

GF-2017-0201

息县区域医疗中心能力提升建设项目

建设工程施工合同

住房和城乡建设部 制定
国家工商行政管理总局

二零二三年零七月

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：息县人民医院

承包人（全称）：河南厦峻建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规
定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就息县区域医疗中心能力
提升建设项目工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：息县区域医疗中心能力提升临床检验中心 PCR 实验室建设项
目。

2. 工程地点：息县人民医院院内

3. 工程立项批准文号：

4. 资金来源：

5. 招标方式：公开招标

6. 工程内容：工程量清单及图纸所含全部内容，包括本工程的供货、运输、
卸货、保管、施工、安装调试、检测、并最终通过验收，同时负责技术服务与培
训，提交相关技术资料以及质保期内的维修保养等。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

7. 工程承包范围：主体结构土建、安装；装饰装修工程；消防工程；通风空
调工程等，工程量清单所包含全部内容。

二、合同工期

计划开工日期：____年____月____日（具体开工日期以监理下发的开工令或开工报告为准）。

计划竣工日期：____年____月____日。

工期总日历天数：30日历天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合“合格”标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）：壹佰壹拾捌万柒仟伍佰元整

（小写）：¥1187500.00 元；

其中：

（1）安全文明施工措施费：

人民币（大写）： / ；

（小写）：¥ / 元

（2）措施项目费（不含安全文明施工费）金额：

人民币（大写） / ；

（小写）：¥ / 元；

2. 合同价格形式：固定单价合同。

五、付款方式

工程验收合格后付工程全款的 80%，即（大写）：玖拾伍万元整，（小写）¥950000.00 元；待二次审定后再付工程全款的 17%（大写）：贰拾万壹仟捌佰柒拾伍元整，（小写）¥201875.00 元；验收满一年后支付工程全款的 3%（大写）：叁万伍仟陆佰贰拾伍元整，（小写）¥35625.00 元。

六、项目经理

承包人项目经理：易民。

七、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）中标通知书（如果有）；
- （2）投标函及其附录（如果有）；
- （3）专用合同条款及其附件；
- （4）通用合同条款；
- （5）技术标准和要求；
- （6）图纸；
- （7）已标价工程量清单或预算书；
- （8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当

事人签字或盖章。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

十、签订时间

本合同于 2023 年 7 月 4 日签订。

十一、签订地点

本合同在 河南省信阳市息县 签订。

十二、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十三、合同生效

本合同自 双方签字盖章后 生效。

十四、合同份数

本合同一式伍份,均具有同等法律效力,发包人执叁份,承包人执贰份。

(以下无正文)

发包人: (公章)

息县人民医院

法定代表人或其

委托代理人: (签字)



地 址: 河南省息县城关镇香米贡大道 668 号

邮政编码: 464300

电 话: 0376-5852213

传 真: 0376-5852213

开户银行: 中国建设银行股份有限公司
息县支行

账 号: 41001556410050201959

承包人: (公章)



法定代表人或其

委托代理人: (签字)

地 址: 河南省信阳市息县关庄新苑小
区门面 106 号

邮政编码: 464000

电 话: 13782938333

传 真: _____

开户银行: 中国银行股份有限公司兰考支行

账 号: 259873358401