费	25	326.75			
3	02	其他（费率类）						
合 计					4147.78			

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：土建

标段：新增工程

第 1 页 共 1 页

序号	材料(工程设备)名称、规格、型号	计量单位	数量		暂估(元)		确认(元)		差额±(元)		备注
			暂估	确认	单价	合价	单价	合价	单价	合价	
1	沙发	个	52		1200	62400					
2	制水机	个	1		7200	7200					
3	自动售卖机	个	2		6500	13000					
合 计						82600					

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

计 日 工 表

工程名称：土建

标段：新增工程

第 1 页 共 1 页

编号	项 目 名 称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价 (元)	合 价(元)	
						暂 定	实 际
一	人工						
1							
人工小计							
二	材料						
1							
材料小计							
三	施工机械						
1							
施工机械小计							
四	企业管理费和利润						
总 计							

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

单位工程招标控制价汇总表

工程名称：安装

标段：新增工程

第 1 页 共 1 页

序号	汇 总 内 容	金 额(元)	其中：暂估价(元)
1	分部分项工程	145107.61	
1.1	门禁系统	23564.39	
1.2	视频监控系统	95843.18	
1.3	防火门系统	10436.1	
1.4	制水机配管配线	2174.64	
1.5	一楼显示屏	13089.3	
2	措施项目	4842.62	
2.1	其中：安全文明施工费	3267.7	
2.2	其他措施费（费率类）	1574.92	
2.3	单价措施费		
3	其他项目		—
3.1	其中：1) 暂列金额		—
3.2	2) 专业工程暂估价		—
3.3	3) 计日工		—
3.4	4) 总承包服务费		—
3.5	5) 其他		—
4	规费	4248.31	—
4.1	定额规费	4248.31	—
4.2	工程排污费		—
4.3	其他		
5	不含税工程造价合计	154198.54	
6	增值税	13877.87	—
7	含税工程造价合计	168076.41	
招标控制价合计=1+2+3+4+6		168,076.41	0

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装

标段：新增工程

第 1 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中 暂估价
		门禁系统					23564.39	
1	030501012001	交换机	1. 名称:千兆交换机 2. 类别:4口	台	1	1443.08	1443.08	
2	030502015001	光缆终端盒	1. 名称:光纤终端盒 2. 规格:1*2芯	个	1	223.8	223.8	
3	031101001001	开关电源设备	1. 名称:可视对讲电源 2. 规格:DC18V/60W	台	1	1276.82	1276.82	
4	031101001002	开关电源设备	1. 名称:锁电源 2. 规格:DC12V/100W	台	1	1076.82	1076.82	
5	030507007001	出入口执行机构设备	1. 名称:电控锁 2. 规格:门上安装 3. 其他说明:详见相关图纸设计及规范要求	台	3	209.5	628.5	
6	030507007002	出入口执行机构设备	1. 名称:出门按钮 2. 其他说明:详见相关图纸设计及规范要求	台	3	33.08	99.24	
7	030507007003	出入口执行机构设备	1. 名称:刷卡器 2. 其他说明:详见相关图纸设计及规范要求	台	3	255.24	765.72	
8	030411001019	配管	1. 名称:配管 2. 材质:PC 3. 规格:20	m	27.89	11	306.79	
9	030502005001	双绞线缆	1. 名称:双绞线缆 2. 型号:CAT5e	m	30.89	6.54	202.02	
10	030502007004	光缆	1. 名称:光纤 2. 型号:单芯单模光纤	m	20	3.32	66.4	
11	030502007005	光缆	1. 名称:光纤 2. 型号:2芯单模光纤	m	20	4.04	80.8	
12	030502005002	双绞线缆	1. 名称:双绞线缆 2. 型号:WDZ-RYJ-4*1.0	m	34.52	6.54	225.76	
13	030502005003	双绞线缆	1. 名称:双绞线缆 2. 型号:WDZ-RYJ-2*1.0	m	10.28	5.95	61.17	
本页小计							6456.92	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装

标段：新增工程

第 2 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合 价	其中	
								暂估价	
14	030404035005	插座	1. 名称:单相二三极暗装插座(安全型) 2. 规格:250V 10A 3. 安装方式:暗装距地1.3m	个	1	39.57	39.57		
15	030411006007	接线盒	1. 名称:接线盒 2. 规格:86mm*86mm	个	15	10.25	153.75		
16	030413002004	凿(压)槽	1. 名称:凿(压)槽 2. 填充(恢复)方式:挂铁丝网	m	9	9.95	89.55		
17	030507017001	安全防范分系统调试	1. 名称:出入口控制系统调试	系统	1	5509.74	5509.74		
18	030507019001	安全防范系统工程试运行	1. 名称:出入口控制系统试运行	系统	1	11314.86	11314.86		
		分部小计					23564.39		
		视频监控系统					95843.18		
1	030501005001	插箱、机柜	1. 名称:42U监控机柜 2. 规格:未尽之处需满足业主需求及设计规范	台	1	3696.14	3696.14		
2	030501012002	交换机	1. 名称:POE交换机 2. 类别:16口	台	3	1473.08	4419.24		
3	030501012003	交换机	1. 名称:POE交换机 2. 类别:24口	台	1	1809.08	1809.08		
4	030501013001	网络服务器	1. 名称:平台管理服务器	套	1	16471.12	16471.12		
5	030506007001	视频系统设备	1. 名称:网络硬盘录像机(NVR) 2. 类别:16路 3. 规格:含2块8T硬盘	台	1	3555.69	3555.69		
6	030501013002	网络服务器	1. 名称:监控管理电脑 2. 规格:含显示屏,鼠标,键盘等配件 3. 未尽之处需满足业主需求及设计规范	台	1	5464.38	5464.38		
本页小计								52523.12	

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装

标段：新增工程

第 3 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)			
						综合单价	合 价	其中	
								暂估价	
7	030502015002	光缆终端盒	1. 名称: 光纤终端盒 2. 规格: 未尽之处需满足业主需求及设计规范	个	1	264.09	264.09		
8	030507008001	监控摄像设备	1. 名称: 枪式摄像机 2. 类别: 含安装支架 3. 安装方式: 距地2.5m	台	1	1025.24	1025.24		
9	030507008002	监控摄像设备	1. 名称: 半球型摄像机 2. 类别: 含电源适配器, 220V电源输入 3. 安装方式: 吸顶式	台	43	696.56	29952.08		
10	030411001020	配管	1. 名称: 配管 2. 材质: 金属软管 3. 规格: DN20 4. 配置形式: 吊顶内	m	43.5	30.36	1320.66		
11	030411004018	配线	1. 名称: 配线 2. 型号: RVV-2*1.5	m	43.5	5.3	230.55		
12	030502005004	双绞线缆	1. 名称: 双绞线缆 2. 型号: UTP6e	m	21.5	6.54	140.61		
13	030411001021	配管	1. 名称: 配管 2. 材质: PC 3. 规格: 25	m	100.62	12.4	1247.69		
14	030411001022	配管	1. 名称: 配管 2. 材质: PC 3. 规格: 20	m	442.98	11	4872.78		
15	030502007006	光缆	1. 名称: 光纤 2. 型号: 8芯单模光纤	m	23.52	5.48	128.89		
16	030502007007	光缆	1. 名称: 光纤 2. 型号: 2芯单模光纤	m	11.1	4.04	44.84		
17	030502005005	双绞线缆	1. 名称: 双绞线缆 2. 型号: CAT5e	m	442.98	6.54	2897.09		
18	030411006008	接线盒	1. 名称: 接线盒 2. 规格: 86mm*86mm	个	45	10.25	461.25		
19	030413002005	凿(压)槽	1. 名称: 凿(压)槽 2. 填充(恢复)方式: 挂铁丝网	m	30.6	9.95	304.47		
本页小计								42890.24	

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装

标段：新增工程

第 4 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)			
						综合单价	合 价	其中	
								暂估价	
20	030507017002	安全防范分系统调试	1. 名称:电视监视系统调试	系统	1	6222.43	6222.43		
21	030507019002	安全防范系统工程试运行	1. 名称:电视监视系统试运行	系统	1	11314.86	11314.86		
		分部小计					95843.18		
		防火门系统					10436.1		
1	030411001023	配管	1. 名称:配管 2. 材质、规格:JDG 16	m	228.63	9.87	2256.58		
2	030411004019	配线	1. 名称:管内穿线 2. 型号:ZR-RVS-2*1.5	m	245.03	6.54	1602.5		
3	030411001024	配管	1. 名称:配管(电井内) 2. 材质、规格:JDG 20	m	43.5	12.34	536.79		
4	030411004020	配线	1. 名称:管内穿线(电井内) 2. 型号:NH-RVSP-2*1.5	m	46.5	6.64	308.76		
5	030411006009	接线盒	1. 名称:接线盒 2. 规格:86mm*86mm	个	55	10.25	563.75		
6	030413002006	凿(压)槽	1. 名称:凿(压)槽 2. 填充(恢复)方式:挂铁丝网	m	77.6	9.95	772.12		
7	030905003003	防火控制装置调试	1. 名称:防火门控制装置调试	个	55	79.92	4395.6		
		分部小计					10436.1		
		制水机配管配线					2174.64		
1	030404035006	插座	1. 名称:安全型二极防溅插座 2. 规格:220V 10A 防护等级为IP54 3. 安装方式:暗装 距地1.3m	个	4	44.11	176.44		
2	031001006011	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质、规格:PP-R DN25 4. 连接形式:热熔连接 5. 压力试验及吹、洗设计要求:水冲洗和消毒	m	20	28.92	578.4		
本页小计								28728.23	

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装

标段：新增工程

第 5 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)			
						综合单价	合 价	其中	
								暂估价	
3	031001006012	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:污水 3. 材质、规格: UPVC De100 4. 连接形式:粘接	m	20	70.99	1419.8		
		分部小计					2174.64		
		一楼显示屏					13089.3		
1	030507014002	显示设备	1. 名称:液晶显示屏 2. 安装部位:主入口大厅东侧 3. 规格:1200mm*2100mm	台	1	6998.86	6998.86		
2	030507014003	显示设备	1. 名称:液晶显示屏 2. 安装部位:主入口	台	1	6090.44	6090.44		
		分部小计					13089.3		
		措施项目							
本页小计								14509.1	
合 计								145107.61	

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：安装

标段：新增工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目 名 称	计 算 基 础	费率 (%)	金 额 (元)	调 整 费 率 (%)	调 整 后 金 额 (元)	备 注
1	031302001001	安全文明施工费	分部分项安全文明施工费+单价措施安全文明施工费		3267.7			
2	01	其他措施费（费率类）			1574.92			
2.1	031302002001	夜间施工增加费	分部分项其他措施费+单价措施其他措施费	25	393.73			
2.2	031302004001	二次搬运费	分部分项其他措施费+单价措施其他措施费	50	787.46			
2.3	031302005001	冬雨季施工增加费	分部分项其他措施费+单价措施其他措施费	25	393.73			
3	02	其他（费率类）						
合 计					4842.62			

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

