

符合性评审汇总表

标段编号：信财磋商采购-2025-71-1

标段名称：信阳市不动产登记中心信阳市不动产登记数据分析采购项目

序号	评审因素	供应商名称及评审意见							
		雪城数智科技 (河南)有限公司	重庆光大网络 技术有限公司	河南北斗空间 科技有限公司					
1	是否存在严重失信主体	通过	通过	通过					
2	供应商名称	通过	通过	通过					
3	响应函签字盖章	通过	通过	通过					
4	响应文件格式	通过	通过	通过					
5	响应内容	通过	通过	通过					
6	服务期限	通过	通过	通过					
7	质量要求	通过	通过	通过					
8	磋商有效期	通过	通过	通过					
9	磋商报价	通过	通过	通过					
	汇总	通过	通过	通过					

符合性评审汇总表

标段编号：信财磋商采购-2025-71-1

标段名称：信阳市不动产登记中心信阳市不动产登记数据分析采购项目

序号	评审因素	供应商名称及评审意见						
		雪城数智科技 (河南)有限 公司	重庆光大网络 技术有限公司	河南北斗空间 科技有限公司				

谈判成员签名：

杨翠婷

张伟

周宇

商务标汇总表

标段编号：信财磋商采购-2025-71-1

标段名称：信阳市不动产登记中心信阳市不动产登记数据分析采购项目

序号	单位名称	评委姓名及评审意见			
		周宇	杨翠婷	张伟	汇总
1	雪城数智科技（河南）有限公司	14.96	14.96	14.96	14.96
2	重庆光大网络技术有限公司	15.00	15.00	15.00	15.00
3	河南北斗空间科技有限公司	14.97	14.97	14.97	14.97

评标委员签名：

杨翠婷 张伟 周宇

技术标评审汇总表

标段编号：信财磋商采购-2025-71-1
标段名称：信阳市不动产登记中心信阳市不动产登记数据分析采购项目

序号	单位名称	评委姓名及评审意见			
		周宇	杨翠婷	张伟	汇总
1	雪城数智科技（河南）有限公司	22.00	18.00	18.00	19.33
2	重庆光大网络技术有限公司	41.00	42.00	43.00	42.00
3	河南北斗空间科技有限公司	40.00	42.00	38.00	40.00

评标委员签名：

杨翠婷 张伟 周宇

综合标评审汇总表

标段编号：信财磋商采购-2025-71-1
标段名称：信阳市不动产登记中心信阳市不动产登记数据分析采购项目

序号	单位名称	评委姓名及评审意见			
		杨翠婷	张伟	周宇	汇总
1	雪城数智科技（河南）有限公司	23.00	22.00	25.00	23.33
2	重庆光大网络技术有限公司	42.00	42.00	40.00	41.33
3	河南北斗空间科技有限公司	10.00	8.00	10.00	9.33

评标委员签名：

杨翠婷 张伟 周宇

详细评分汇总表

标段编号：信财磋商采购-2025-71-1

标段名称：信阳市不动产登记中心信阳市不动产登记数据分析采购项目

序号	投标单位名称	商务标得分	技术标评审得分	综合标评审得分	总分	排名
1	重庆光大网络技术有限公司	15.00	42.00	41.33	98.33	1
2	河南北斗空间科技有限公司	14.97	40.00	9.33	64.30	2
3	雪城数智科技（河南）有限公司	14.96	19.33	23.33	57.62	3

评标委员签名：

杨翠婷

张伟

周宇

开标时间：2025-12-30 9:00

评标报告

一、项目概况

标段名称:信阳市不动产登记中心信阳市不动产登记数据分析采购项目
标段编号:信财磋商采购-2025-71-1
采购人:信阳市不动产登记中心
代理机构:中金泰富工程管理有限公司

二、开标情况

本项目开标会于2025年12月30日 9:00在AI机器人开标虚拟二厅召开
截止到2025年12月30日 9:00 本标段（包）共收到3家供应商递交的响应文件
开标记录如下：

序号	投标单位名称	投标报价(元/%)	响应内容	质量要求	合同履行期限	磋商有效期	开标备注
1	雪城数智科技（河南）有限公司	1731188.00	利用大数据分析 技术建设不动产 登记数据分析平 台。	符合国家规定的 相关标准和现行 技术规范、规程 要求，其成果通 过相关主管部门 审查。	签订合同后 270日历天。	60日历天（响应 文件截止之日起 ）	
2	重庆光大网络技术有限公司	1731800.00	利用大数据分析 技术建设不动产 登记数据分析平 台。	符合国家规定的 相关标准和现行 技术规范、规程 要求，其成果通 过相关主管部门 审查。	签订合同后 270日历天。	60日历天（响应 文件截止之日起 ）	
3	河南北斗空间科技有限公司	1735000.00	利用大数据分析 技术建设不动产 登记数据分析平 台。	符合国家规定的 相关标准和现行 技术规范、规程 要求，其成果通 过相关主管部门 审查。	签订合同后 270日历天。	60日历天（响应 文件截止之日起 ）	

三、评标委员会组成

评标委员会由招标人的代表和有关技术、经济等方面的专家组成，其中，组长为杨翠婷，成员为周宇、张伟。

四、 评审情况

评委会首先对每家投标单位的投标文件进行了符合性审查。未通过符合性审查单位情况如下：

序号	投标单位名称	未通过原因
----	--------	-------

评委会首先对每家投标单位的投标文件进行了详细审查。未通过详细审查单位情况如下：

序号	投标单位名称	未通过原因
----	--------	-------

其他单位均通过符合性审查，评标委员会对所有通过符合性审查的投标人投标文件进行了详细评审，最终打分结果如下：
其他需要说明的情况（澄清、说明、补正事项纪要）：无

序号	投标单位名称	最终得分	排序
1	重庆光大网络技术有限公司	98.33	1
2	河南北斗空间科技有限公司	64.30	2
3	雪城数智科技（河南）有限公司	57.62	3

五、 评标结果

评标委员会根据最终评审情况，推荐中标候选人如下：

推荐情况	投标单位名称	评审价格	二次报价
第一中标候选人	重庆光大网络技术有限公司	1722000.00	1722000.00
第二中标候选人	河南北斗空间科技有限公司	1725600.00	1725600.00
第三中标候选人	雪城数智科技（河南）有限公司	1726880.00	1726880.00

评标委员会负责人（组长）：

杨翠婷

评标委员会成员：

周宇

张伟

2025年12月30日