

附：2021 年财务审计报告



信阳雷山匠谷建设发展有限公司信阳技师学院新校区二期建设项目方案深化设计及初步设计

财务报表审计报告



防伪编码: 11000169310187550Y
被审计单位名称: 合城设计集团有限公司
审计期间: 2021
报告文号: 豫字沪审字(2022)
签字注册会计师: 王志鹏
注册会计师编号: 410300050064
签字注册会计师: 方芳
注册会计师编号: 140100220018
事务所名称: 北京德宁会计师事务所(普通合伙)上海分所
事务所电话:
事务所地址: 上海市青浦区夏路201号50-1



业务报告使用目的: 本业务报告仅说明该业务报告是由依法批准设立的会计师事务所出具, 业务报告的法律责任主体是出具报告的会计师事务所及签字注册会计师。
报告信息查询网址: <https://xxfw.shcpa.org.cn/codeSearch>

信阳雷山匠谷建设发展有限公司信阳技师学院新校区二期建设项目方案深化设计及初步设计

审计报告

澄宇沪审字(2022)第 1207 号

合城设计集团有限公司：

一、审计意见

我们审计了合城设计集团有限公司（以下简称贵公司）财务报表，包括 2021 年 12 月 31 日的资产负债表，2021 年度的利润表、现金流量表、所有者权益变动表以及财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了贵公司 2021 年 12 月 31 日的财务状况以及 2021 年度的经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于贵公司，保持了职业方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、管理层和治理层对财务报表的责任

管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估贵公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非管理层计划清算贵公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督贵公司的财务报告过程。

CYCPA



信阳雷山区建设发展有限公司信阳市技师学院新校区一期建设工程深化设计及初步设计

四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

(1) 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

(2) 了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目标并非对内部控制的有效性发表意见。

(3) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

(4) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能对贵公司持续经营能力产生重大影响的的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

(5) 评价财务报表的总体列报、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

信阳雷山匠谷建设发展有限公司信阳技师学院新校区二期建设项目方案深化设计及初步设计

此页无正文

北京澄宇会计师事务所(特殊普通合伙)
上海分所



中国注册会计师



中国注册会计师



中国·上海



2022年5月11日

信阳雷山匠谷建设发展有限公司信阳技师学院新校区二期建设项目方案深化设计及初步设计

资产负债表

2021年12月31日

编制单位：合诚设计集团有限公司

金额单位：人民币元

项 目	注释	期末余额	上年年末余额
流动资产：			
货币资金	五、(一)	3,516,891.29	11,346,617.21
交易性金融资产			
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产			
衍生金融资产			
应收票据	五、(二)	390,000.00	1,332,192.00
应收账款	五、(三)	55,071,070.92	58,896,033.02
应收款项融资			
预付款项	五、(四)	1,563,905.84	1,178,951.86
其他应收款	五、(五)	30,087,993.93	31,940,133.59
存货			
合同资产			
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产			
流动资产合计		99,659,861.98	104,441,777.78
非流动资产：			
债权投资			
可供出售金融资产			
其他债权投资			
持有至到期投资			
长期应收款			
长期股权投资	五、(六)	15,030,000.00	15,030,000.00
其他权益工具投资			
其他非流动金融资产			
投资性房地产			
固定资产	五、(七)	144,069.88	243,132.63
在建工程			
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产			
无形资产	五、(八)	616,785.85	374,601.91
开发支出			
商誉			
长期待摊费用			
递延所得税资产			
其他非流动资产			
非流动资产合计		15,790,855.73	15,647,734.54
资产总计		115,450,717.71	120,141,662.32



信阳雷山匠谷建设发展有限公司信阳技师学院新校区二期建设项目方案深化设计及初步设计

资产负债表(续)
2021年12月31日

编制单位: 合城设计集团有限公司

金额单位: 人民币元

项目	注释	期末余额	上年年末余额
流动负债:			
短期借款	五、(九)	16,391,744.00	15,144,000.00
交易性金融负债			
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债			
衍生金融负债			
应付票据			
应付账款	五、(十)	9,872,738.57	17,748,955.29
预收款项	五、(十一)	7,188,126.00	8,031,875.00
合同负债			
应付职工薪酬	五、(十二)	2,012,225.89	3,048,363.67
应交税费	五、(十三)	1,129,279.64	1,902,979.19
其他应付款	五、(十四)	5,471,213.76	9,906,895.00
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债			
其他流动负债			
流动负债合计		41,845,325.52	56,834,768.71
非流动负债:			
长期借款			
应付债券			
其中: 优先股			
永续债			
租赁负债			
长期应付款			
长期应付职工薪酬			
预计负债			
递延收益			
递延所得税负债			
其他非流动负债			
非流动负债合计		-	-
负债合计		41,845,325.52	56,834,768.71
所有者权益(或股东权益):			
实收资本(或股本)	五、	30,400,000.00	25,000,000.00
其他权益工具			
其中: 优先股			
永续债			
资本公积			
减: 库存股			
其他综合收益			
专项储备			
盈余公积	五、(十六)	4,657,319.59	4,080,906.01
未分配利润	五、(十七)	38,748,072.60	34,225,927.60
所有者权益(或股东权益)合计		73,805,392.19	63,306,893.61
负债和所有者权益(或股东权益)总计		118,450,717.71	120,141,662.32

法定代表人:

主管会计工作负责人:

会计机构负责人:

信阳雷山匠谷建设发展有限公司信阳技师学院新校区二期建设项目方案深化设计及初步设计



利润表
2021年度

编制单位：合城设计集团有限公司

金额单位：人民币元

项 目	注 释	本期金额	上期金额
一、营业收入	五、(十八)	100,375,749.98	90,391,276.43
减：营业成本	五、(十九)	88,846,829.58	55,783,023.14
税金及附加	五、(二十)	529,020.85	440,348.03
销售费用	五、(二十一)	186,802.01	228,597.26
管理费用	五、(二十二)	26,090,274.03	17,802,258.18
研发费用	五、(二十三)	13,796,071.49	12,827,418.04
财务费用	五、(二十四)	752,238.89	650,881.98
其中：利息费用			
利息收入			
加：其他收益	五、(二十五)	890,384.60	156,583.29
投资收益(损失以“-”号填列)			
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益(损失以“-”号填列)			
净敞口套期收益(损失以“-”号填列)			
公允价值变动收益(损失以“-”号填列)			
信用减值损失(损失以“-”号填列)			
资产减值损失(损失以“-”号填列)			
资产处置收益(损失以“-”号填列)			
二、营业利润(亏损以“-”号填列)		4,162,096.73	7,271,000.00
加：营业外收入			1,577.80
减：营业外支出	五、(二十六)		1,577.80
三、利润总额(亏损总额以“-”号填列)		4,162,096.73	6,270,000.00
减：所得税费用	五、(二十七)	406,550.93	1,142,952.78
四、净利润(净亏损以“-”号填列)		3,755,545.80	6,476,732.40
(一)持续经营净利润(净亏损以“-”号填列)		3,755,545.80	6,476,732.40
(二)终止经营净利润(净亏损以“-”号填列)			
五、其他综合收益的税后净额			
(一)不能重分类进损益的其他综合收益			
1.重新计量设定受益计划变动额			
2.权益法下不能转损益的其他综合收益			
3.其他权益工具投资公允价值变动			
4.企业自身信用风险公允价值变动			
5.其他			
(二)将重分类进损益的其他综合收益			
1.权益法下可转损益的其他综合收益			
2.其他债权投资公允价值变动			
3.可供出售金融资产公允价值变动损益			
4.金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
5.持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益			
6.其他债权投资信用减值准备			
7.现金流量套期储备(现金流量套期损益的有效部分)			
8.外币财务报表折算差额			
9.其他			
六、综合收益总额		3,755,545.80	6,476,732.40

法定代表人：刘俊成
 主管会计工作负责人：蒋智信
 会计机构负责人：[Signature]

信阳雷山匠舍建设发展有限公司信阳技师学院新校区二期建设项目方案深化设计及初步设计

现金流量表

2021年度

编制单位：合城设计集团有限公司

金额单位：人民币元

项 目	注释	本期金额	上期金额
一、经营活动产生的现金流量：			
销售商品、提供劳务收到的现金		109,106,830.20	87,425,629.02
收到的税费返还			
收到其他与经营活动有关的现金		33,039,460.30	17,336,906.63
经营活动现金流入小计		142,146,090.50	104,762,535.65
购买商品、接受劳务支付的现金		68,573,625.02	55,398,811.40
支付给职工以及为职工支付的现金		34,949,708.88	23,063,488.78
支付的各项税费		5,919,794.47	5,958,888.87
支付其他与经营活动有关的现金		46,419,771.05	33,650,272.93
经营活动现金流出小计		155,862,899.42	118,071,062.98
经营活动产生的现金流量净额		-13,716,808.92	-13,308,527.33
二、投资活动产生的现金流量：			
收回投资收到的现金			
取得投资收益收到的现金			
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金			
收到其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流入小计			
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金			
投资支付的现金			
支付其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流出小计			
投资活动产生的现金流量净额			
三、筹资活动产生的现金流量：			
吸收投资收到的现金		5,400,000.00	5,000,000.00
取得借款收到的现金		10,200,000.00	16,300,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流入小计		15,600,000.00	21,300,000.00
偿还债务支付的现金		6,952,256.00	8,156,000.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		760,861.00	723,050.06
支付其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流出小计		7,712,917.00	8,879,050.06
筹资活动产生的现金流量净额		7,887,083.00	12,420,949.94
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响			
五、现金及现金等价物净增加额		-7,829,725.92	-865,576.48
加：期初现金及现金等价物余额		11,346,617.21	12,232,193.69
六、期末现金及现金等价物余额		3,516,891.29	11,346,617.21

法定代表人：_____

主管会计工作负责人：_____

会计机构负责人：_____

信阳雷山匠谷建设发展有限公司信阳技师学院新校区二期建设项目方案深化设计及初步设计

所有者权益变动表
2021年度

项目	所有者权益						所有者权益合计	
	实收资本 (或股本)	资本公积	其他综合收益	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计	所有者权益合计	
一、上年年末余额	25,000,000.00	-	-	-	-	25,000,000.00	63,308,893.61	
二、本年年初余额	25,000,000.00	-	-	-	-	25,000,000.00	63,308,893.61	
三、本年增减变动金额	5,400,000.00	-	-	-	-	5,400,000.00	1,142,852.78	
(一) 综合收益总额	-	-	-	-	-	-	84,449,646.39	
(二) 所有者投入和减少资本	-	-	-	-	-	-	8,155,548.89	
1.所有者投入的普通股	-	-	-	-	-	-	3,795,548.89	
2.其他权益工具持有者投入资本	-	-	-	-	-	-	-	
3.股份支付计入所有者权益的金额	-	-	-	-	-	-	-	
4.其他	-	-	-	-	-	-	-	
(三) 利润分配	-	-	-	-	-	-	5,400,000.00	
1.提取盈余公积	-	-	-	-	-	-	-	
2.对所有者(或股东)的分配	-	-	-	-	-	-	-	
3.其他	-	-	-	-	-	-	-	
(四) 所有者权益内部结转	-	-	-	-	-	-	-	
1.资本公积转增资本(或股本)	-	-	-	-	-	-	-	
2.盈余公积转增资本(或股本)	-	-	-	-	-	-	-	
3.盈余公积弥补亏损	-	-	-	-	-	-	-	
4.设定受益计划变动额结转留存收益	-	-	-	-	-	-	-	
5.其他	-	-	-	-	-	-	-	
(五) 专项储备	-	-	-	-	-	-	-	
1.本期提取	-	-	-	-	-	-	-	
2.本期使用	-	-	-	-	-	-	-	
(六) 其他	-	-	-	-	-	-	-	
四、本年年末余额	30,400,000.00	-	-	-	-	30,400,000.00	74,805,392.19	

法定代表人: 郭元元
 主管会计工作负责人: 郭元元
 会计机构负责人: 郭元元



合城设计集团有限公司 2021年度财务报表附注

(除另有注明外,所有金额均以人民币元为货币单位)

一、公司基本情况

合城设计集团有限公司(以下简称“本公司”)原系由自然人曾典和自然人刘知己共同出资组建的,于2005年5月12日成立,并于2019年12月11日在上海市杨浦区市场监督管理局换取了统一社会信用代码为91310110775200585N的《营业执照》,住所:上海市杨浦区国权北路1688弄68号201007室,法定代表人:刘知己,注册资本:人民币6000万元。

原股东曾典于2021年5月签署股权转让协议将其所持有本公司10.50%的股权转让给上海道奥咨询管理中心(有限合伙),股权转让后的注册资本仍为人民币6000万元,其中:自然人刘知己认缴出资4200万元,占70%;自然人曾典认缴出资1170万元,占19.5%;上海道奥咨询管理中心(有限合伙)认缴出资630万元,占10.5%。上述股权转让的工商变更登记手续于2021年12月30日办理完毕。

本公司经营范围:建筑设计,城乡规划编制,建筑装饰建设工程专项设计,智能化建设工程专项设计,照明建设工程专项设计和消防建设工程专项设计,风景园林建设工程专项设计,市政专业建设工程设计,房屋建设工程施工,市政公用建设工程施工,【建筑建设工程专业施工,建筑装饰装修建设工程专业施工,建筑设计甲级资质,技术转移,技术咨询、技术服务,图文设计与制作,多媒体动画设计,【依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动】

二、财务报表的编制基础

1. 编制基础

本公司财务报表以持续经营假设为基础,根据实际发生的交易和事项,按照财政部发布的《企业会计准则——基本准则》(财政部令第33号发布、财政部令第76号修订),于2006年2月15日及其后颁布和修订的《企业会计准则》、企业会计准则应用指南、企业会计准则解释及其他相关规定(以下统称“企业会计准则”)规定编制。

根据企业会计准则的规定,本公司会计核算以权责发生制为基础,除某些金融工具【和投资性房地产】外,财务报表均以历史成本为计量基础,【持有待售的非流动资产,按公允价值减去预计费用的金额,以及符合持有待售条件时的原账面价值,取两者孰低计价,】资产如果发生减值,则按照相关规定计提相应的减值准备。

2. 持续经营

公司对自报告期末起12个月的持续经营能力进行了评估,未发现影响本公司持续经营

信阳雷山匠谷建设发展有限公司信阳技师学院新校区二期建设项目方案深化设计及初步设计



能力的事项，本公司以持续经营为基础编制财务报表是合理的。

三、重要会计政策和会计估计

1、遵循企业会计准则的声明

本公司所编制的财务报表符合企业会计准则的要求，真实、完整地反映了本公司的财务状况、经营成果和现金流量等有关信息。

2、会计期间

本公司会计年度采用公历年度，即每年自1月1日起至12月31日止。

3、营业周期

本公司以12个月作为一个营业周期，并以其作为资产和负债的流动性划分标准。

4、记账本位币

本公司的记账本位币为人民币。

5、现金及现金等价物的确定标准

现金指库存现金及可以随时用于支付的存款，现金等价物指持有的期限短（一般从购买日起三个月内到期）、流动性强、易于转换为已知金额现金、价值变动风险很小的投资。

6、金融工具

金融工具，是指形成一方的金融资产并形式其他方的金融负债或同时形成金融资产和金融负债的金融工具。

(1) 金融工具的确认和终止确认

当本公司成为金融工具合同的一方时，确认相关的金融资产或金融负债。

金融资产满足下列条件之一的，应当终止确认：

①收取该金融资产现金流量的合同权利终止；

②转移了收取金融资产现金流量的权利，或在“过手协议”下承担了及时将收取的现金流量全额支付给第三方的义务；并且实质上转让了金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬，或虽然实质上既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬，但放弃了对该金融资产的控制。

金融负债或其一部分的现时义务已经解除的，终止确认该金融负债或该部分金融负债。

对于以常规方式购买或出售金融资产，本公司在交易日确认将收到的资产和为此将承担的负债，或者在交易日终止确认已出售的资产。

(2) 金融资产的分类与计量

本公司在初始确认时根据管理金融资产的业务模式和金融资产的合同现金流量特征，将金融资产分类为：以摊余成本计量的金融资产、以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产、以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产。

信阳雷山匠谷建设发展有限公司信阳技师学院新校区一期建设项目方案深化设计及初步设计



金融资产在初始确认时以公允价值计量，对于以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产，相关交易费用直接计入当期损益；对于其他类别的金融资产，相关交易费用计入其初始确认金额。因销售商品或提供劳务而产生的、未包含或不考虑重大融资成分的应收票据及应收账款，本公司按照预期有权收取的对价初始计量。

金融资产的后续计量取决于其分类：

①以摊余成本计量的金融资产

金融资产同时符合下列条件的，分类为以摊余成本计量的金融资产：本公司管理该金融资产的业务模式是以收取合同现金流量为目标，该金融资产的合同条款规定，在特定日期产生的现金流量，仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付。对于此类金融资产，采用实际利率法，按照摊余成本进行后续计量，其终止确认、摊销或减值产生的利得或损失，均计入当期损益。

②以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产

金融资产同时符合下列条件的，分类为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产：本公司管理该金融资产的业务模式是既以收取合同现金流量为目标又以出售金融资产为目标，该金融资产的合同条款规定，在特定日期产生的现金流量，仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付。对于此类金融资产，采用公允价值进行后续计量。减值损失或利得及汇兑损益确认为当期损益外，此类金融资产的公允价值变动作为其他综合收益确认，直到该金融资产终止确认时，其累计利得或损失转入当期损益。本公司不可撤销地选择将交易性权益工具投资指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产，其相关股利收入计入当期损益，公允价值变动作为其他综合收益确认。当金融资产终止确认时，其累计利得或损失转入留存收益。

③以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产

上述以摊余成本计量的金融资产和以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产之外的金融资产，分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。对于此类金融资产，采用公允价值进行后续计量，所有公允价值变动计入当期损益。

(3) 金融负债的分类

金融负债于初始确认时分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债和其他金融负债。对于以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债，相关交易费用直接计入当期损益。对于其他金融负债，相关交易费用计入其初始确认金额。

以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债

信阳雷山匠谷建设发展有限公司信阳技师学院新校区二期建设项目方案深化设计及初步设计

以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债，包括交易性金融负债（含属于金融负债的衍生工具）和初始确认时指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债。交易性金融负债（含属于金融负债的衍生工具），按照公允价值进行后续计量，除与套期会计有关外，公允价值变动计入当期损益。被指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债，该负债由本公司自身信用风险变动引起的公允价值变动计入其他综合收益，且终止确认该负债时，计入其他综合收益的自身信用风险变动引起的其公允价值累计变动额转入留存收益。其余公允价值变动计入当期损益。若按上述方式对该等金融负债的自身信用风险变动的影响进行处理会造成或扩大损益中的会计错配的，本公司将该金融负债的全部利得或损失（包括企业自身信用风险变动的影响金额）计入当期损益。

③其他金融负债

除金融资产转移不符合终止确认条件或继续涉入被转移金融资产所形成的金融负债、财务担保合同外的其他金融负债分类为以摊余成本计量的金融负债，按摊余成本进行后续计量，终止确认或摊销产生的利得或损失计入当期损益。

(4) 金融工具减值

本公司对于以摊余成本计量的金融资产、以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的债权投资、合同资产、租赁应收款、贷款承诺及财务担保合同等，以预期信用损失为基础确认损失准备。

于每个资产负债表日，本公司对于处于不同阶段的金融工具的预期信用损失分别进行计量。金融工具自初始确认后信用风险未显著增加的，处于第一阶段，按照未来12个月的预期信用损失计量损失准备；金融工具自初始确认后信用风险显著增加但尚未发生信用减值的，处于第二阶段，本公司按照该工具整个存续期的预期信用损失计量损失准备；金融工具自初始确认后已经发生信用减值的，处于第三阶段，本公司按照该工具整个存续期的预期信用损失计量损失准备。

对于在资产负债表日具有较低信用风险的金融工具，本公司假设其信用风险自初始确认后未显著增加，按照未来12个月的预期信用损失计量损失准备。

对于应收票据、应收账款、应收款项融资及合同资产，无论是否存在重大融资成分，本公司均按照整个存续期的预期信用损失计量损失准备。

对于存在客观证据表明其发生减值，以及其他适用于单项评估的应收票据、应收账款，其他应收款、应收款项融资、合同资产及长期应收款等单独进行减值测试，确认预期信用损失，计提单项减值准备；对于不存在减值客观证据的应收票据、应收账款、其他应收款、应收款项融资，以及长期应收款或当单项金融资产无法以合理成本评估预期信用损失的信息

信阳雷山匠谷建设发展有限公司
信阳职业技术学院新校区二期建设项目方案深化设计及初步设计

时，本公司依据信用风险特征将应收票据、应收账款、其他应收款、应收款项融资、合同资产及长期应收款等划分为若干组合，在组合基础上计算预期信用损失，确定组合的依据如下：

应收票据确定组合的依据如下：

组合名称	确定组合的依据	计提方法
组合1：信用评级较高的银行承兑汇票	出票人具有较高的信用评级，历史上未发生票据违约，信用损失风险极低，在短期内履行其支付合同现金流量义务的能力很强。	预期信用损失为0。
组合2：信用评级较低的银行承兑汇票和商业承兑汇票	出票人基于商业信用签发，信用损失风险。	参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的预测，编制应收票据账龄与整个存续期预期信用损失率对照表，计算预期信用损失。

应收账款确定组合的依据如下：

组合名称	确定组合的依据	计提方法
组合1：信用风险极低的金融资产组合	应收关联方、政府有关机构等款项。	预期信用损失为0。
组合2：账龄组合	除关联方、政府有关机构组合及进行单项评估以外的应收账款。	参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的预测，编制应收账款账龄与整个存续期预期信用损失率对照表，计算预期信用损失。

组合中，采用账龄分析法计提坏账准备的组合计提方法

账 龄	坏账准备计提比例 (%)
1年以内	0.00
1年以上	0.00

其他应收款确定组合的依据如下：

组合名称	确定组合的依据	计提方法
组合1：信用风险极低的金融资产组合	应收关联方、政府有关机构等款项。	预期信用损失为0。
组合2：账龄组合	除关联方、政府有关机构组合及进行单项评估以外的其他应收款。	参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的预测，编制其他应收款账龄与整个存续期预期信用损失率对照表，计算预期信用损失。

(5) 金融资产转移

信阳雷山匠谷建设发展有限公司信阳技师学院新校区二期建设项目方案深化设计及初步设计

本公司已将金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬转移给转入方的，终止确认该金融资产；保留了金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的，不终止确认该金融资产。

本公司既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬，未保留对该金融资产控制的，终止确认该金融资产并将转移中产生或保留的权利和义务单独确认为资产或负债；保留了对该金融资产控制的，按照继续涉入被转移金融资产的程度继续确认有关金融资产，并相应确认相关负债。

(6) 金融资产和金融负债的抵销

金融资产和金融负债应当在资产负债表内分别列示，不得相互抵销。但同时满足下列条件的，以相互抵销后的净额在资产负债表内列示：(1) 企业具有抵销已确认金额的法定权利，且该种法定权利是当前可执行的；(2) 计划以净额结算，或同时变现该金融资产和清偿该金融负债。

(7) 金融工具公允价值的确定

存在活跃市场的金融工具，以活跃市场中的报价确定其公允价值。不存在活跃市场的金融工具，采用估值技术确定其公允价值。在估值时，本公司采用在当前情况下适用并且有足够可利用数据和其他信息支持的估值技术，选择与市场参与者在相关资产或负债的交易中所考虑的资产或负债特征相一致的输入值，并尽可能优先使用相关可观察输入值。在相关可观察输入值无法取得或取得不切实可行的情况下，使用不可观察输入值。

7. 存货

(1) 存货的分类

存货是指本公司在日常活动中持有以备出售的产成品或商品、处在生产过程中的在产品、在生产过程或提供劳务过程中耗用的材料和物料等，包括原材料、产成品、发出商品、委托加工物资和产成品等。

(2) 存货取得和发出的计价方法

本公司存货的取得以实际成本计价，发出及耗用的成本按实际使用计算确定。

(3) 存货的盘存制度

本公司存货采用永续盘存制，每年年终盘点一次，盘盈及盘亏金额计入当期损益。

8. 合同资产和合同负债

本公司根据履行履约义务与客户付款之间的关系在资产负债表中列示合同资产或合同负债。本公司已向客户转让商品或服务而有权收取的对价（且该权利取决于时间流逝之外的其他因素）列示为合同资产。本公司已收或应收客户对价而应向客户转让商品或提供服务的义务列示为合同负债。

合同资产和合同负债在资产负债表中单独列示。同一合同下的合同资产和合同负债以净

信阳雷山匠谷建设发展有限公司信阳技师学院新校区一期建设项目方案深化设计及初步设计

额列示，净额为借方余额的，根据其流动性分别列示为合同资产或其他非流动资产；净额为贷方余额的，根据其流动性分别列示为合同负债或其他非流动负债。不同合同下的合同资产和合同负债不能相互抵销。

9、合同成本

合同成本分为合同履约成本与合同取得成本。

本公司为履行合同而发生的成本，同时满足下列条件的，应当确认为一项资产：该成本与一份当前或预期取得的合同直接相关，包括直接人工、材料费、制造费用（或类似费用）、明确由客户承担的成本以及仅因该合同而发生的其他成本；该成本增加了本公司未来用于履行履约义务的资源；该成本预期能够收回。

本公司为取得合同发生的增量成本预期能够收回的，应当作为合同取得成本确认为一项资产。与合同成本有关的资产采用与该资产相关的商品或服务收入确认相同的基础进行摊销；但是对于合同取得成本摊销期限未超过一年的，本公司将其在发生时计入当期损益。

与合同成本有关的资产，其账面价值高于下列两项的差额的，本公司将对于超出部分计提减值准备，并确认为资产减值损失，并进一步考虑是否应计提亏损合同有关的预计负债：

①因转让与该资产相关的商品或服务预期能够取得的剩余对价；②为转让该相关商品或服务估计将要发生的成本。上述资产减值准备后续发生转回的，转回后的资产账面价值不超过假定不计提减值准备情况下该资产在转回日的账面价值。

确认为资产的合同履约成本，初始确认时摊销期限不超过一年或一个正常营业周期，列示为存货；初始确认时摊销期限超过一年或一个正常营业周期，列示为其他非流动资产。确认为资产的合同取得成本，初始确认时摊销期限不超过一年或一个正常营业周期，列示为其他流动资产；初始确认时摊销期限超过一年或一个正常营业周期，列示为其他非流动资产。

10、长期股权投资

长期股权投资是指本公司对被投资单位具有控制、共同控制或重大影响的长期股权投资。共同控制是指本公司按照相关约定对某项经济活动所共有的控制，并且该安排的相关活动必须经过分享控制权的参与方一致同意后才能决策。重大影响是指本公司对被投资单位的财务和经营政策有参与决策的权力，但并不能够控制或者与其他方一起共同控制这些政策的制定。

(1) 初始投资成本确定

企业合并形成的长期股权投资：同一控制下企业合并取得的长期股权投资，在合并日按照被合并方所有者权益在最终控制方合并财务报表中的账面价值份额作为初始投资成本；非同一控制下企业合并取得的长期股权投资，按照合并成本作为初始投资成本。

其他方式取得的长期股权投资：支付现金取得的长期股权投资，按照实际支付的购买价

信阳雷山匠谷建设发展有限公司信阳技师学院新校区二期建设项目方案深化设计及初步设计

款作为初始投资成本；发行权益性证券取得的长期股权投资，以发行权益性证券的公允价值作为初始投资成本。

(2) 后续计量及损益确认方法

本公司能够对被投资单位实施控制的长期股权投资采用成本法核算；对联营企业和合营企业的长期股权投资采用权益法核算。

采用成本法核算的长期股权投资，追加或收回投资时调整长期股权投资的成本；被投资单位宣告分派的现金股利或利润，确认为当期投资收益。

采用权益法核算的长期股权投资，初始投资成本大于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的，不调整长期股权投资成本；初始投资成本小于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的，其差额计入当期损益，同时调整长期股权投资成本。

采用权益法核算时，本公司按照应享有或应分担的被投资单位实现的净损益和其他综合收益的份额，分别确认投资收益和其他综合收益，同时调整长期股权投资的账面价值；按照被投资单位宣告分派的利润或现金股利计算应享有的部分，相应减少长期股权投资的账面价值；被投资单位除净损益、其他综合收益和利润分配以外所有者权益的其他变动，调整长期股权投资的账面价值并计入所有者权益。在确认应享有被投资单位净损益的份额时，以取得投资时被投资单位各项可辨认资产等的公允价值为基础，并按照本公司的会计政策及会计期间，对被投资单位的净利润进行调整后确认。

因追加投资等原因能够对被投资单位施加重大影响或实施共同控制但不构成控制的，按照原持有的股权投资的公允价值加上新增投资成本之和，作为改按权益法核算的初始投资成本。原持有的股权投资分类为其他权益工具投资的，其公允价值与账面价值之间的差额，以及原计入其他综合收益的累计利得或损失应当在改按权益法核算当期从其他综合收益中转出，计入留存收益。

因处置部分股权投资等原因丧失了对被投资单位的共同控制或重大影响的，处置后的剩余股权改按公允价值计量，其在丧失共同控制或重大影响之日的公允价值与账面价值之间的差额计入当期损益。原股权投资因采用权益法核算而确认的其他综合收益，在终止采用权益法核算时采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理。

(3) 减值测试方法及减值准备计提方法

长期股权投资的减值测试方法及减值准备计提方法详见附注三、10 长期资产减值。

11、投资性房地产

(1) 投资性房地产的种类和计量模式

本公司持有房地产的种类：出租的土地使用权，出租的建筑物，持有并准备增值后转

让的土地使用权。本公司投资性房地产按照成本进行初始计量，采用成本模式进行后续计量。

(2) 采用成本模式核算政策

本公司投资性房地产中出租的建筑物采用年限平均法计提折旧，具体核算政策与固定资产部分相同。

本公司投资性房地产中出租的土地使用权，持有并准备增值后转让的土地使用权采用直线法摊销。具体核算政策与无形资产部分相同。

资产负债表日，本公司对投资性房地产进行检查，当存在减值迹象时，应当进行减值测试确认其可收回金额，在可收回金额低于账面价值的情况下，计提减值准备，减值损失一经计提，在以后会计期间不再转回。

(1) 投资性房地产的种类和计量模式

本公司投资性房地产的种类：出租的土地使用权、出租的建筑物、持有并准备增值后转让的土地使用权。本公司投资性房地产按照成本进行初始计量，采用公允价值模式进行后续计量。

(2) 采用公允价值模式核算政策

本公司不对投资性房地产计提折旧或进行摊销，在资产负债表日以投资性房地产的公允价值为基础调整其账面价值，公允价值与原账面价值之间的差额计入当期损益。

本公司有确凿证据表明房地产用途发生改变，将投资性房地产转换为自用房地产，以其转换当日的公允价值作为自用房地产的账面价值，公允价值与原账面价值之间的差额计入当期损益。自用房地产或存货转换为采用公允价值模式计量的投资性房地产，投资性房地产按照转换当日的公允价值计价，转换当日的公允价值小于原账面价值的，其差额计入当期损益；转换当日的公允价值大于原账面价值的，其差额计入所有者权益。

12、固定资产

(1) 确认条件

固定资产是指为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有的使用寿命超过一年的单位价值较高的有形资产。固定资产在同时满足经济利益很可能流入、成本能够可靠地计量时予以确认。本公司固定资产按照取得时的实际成本进行初始计量。

(2) 折旧方法

本公司采用直线法计提折旧，各类固定资产使用寿命、预计净残值率和年折旧率如下：

分类	折旧方法	预计使用年限(年)	预计净残值率(%)	年折旧率(%)
办公设备	年限法	5	5.00	19.00

信阳雷山匠谷建设发展有限公司信阳师范学院新校区二期建设项目方案深化设计及初步设计

(3) 减值测试方法及减值准备计提方法

固定资产的减值测试方法及减值准备计提方法详见附注三、长期资产减值。

13、在建工程

在建工程成本按实际工程支出确定，包括在建期间发生的各项工程支出。工程达到预定可使用状态前的资本化的借款费用以及其他相关费用等。工程在达到预定可使用状态时结转为固定资产。

在建工程的减值测试方法及减值准备计提方法详见附注三、长期资产减值。

14、借款费用

(1) 借款费用资本化的确认原则

本公司发生的借款费用，可直接归属于符合资本化条件的资产的购建或者生产的，予以资本化，计入相关资产成本；其他借款费用，在发生时根据其发生额确认为费用，计入当期损益。符合资本化条件的资产，是指需要经过相当长时间的购建或者生产活动才能达到预定可使用或者可销售状态的固定资产、投资性房地产和存货等资产。

(2) 资本化金额计算方法

资本化期间，是指从借款费用开始资本化时点到停止资本化时点的期间。借款费用暂停资本化的期间不包括在内。在购建或生产过程中发生非正常中断，且中断时间连续超过3个月的，应当暂停借款费用的资本化。

借入专门借款，按照专门借款当期实际发生的利息费用，减去将尚未动用的借款资金存入银行取得的利息收入或进行暂时性投资取得的投资收益后的金额确定；占用一般借款按照累计资产支出超过专门借款部分的资产支出加权平均数乘以所占用一般借款的资本化率计算确定。资本化率为一般借款的加权平均利率；借款存在折价或溢价的，按照实际利率法确定每一会计期间应摊销的折价或溢价金额，调整每期实际金额。

15、无形资产

(1) 无形资产的确认及计价方法

无形资产是指本公司拥有或者控制的没有实物形态的可辨认非货币性资产。

无形资产按成本进行初始计量。与无形资产有关的支出，如果相关的经济利益很可能流入本公司且其成本能够可靠地计量，则计入无形资产成本。除此以外的其他项目的支出，在发生时计入当期损益。

取得的土地使用权通常作为无形资产核算。自行开发建造建筑物，相关的土地使用权支出和建筑物建造成本则分别作为无形资产和固定资产核算。如为外购的房屋及建筑物，则将有关价款在土地使用权和建筑物之间进行分配，难以合理分配的，全部作为固定资产处理。

信阳雷山匠谷建设发展有限公司信阳技师学院新校区二期建设项目方案深化设计及初步设计

(2) 无形资产的摊销

使用寿命有限的无形资产自可供使用时起，对其原值减去预计净残值和已计提的减值准备在其预计使用寿命内采用直线法分期平均摊销。使用寿命不确定的无形资产不予摊销。

期末，对使用寿命有限的无形资产的使用寿命和摊销方法进行复核，如发生变更则作为会计估计变更处理。此外，还对使用寿命不确定的无形资产的使用寿命进行复核，如果有证据表明该无形资产为企业带来经济利益的期限是可预见的，则估计其使用寿命并按照使用寿命有限的无形资产的摊销政策进行摊销。

(3) 减值测试方法及减值准备计提方法

无形资产的减值测试方法及减值准备计提方法参见附注三、长期资产减值。

16、长期资产减值

对长期股权投资、固定资产、在建工程、无形资产、商誉等（存货、递延所得税资产、金融资产除外）的资产减值，按以下方法确定：

于资产负债表日判断资产是否存在可能发生减值的迹象，存在减值迹象的，本公司将估计其可收回金额，进行减值测试。对因企业合并所形成的商誉、使用寿命不确定的无形资产和尚未达到可使用状态的无形资产无论是否存在减值迹象，每年都进行减值测试。

可收回金额根据资产的公允价值减去处置费用后的净额与资产预计未来现金流量的现值两者之间较高者确定。本公司以单项资产为基础估计其可收回金额；难以对单项资产的可收回金额进行估计的，以该资产所属的资产组为基础确定资产组的可收回金额。资产组的认定，以资产组产生的主要现金流入是否独立于其他资产或者资产组的现金流入为基础。

当资产或资产组的可收回金额低于其账面价值时，本公司将其账面价值减记至可收回金额，减记的金额计入当期损益，同时计提相应的资产减值准备。

减值测试时，如与商誉相关的资产组或者资产组组合存在减值迹象的，首先对不包含商誉的资产组或者资产组组合进行减值测试，计算可收回金额，确认相应的减值损失。然后对包含商誉的资产组或者资产组组合进行减值测试，比较其账面价值与可收回金额，如可收回金额低于账面价值的，确认商誉的减值损失。

资产减值损失一经确认，在以后会计期间不再转回。

17、长期待摊费用

长期待摊费用核算本公司已经发生但应由本期和以后各期负担的分摊期限在一年以上的各项费用。长期待摊费用在受益期内平均摊销。如果长期待摊费用项目不能使以后会计期间受益的，则将其尚未摊销的摊余价值全部转入当期损益。

18、职工薪酬

信阳雷山匠谷建设发展有限公司信阳技师学院新校区一期建设项目方案深化设计及初步设计

职工薪酬，是指本公司为获得职工提供的服务或解除劳动关系而给予的各种形式的报酬或补偿。职工薪酬主要包括短期薪酬、离职后福利、辞退福利和其他长期职工福利。

(1) 短期薪酬

在职工为本公司提供服务的会计期间，将实际发生的短期薪酬确认为负债，并计入当期损益或相关资产成本。

(2) 离职后福利

在职工为本公司提供服务的会计期间，根据设定提存计划计提应缴存金额确认为负债，并计入当期损益或相关资产成本。根据设定受益计划确认的负债，公司将设定受益计划产生的福利义务归属于职工提供服务的期间，并计入当期损益或相关资产成本。

(3) 辞退福利

本公司向职工提供辞退福利时，在下列两者孰早日确认辞退福利产生的职工薪酬负债，并计入当期损益：本公司不能单方面撤回因解除劳动关系计划或裁减建议所提供的辞退福利时；本公司确认与涉及支付辞退福利的重组相关的成本或费用时。

(4) 其他长期职工福利

本公司向职工提供的其他长期职工福利，符合设定提存计划条件的，应当按照有关设定提存计划的规定进行处理；除此外，根据设定受益计划的有关规定，确认和计量其他长期职工福利净负债或净资产。

19、收入

(1) 一般原则

本公司在履行了合同中的履约义务，即在客户取得相关商品控制权时确认收入。取得相关商品控制权，是指能够主导该商品的使用并从中获得几乎全部的经济利益。

在判断客户是否已取得商品控制权时，本公司考虑下列迹象：①本公司就该商品享有现时收款权利，即客户就该商品负有现时付款义务；②本公司已将该商品的法定所有权转移给客户，即客户已拥有该商品的法定所有权；③本公司已将该商品实物转移给客户，即客户已实物占有该商品；④本公司已将该商品所有权上的主要风险和报酬转移给客户，即客户已取得该商品所有权上的主要风险和报酬；⑤客户已接受该商品；⑥其他表明客户已取得商品控制权的迹象。

(2) 具体方法

本公司收入确认的具体方法如下：

境内销售：根据客户合同或订单将产品运送到客户的仓库或客户指定地点，客户完成产品验收，我方完成产品品种、数量和结算金额的确认后，确认境内销售收入。

信阳雷山匠谷建设发展有限公司信阳技师学院新校区二期建设项目方案深化设计及初步设计

境外销售：在完成出口报关手续并取得出口报关单、提单后，确认境外销售收入。

20、合同成本

合同成本分为合同履约成本与合同取得成本。

本公司为履行合同而发生的成本，在满足下列条件时作为合同履约成本确认为一项资产：

①该成本与一份当前或预期取得的合同直接相关；②该成本增加了本公司未来用于履行履约义务的资源；③该成本预期能够收回。

为取得合同发生的增量成本是指本公司不取得合同就不会发生的成本（如销售佣金等），该成本预期能够收回的，本公司将其作为合同取得成本确认为一项资产。本公司为取得合同发生的、除预期能够收回的增量成本之外的其他支出于发生时计入当期损益。

合同取得成本确认的资产和合同履约成本确认的资产（以下简称“与合同成本有关的资产”），采用与该资产相关的商品或服务收入确认相同的基础进行摊销，计入当期损益。摊销期限不超过一年则在发生时计入当期损益。与合同成本有关的资产，其账面价值高于下列两项的差额的，本公司将对于超出部分计提减值准备，并确认为资产减值损失：（1）因转让与该资产相关的商品或服务预期能够取得的剩余对价；（2）为转让该相关商品或服务估计将要发生的成本。

上述资产减值准备后续发生转回的，转回后的资产账面价值不超过假定不计提减值准备情况下该资产在转回日的账面价值。

20、政府补助

（1）政府补助的类型及会计处理

政府补助是指本公司从政府无偿取得的货币性资产或非货币性资产（但不包括政府作为所有者投入的资本）。政府补助为货币性资产的，应当按照收到或应收的金额计量。政府补助为非货币性资产的，应当按照公允价值计量；公允价值不能可靠取得的，按照名义金额计量。

与日常活动相关的政府补助，按照经济业务实质，计入当期损益。与日常活动无关的政府补助，计入营业外收入。政府文件明确规定用于购建或以其他方式形成长期资产的政府补助，确认为与资产相关的政府补助。

政府文件未明确规定补助对象的，能够形成长期资产的，与资产价值相对应的政府补助部分作为与资产相关的政府补助，其余部分作为与收益相关的政府补助；难以区分的，将政府补助整体作为与收益相关的政府补助。与资产相关的政府补助确认为递延收益。确认为递延收益的金额，在相关资产使用寿命内按照合理、系统的方法分期计入当期损益。

除与资产相关的政府补助之外的政府补助，确认为与收益相关的政府补助。与收益相关的政府补助用于补偿以后期间的相关费用或损失的，确认为递延收益，并在确认相关费用的期间，计入当期损益；用于补偿企业已发生的相关费用或损失的，直接计入当期损益。

本公司取得政策性优惠贷款贴息，财政将贴息资金拨付给贷款银行，由贷款银行以政策

信阳雷山匠谷建设发展有限公司信阳技师学院新校区一期建设项目方案深化设计及初步设计

性优惠利率向本公司提供贷款的，以实际收到的借款金额作为借款的入账价值，按照借款本金和该政策性优惠利率计算相关借款费用；财政将贴息资金直接拨付给本公司的，本公司将对应的贴息冲减相关借款费用。

(2) 政府补助确认时点

政府补助在满足政府补助所附条件并能够收到时按照应收金额计量的政府补助，在期末有确凿证据表明能够符合财政扶持政策规定的相关条件且预计能够收到财政扶持资金时予以确认。除按照应收金额计量的政府补助外，其他政府补助，在实际收到补助款项时予以确认。

21、递延所得税资产和递延所得税负债

根据资产、负债的账面价值与其计税基础之间的差额（未作为资产和负债确认的项目按照税法规定可以确定其计税基础的，确定该计税基础为其差额），按照预期收回该资产或清偿该负债期间的适用税率计算确认递延所得税资产或递延所得税负债。

递延所得税资产的确认以很可能取得用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额为限。资产负债表日，有确凿证据表明未来期间很可能获得足够的应纳税所得额用来抵扣可抵扣暂时性差异的，确认以前会计期间未确认的递延所得税资产。如未来期间很可能无法获得足够的应纳税所得额用以抵扣递延所得税资产的，则减记递延所得税资产的账面价值。

对与子公司及联营企业投资相关的应纳税暂时性差异，确认递延所得税负债，除非本公司能够控制暂时性差异转回的时间且该暂时性差异在可预见的未来很可能不会转回。对与子公司及联营企业投资相关的可抵扣暂时性差异，当该暂时性差异在可预见的未来很可能转回且未来很可能获得用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额时，确认递延所得税资产。

22、租赁

租赁是指本公司让渡或取得了在一定期间内使用一项或多项已识别资产使用的权利以换取或支付对价的合同。在一项合同开始日，本公司评估合同是否为租赁或包含租赁。

(1) 本公司作为承租人

本公司租赁资产的类别主要为融资租赁。

① 初始计量

在租赁期开始日，本公司将可在租赁期内使用租赁资产的权利确认为使用权资产，将尚未支付的租赁付款额的现值确认为租赁负债，短期租赁和低价值资产租赁除外。在计算租赁付款额的现值时，本公司采用租赁内含利率作为折现率；无法确定租赁内含利率的，采用承租人增量借款利率作为折现率。

后续计量

信阳雷山匠谷建设发展有限公司信阳技师学院新校区二期建设项目方案深化设计及初步设计

本公司参照《企业会计准则第4号——固定资产》有关折旧规定对使用权资产计提折旧（详见本附注三、12“固定资产”），能够合理确定租赁期届满时取得租赁资产所有权的，本公司在租赁资产剩余使用寿命内计提折旧，无法合理确定租赁期届满时能够取得租赁资产所有权的，本公司在租赁期与租赁资产剩余使用寿命两者孰短的期间内计提折旧。

对于租赁负债，本公司按照固定的周期性利率计算并确认租赁期内各期间的利息费用，计入当期损益或计入相关资产成本。未纳入租赁负债计量的租赁付款额在实际发生时计入当期损益或相关资产成本。

租赁期开始后，当实质固定付款额发生变动、担保余值预计的应付金额发生变化、用于确定租赁付款额的指数或比率发生变动、购买或租赁资产选择权或终止选择权的评估结果或实际行权情况发生变化时，本公司按照变动后的应付付款额的现值重新计量租赁负债，并相应调整使用权资产的账面价值。使用权资产账面价值已调减至零，但租赁负债仍需进一步调减的，本公司将剩余金额计入当期损益。

③ 短期租赁和低价值资产租赁

对于短期租赁（在租赁开始日租赁期不超过12个月的租赁）和低价值资产租赁，本公司采取简化处理方法，不确认使用权资产和租赁负债，而在租赁期内各个期间按照直线法或其他系统合理的方法将租赁付款额计入相关资产成本或当期损益。

(2) 本公司作为出租人

本公司在租赁开始日，基于交易的实质，将租赁分为融资租赁和经营租赁。融资租赁是指实质上转移了与租赁资产所有权有关的几乎全部风险和报酬的租赁。经营租赁是指除融资租赁以外的其他租赁。

① 经营租赁

本公司采用直线法将经营租赁的租赁收款额确认于租赁期内各期间的租金收入。与经营租赁有关的未计入租赁收款额的可变租赁付款额在实际发生时计入当期损益。

② 融资租赁

于租赁期开始日，本公司确认应收融资租赁款，并终止确认融资租赁资产。应收融资租赁款以租赁投资净额（未担保余值）减去租赁期开始日尚未收到的租赁收款额按照租赁内含利率折现的现值之和进行初始计量，并按照固定的周期性利率计算确认租赁期内的利息收入。本公司取得的未纳入租赁投资净额计量的可变租赁付款额在实际发生时计入当期损益。

23、重要会计政策和会计估计的变更

(1) 重要会计政策变更

本报告期无应披露的重要会计政策变更。

信阳雷山匠谷建设发展有限公司信阳技师学院新校区二期建设项目方案深化设计及初步设计

(2) 重要会计估计变更

本公司本期无应披露的重要会计估计变更。

四、税项

(一) 主要税种和税率

税种	计税依据	税率(%)
增值税	销售货物、应税劳务收入和应税服务收入	6、10
企业所得税	按应纳税所得额计算	15
城市维护建设税	按实际缴纳的增值税及消费税计征	7
教育费附加	按实际缴纳的增值税及消费税计征	3
地方教育费附加	按实际缴纳的增值税及消费税计征	2

五、财务报表主要项目注释

以下项目注释除特别注明之外，金额单位为人民币元；“年初”指2021年1月1日，“期末”指2021年12月31日，“本期”指2021年度，“上期”指2020年度。

(一) 货币资金

项目	期末余额	年初余额
现金	13,514.20	9,136.21
银行存款	3,503,377.09	11,337,481.59
合计	3,516,891.29	11,346,617.80

本年度不存在抵押、质押或冻结等对使用有限制、且资金汇回受到限制的资金。

(二) 应收票据

1、应收票据分类列示

项目	期末余额	年初余额
银行承兑汇票	390,000.00	1,332,192.00
合计	390,000.00	1,332,192.00

(三) 应收账款

1、应收账款按账龄披露

账龄	期末余额	年初余额
1年以内	22,743,052.46	36,098,946.33
1至2年	13,647,210.77	8,989,152.60
2至3年	5,473,773.60	13,607,934.09
3年以上	13,207,034.09	-

信阳雷山匠谷建设发展有限公司信阳技师学院新校区二期建设项目方案深化设计及初步设计



合城设计集团有限公司
2021年度财务报表附注

小计	55,071,070.92	58,696,033.02
减：坏账准备	-	-
合计	55,071,070.92	58,696,033.02

2、按欠款方归集的期末余额前五名的应收账款情况

单位名称	金额	占应收账款余额比例(%)	坏账准备期末余额
固始合嘉置地有限公司	4,100,000.00	7.44	-
汝州市建设投资发展有限公司	2,810,000.00	5.10	-
信阳市德信机动车综合服务有限公司	2,019,000.00	3.67	-
汝州市城乡规划局/汝州市产业集聚区发展投资	1,888,000.00	3.43	-
河南蓝天置业有限公司/平顶山市文明建设委员	1,600,000.00	2.91	-
合计	12,417,000.00	22.55	-

(四) 预付款项

1、预付款项按账龄披露

账龄	期末余额		年初余额	
	金额	比例(%)	金额	比例(%)
1年以内	1,473,906.81	92.47	1,178,951.96	90
1至2年	120,000.03	7.53	-	-
合计	1,593,906.84	100.00	1,178,951.96	100.00

(五) 其他应收款

项目	期末余额	年初余额
应收利息	-	-
应收股利	-	-
其他应收款	39,087,993.93	31,940,133.59
合计	39,087,993.93	31,940,133.59

3、其他应收款情况

(1) 其他应收款按账龄披露

	期末余额	年初余额
1年以内	32,806,926.47	17,151,071.00
1-2年	4,563,332.78	13,260,349.91
2-3年	311,523.00	1,528,712.68

信阳雷山匠谷建设发展有限公司信阳技师学院新校区二期建设项目方案深化设计及初步设计

合城设计集团有限公司
2021年度财务报表附注

3年以上	1,406,212.68	-
小计	39,087,993.93	31,940,133.59
减：坏账准备	-	-
合计	39,087,993.93	31,940,133.59

(2) 按欠款方归集的期末余额前五名的其他应收款情况

单位名称	金额	占其他应收款余额比例(%)	坏账准备期末余额
郑州工程中心	23,101,300.00	59.10	-
河南分公司	11,001,418.93	28.15	-
房租押金	1,044,591.00	2.67	-
河南合城工程咨询有限公司	897,439.00	2.30	-
投标保证金	665,640.95	1.70	-
合计	36,710,389.88	93.92	-

(六) 长期股权投资

1. 长期股权投资

项目	期末余额			年初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
对子公司投资	15,030,000.00	-	15,030,000.00	15,030,000.00	-	15,030,000.00
合计	15,030,000.00	-	15,030,000.00	15,030,000.00	-	15,030,000.00

2. 对子公司投

被投资单位名称	年初余额	本期增加	本期减少	期末余额
河南合城工程咨询有限公司	15,030,000.00	-	-	15,030,000.00
合计	15,030,000.00	-	-	15,030,000.00

(七) 固定资产

项目	期末余额	年初余额
固定资产	144,069.88	243,132.63
固定资产清理	-	-
合计	144,069.88	243,132.63

1. 固定资产情况

合城设计集团有限公司
2021年度财务报表附注

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
一、账面原值合计	1,442,338.86	-	-	1,442,338.86
其中：办公及电子设备	1,442,338.86	-	-	1,442,338.86
二、累计折旧合计	1,199,206.23	99,062.75	-	1,298,268.98
其中：办公及电子设备	1,199,206.23	99,062.75	-	1,298,268.98
三、固定资产账面净值合计	243,132.63	-	99,062.75	144,069.88
其中：办公及电子设备	243,132.63	-	99,062.75	144,069.88

(八) 无形资产

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
一、账面原值合计	371,393.63	473,132.73	-	1,044,526.36
其中：软件	371,393.63	473,132.73	-	1,044,526.36
二、累计摊销合计	196,791.72	230,948.79	-	427,740.51
其中：软件	196,791.72	230,948.79	-	427,740.51
三、无形资产账面净值合计	374,601.91	473,132.73	230,948.79	616,785.85
其中：软件	374,601.91	473,132.73	230,948.79	616,785.85

(九) 短期借款

	期末余额	年初余额
保证借款	16,391,744.00	16,144,000.00
	16,391,744.00	16,144,000.00

(十) 应付账款

1、应付账款按账龄披露

账龄	期末余额		年初余额	
	金额	比例(%)	金额	比例(%)
1年以内	7,652,738.57	79.16	5,766,949.79	32.49
1至2年	1,000,000.00	1.96	5,870,645.26	33.08
2至3年	1,511,630.00	15.63	6,111,360.24	34.43
3年以上	314,700.00	3.25	-	-
合计	9,672,738.57	100.00	17,748,955.29	100.00

2、期末余额中金额较大的单位情况

合城设计集团有限公司
2021年度财务报表附注

单位名称	金额	占预收账款余额比例(%)
河南大圣云共享经济信息	1,800,000.00	18.61
上海炬石建筑规划设计有限公司	1,082,390.00	11.29
合计	2,882,390.00	29.90

(十一) 预收账款

1、预收账款按账龄披露

账龄	期末余额		年初余额	
	金额	比例(%)	金额	比例(%)
1年以内	4,338,005.00	60.52	4,410,075.00	48.83
1至2年	312,885.00	4.36	1,238,920.00	13.72
2至3年	489,000.00	6.82	3,382,580.00	37.45
3年以上	2,028,236.00	28.30	-	-
合计	7,168,126.00	100.00	9,031,575.00	100.00

2、期末余额中金额较大的单位情况

单位名称	金额	占预收账款余额比例(%)
河南省置地房地产集团有限公司	900,000.00	12.55
中久光电产业有限公司	856,260.00	11.95
合计	1,756,260.00	24.51

(十二) 应付职工薪酬

项目	年初余额	本期增加	本期减少	期末余额
一、短期薪酬	3,048,363.57	33,887,150.25	34,923,336.17	2,012,223.55
其中：1、工资、奖金、津贴和	2,503,293.57	24,070,000.25	25,341,680.17	1,240,978.65
其中：2、社保和住房公积金	545,070.00	830.90	9,581,656.00	771,244.90
合计	3,048,363.57	33,887,150.25	34,923,336.17	2,012,223.55

(十三) 应交税费

项目	期末余额	年初余额
企业所得税	406,550.93	1,142,952.78
增值税	622,515.21	723,237.86
城市建设维护税	43,570.06	50,626.65
教育费附加	18,675.46	21,697.14

信阳雷山匠谷建设发展有限公司信阳技师学院新校区二期建设项目方案深化设计及初步设计

合城设计集团有限公司
2021年度财务报表附注

地方教育费附加	12,450.30	14,464.76
个人所得税	25,511.68	-
合计	1,129,279.64	1,952,979.19

(十四) 其他应付款

款项性质	期末余额	年初余额
应付利息	-	-
应付股利	-	-
其他应付款	5,471,213.76	9,908,895.66
合计	5,471,213.76	9,908,895.66

1、其他应付款情况

(1) 其他应付款按账龄披露

账龄	期末余额		年初余额	
	金额	比例(%)	金额	比例(%)
1年以内	3,250,609.06	59.41	9,860,167.66	99.51
1至2年	2,171,876.70	39.70	-	-
2至3年	-	-	48,728.00	0.49
3年以上	48,728.00	0.89	-	-
合计	5,471,213.76	100.00	9,908,895.66	100.00

(2) 期末余额中金额较大的单位情况

单位名称	金额	占其他应付款余额比例(%)
上海扬科创	4,922,485.66	87.59
合计	4,922,485.66	87.59

(十五) 实收资本

投资者名称	年初余额		本期增加	本期减少	期末余额	
	投资金额	所占比例(%)			投资金额	所占比例(%)
刘知己	12,400,000.00	49.60	-	-	12,400,000.00	40.79
曾典	12,600,000.00	50.40	5,400,000.00	-	18,000,000.00	59.21
合计	25,000,000.00	100.00	5,400,000.00	-	30,400,000.00	100.00

(十六) 盈余公积

信阳雷山匠谷建设发展有限公司信阳技师学院新校区二期建设项目方案深化设计及初步设计

合城设计集团有限公司
2021年度财务报表附注

项目	年初余额	本期增加	本期减少	期末余额
法定盈余公积	4,080,966.01	376,353.58	-	4,457,319.59
任意盈余公积	-	-	-	-
合计	4,080,966.01	376,353.58	-	4,457,319.59

注：本公司按净利润的10%提取法定盈余公积。法定盈余公积累计额为本公司注册资本50%以上的，可不再提取。

(十七) 未分配利润

项目	本期金额	上期金额
调整前上期末未分配利润	34,225,927.60	26,495,733.78
调整期初未分配利润合计数(调增+, 调减-)	1,142,952.78	1,901,144.66
调整后期初未分配利润	35,368,880.38	28,396,878.44
加: 本期净利润转入	3,755,545.80	6,476,732.40
减: 提取法定盈余公积	376,353.58	647,673.24
分配投资者利润		
转增注册资本		
其他		
期末未分配利润	38,748,072.60	34,225,927.60

(十八、十九) 营业收入和营业成本

项目	本期金额		上期金额	
	收入	成本	收入	成本
主营业务	100,259,392.57	56,849,829.58	90,259,402.02	50,783,023.14
其他业务	116,357.41	-	116,357.41	-
合计	100,375,749.98	56,849,829.58	90,375,759.43	50,783,023.14

(二十) 税金及附加

项目	本期金额	上期金额
城市建设维护税	304,871.43	257,814.66
教育附加费	130,659.20	110,491.99
地方教育附加费	87,106.12	73,661.35
印花税	6,384.10	4,380.00
合计	529,020.85	446,348.00

(二十一) 销售费用

信阳雷山匠谷建设发展有限公司信阳技师学院新校区二期建设项目方案深化设计及初步设计

合城设计集团有限公司
2021年度财务报表附注

项目	本期金额	上期金额
交通费	88,024.23	60,943.20
汽车费	71,548.44	123,477.55
运输费	25,765.19	44,020.94
装卸费	1,264.15	155.57
合计	186,602.01	228,597.26

(二十二) 管理费用

项目	本期金额	上期金额
社会保险	2,503,633.97	492,039.27
公积金	574,181.00	357,175.00
折旧费	90,062.75	199,796.86
办公费	747,363.87	524,907.50
水电费	21,592.74	241,835.15
差旅费	729,389.12	847,704.80
职工薪酬	13,724,194.01	8,665,288.65
业务招待费	1,245,676.04	576,086.00
物管费用	743,338.87	581,000.00
电信宽带费	16,535.50	100,460.46
招聘费	23,679.24	151,047.37
修理费	-	2,819.84
聘请中介机构费	476,682.98	1,099,323.84
福利费	1,084,691.92	741,541.85
残保金	216,692.00	160,481.80
房租	2,555,309.00	2,540,478.17
装卸费	881.19	368,900.73
广告宣传费	-	121,000.00
无形资产摊销	230,948.79	68,586.60
保险费	3,372.64	-
培训费	29,204.15	9,011.09
担保费	52,849.06	-
会务费	-	168.00
合计	25,090,274.03	17,902,258.16

信阳雷山匠谷建设发展有限公司信阳技师学院新校区二期建设项目的方案深化设计及初步设计



合城设计集团有限公司
2021年度财务报表附注

(二十三) 研发费用

项目	本期金额	上期金额
工资薪金	10,354,758.66	10,909,176.59
五险一金	3,441,312.83	1,630,975.15
其他	-	287,266.30
合计	13,796,071.49	12,827,418.04

(二十四) 财务费用

项目	本期金额	上期金额
利息支出	760,661.00	724,892.42
减：利息收入	18,075.30	82,541.53
银行手续费	9,654.19	8,301.09
合计	752,239.89	650,651.98

(二十五) 其他收益

项目	本期金额	上期金额
进项加计抵减	151,962.60	158,580.00
政府补助	838,422.00	-
合计	990,384.60	158,580.00

(二十六) 营业外支出

项目	本期金额	上期金额
捐赠支出	-	90,940.00
各项税收滞纳金、罚款	-	937.96
合计	-	91,877.96

(二十七) 所得税费用

1、所得税费用表

项目	本期金额	上期金额
当期所得税费用	406,550.93	1,142,952.78
递延所得税费用	-	-
合计	406,550.93	1,142,952.78

(二十八) 现金流量表补充资料

信阳雷山匠谷建设发展有限公司信阳技师学院新校区二期建设项目方案深化设计及初步设计

1、现金流量表补充资料

补充资料	本期金额	
1. 将净利润调节为经营活动现金流量：	3,765,545.80	
净利润	-	
加：信用减值损失	-	
资产减值损失	-	
固定资产折旧、投资性房地产折旧、油气资产折耗、生产性使用权资产折旧	99,062.75	
使用权资产折旧	-	
无形资产摊销	230,948.79	
长期待摊费用摊销	-	
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失（收益以“－”号填列）	-	
固定资产报废损失（收益以“－”号填列）	-	
公允价值变动损失（收益以“－”号填列）	-	
财务费用（收益以“－”号填列）	760,661.00	
投资损失（收益以“－”号填列）	-	
递延所得税资产减少（增加以“－”号填列）	-	
递延所得税负债增加（减少以“－”号填列）	-	
存货的减少（增加以“－”号填列）	-	
经营性应收项目的减少（增加以“－”号填列）	-2,995,660.12	
经营性应付项目的增加（减少以“－”号填列）	-15,567,367.14	
其他	-	
经营活动产生的现金流量净额	-13,716,660.99	
2. 不涉及现金收支的重大投资和筹资活动：	-	
债务转为资本	-	
一年内到期的可转换公司债券	-	
融资租入固定资产	-	
3. 现金及现金等价物净变动情况：	-	
现金的期末余额	3,516,891.29	
减：现金的年初余额	11,346,617.21	
加：现金等价物的期末余额	-	
减：现金等价物的年初余额	-	
现金及现金等价物净增加额	-7,829,725.92	
2. 现金和现金等价物的构成		
项目	期末余额	年初余额
一、现金	3,516,891.29	11,346,617.21
其中：库存现金	13,514.20	9,136.21
可随时用于支付的存款	3,503,377.09	11,337,481.00
可随时用于支付的其他货币资金	-	-
二、现金等价物	-	-
三、期末现金及现金等价物余额	-	-

六、关联方及其交易

(一) 关联方情况

1、本公司的子公司情况

子公司名称	注册地	业务性质	注册资本 (万元)	持股比例 (%)	表决权比 例(%)
河南合城工程咨询有限公司	河南省	专业技术服务业	1500	100.00	100.00
河南合城空间规划设计有限公司	河南省	专业技术服务业	1000	100.00	100.00
合城市政工程技术(上海)有限公司	上海市	科技推广和应用服 务业	1000	100.00	100.00
信阳合城工程咨询有限公司	河南省	房屋建筑业	800	100.00	100.00
上海合绘文化发展有限公司	上海市	商务服务业	100	100.00	100.00

(二) 关联交易情况

无

七、承诺及或有事项

(一) 重要承诺事项

截止资产负债表日, 本公司不存在需要披露的承诺事项。

(二) 重要或有事项

截止资产负债表日, 本公司不存在需要披露的或有事项。

八、资产负债表日后事项

截止本财务报表批准报出日, 本公司不存在需要披露的资产负债表日后事项。

九、其他重要事项

截止资产负债表日, 本公司未发生影响财务报表阅读和理解的其他重要事项。

十、财务报表的批准

本财务报表已经本公司董事会批准报出。

合城设计集团有限公司
(加盖公章)

二〇二二年五月十一日

信阳雷山匠谷建设发展有限公司 | 信阳技师学院新校区二期建设项目方案深化设计及初步设计

证书序号: 5000548



说明

《会计师事务所执业证书》是证明会计师事务所经财政部门依法审批, 准予持证分所执行业务的凭证。

《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的, 应当向财政部门申请换发。

3. 《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。

4. 会计师事务所终止或执业许可注销的, 应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

与原件一致
立信会计师事务所



会计师事务所分所 执业证书

名称: 北京雁字会计师事务所(特殊普通合伙)
上海分所

负责人: 马玉平

经营场所: 上海市奉贤区场中路 629 号

分所执业证书编号: 110001693101

批准执业文号: 沪财会 [2004] 164 号

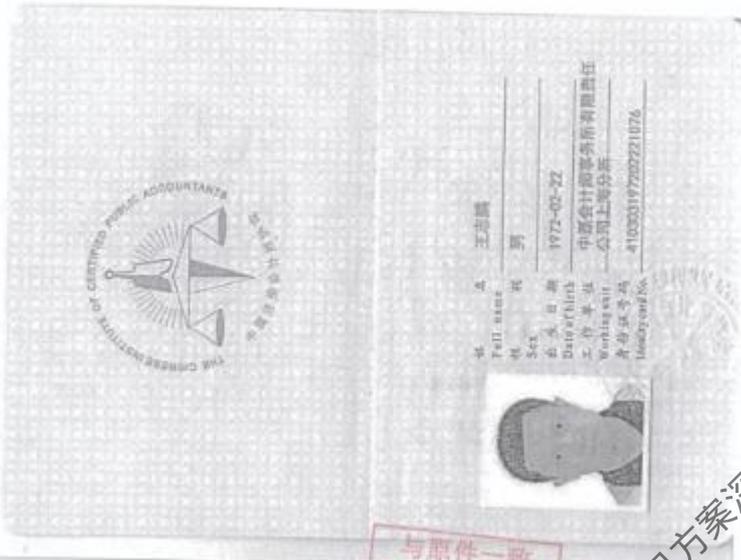
批准执业日期: 2004 年 12 月 8 日



发证机关: 上海市财政局

二〇二二年 一月 十六日

中华人民共和国财政部制



与原件一致
 蓝宇会计师事务所



信阳雷山匠谷建设发展有限公司信阳技师学院新校区二期建设项目方案深化设计及初步设计



姓名 方芳
 性别 女
 出生日期 1989-01-28
 工作单位 上海国盛会计师事务所有限公司
 身份证号 140102198901284422



年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.



年 月 日

与原件一致
 国盛会计师事务所
 年度检验登记

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.



序号 1401002109181
 发证日期 2021年10月
 上海市注册会计师协会
 2021年10月30日

年 月 日



信阳雷山匠谷建设发展有限公司信阳技师学院新校区二期建设项目方案深化设计及初步设计

8.2、投标人应提供 2022 年 2 月 1 日以来连续 3 个月依法缴纳税收和社会保障资金的证明材料，依法免税或不需要缴纳社会保障资金的投标人，应提供相应证明文件。

附：2022 年 11 月企业缴纳税收



电子缴款凭证

打印日期：2022年12月6日

No. 3022130641553928

纳税人识别号	91310110775200586X		税务征收机关	国家税务总局上海市杨浦区税务局第十税务所	
纳税人名称	合纵设计集团有限公司		收款国库	国家金库上海市杨浦区文库022566	
开户银行	交通银行股份有限公司上海虹口支行		银行账号	310060330018170063886	
系统税票号	税(费)种	税(品)目	所属时期	实缴金额	缴款日期
331016221300096260	增值税	咨询服务	20221101-20221130	14,387.83	20221205
331016221300096260	城市维护建设税	市区(增值税附加)	20221101-20221130	1,007.15	20221205
331016221300096260	教育费附加	增值税教育费附加	20221101-20221130	431.53	20221205
331016221300096260	地方教育附加	增值税地方教育附加	20221101-20221130	287.75	20221205
——以下空白——					
金额合计				(大写) 壹万肆仟叁佰壹拾肆元叁角柒分	16,114.37
<p>本缴款凭证仅作为纳税人记账核算凭证使用，需与银行转账电子回单记录核对一致方有效。纳税人需开具完税证明，请纳税人登记和有票身份证明，凭完税证明开具《税收完税证明》。</p> <p>税务部门(电子章)</p>			<p>电子签名串</p> <p>#v5sDp+xc2/60vqDfy12506t8ia1P9Ffd81evf30tx VMT77e4vcR8sLq/hH5y9H4TA7j84+0UH1ZVd9PnPgZa xXDe2M_J0e94AVTLcXgVwP17MkorJl9eLDIRkw0t7Fb ntuz8R8c/b1M4R/MgCr-dmwGat55GEt36CmsV3feyk*</p>		



信阳雷山建设工程有限公司信阳技师学院新校区二期建设项目方案深化设计及初步设计

附：2022年12月企业缴税证明



电子缴款凭证

打印日期：2023年1月13日

No. 2023010741941312

纳税人识别号	91310110775200582H		税务征收机关	国家税务总局上海市杨浦区税务局第十税务所	
纳税人名称	合城设计集团有限公司		收款国库	国家金库上海市杨浦区支库022566	
开户银行	交通银行股份有限公司上海虹口支行		银行账号	310066030018170063886	
系统税票号	税(费)种	税(费)目	所属时期	实缴金额	缴款日期
331016230100163342	增值税	咨询服务	20221201-20221231	311021.88	20230106
331016230100163342	教育费附加	增值税教育费附加	20221201-20221231	9330.66	20230106
331016230100163342	地方教育附加	增值税地方教育附加	20221201-20221231	6220.44	20230106
331016230100163342	城市维护建设税	市区(增值税附征)	20221201-20221231	21771.53	20230106
——以下空白——					
金额合计	(大写) 叁拾肆万叁仟肆佰肆拾肆元伍角壹分			343,344.51	
<p>本缴款凭证仅作为纳税人记账核算凭证使用，需与银行对账单中心影像记录核对一致方有效。纳税人如需开具完税证明，请持税务登记证件及身份证件，到主管税务机关开具《完税完税证明》。</p> <p>税务机关(电子缴款)</p>			<p>电子签名单</p> <p>nC1UJoaBPW5+O+eHG1f52wAE2+YgEg+ry2NhtunAa gELbCUj34v1y2VWvqoOny0e/vwrgfoWd2r+72MhEY 81QXYrv1+FS/HNctdTIMGwCY+MMiR6SQgm/ocY1AQj j/TOMy47Voj1xuvVegheVnMIdgBavzaS6CvRg6e4=</p>		

信阳市发展集团有限公司信阳市技师学院新校区二期建设项目方案深化设计及初步设计

附：2023年01月企业缴税证明



电子缴款凭证

打印日期：2023年2月10日

No. 2023021042638643

纳税人识别号	91310110775200582N		税务征收机关	国家税务总局上海市杨浦区税务局第十税务所	
纳税人名称	合城设计集团有限公司		收款国库	国家金库上海市杨浦区支库022566	
开户银行	交通银行股份有限公司上海虹口支行		银行账号	310066030018170063586	
系统税票号	税(费)种	税(费)目	所属时期	实缴金额	缴款日期
331016230200175377	教育费附加	增值税教育费附加	20230101-20230131	17600.74	20230209
331016230200175377	地方教育附加	增值税地方教育附加	20230101-20230131	11733.83	20230209
331016230200175377	增值税	管道服务	20230101-20230131	586591.38	20230209
331016230200175377	城市维护建设税	市区(增值税附征)	20230101-20230131	41068.4	20230209
——以下空白——					
金额合计	(大写) 陆拾伍万零肆仟零玖拾肆元五角五分			657,094.35	
<p>本缴款凭证仅作为纳税人记账核算凭证使用，需与银行对账单和企业缴税记录核对一致方有效。纳税人应妥善保管缴款凭证，如有遗失，请及时向主管税务机关报告并出具《丢失完税证明》。</p> <p>税务机关(电子章)</p>			<p>电子签名串</p> <p>e1FLZ1XcP7akwEID76H+3Kzw6r0GFtRoOGJWuR7611LDVfaxXIGSpaAG6=EEK4KyoMe3ra71cR3g2MKS+veeDuen/1i5Jb5r0A+ZQhlcJh#Hb7Acrjpb4SklKqPQEMKX2WwCQFYfHatrr04rFS040Acr49b4pccQCcb9HzY=</p>		

信阳技师学院新校区二期建设项目方案深化设计及初步设计

附：2022年11月企业缴纳社保证明



社会保险费缴费证明

兹证明 金城设计集团有限公司 (纳税人识别号: 913101107752005894), 在报告期内缴纳社会保险费情况如下:

序号	参保单位名称	社保经办机构	单位编号	险种名称	险种费率	险种子类	申报所属期间	入(退)保日期	实缴(退)金额
1	国家税务局上海市杨浦区税务局	上海市社会保险事务管理中心杨浦分中心	90187574	基本养老保险	基本养老保险(个人缴纳)		2022-11至2022-11	2022-12-05	16,866.20
2	国家税务局上海市杨浦区税务局	上海市社会保险事务管理中心杨浦分中心	90187574	失业保险	失业保险(个人缴纳)		2022-11至2022-11	2022-12-05	4,240.80
3	国家税务局上海市杨浦区税务局	上海市社会保险事务管理中心杨浦分中心	90187574	基本医疗保险	基本医疗保险(个人缴纳)		2022-11至2022-11	2022-12-05	67,880.80
合计									88,987.80

特此证明



附：2022年12月企业缴纳社保证明



社会保险费缴费证明

兹证明 金城设计集团有限公司 (纳税人识别号: 913101107752005894), 在报告期内缴纳社会保险费情况如下:

序号	参保单位名称	社保经办机构	单位编号	险种名称	险种费率	险种子类	申报所属期间	入(退)保日期	实缴(退)金额
1	国家税务局上海市杨浦区税务局	上海市社会保险事务管理中心杨浦分中心	90187574	基本养老保险	基本养老保险(个人缴纳)		2022-12至2022-12	2023-01-13	16,866.80
2	国家税务局上海市杨浦区税务局	上海市社会保险事务管理中心杨浦分中心	90187574	失业保险	失业保险(个人缴纳)		2022-12至2022-12	2023-01-13	4,240.20
3	国家税务局上海市杨浦区税务局	上海市社会保险事务管理中心杨浦分中心	90187574	基本医疗保险	基本医疗保险(个人缴纳)		2022-12至2022-12	2023-01-13	67,439.20
合计									88,546.20

特此证明



附：2023年01月企业缴纳社保证明



兹证明 金城设计集团有限公司 (纳税人识别号: 913101107752005894), 车辆各机种缴纳社会保险费情况如下:

序号	住址所属地区	社保经办机构	单位编号	险种名称	险种性质	险种子性	费率所属起止	人(员)属目录	金额(元)总额
1	国家税务局上海市杨浦区税务局	上海市社会保险事业管理中心杨浦分中心	90187574	企业职工基本养老保险	企业职工基本养老保险(单位缴纳)		2023-01 至 2023-01	2023-02-13	133,875.20
2	国家税务局上海市杨浦区税务局	上海市社会保险事业管理中心杨浦分中心	90187574	失业保险	失业保险(个人缴纳)		2023-01 至 2023-01	2023-02-13	4,183.80
3	国家税务局上海市杨浦区税务局	上海市社会保险事业管理中心杨浦分中心	90187574	企业职工基本养老保险	企业职工基本养老保险(个人缴纳)		2023-01 至 2023-01	2023-02-13	66,837.00
4	国家税务局上海市杨浦区税务局	上海市社会保险事业管理中心杨浦分中心	90187574	基本医疗保险	基本医疗保险(单位缴纳)		2023-01 至 2023-01	2023-02-13	71,121.20
5	国家税务局上海市杨浦区税务局	上海市社会保险事业管理中心杨浦分中心	90187574	基本医疗保险	基本医疗保险(个人缴纳)		2023-01 至 2023-01	2023-02-13	12,508.80
6	国家税务局上海市杨浦区税务局	上海市社会保险事业管理中心杨浦分中心	90187574	失业保险	失业保险(单位缴纳)		2023-01 至 2023-01	2023-02-13	
7	国家税务局上海市杨浦区税务局	上海市社会保险事业管理中心杨浦分中心	90187574	基本医疗保险	基本医疗保险(个人缴纳)		2023-01 至 2023-01	2023-02-13	16,734.40
8	国家税务局上海市杨浦区税务局	上海市社会保险事业管理中心杨浦分中心	90187574	工伤保险	工伤保险		2023-01 至 2023-01	2023-02-13	3,691.80

第 1 页 共 2 页

合计	—	—	—	—	—	—	—	—	313,288.00
----	---	---	---	---	---	---	---	---	------------

特此证明



信阳雷山匠谷建设发展有限公司信阳技师学院新校区二期建设项目方案深化设计及初步设计

第 2 页 共 2 页

11、投标人须知前附表要求的其他资格证明文件

说明：11.1、应提供投标人须知前附表要求的其他资格证明文件。

11.2、扫描件上应加盖企业电子签章（自然人投标的无需盖章，需要签字）。

附：建筑行业（建筑工程专业）甲级资质证书



The image shows a formal Engineering Design Qualification Certificate (资质证书) for the Building Industry (建筑工程专业) at the Grade A (甲级) level. The certificate is issued to Huihe Design Group Co., Ltd. (合赫设计集团有限公司). It includes the company's registered address, legal representative, registered capital, and the specific design categories and levels. The certificate is valid until December 31, 2025. It also features a QR code for verification and a red circular seal of the issuing authority, the Shanghai Municipal Construction Administration (上海市城乡建设和交通发展委员会). A diagonal watermark is present across the certificate, reading '信阳雷山匠石建设发展有限公司信阳技师学院新校区二期建设项目方案深化设计及初步设计'.

工程设计资质证书

企业名称：合赫设计集团有限公司
注册地址：上海市杨浦区国权北路1688弄68号201007室
统一社会信用代码：91310110775200585N 法定代表人：刘知己
注册资本：6000.0000万人民币 经济性质：有限责任公司自然人投资或控股
证书编号：A231005926 有效期：至2025年12月31日
资质类型及等级：建筑行业(建筑工程专业)甲级、风景园林工程设计专业甲级
、建筑行业(人防工程专业)乙级

本使用件仅用于：企业入库、项目报名、投标、资格审查使用
使用期限：2023-03-01至2023-06-01

发证机关：上海市城乡建设和交通发展委员会
批准日期：2023年03月12日

企业信用信息可通过微信服务号“上海建筑业”扫描二维码查询。

本件生成日期：202305180111534

附：项目负责人一级注册建筑师执业资格证书



使用有效期:2023年03月01日
-2023年08月28日



中华人民共和国一级注册建筑师 注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的
规定，持证人具备一级注册建筑师执业能力，
予以注册（注册期内有效）。

姓名：朱亮

性别：男

出生日期：1980年12月08日

注册编号：20113102261

聘用单位：合城设计集团有限公司

注册有效期：2022年06月20日-2024年06月20日



主任



个人签名：

签名日期：

朱亮
2023.3.1

发证日期：2022年06月21日

信阳雷山匠谷建设发展有限公司
信阳技师学院新校区二期建设项目方案深化设计及初步设计

附：项目负责人高级工程师证

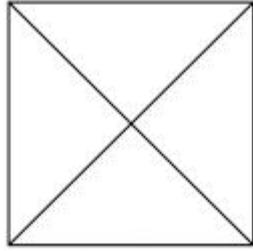


信阳雷山匠谷建设发展有限公司信阳技师学院新校区二期建设项目方案深化设计及初步设计

附：业绩1—河南日报置业有限公司河南传媒文化产业园项目方案设计中标通知书、合同扫描件



GF-2000-0209



民用建设工程设计合同

(方案设计合同)

工程名称: 河南日报置业有限公司河南传媒文化产业园建设项目
项目方案设计

工程地点: 郑州市中牟县绿博组团, 绿博组团以南、富
贵七路以北、屏华路以东、牡丹二街以西

合同编号: 0-12-06-2020-

设计证书等级: 建筑行业(建筑工程)甲级

发包人: 河南日报置业有限公司

设计人: 合城设计集团有限公司

签订日期: 2020.8.26

中华人民共和国建设部 监制
国家工商行政管理局

共 22 页第 1 页

发包人：河南日报置业有限公司

设计人：合城设计集团有限公司

发包人委托设计人承担河南日报置业有限公司河南传媒文化产业园建设项目方案设计工作，经双方协商一致，签订本合同。



第一条 本合同依据下列文件签订：

1.1 《中华人民共和国合同法》《中华人民共和国建筑法》《建设工程勘察设计市场管理规定》；

1.2 国家及地方有关建设工程勘察设计管理法规、规章和规范性文件；

1.3 建设工程批准文件；

1.4 发包人给设计人的委托书及设计要求；

1.5 发包人提交的基础材料；

1.6 工程建设强制性标准；

1.7 设计成果标准；

(1) 设计深度：《建筑工程设计文件编制深度规定》；

(2) 成果形式：纸质文件、电子版。其中，电子版包含 pdf、jpg、可编辑修改的 dwg 文件、skp 等电子模型文件、OFFICE 文件等相关格式电子文档。

第二条 本合同设计范围的内容：

本项目为集综合办公楼（含酒店）、写字楼、商业用房等为一体的城市综合体，位于绿博大道以南、富贵七路以北、屏华路以东、牡丹二街以西，规划用地面积 4.2211 万 m²（63.32 亩），总建筑面积 26.251481 万 m²，设计方案应满足发包人分期施工、分期验收等要求。方案设计阶段具体设计费用如下表：

建筑类型	收费标准	面积 (m ²)	合同金额 (元)
报业大楼	35 元/m ²	41295	1445325
酒店	35 元/m ²	24263	849205
商务办公	35 元/m ²	27042	946470
沿街商业	15 元/m ²	4645	69675
SOHO 办公	15 元/m ²	71409	1071090
不可售配套	15 元/m ²		2250
地下车库	6 元/m ²	9114	562284
总计			4946299

共 22 页第 2 页

绝密
信阳雷山谷建设发展有限公司信阳技师学院新校区二期建设项目方案深化设计及初步设计

以上各项设计费优惠取整后总计为：整值拾万元。小写：490万元。上述金额为含税价格，税率为 6%，计费币种为人民币。

本合同采用固定总价（含税）方式计价。固定总价为：小写 490 万元。大写肆佰玖拾万元整。

以上设计费包括以下内容：

(1) 为完成本合同所要求的全部工作，以及完成所有这些工作须由设计人聘请的其他设计师和/或咨询顾问而产生的一切费用；

(2) 本项目的专业设计师参与方案介绍、政府评审会议的费用，以及协调其他具有相应资质的单位配合方案上报政府评审的一切费用；

(3) 本合同设计费包含规划方案设计报批报规出图，协调具有相应资质的单位盖章、出图签等有关的事项，并承担此项费用。

(4) 设计所涉及的、发给人必须知道并缺少的标准文件及发给人通知由设计人提供的；

(5) 本合同及附件规定的应由设计人提供的所有光盘、文档、蓝图、白图、电子模型、实体模型及其它相关文件资料的制作费用和相关服务费用；

(6) 设计人在国内需交付与本工程有关之增值税及其他需设计人承担的税项、附加费、设计人之单项注册费、工作会议差旅费、加班费等；

(7) 本合同未明确约定的其他任何费用。

以上设计费不包括以下内容：

(1) 本合同及附件规定以外的影印、晒图、印刷、照片、图片（按规定应提供给发给人除外）及售楼模型的费用，二维图制作的费用；

(2) 按照项目所在地有关规定须由专业设计单位进行设计的配套项目，如煤气、电视、电话、供电、上水的室外部分等（设计人必须负责配合审核及技术协调工作）；

(3) 本合同规定工作内容以外的由发给人另行聘请的其他顾问和/或咨询师（驻现场人员、工程监理、造价顾问、人防方案咨询、地质勘探、灯光设计顾问、室内设计师）所发生的费用。

具体设计内容包括但不限于以下几项内容：

(1) 与发给人及发给人聘请的顾问充分沟通，深入研究项目基础资料，协助发给人提出本项目的发展规划和市场潜力；

(2) 完成总体规划和方案设计，提供一定深度、符合发给人要求获得发给人认可的方

案设计图纸，并制作符合政府部门要求的规划、设计、方案报批文件，协助发包人进行报批工作，直至方案设计成果报批通过。

(3) 根据政府部门的审批意见对设计方案进行修改和必要的调整，以通过政府部门审查批准。

(4) 协调景观、装饰、幕墙、亮化、标识、空调等工程期间公司的工作，对其设计方案和技术经济指标进行审核，提供咨询意见，在保证与该项目总体方案设计相一致的情况下，接受经发包人确认的顾问公司的合理化建议并对方案进行调整。

(5) 配合发包人进行人防、消防、交通、绿化及市政管网等方面的咨询工作。

(6) 负责完成人防、消防等规划方案，协助发包人完成报批工作。

第三条 发包人应向设计人提交的有关资料及文件：

序号	资料或文件名称	份数	提交日期	有关事宜
1	规划管理部门下发的规划要求	1	合同签订后三个日历天内	
2	设计要求任务书	1	合同签订后三个日历天内	
3	1:500 地形图、红线图(全套)	1	合同签订后三个日历天内	

第四条 设计人应向发包人交付的设计资料或文件。

序号	资料或文件名称	份数	提交日期	有关事宜
1	规划方案(含综合管网)文本	12	自合同签订之日起 20 个 日历天内	设计成果均 提供电子文 件一份。
2	建筑设计方案文本	12	规划方案批准及 14 个日 历天内	

注：如该工程分期实施，则设计周期视具体情况，由发包人和设计人另行商定。

第五条 本合同设计收费总额为人民币 490 万元(该费用已包含设计人员往来差旅费、

设计费、制作费等全部费用)，设计费支付进度详见下表。

9.12 本合同未尽事宜，双方可签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

第十条 发包人与设计人另行签订《廉洁合作协议书》，作为附件三。



发包人名称：河南日报置业有限公司

(盖章)

法定代表人：(签字)

委托代理人：(签字)

电话：

开户银行：

账号：

公司地址：

2020年8月26日



设计人名称：合城设计集团有限公司

(盖章)

法定代表人：(签字)

委托代理人：(签字)

电话：

开户银行：

账号：

公司地址：

2020年8月26日

信阳雷山区建设发展有限公司信阳技师学院新校区二期建设项目方案深化设计及初步设计

建筑工程设计合同

(民用建设工程设计合同)



工程名称: 信阳师范学院淮河校区建设项目二、三期
工程地点: 河南省信阳市
合同编号: CO-JZ-01-2021-010
发包人: 淮河校区项目建设指挥部
息县淮河校区投资发展有限公司
息县淮河校区建设运营管理有限公司
设计人: 合城设计集团有限公司
签订日期: 2021年9月1日

中华人民共和国住建部 监制
国家工商行政管理局

信阳雷山匠谷建设发展有限公司信阳技师学院新校区二期建设项目方案深化设计及初步设计

发包人：淮河校区项目建设指挥部
 息县淮河校区投资发展有限公司
 息县淮河校区建设运营管理有限公司
 设计人：合城设计集团有限公司



淮河校区项目建设指挥部、息县淮河校区投资发展有限公司、息县淮河校区建设运营管理有限公司（发包人）委托合城设计集团有限公司（设计人）承担信阳师范学院淮河校区建设项目二、三期工程设计总包工作，经协商一致，特订本合同。

第一条 本合同依据下列文件签订：

- 1.1 《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程勘察设计管理条例》。
- 1.2 国家及地方有关建设工程勘察设计管理法规和规章。
- 1.3 建设工程批准文件。

第二条 本合同设计项目的内容：名称、规模、阶段、投资及设计费等见下表：

序号	分项目名称	建设规模		设计阶段及内容			单价	
		层数	设计面积 (m ²)	方案	初步设计	施工图设计	元	万元
1	艺术博物馆土建		20147	√	√	√	69	139
2	学术交流中心土建		12650	√	√		57	72.1
3	其它建筑土建		204091	√		√	48	979.65
4	场地、道路、室外景观绿化等		391800	√		√	4.5	176.3
5	室外配套设施及综合管网等		391800		√	√	2.5	97.95
设计费合计：							1465	万元

信阳雷山匠谷建设发展有限公司信阳技师学院新校区二期建设项目方案深化设计及初步设计

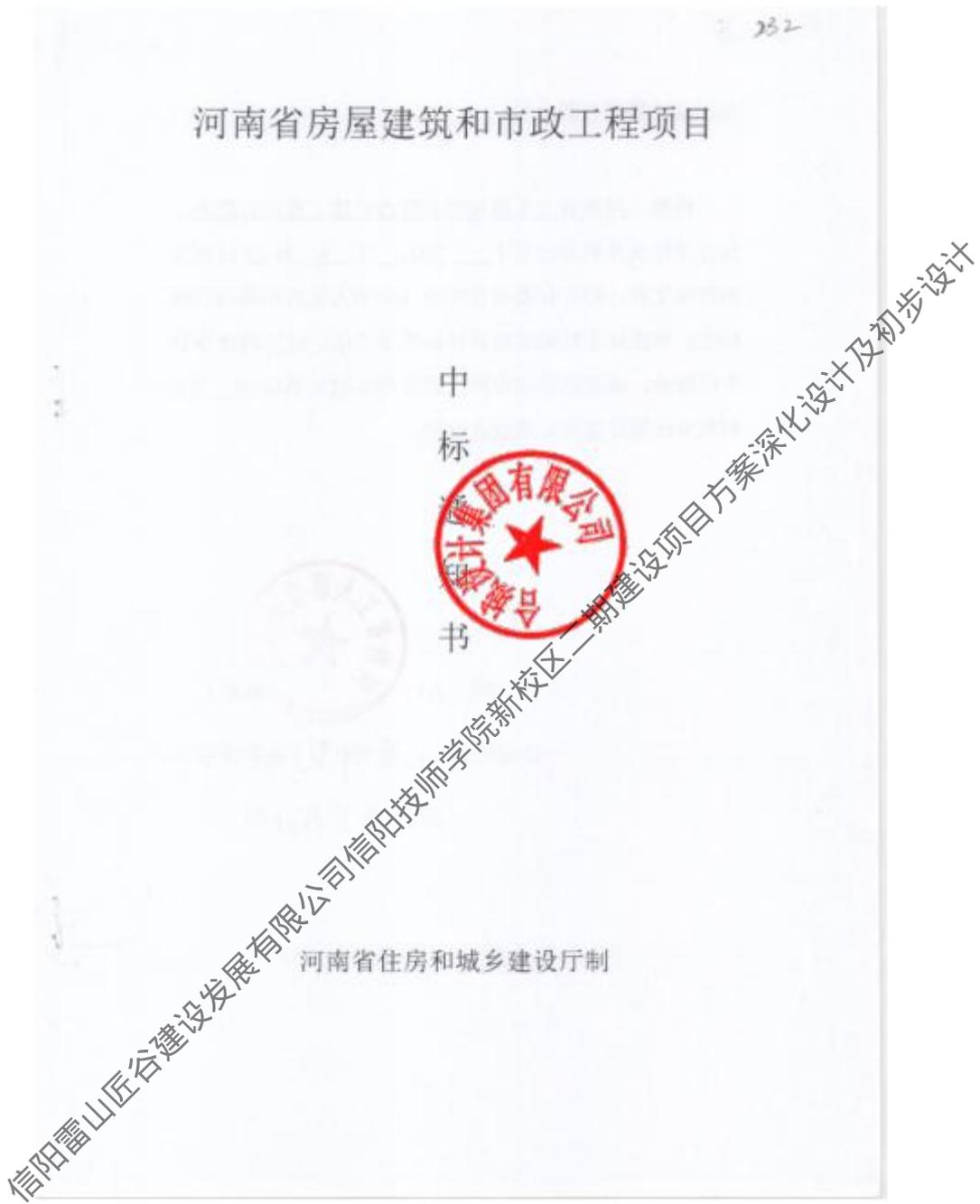
- 8.5 每笔款项支付前,乙方需按甲方要求提供工程所在地税务部门认可的正规增值税专用发票,若乙方未能提供有效发票,甲方有权拒绝付款。
- 8.6 由于不可抗力因素致使合同无法履行时,双方应及时协商解决。
- 8.7 本合同发生争议,双方当事人应及时协商解决,也可由当地建设行政主管部门调解,调解不成时,双方当事人同意向工程所在地人民法院起诉。
- 8.8 本合同一式壹拾伍份,发包人共拾份,设计人共伍份。
- 8.9 本合同经双方签章并在发包人完成设计人第一笔付款后生效。
- 8.10 本合同生效后,按规定到项目所在地各级建设行政主管部门规定的审查部门备案;双方认为必要时,到项目所在地工商行政管理部门申请签证,双方履行完合同规定的义务后,本合同即行终止。
- 8.11 本合同未尽事宜,双方可签订补充协议,有关协议及双方认可的来往电报、传真、会议纪要等,均为本合同组成部分,与本合同具有同等法律效力。
- 8.12 其它约定事项:发包人和设计人对本合同的内容保密。

(以下为签字页,无正文)

发包人名称:(盖章)  峰刘印喜 淮河校区项目建设指挥部 息县淮河校区投资发展有限公司 息县淮河校区建设运营管理有限公司	设计人名称:(盖章)  信阳市设计院有限公司 合同专用章
法定代表人或委托代理人:(签字)  李高翔	法定代表人或委托代理人:(签字) 
住所: 电话: 传真: 开户银行:	住所:上海市静安区国权北路 1688 弄 B5 电话:021-5983186 传真:021-65306885 银行:交通银行上海虹口支行 账号:3100 6603 00181700 6358 6
2021 年 9 月 1 日  李高翔	2021 年 9 月 1 日   刘昊

信阳雷山匠谷建设发展有限公司信阳技师学院新校区二期建设项目方案深化设计及初步设计

附：业绩 3—河南省工人温泉疗养院改扩建工程项目勘察、设计（二标段）中标通知书、
合同扫描件



合城设计集团有限公司：

根据 河南省工人温泉疗养院改扩建工程项目勘察、设计招标文件和你公司于2021年8月23日提交的投标文件，经评标委员会按照《中华人民共和国招标投标法》和招标文件确定的评标标准和方法，已完成评审和中标公示，确定你公司中标。请收中标通知书后30天内，到我单位签订建设工程设计合同。



招 标 人：  (盖章)

法定代表人： 马继勇 (盖章或签字)

2021年8月31日

信阳雷山匠谷建设发展有限公司信阳技师学院新校区二期建设项目方案深化设计及初步设计

中标内容及条件

No:豫()字[]号

工程名称	河南省工人温泉疗养院改扩建工程项目勘察、设计	标段	第二标段
中标内容	河南省工人温泉疗养院改扩建工程的修建性详细规划、建筑及景观等施工图设计总包（主要内容包含地上、地下的全部土建设计、人防设计、幕墙设计和室外景观设计、室内精装修、智能化等专项设计）		
工程规模	总建筑面积约 49000 平方米（含改建原疗养楼 5700 平方米），主要包括疗养中心 3（含健康管理中心）、疗养中心（含综合服务及运营管理）	工程特征	/
计划工期	合同签订后 45 日历天	质量要求	符合国家现行规范和标准，并满足招标人要求
投标费率	2.28%		
项目负责人	张建忠	证书编号	6330023
项目技术负责人	/	职 称	
招标代理机构	中建卓越建设管理有限公司	招标方式	公开招标
备 注	安全文明施工措施费		
	建设劳保费		
招 标 投 标 监 管 部 门 意 见	<p>经审查，该项招标活动符合法定的招标方式和程序，予以备案。</p> <p style="text-align: center;">  </p> <p style="text-align: center;"> 监 理 人: _____ (盖章) 办 理 人: 闫 科 室 (签字) 2021 年 8 月 31 日 </p>		

信阳雷山匠谷建设发展有限公司信阳技师学院新校区二期建设项目方案深化设计及初步设计

建筑工程设计合同

(民用建设工程设计总承包合同)

项目名称:	河南省工人温泉疗养院改扩建工程项目
工程地点:	河南省平顶山市
合同编号:	2021-02
发包人:	河南省工人温泉疗养院
设计人:	合城设计集团有限公司
签订日期:	2021年9月22日



中华人民共和国住建部 监制
国家工商行政管理局

信阳雷山匠谷建设发展有限公司信阳技师学院新校区二期建设项目方案深化设计及初步设计

发包人：河南省工人温泉疗养院
 设计人：合城设计集团有限公司

河南省工人温泉疗养院（发包人）经公开招标，委托合城设计集团有限公司（设计人）承担河南省工人温泉疗养院改扩建工程项目 设计总承包工作，经协商一致，特订立本合同。

第一条：本合同依据下列文件签订：

- 1.1 《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程勘察设计管理条例》。
- 1.2 国家及地方有关建设工程勘察设计管理法规和规章。
- 1.3 建设工程批准文件。
- 1.4 设计招标文件要求及发包人承诺。

第二条本合同设计项目的内容：名称、规模、阶段、投资及设计费等见下表：

序号	分项目名称	建设规模		设计阶段及内容			估算设计费（万元）	备注
		层数	设计面积（㎡）	建安工程费估算（万元）	方案	施工图		
1	1#综合服务中心	5	9500	4878	✓	✓	✓	111.22
2	2#健康体检中心	5	5500	3382	✓	✓	✓	79.65
3	3-5#疗养楼	2-4	9100	4792	✓	✓	✓	109.28
4	6-8#疗养楼	2-4	10100	4934	✓	✓	✓	122.50
5	9#疗养楼（原劳模楼改造）	6	5700	1981	✓	✓	✓	48.93
6	室外连廊	1	2600	468			✓	10.67
7	室外景观、绿化、室外配套设施及管网综合	-	83000	3700	✓	✓	✓	76.98
设计费合计：								549.20 万元

发包人名称：(盖章)

河南省工人退养疗养院

法人或委托代理人：(签字)

住所：

电话：0375-6908031

传真：

开户银行：

银行帐号：

设计人名称：(盖章)

合城设计集团有限公司

法人或委托代理人：(签字)

住所：上海市杨浦区国权北路 1688 弄 B5 栋 9 楼

电话：021-65983186

传真：021-65983186

开户银行：上海浦东发展银行上海虹口支行

银行帐号：31006603001810063586

2021 年 9 月 2 日

2021 年 9 月 2 日

信阳雷山匠谷建设发展有限公司信阳技师学院新校区二期建设项目方案深化设计及初步设计

附：业绩 4—驻马店市田园新城商业综合体项目招标设计单位项目中标通知书、合同扫描件

中标通知书



编号：ZMD2021-036

合城设计集团有限公司：

根据 驻马店市田园新城商业综合体项目招标设计单位项目招标文件和你公司于 2021 年 12 月 13 日递交的投标文件，经评标委员会按照《中华人民共和国招标投标法》和招标文件确定的评标标准和方法，已完成评审、中标候选人公示等工作，确定你公司中标，中标内容及条件如下：

中标价：4200000.00 元

服务期限：合同签订后 60 日历天（经审查部门审查合格的成果文件编制提交时间）。

质量要求：合格，符合国家现行相关规范及标准要求。

项目设计负责人：童志祥，证书名称：一级注册建筑师，证书编号：193103322。

项目规划编制负责人：胡浩，证书名称：注册城乡规划师，证书编号：GH20153101423。

请在收到本通知书后 30 日内与我单位完成项目设计合同的签订。

招标人：

法定代表人：

冯岩



法定代表人：

李昌



李昌

法定代表人：

日期：2021 年 12 月 22 日

信阳雷山匠谷建设发展有限公司信阳技师学院新校区二期建设项目方案深化设计及初步设计

建设工程设计合同（一）

（民用建设工程设计合同）

工程名称： 驻马店市田园新城商业综合体项目
工程地点： 驻马店城乡一体化示范区文渊路与溥山路交叉口西南
合同编号： CCJZ-01-2021-037
设计证书等级： 建筑甲级、规划甲级
发包人： 驻马店市田园新城建设发展有限公司
设计人： 合城设计集团有限公司
签订日期： 2021年12月

中华人民共和国建设部
国家工商行政管理局

监制

信阳雷山匠谷建设发展有限公司信阳技师学院新校区二期建设项目方案深化设计及初步设计



发包人： 驻马店市田园新城建设发展有限公司

设计人： 合城设计集团有限公司

发包人委托设计人承担 驻马店市田园新城商业综合体项目 工程设计，

经双方协商一致，签订本合同。

第一条 本合同依据下列文件签订：

1.1 《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》、《建设工程勘察设计管理条例》。

1.2 国家及地方有关建设工程勘察设计管理法规和规章。

1.3 建设工程批准文件。

1.4 城市规划管理部门批准文件。

第二条 本合同设计项目的内容：名称、规模、阶段、投资及设计费等
见下表。

发包人名称：
驻马店雷山匠谷新城建设发展
有限公司
(盖章)

法定代表人：
(签字) 冯岩

委托代理人：
(签字)

住 所：

邮政编码：

电 话：

传 真：

开户银行：

银行帐号：

日 期：2021年12月23日

设计人名称：
合城设计集团有限公司
(盖章)

法定代表人：
(签字) 刘知

委托代理人：
(签字)

住 所：上海市杨浦区国权北路 1688

驻马店雷山匠谷新城建设发展有限公司
驻马店科技园 B5 栋 9 楼

邮政编码：200438

电 话：021-65983188

传 真：

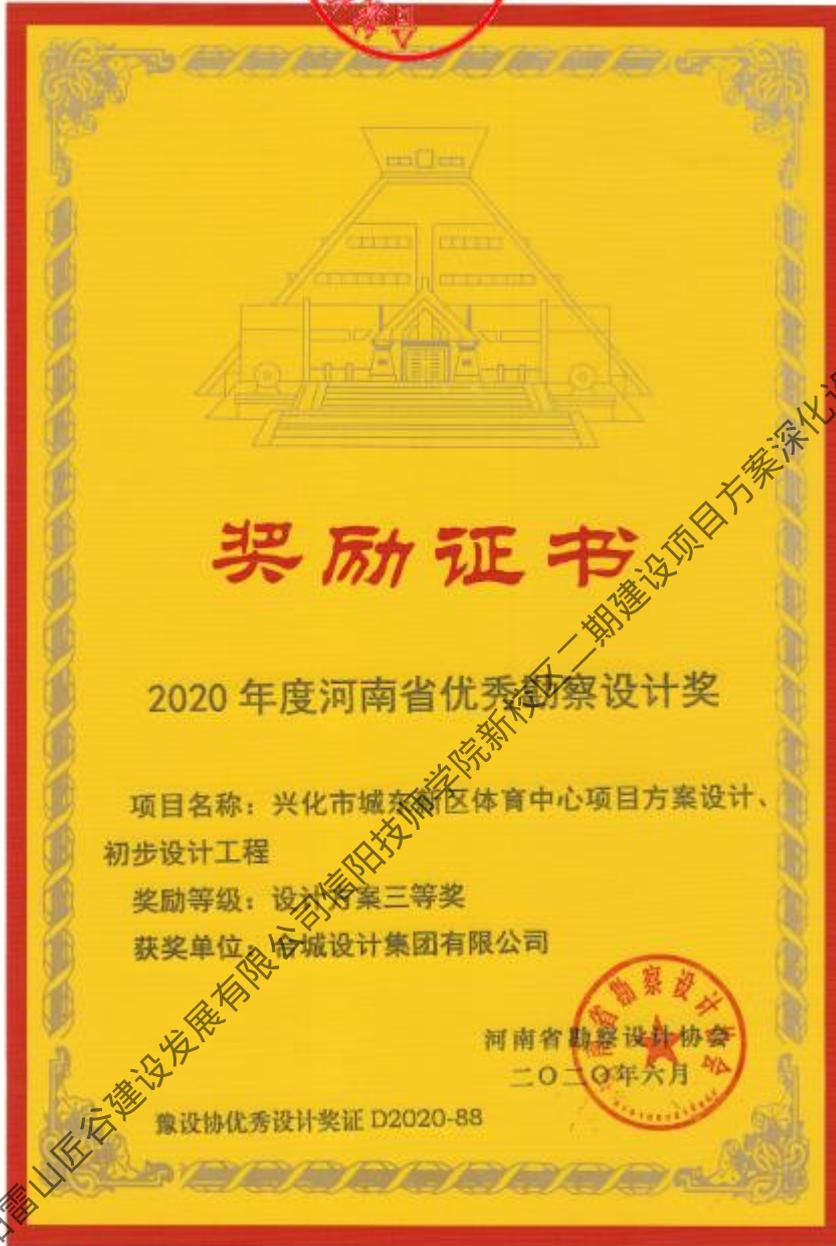
开户银行：交通银行上海虹口支行

银行帐号：310066030018170063586

日 期：2021年12月23日

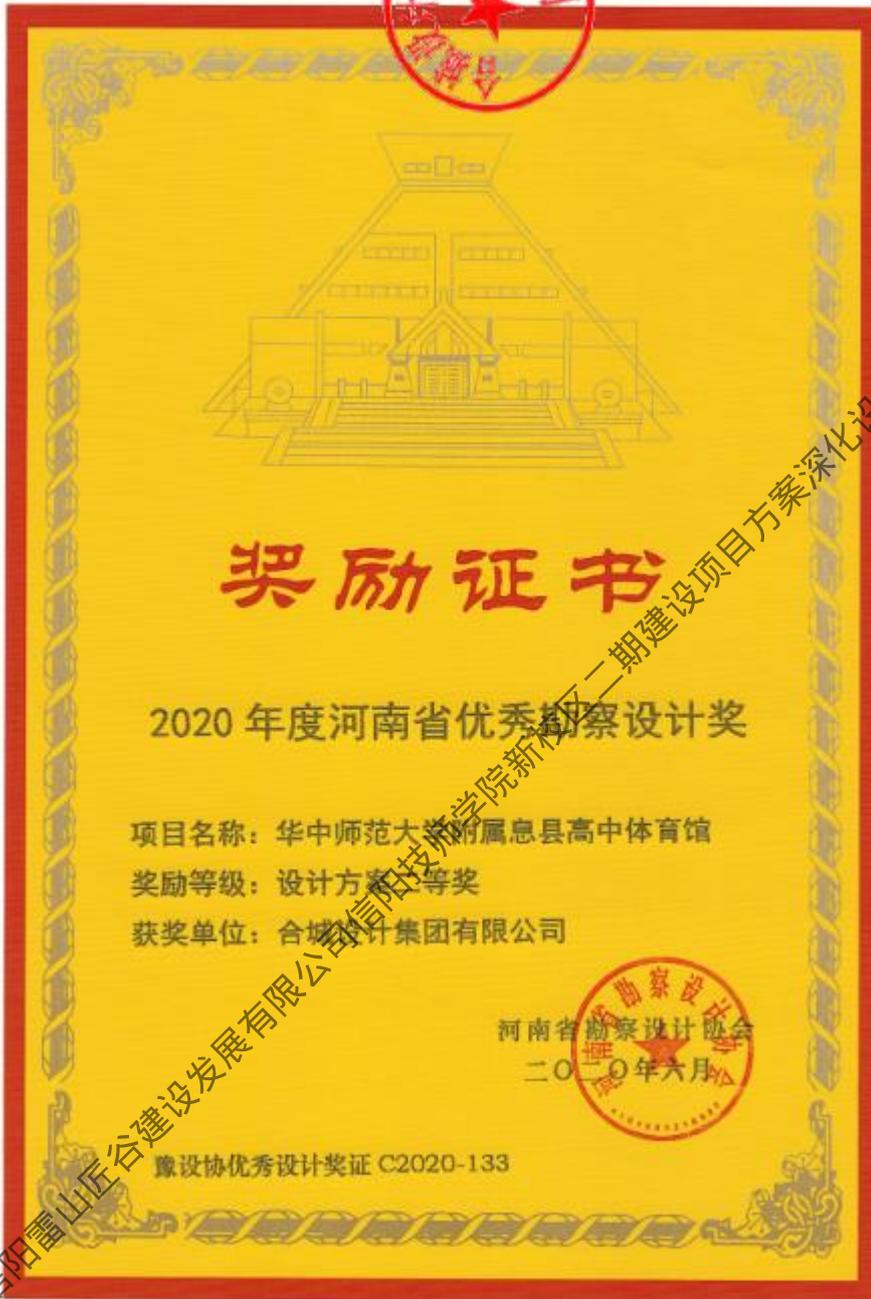
信阳雷山匠谷建设发展有限公司信阳技师学院新校区二期建设项目方案深化设计及初步设计

附：获奖证书 1—兴化市城东新城体育中心项目方案设计、初步设计工程

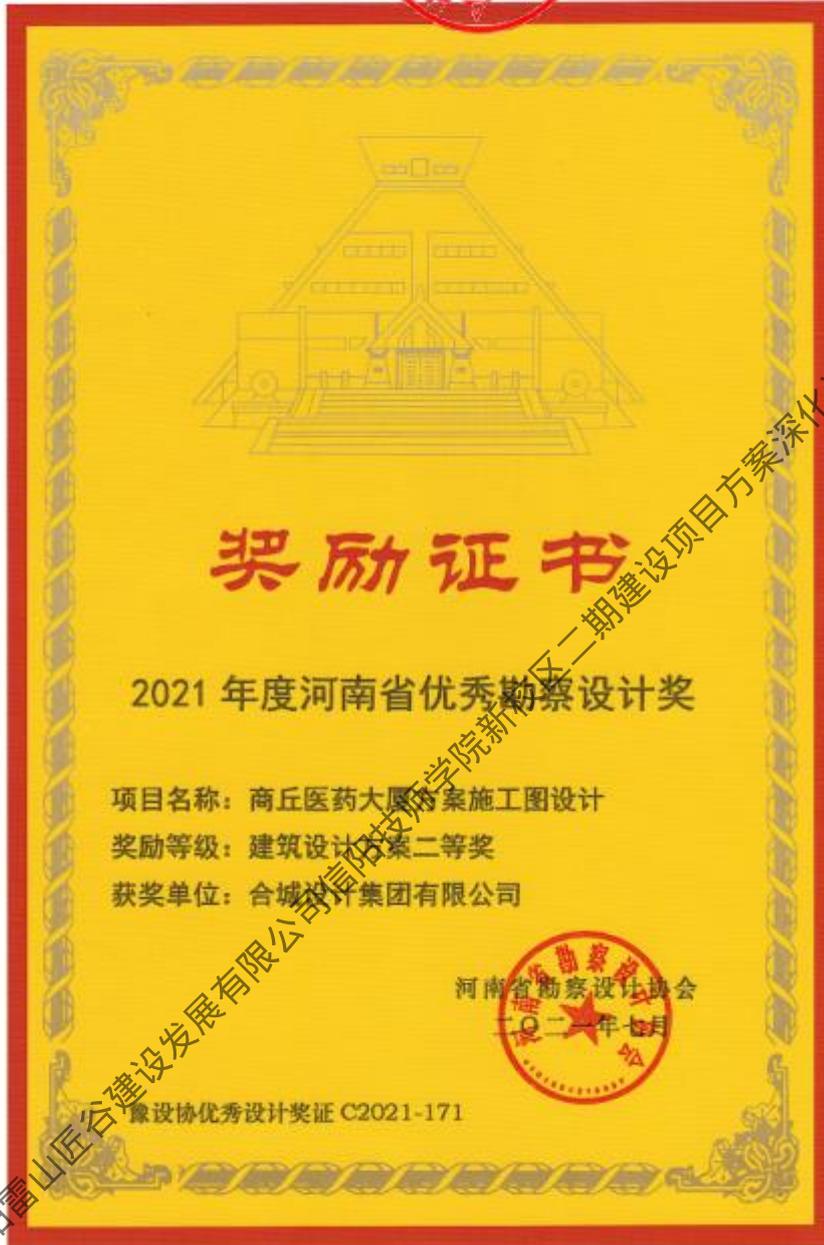


信阳雷山匠谷建设发展有限公司信阳技师学院新校区二期建设项目方案深化设计及初步设计

附：获奖证书 2—华中师范大学附属息县高中体育馆

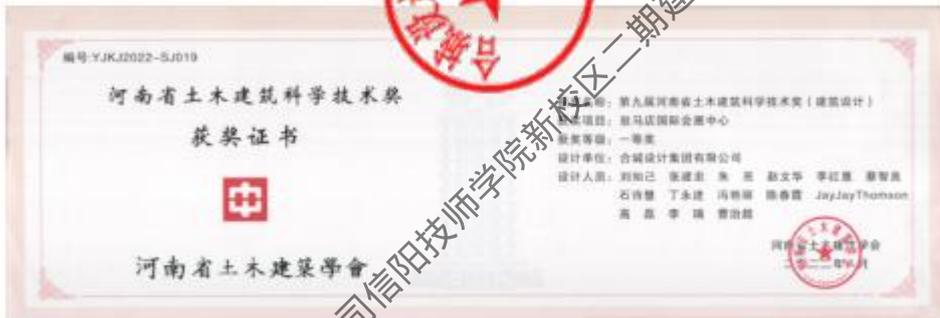


附：获奖证书 3—商丘医药大厦方案施工图设计



信阳雷山医药建设发展有限公司信阳职业技术学院新校区二期建设项目方案深化设计及初步设计

附：获奖证书 4—驻马店国际会展中心



附：童志祥一级注册建筑师证书



信阳雷山区建设发展有限公司
信阳技师学院新校区二期建设项目方案深化设计及初步设计

附：童志祥高级工程师证书



上海市高级专业技术职称证书

姓 名：童志祥
性 别：男
出生年月：1981-09
证件类型：居民身份证
证 件 号：321088198109026314
工作单位：上海合域规划建筑设计有限公司

职称名称：高级工程师
专业名称：工业与民用建筑设计
评审机构：上海市工程系列建筑设计专业高级专业技术
职务任职资格评审委员会2
取得职称时间：2019-12
证书编号：1903950221



请下载“上海人社”APP
扫描二维码查询证书信息



信阳雷山匠谷建筑设计有限公司信阳技师学院新校区二期建设项目方案深化设计及初步设计

附：童志祥社保证明



参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名	童志祥		社会保障号码	321088198109026314		证件号码	321088198109026314	
序号	年月	缴费情况	补缴起止年月	序号	年月	缴费情况	补缴起止年月	
1	201801	已缴费		21	201909	已缴费		
2	201802	已缴费		22	201910	已缴费		
3	201803	已缴费		23	201911	已缴费		
4	201804	已缴费		24	201912	已缴费		
5	201805	已缴费		25	202001	已缴费		
6	201806	已缴费		26	202002	已缴费		
7	201807	已缴费		27	202003	已缴费		
8	201808	已缴费		28	202004	已缴费		
9	201809	已缴费		29	202005	已缴费		
10	201810	已缴费		30	202006	已缴费		
11	201811	已缴费		31	202007	已缴费		
12	201812	已缴费		32	202008	已缴费		
13	201901	已缴费		33	202009	已缴费		
14	201902	已缴费		34	202010	已缴费		
15	201903	已缴费		35	202011	已缴费		
16	201904	已缴费		36	202012	已缴费		
17	201905	已缴费		37	202101	已缴费		
18	201906	已缴费		38	202102	已缴费		
19	201907	已缴费		39	202103	已缴费		
20	201908	已缴费		40	202104	已缴费		
近60个月缴费单位信息								
缴费单位名称			缴费起止时间			单位名称		
合城设计集团有限公司			2019年07月-至今			合城设计集团有限公司		
截至2022年12月，累计缴费月数：133								

备注：1. 本缴费情况的信息以申报打印时点的参保缴费情况为依据，仅供参考；亦可通过“一网通办”平台、“上海人社”APP、“随申办”APP或线上自助服务终端查询获取。
 2. 根据当前本市社会保险缴费记账规则，“扣费逾时”指当月应缴纳的社会保险费尚在扣款，尚未记入养老保险个人账户，“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。
 3. 本缴费情况自出具之日起2个月内，可通过“上海市社会保险服务网”个人办事平台“缴费证明验证”进行验证，验证平台网址：<http://www.rsj.sh.gov.cn/shsyyw/0226.jsp> 验证码：20220106600349458180。

上海市社会保险事业管理中心业务专用章
 已验上海市数字证书认证中心业务专用章
 对外经办业务指定电子印章，与经办机构印章具有同等效力，不再加盖印章。

经办机构：上海市社会保险事业管理中心



电子印章
 验证码：
 hSpa...
 Puj...
 ...
 ...

信阳雷山匠谷建设发展有限公司信阳技师学院新校区二期建设项目方案深化设计及初步设计

附：张建忠一级注册建筑师证书



使用有效期：2023年01月03日
-2023年07月02日



中华人民共和国一级注册建筑师 注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的
规定，持证人具备一级注册建筑师执业能力，准
予注册（注册期内有效）。

姓 名：张建忠

性 别：男

出生日期：1979年11月10日

注册编号：20091400405

聘用单位：合城设计集团有限公司

注册有效期：2022年12月29日-2023年12月28日



主任



个人签名：

签名日期：

2023.1.3

发证日期：2022年12月29日

信阳雷山匠谷建设发展有限公司信阳技师学院新校区二期建设项目方案深化设计及初步设计

附：张建忠高级工程师证书



信阳雷山谷建设发展有限公司信阳技师学院新校区二期建设项目方案深化设计及初步设计

附：张建忠社保证明



参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名	张建忠		社会保障号码	140202197911106014		证件号码	140202197911106014	
序号	年月	缴费情况	补缴起止年月	序号	年月	缴费情况	补缴起止年月	
1	201801	已缴费		21	201909	已缴费		
2	201802	已缴费		22	201910	已缴费		
3	201803	已缴费		23	201911	已缴费		
4	201804	已缴费		24	201912	已缴费		
5	201805	已缴费		25	202001	已缴费		
6	201806	已缴费		26	202002	已缴费		
7	201807	已缴费		27	202003	已缴费		
8	201808	已缴费		28	202004	已缴费		
9	201809	已缴费		29	202005	已缴费		
10	201810	已缴费		30	202006	已缴费		
11	201811	已缴费		31	202007	已缴费		
12	201812	已缴费		32	202008	已缴费		
13	201901	已缴费		33	202009	已缴费		
14	201902	已缴费		34	202010	已缴费		
15	201903	已缴费		35	202011	已缴费		
16	201904	已缴费		36	202012	已缴费		
17	201905	已缴费		37	202101	已缴费		
18	201906	已缴费		38	202102	已缴费		
19	201907	已缴费		39	202103	已缴费		
20	201908	已缴费		40	202104	已缴费		
近60个月缴费单位信息								
缴费单位名称			缴费起止时间			缴费单位名称		
台城设计集团有限公司			2018年01月-至今			台城设计集团有限公司		
截至2022年12月，累计缴费月数			60			60		

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，仅供参考；亦可通过“一网通办”平台、“上海人社”APP、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。
 2、根据当前本市社会保险缴费记账规则，“扣费途中”指当月应缴纳的社会保险费尚在扣款，尚未记入养老保险个人账户。“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。
 3、本缴费情况自出具之日起2个月内，可通过“上海市社会保险服务网-个人办事平台-缴费证明验证”进行验证，验证平台网址：<http://www.rsj.sh.gov.cn/shgss/c226.jsp> 验证码：20230106000349463996。

上海市社会保险事业管理中心
 已获上海市数字证书认证中心认证，对外
 经办业务指定电子印章，与经办机构印
 章具有同等效力，请勿伪造。

经办机构：上海市社会保险事业管理中心



电子印章
 验证码：
 C166...Z1sInCTL3mGatG6tze4fe/hcSCE3L4tCaA259beNoggd11vA/9Gkoye3HKX9QHJw/Qu8r/zdHBLuB
 dS25...tups0XMf4q5-01uof2S3JqgE.B7f8kepl9G96-i0Z/yfF5zaJ083CF88Wb/300usYuhg1H+peAJacZM0r3
 验证码：
 s7Cnee5L02muYn1f3JZos=DF1eqUK100UT4Q58kalZu3hTurAZ+po/MPDrJ0he1Qe_jPCkzew=

信阳雷山匠谷建设发展有限公司信阳技师学院新校区二期建设项目方案深化设计及初步设计

附：蔡智良一级注册结构工程师证书



附：蔡智良高级工程师证书



附：石诗慧一级注册结构工程师证书



附：石诗慧工程师证书



附：石诗慧社保证明



参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名	石诗慧		社会保险号码	310107198003092430		证件号码	310107198003092430				
序号	年月	缴费情况	补缴起止年月	序号	年月	缴费情况	补缴起止年月	序号	年月	缴费情况	补缴起止年月
1	201801	已缴费		21	201909	已缴费		41	202103	已缴费	
2	201802	已缴费		22	201910	已缴费		42	202106	已缴费	
3	201803	已缴费		23	201911	已缴费		43	202107	已缴费	
4	201804	已缴费		24	201912	已缴费		44	202108	已缴费	
5	201805	已缴费		25	202001	已缴费		45	202109	已缴费	
6	201806	已缴费		26	202002	已缴费		46	202110	已缴费	
7	201807	已缴费		27	202003	已缴费		47	202111	已缴费	
8	201808	已缴费		28	202004	已缴费		48	202112	已缴费	
9	201809	已缴费		29	202005	已缴费		49	202201	已缴费	
10	201810	已缴费		30	202006	已缴费		50	202202	已缴费	
11	201811	已缴费		31	202007	已缴费		51	202203	已缴费	
12	201812	已缴费		32	202008	已缴费		52	202204	已缴费	
13	201901	已缴费		33	202009	已缴费		53	202205	已缴费	
14	201902	已缴费		34	202010	已缴费		54	202206	已缴费	
15	201903	已缴费		35	202011	已缴费		55	202207	已缴费	
16	201904	已缴费		36	202012	已缴费		56	202208	已缴费	
17	201905	已缴费		37	202101	已缴费		57	202209	已缴费	
18	201906	已缴费		38	202102	已缴费		58	202210	已缴费	
19	201907	已缴费		39	202103	已缴费		59	202211	已缴费	
20	201908	已缴费		40	202104	已缴费		60	202212	扣费途中	

近60个月缴费单位信息			
缴费单位名称	缴费起止时间	缴费单位名称	缴费起止时间
合城设计集团有限公司	2018年01月至至今		
截至2022年12月，累计缴费月数		239	

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，仅供参考；亦可通过“一网通办”平台、“上海人社”APP、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。
 2、根据当前本市社会保障缴费记录规则，“扣费途中”表示该月应缴纳的社会保险费尚在扣款，而未记入养老保险个人账户，“累计缴费月数”显示的月数为实际记账。
 3、本缴费情况自出具之日起2个月内，可通过“上海市社会保险服务网”个人办事平台“缴费证明验证”进行验证，验证平台网址：<http://www.rsj.sh.gov.cn/sj/zh/zh26.jsp>；验证码：20230106000349458235。

上海市社会保险事业管理中心专用章
 已经上海市数字证书认证中心认证，是对外
 经办业务指定电子印章，与经办机构印
 章具有同等效力，不再加盖印章。



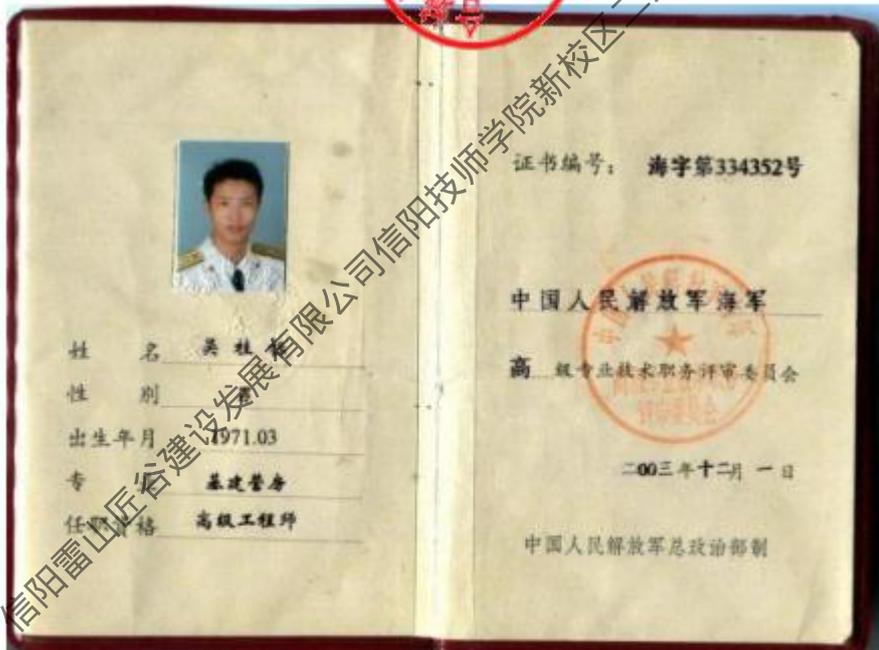
电子印章
 验证码：
 gT...
 2...
 1...
 ...

信阳雷山匠石建设发展有限公司信阳师范学院新校区二期建设项目方案深化设计及初步设计

附：吴桂标注册公用设备工程师（给水排水）证书



附：吴桂标高级工程师证书



附：吴桂标社保证明



参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名	吴桂标		社会保险号码	32021919710310453X		证件号码	32021919710310453X				
序号	年 月	缴费情况	补缴起止年月	序号	年 月	缴费情况	补缴起止年月	序号	年 月	缴费情况	补缴起止年月
1	201801	未缴费		21	201806	已缴费		41	202103	已缴费	
2	201802	未缴费		22	201810	已缴费		42	202106	已缴费	
3	201803	未缴费		23	201911	已缴费		43	202107	已缴费	
4	201804	未缴费		24	201912	已缴费		44	202108	已缴费	
5	201805	未缴费		25	202001	已缴费		45	202109	已缴费	
6	201806	未缴费		26	202002	已缴费		46	202110	已缴费	
7	201807	未缴费		27	202003	已缴费		47	202111	已缴费	
8	201808	未缴费		28	202004	已缴费		48	202112	已缴费	
9	201809	未缴费		29	202005	已缴费		49	202201	已缴费	
10	201810	未缴费		30	202006	已缴费		50	202202	已缴费	
11	201811	已缴费		31	202007	已缴费		51	202203	已缴费	
12	201812	已缴费		32	202008	已缴费		52	202204	已缴费	
13	201901	已缴费		33	202009	已缴费		53	202205	已缴费	
14	201902	已缴费		34	202010	已缴费		54	202206	已缴费	
15	201903	已缴费		35	202011	已缴费		55	202207	已缴费	
16	201904	已缴费		36	202012	已缴费		56	202208	已缴费	
17	201905	已缴费		37	202101	已缴费		57	202209	已缴费	
18	201906	已缴费		38	202102	已缴费		58	202210	已缴费	
19	201907	已缴费		39	202103	已缴费		59	202211	已缴费	
20	201908	已缴费		40	202104	已缴费		60	202212	缴费途中	

近60个月缴费单位信息
 缴费单位名称：上海市军队转业干部自主择业工作办公室（军官）
 缴费起止时间：2018年01月-2019年12月
 截至2022年12月，累计缴费月数：100

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为准，仅供参考；亦可通过“一网通办”平台、“上海人社”APP、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。
 2、根据当前本市社会保险缴费记账规则，“扣费成功”表示该月应缴纳的社会保险费尚在扣款，尚未记入养老保险个人账户，“累计缴费月数”显示月数为实际月数。
 3、本缴费情况自出具之日起2个月内，可通过上海市社会保险服务网—个人办事平台—缴费证明验证”进行验证，验证平台网址：<http://www.nss.sh.gov.cn/vzb/226.jsp>；验证码：20230104000349464522。

◆上海市社会保险事业管理中心业务专用章
 已经上海市数字证书认证中心认证，是对外
 办理业务指定电子印章，与经办机构印章
 具有同等效力，不得伪造。



电子印章
 验证码：
 验证平台网址：<http://www.nss.sh.gov.cn/vzb/226.jsp>；验证码：20230104000349464522。

信阳雷山匠谷建设发展有限公司信阳技师学院新校区二期建设项目方案深化设计及初步设计

附：冯艳丽注册公用设备工程师（给水排水）证书



附：冯艳丽工程师证书



附：冯艳丽社保证明



参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名	冯艳丽		社会保障号码	410926198204051623		证件号码	410926198204051623	
序号	年月	缴费情况	补缴起止年月	序号	年月	缴费情况	补缴起止年月	
1	201801	已缴费		21	201909	已缴费		
2	201802	已缴费		22	201910	已缴费		
3	201803	已缴费		23	201911	已缴费		
4	201804	已缴费		24	201912	已缴费		
5	201805	已缴费		25	202001	已缴费		
6	201806	已缴费		26	202002	已缴费		
7	201807	已缴费		27	202003	已缴费		
8	201808	已缴费		28	202004	已缴费		
9	201809	已缴费		29	202005	已缴费		
10	201810	已缴费		30	202006	已缴费		
11	201811	已缴费		31	202007	已缴费		
12	201812	已缴费		32	202008	已缴费		
13	201901	已缴费		33	202009	已缴费		
14	201902	已缴费		34	202010	已缴费		
15	201903	已缴费		35	202011	已缴费		
16	201904	已缴费		36	202012	已缴费		
17	201905	已缴费		37	202101	已缴费		
18	201906	已缴费		38	202102	已缴费		
19	201907	已缴费		39	202103	已缴费		
20	201908	已缴费		40	202104	已缴费		

近60个月缴费单位信息

缴费单位名称	缴费起止时间	缴费单位名称	缴费起止时间
合城设计集团有限公司	2018年01月-至今		

截至2022年12月，累计缴费月数 187
 备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，亦可可通过“一网通办”平台、“上海人社”APP、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。
 2、根据当前本市社保缴费记账规则，“扣费途中”为当月应缴纳的社保费用尚在扣款，尚未记入养老保险个人账户，“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。
 3、本缴费情况自出具之日起2个月内，可通过“上海人社”保障服务网-个人办事平台-缴费证明验证”进行验证，验证平台网址：<http://www.rsz.gov.cn/shs/zt/zt26.jsp>，验证码：20230106000349458550。

上海市社会保险事业管理中心业务专用章
 已经上海市数字证书认证中心认证，与外
 单独业务指定电子印章，与社会保险机构印
 章具有同等效力，不再另行。

经办机构：上海市



电子印章
 验证码：
 83pnrT...
 SxY...
 6...
 ...

信阳雷山匠台建设发展有限公司信阳技师学院新校区二期建设项目方案深化设计及初步设计

附：陈春霞注册电气工程师（供配电）证书



附：陈春霞高级工程师证书



附：陈春霞社保证



参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名	陈春霞		社会保障号码	510302197702220042		证件号码	510302197702220042	
序号	年月	缴费情况	补缴起止年月	序号	年月	缴费情况	补缴起止年月	
1	201801	已缴费		21	201909	已缴费		
2	201802	已缴费		22	201910	已缴费		
3	201803	已缴费		23	201911	已缴费		
4	201804	已缴费		24	201912	已缴费		
5	201805	已缴费		25	202001	已缴费		
6	201806	已缴费		26	202002	已缴费		
7	201807	已缴费		27	202003	已缴费		
8	201808	已缴费		28	202004	已缴费		
9	201809	已缴费		29	202005	已缴费		
10	201810	已缴费		30	202006	已缴费		
11	201811	已缴费		31	202007	已缴费		
12	201812	已缴费		32	202008	已缴费		
13	201901	已缴费		33	202009	已缴费		
14	201902	已缴费		34	202010	已缴费		
15	201903	已缴费		35	202011	已缴费		
16	201904	已缴费		36	202012	已缴费		
17	201905	已缴费		37	202101	已缴费		
18	201906	已缴费		38	202102	已缴费		
19	201907	已缴费		39	202103	已缴费		
20	201908	已缴费		40	202104	已缴费		
近60个月缴费单位名称								
缴费单位名称			缴费单位名称			缴费单位名称		
台城设计集团有限公司			台城设计集团有限公司			台城设计集团有限公司		
截至2022年12月，累计缴费月数			截至2022年12月，累计缴费月数			截至2022年12月，累计缴费月数		
			225					

备注：1. 本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费记录为依据，供参考，亦可通过“一网通办”平台、“上海人社”APP、“随申办”APP或线下自助服务终端查询。
 2. 根据当前本市社会保险缴费记账规则，“补缴”表示该月应缴纳的社会保险费尚在扣款，尚未记入养老保险个人账户，“累计缴费月数”显示的是缴费人实际缴费月数。
 3. 本缴费情况自出具之日起2个月内，可通过“上海社会保险服务网—个人办事平台—缴费证明验证”进行验证，验证平台网址：<http://www.rsj.sh.cn/7shs/zh/yzb/220.jsp>；验证码：20230106000349477829。

上海市社会保险事业管理中心业务专用章
 已经上海市数字证书认证中心认证，是对外
 办理业务指定电子印章，与社保经办机构印
 章具有同等效力，请再另行盖章。



电子验证：
 5V...%K09jECC1e5/psdC/32tg34ePCKydgIEUITS+vm+QnhKvLdbzqf9cZ06+4BoFltd72o0dH0qk
 2vaYlGx70IPrX*2D76rzsR1Ae4SqER5rjaGak+NoInSIT2oVrepZcng6lv9wPd44fPcUW6xvTYS0B9C
 GJfWnJl1hrDxuc+N99zJ5Joa9F/06x5vGQps2t/udL81gh650JkpT6lB9dMT141VMrZ0niDfCnoiWYdpqfrNdK
 0cEPrz8XDKykkaX9fCOs99SNPpZpl2H0ht5Qz_jOutL4zH7Cdykpsr781qht+GcTt0WnJ0586g==

信阳雷山院谷建设发展有限公司信阳师范学院新校区二期建设项目的方案深化设计及初步设计

附：林茂注册公用设备工程师（暖通空调）证书



附：林茂高级工程师证书



附：林茂社保证明



参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名	林茂	社会保障号码	432623197611110016		证件号码	432623197611110016	
序号	年月	缴费情况	补缴起止年月	序号	年月	缴费情况	补缴起止年月
1	201808	转移接续	0个月	22	201909	已缴费	
2	201801	已缴费		23	201910	已缴费	
3	201802	已缴费		24	201911	已缴费	
4	201803	已缴费		25	201912	已缴费	
5	201804	已缴费		26	202001	已缴费	
6	201805	已缴费		27	202002	已缴费	
7	201806	已缴费		28	202003	已缴费	
8	201807	已缴费		29	202004	已缴费	
9	201808	已缴费		30	202005	已缴费	
10	201809	已缴费		31	202006	已缴费	
11	201810	已缴费		32	202007	已缴费	
12	201811	已缴费		33	202008	已缴费	
13	201812	已缴费		34	202009	已缴费	
14	201901	已缴费		35	202010	已缴费	
15	201902	已缴费		36	202011	已缴费	
16	201903	已缴费		37	202012	已缴费	
17	201904	已缴费		38	202101	已缴费	
18	201905	已缴费		39	202102	已缴费	
19	201906	已缴费		40	202103	已缴费	
20	201907	已缴费		41	202104	已缴费	
21	201908	已缴费		42	202105	已缴费	
近60个月缴费单位							
缴费单位名称		缴费起止时间		缴费单位名称		缴费起止时间	
合城设计集团有限公司		2018年01月-至今		合城设计集团有限公司		2018	
缴费单位名称		缴费起止时间		缴费单位名称		缴费起止时间	

备注：1、本缴费情况的打印信息以申请打印时点的参保缴费记录为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“上海人社”APP、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。
 2、根据当前本市社会保险缴费记账规则，“缴费证明”中表示该月应缴纳的社会保险费尚在扣款，尚未记入养老保险个人账户，“累计缴费月数”显示的月数为“缴费证明”中的月数。
 3、本缴费情况自出具之日起2个月内有效。“上海社会保险服务网-个人办事平台-缴费证明验证”进行验证，验证平台网址：<http://www.rsj.sh.gov.cn/shsbj/wah/226.jsp>，验证码：20230106090349462351。

上海市社会保险事业管理中心业务专用章
 已跨上海市数字证书中心认证，是对外
 经办业务指定电子印章，与社保经办机构印章
 具有同等效力，请另行盖章。

经办机构：上海市社会保险事业管理中心



电子印章：
<http://www.rsj.sh.gov.cn/shsbj/wah/226.jsp>
 验证：
<http://www.rsj.sh.gov.cn/shsbj/wah/226.jsp>

信阳市职业技术学院新校区二期建设项目方案深化设计及初步设计