

合同编号: ZD(2024)055 号

信阳市浉河区住房和城乡建设局浉河南岸琵琶山
区域规划四路道路工程项目

建设工程施工合同

住房和城乡建设部 制定
国家工商行政管理总局

目 录

信阳市浉河区住房和城乡建设局浉河南岸琵琶山区域规划四路道路工程项目	0
第一部分：合同协议书	3
一、工程概况	3
二、合同工期	3
三、质量标准	4
四、签约合同价与合同价格形式	4
五、项目经理	4
六、合同文件构成	4
七、承诺	5
八、词语含义	5
九、签订时间	5
十、签订地点	5
十一、补充协议	5
十二、合同生效	5
十三、合同份数	5
第二部分 通用合同条款	8
第三部分 专用合同条款	8
1. 一般约定	8
1.1 词语定义	8
1.4.2 发包人提供国外标准、规范的名称： \\	9
1.6 图纸和承包人文件	9
1.7 联络	10
1.10 交通运输	10
1.10.1 出入现场的权利	10
1.10.3 场内交通	10
1.11 知识产权	10
2. 发包人	11
2.2 发包人代表	11
2.4 施工现场、施工条件和基础资料的提供	11
2.5 资金来源证明及支付担保	12
3. 承包人	12
3.2.2 承包人无正当理由拒绝更换项目经理的违约责任：每发生一次，承包人向发包人支付 1 万元违约金 。	13
4. 监理人	13
5. 工程质量	14
5.1 质量要求	14

5.3 隐蔽工程检查	14
6. 安全文明施工与环境保护	15
7. 工期和进度	15
7.9 提前竣工的奖励	17
8. 材料与设备	17
8.6 样品	17
8.8 施工设备和临时设施	17
9. 试验与检验	17
9.4 现场工艺试验	18
10. 变更	18
10.4 变更估价	18
10.7 暂估价	18
11. 价格调整	19
12. 合同价格、计量与支付	20
1. 单价合同。	20
13. 验收和工程试车	23
13.6 竣工退场	24
14. 竣工结算	24
14.2 竣工结算审核	24
15. 缺陷责任期与保修	25
15.3 质量保证金	25
15.3.1 承包人提供质量保证金的方式	26
15.3.2 质量保证金的扣留	26
(2) 工程竣工结算时一次性扣留质量保证金;	26
16. 违约	26
16.1 发包人违约	26
16.2 承包人违约	28
17. 不可抗力	28
17.2 因不可抗力解除合同	28
18. 保险	29
18.3 其他保险	29
20. 争议解决	29
20.3 争议评审	29
20.3.1 争议评审小组的确定	29
20.3.2 争议评审小组的决定	29
20.4 仲裁或诉讼	29
第四部分：协议书附件;	30

第一部分：合同协议书

发包人（全称）：信阳市浉河区住房和城乡建设局

承包人（全称）：河南中迪建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就信阳市浉河区住房和城乡建设局浉河南岸琵琶山区域规划四路道路工程项目及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：信阳市浉河区住房和城乡建设局浉河南岸琵琶山区域规划四路道路工程项目。

2.工程地点：信阳市浉河区。

3.工程立项批准文号： 。

4.资金来源：财政资金。

5.工程内容：浉河南岸琵琶山区域规划四路道路工程(规划三路-琴桥路)施工地点浉河南岸琵琶山区域，施工内容主要包括拆除工程原有路面、清理表土、路槽整理、路基处理、车行道施工、交通工程、照明工程、雨水工程。

6.工程承包范围：

采购内容为工程量清单所含全部内容(详见招标文件)。

二、合同工期

计划开工日期：2024年11月5日。

计划竣工日期：2025年1月23日。

工期总日历天数：80天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）叁佰伍拾万零捌仟叁佰陆拾玖元整
(¥3508369.00 元)；

其中：

2. 合同价格形式：单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理：李江涛。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书；
- (2) 投标函及其附录；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2024 年 11 月 5 日签订。

十、签订地点

本合同在 信阳市，浉河区 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方签字加章 生效。

十三、合同份数

本合同一式陆 份，均具有同等法律效力，发包人执 叁 份，承包人执 叁 份。



发包人： (公章)



承包人： (公章)

法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人： 鞠波

(签字)： 加章

(签字)： 加章

组织机构代码： 11411502MB1963255L 组织机构代码： 91410581MA47W8T870

地 址： 信阳市浉河区东方红大道 69 号 地 址： 河南省安阳市林州市原康镇
富康大道 1 号

邮政编码： 464000 邮政编码： _____

法定代表人： 吴新德 法定代表人： 鞠波

委托代理人： 秦红伟 委托代理人： 徐金伟

电 话： 0376-6602889 电 话： 13781985955

传 真： _____ 传 真： _____

电子信箱： _____ 电子信箱： _____

开户银行： _____ 开户银行： 中国农业银行股份有限公司

林州市城关支行

账 号： _____ 账 号： 16344301040005412

第二部分 通用合同条款

本合同通用条款全部采用中华人民共和国住房和城乡建设部、
国家工商行政管理局制定的《建设工程施工合同(示范文本)》

(GF-2017-0201)第二部分《通用条款》

第三部分 专用合同条款

1. 一般约定

1.1 词语定义

1.1.1 合同

1.1.1.10 其他合同文件包括：招标文件、投标文件、履行合同过程中双方书面确认的对合同内容有实质性影响的会议纪要、签证、设计变更资料，补充协议等。

1.1.2 合同当事人及其他相关方

1.1.2.2 发包人:信阳市浉河区住房和城乡建设局

1.2.2.3 承包人:河南中迪建筑工程有限公司

1.1.2.4 监理人:

名 称: 河南四方建设管理有限公司;

资质类别和等级: 工程监理综合资质;

联系电话: 0371---55001277;

电子信箱: hnsifang@163.com;

通信地址: 郑州经济开发区航海东路 1394 号富田财富广场 1 幢 15 层。

1.1.3 工程和设备

1.1.3.1 作为施工现场组成部分的其他场所包括: 根据实际情况
双方沟通确认。

1.3 法律

适用于合同的其他规范性文件：中华人民共和国法律、行政法规、部门规章、国家现行的施工及验收规范、技术规程及质量检验评定标准。

1.4 标准和规范

1.4.1 适用于工程的标准规范包括：按照批准的施工图纸、国家现行的施工及验收规范、技术规程及质量检验评定标准等。

1.4.2 发包人提供国外标准、规范的名称：\\

1.5 合同文件的优先顺序

合同文件组成及优先顺序为：按通用合同条款第 1.5 款执行。

1.6 图纸和承包人文件

1.6.1 图纸的提供

发包人向承包人提供图纸的期限：合同签订后 1 天内；

发包人向承包人提供图纸的数量：6 套(其中 3 套加盖公章)；

发包人向承包人提供图纸的内容：包括承包人施工范围全部内容的勘察设计资料、施工图纸及其他相关资。

1.6.4 承包人文件

需要由承包人提供的文件，包括：施工组织设计、专项施工方案等；

承包人提供的文件的期限为：合同签订后 1 天内；

承包人提供的文件的数量为：1套；

承包人提供的文件的形式为：书面文档,电子文档；

发包人审批承包人文件的期限：收到后3天内。

1.6.5 现场图纸准备

关于现场图纸准备的约定：执行通用条款。

1.7 联络

1.7.1 发包人和承包人应当在3天内将与合同有关的通知、批准、证明、证书、指示、指令、要求、请求、同意、意见、确定和决定等书面函件送达对方当事人。

1.7.2 发包人接收文件的地点：项目所在地；

发包人指定的接收人为：发包人现场负责人。

承包人接收文件的地点：项目所在承包人项目部；

承包人指定的接收人为：承包方项目经理。

1.10 交通运输

1.10.1 出入现场的权利

关于出入现场的权利的约定执行通用条款。

1.10.3 场内交通

关于场外交通和场内交通的边界的约定：施工红线为界。

关于发包人向承包人免费提供满足工程施工需要的场内道路和交通设施的约定：满足所有施工机械通行。

1.11 知识产权

1.11.1 关于发包人提供给承包人的图纸、发包人为实施工程自行编制

或委托编制的技术规范以及反映发包人关于合同要求或其他类似性质的文件的著作权的归属：执行通用条款。

关于发包人提供的上述文件的使用限制的要求：
执行通用条款。

1.13 工程量清单错误的修正

出现工程量清单错误时，是否调整合同价格：协商解决。

2. 发包人

2.2 发包人代表

发包人代表：

姓 名：秦红伟；

身份证号：413026198310223314；

职 务：信阳市浉河区城市有机更新服务中心副主任；

联系电话：13607605559；

电子信箱：shqgjb@163.com；

通信地址：信阳市浉河区东方红大道 69 号。

发包人对发包人代表的授权范围如下：全权处理本项目的一切事务。

2.4 施工现场、施工条件和基础资料的提供

2.4.1 提供施工现场

关于发包人移交施工现场的期限要求：开工日期 3 天前。

2.4.2 提供施工条件

关于发包人应负责提供施工所需要的条件,包括: 执
行通用条款。

2.5 资金来源证明及支付担保

发包人提供资金来源证明的期限要求: 合同签订后 7 天内。

发包人是否提供支付担保: 是。

发包人提供支付担保的形式: 保函。

3. 承包人

3.1 承包人的一般义务

(9) 承包人提交的竣工资料的内容: 提供符合信阳市城建档案馆
和行政管理、质量监督管理部门要求的竣工图,竣工资料,竣工结算资
料等。

承包人需要提交的竣工资料套数: 1 套。

承包人提交的竣工资料的费用承担: 承包人。

承包人提交的竣工资料移交时间: 工程竣工验收 15 天内。

承包人提交的竣工资料形式要求: 书面文档。

3.2 项目经理

3.2.1 项目经理:

姓 名: 李江涛;

身份证号: 410522198511271135;

建造师执业资格等级: 二级建造师;

建造师注册证书号: 豫 241161697060;

承包人对项目经理的授权范围如下：全权处理本项目的一切事务。

关于项目经理每月在施工现场的时间要求：每周在现场工作不得少于5天。

3.2.2 承包人无正当理由拒绝更换项目经理的违约责任：每发生一次，承包人向发包人支付1万元违约金。

3.3 承包人人员

3.3.1 承包人提交项目管理机构及施工现场管理人员安排报告的期限：接到开工通知3天内。

3.3.3 承包人无正当理由拒绝撤换主要施工管理人员的违约责任：每发生1人次，承包人应向发包人支付5000元的违约金。

3.3.4 承包人主要施工管理人员离开施工现场的批准要求：由发包人代表、总监理工程师共同书面批准后方可离开。

3.3.5 承包人擅自更换主要施工管理人员的违约责任：每更换1人次，承包人应向发包人支付5000元违约金。

承包人主要施工管理人员擅自离开施工现场的违约责任：承包人应按照每人每天200元的标准向发包人支付违约金，同时承包人承担上述违约给发包人造成的一切损失。

4. 监理人

4.1 监理人的一般规定

关于监理人的监理内容：见监理合同。

关于监理人的监理权限：见监理合同。

关于监理人在施工现场的办公场所、生活场所的提供和费用承担的约定：执行合同条款。

4.2 监理人员

总监理工程师：

姓 名：刘建强；

职 务：总监理工程师；

监理工程师执业资格证书号：41001125；

联系电话：13837607230；

电子信箱：760609453@qq.com；

通信地址：郑州经济开发区航海东路 1394 号富田财富广场 1 幢 15 层；

关于监理人的其他约定：执行通用条款。

4.4 商定或确定

在发包人和承包人不能通过协商达成一致意见时，发包人授权
监理人对以下事项进行确定：无

5. 工程质量

5.1 质量要求

5.1.1 特殊质量标准和要求：达到国家质量验收规范合格标准

5.3 隐蔽工程检查

5.3.2 承包人提前通知监理人隐蔽工程检查的期限的约定：

执行通用合同条款。

监理人不能按时进行检查时，应提前 24 小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过：48 小时。

6. 安全文明施工与环境保护

6.1 安全文明施工

6.1.1 项目安全生产的达标目标及相应事项的约定：

执行通用合同条款。

6.1.4 关于治安保卫的特别约定：执行通用合同条款。

关于编制施工场地治安保卫计划的约定：执行通用合同条款。

6.1.5 文明施工

合同当事人对文明施工的要求：执行通用合同条款。

6.1.6 关于安全文明施工费支付比例和支付期限的约定：

执行通用合同条款。

7. 工期和进度

7.1 施工组织设计

7.1.1 合同当事人约定的施工组织设计应包括的其他内容：执行通用合同条款。

7.1.2 施工组织设计的提交和修改

承包人提交详细施工组织设计的期限的约定：执行通用合同条款。

发包人和监理人在收到详细的施工组织设计后确认或提出修改意见的期限：执行通用合同条款。

7.2 施工进度计划

7.2.2 施工进度计划的修订

发包人和监理人在收到修订的施工进度计划后确认或提出修改意见的期限：执行通用合同条款。

7.3 开工

7.3.1 开工准备

关于承包人提交工程开工报审表的期限：执行通用合同条款。
关于发包人应完成的其他开工准备工作及期限：执行通用合同条款。

7.3.2 开工通知

因发包人原因造成监理人未能在计划开工日期之日起15天内发出开工通知的，承包人有权提出价格调整要求，或者解除合同。

7.4 测量放线

7.4.1 发包人通过监理人向承包人提供测量基准点、基准线和水准点及其书面资料的期限：执行通用合同条款。

7.5 工期延误

7.5.1 因发包人原因导致工期延误

(7) 因发包人原因导致工期延误的其他情形：1000 元/天。

7.5.2 因承包人原因导致工期延误

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的计算方法为：

不超过合同金额的 1%。

7.6 不利物质条件

不利物质条件的其他情形和有关约定：执行通用合同条款。

7.7 异常恶劣的气候条件

发包人和承包人同意以下情形视为异常恶劣的气候条件：

(1) 执行通用合同条款；

7.9 提前竣工的奖励

7.9.2 提前竣工的奖励：执行通用合同条款。

8. 材料与设备

8.4 材料与工程设备的保管与使用

8.4.1 发包人供应的材料设备的保管费用的承担：发包人承担。

8.6 样品

8.6.1 样品的报送与封存

需要承包人报送样品的材料或工程设备，样品的种类、名称、规格、数量要求：现场确定。

8.8 施工设备和临时设施

8.8.1 承包人提供的施工设备和临时设施

关于修建临时设施费用承担的约定：执行通用合同条款。

9. 试验与检验

9.1 试验设备与试验人员

9.1.2 试验设备

施工现场需要配置的试验场所：执行通用合同条款。

施工现场需要配备的试验设备：执行通用合同条款。

施工现场需要具备的其他试验条件：执行通用合同条款。

9.4 现场工艺试验

现场工艺试验的有关约定：执行通用合同条款。

10. 变更

10.1 变更的范围

关于变更的范围的约定：执行通用合同条款。

10.4 变更估价

10.4.1 变更估价原则

关于变更估价的约定：根据现场监理甲方确认的工程量签证单，按投标单价及定额造价信息据实结算。

10.5 承包人的合理化建议

监理人审查承包人合理化建议的期限：执行通用合同条款。

发包人审批承包人合理化建议的期限：执行通用合同条款。

10.7 暂估价

暂估价材料和工程设备的明细详见附件 11：《暂估价一览表》。

10.7.1 依法必须招标的暂估价项目

对于依法必须招标的暂估价项目的确认和批准采取第执行通用合同条款种方式确定。

10.7.2 不属于依法必须招标的暂估价项目

对于不属于依法必须招标的暂估价项目的确认和批准采取第 执行通用合同条款 种方式确定。

第3种方式：承包人直接实施的暂估价项目

11. 价格调整

11.1 市场价格波动引起的调整

市场价格波动是否调整合同价格的约定： 调整 。

因市场价格波动调整合同价格，采用以下第 2 种方式对合同价格进行调整：

第1种方式：采用价格指数进行价格调整。

关于各可调因子、定值和变值权重，以及基本价格指数及其来源的约定： \\ ；

第2种方式：采用造价信息进行价格调整。

(2) 关于基准价格的约定： 投标期间的造价信息 。

专用合同条款①承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价低于基准价格的：专用合同条款合同履行期间材料单价涨幅以基准价格为基础超过 3 %时，或材料单价跌幅以已标价工程量清单或预算书中载明材料单价为基础超过 5 %时，其超过部分据实调整。

②承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价高于基准价格的：专用合同条款合同履行期间材料单价跌幅以基准价格为基础超过 5 %时，材料单价涨幅以已标价工程量清单或预算书中载

明材料单价为基础超过3%时，其超过部分据实调整。

③承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价等于基准单价的：专用合同条款合同履行期间材料单价涨跌幅以基准单价为基础超过±5%时，其超过部分据实调整。

12. 合同价格、计量与支付

12.1 合同价格形式

1、单价合同。

综合单价包含的风险范围：合理范围内的材料价格波动、合理周期内的人工价格波动。

风险费用的计算方法：\\。

风险范围以外合同价格的调整方法：1、在工程施工过程中除经发包人认可的非承包人原因引起的设计变更和工程签证以及合同中明确的可调整工程造价的允许调整外。2、施工过程中因非承包人原因引起的设计变更和工程签证而引起费用增减的计算办法：设计变更和工程签证内容经发包人和监理工程师核准，工程量根据设计变更审批表和工程现场签证审批表按实计算。其价格，投标文件中有相同子目的，按相同子目的价格；有相似子目的，按相似子目换算后的价格；3、施工过程中因设计变更等原因，而发生的新增子目即原投标文件无相同或相似子目的计算方法，定额套用河南省 2016 定额及省市有关计价文件，材料价格及用量原投标文件中有相同材料的按原投标报价及用量，无相同材料的价格按照施工期间《信阳市建设工程材料基准价格信息》平均价，该信息价中无相同材料的根据市场

询价经发包人签字认可，该信息价中无相同材料的根据市场情况
经发包人签证认可，材料损耗按定额，取费标准同投标文件，优惠
幅度为投标总报价与招标控制价之间的优惠比例。

12.2 预付款

12.2.1 预付款的支付

预付款支付比例或金额： \| 。

预付款支付期限： \| 。

预付款扣回的方式： \| 。

12.2.2 预付款担保

承包人提交预付款担保的期限： \| 。

预付款担保的形式为： \| 。

12.3 计量

12.3.1 计量原则

工程量计算规则： 《市政工程工程量计算规范(GB50857-2013)》。

12.3.2 计量周期

关于计量周期的约定： 执行通用合同条款。

12.3.3 单价合同的计量

关于单价合同计量的约定： 执行通用合同条款。

12.4 工程进度款支付

12.4.1 付款周期

关于付款周期的约定： 按工程进度付款，工程土方、雨水管道
及水稳完成，付至工程合同价 50%，竣工验收或实际投入使用后(以

先到日期为准), 14 个工作日内拨付至结算金额的 97%; 剩余 3% 作为工程质保金, 缺陷责任期满后 7 个工作日内拨付至结算金额的 100%, 无息拨付。

12.4.2 进度付款申请单的编制

关于进度付款申请单编制的约定: 执行通用合同条款。

12.4.3 进度付款申请单的提交

(1) 单价合同进度付款申请单提交的约定: 执行通用合同条款。

12.4.4 进度款审核和支付

(1) 监理人审查并报送发包人的期限: 执行通用合同条款。
发包人完成审批并签发进度款支付证书的期限: 执行通用合同条款。

(2) 发包人支付进度款的期限: 执行通用合同条款。
发包人逾期支付进度款的违约金的计算方式: 发包人逾期支付进度款的违约金的计算方式: 以应支付的进度款为基数, 发包人逾期 15 天内支付进度款的, 应按照中国人民银行发布的同期同类贷款基准利率产生的利息支付违约金, 并在承包人要求的时间期限内完成进度款及违约金的支付; 发包人逾期 15 天以上支付进度款的, 应按照中国人民银行发布的同期同类贷款基准利率产生的双倍利息支付违约金, 并在承包人要求的时间期限内完成进度款及违约金的支付。

12.4.6 支付分解表的编制

1、总价合同支付分解表的编制与审批: \\。

3、单价合同的总价项目支付分解表的编制与审批：_____。

13. 验收和工程试车

13.1 分部分项工程验收

13.1.2 监理人不能按时进行验收时，应提前24小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过：24小时。

13.2 竣工验收

13.2.2 竣工验收程序

关于竣工验收程序的约定：发包人应在收到承包人竣工报告后7个工作日内组织设计单位、监理单位、勘察单位进行验收。验收通过的，发包人应在验收通过后7个工作日内签署工程验收合格有关证明，并确定提交竣工报告的时间为实际竣工日期。验收不过，应由承包人进行整改并在整改后提交整改报告，复验通过后竣工日期以最后一次提交整改报告的时间为准。

发包人在收到承包人竣工报告后7个工作日内，没有原因而未组织设计单位、监理单位、勘察单位进行验收的，则视为已验通过，且验收通过日期为提交竣工验收报告的日期。。

发包人不按照本项约定组织竣工验收、颁发工程接收证书的违约金的计算方法：每逾期一天，应以签约合同价为基数，按照中国人民银行发布的同期同类贷款基准利率支付违约金。。

13.2.5 移交、接收全部与部分工程

承包人向发包人移交工程的期限：颁发工程接收证书后7天内。

发包人未按本合同约定接收全部或部分工程的，违约金的计算方法为：发包人无正当理由不接收工程的，发包人自应当接收工程之日起，承担工程照管、成品保护、保管等与工程有关的各项费用
合同当事人可以在专用合同条款中另行约定发包人逾期接收工程的违约责任。。

13.3 工程试车

13.3.1 试车程序

工程试车内容：\\。

(1) 单机无负荷试车费用由\\承担；

(2) 无负荷联动试车费用由\\承担。

13.3.3 投料试车

关于投料试车相关事项的约定：\\。

13.6 竣工退场

13.6.1 竣工退场

承包人完成竣工退场的期限：工程移交后7天内。

14. 竣工结算

14.1 竣工结算申请

承包人提交竣工结算申请单的期限：执行通用合同条款。

竣工结算申请单应包括的内容：执行通用合同条款。

14.2 竣工结算审核

发包人审批竣工付款申请单的期限：执行通用合同条款。

发包人完成竣工付款的期限：执行通用合同条款。

关于竣工付款证书异议部分复核的方式和程序：执行通用合同条款。

14.4 最终结清

14.4.1 最终结清申请单

承包人提交最终结清申请单的份数：1 份。

承包人提交最终结算申请单的期限：执行通用合同条款。

14.4.2 最终结清证书和支付

(1) 发包人完成最终结清申请单的审批并颁发最终结清证书的期限：执行通用合同条款。

(2) 发包人完成支付的期限：执行通用合同条款。

15. 缺陷责任期与保修

15.2 缺陷责任期

缺陷责任期的具体期限：从工程竣工验收合格或实际投入使日(以先发生日期为准)之日起 12 个月。

15.3 质量保证金

关于是否扣留质量保证金的约定：过程中不预留工程质量保证金，在竣工结算后承包人一次性提供。在工程项目竣工前，承包人按专用合同条款第 3.7 条提供履约担保的，发包人不得同时预留工程质量保证金。

15.3.1 承包人提供质量保证金的方式

质量保证金采用以下第 2 种方式:

(1) 质量保证金保函, 保证金额为: \ ;

(2) 3 % 的工程款;

(3) 其他方式: \ 。

15.3.2 质量保证金的扣留

质量保证金的扣留采取以下第 2 种方式:

(1) 在支付工程进度款时逐次扣留, 在此情形下, 质量保证金的计算基数不包括预付款的支付、扣回以及价格调整的金额;

(2) 工程竣工结算时一次性扣留质量保证金;

(3) 其他扣留方式: \ 。

15.4 保修

15.4.1 保修责任

工程保修期为: 执行通用合同条款。

15.4.3 修复通知

承包人收到保修通知并到达工程现场的合理时间: 执行通用合同条款。

16. 违约

16.1 发包人违约

16.1.1 发包人违约的情形

发包人违约的其他情形：过程中不预留工程质量保证金，在竣工结算后承包人一次性提供。

16.1.2 发包人违约的责任

发包人违约责任的承担方式和计算方法：

(1) 因发包人原因未能在计划开工日期前 7 天内下达开工通知的违约责任：执行通用合同条款。

(2) 因发包人原因未能按合同约定支付合同价款的违约责任：执行通用合同条款。

(3) 发包人违反第 10.1 款（变更的范围）第（2）项约定，自行实施被取消的工作或转由他人实施的违约责任：发包人应承担由此增加的费用和(或)工期延误并应向承包人支付合理利润。

(4) 发包人提供的材料、工程设备的规格、数量或质量不符合合同约定，或因发包人原因导致交货日期延误或交货地点变更等情况的违约责任：发包人应当采取措施弥补或者减少损失，赔偿承包人因此造成的停工、窝工、倒运、机械设备调迁、材料和构件积压等损失和实际费用。

(5) 因发包人违反合同约定造成暂停施工的违约责任：发包人承担承包人因此造成的不限于停工、窝工、机械停滞等的损失。

(6) 其他：发包人存在其他违约行为的，因该违约行为所延误的工期和(或)增加的费用以及承包人因该违约行为所遭受的损失(包括但不限于停工、罢工、窝工损失)由发包人与承包人协商解决。

16.1.3 因发包人违约解除合同

承包人按16.1.1项（发包人违约的情形）约定暂停施工满15天后发包人仍不纠正其违约行为并致使合同目的不能实现的，承包人有权解除合同。

16.2 承包人违约

16.2.1 承包人违约的情形

承包人违约的其他情形：执行通用合同条款。

16.2.2 承包人违约的责任

承包人违约责任的承担方式和计算方法：执行通用合同条款。

16.2.3 因承包人违约解除合同

关于承包人违约解除合同的特别约定：执行通用合同条款。

发包人继续使用承包人在施工现场的材料、设备、临时工程、承包人文件和由承包人或以其名义编制的其他文件的费用承担方式：\\。

17. 不可抗力

17.1 不可抗力的确认

除通用合同条款约定的不可抗力事件之外，视为不可抗力的其他情形：\\。

17.2 因不可抗力解除合同

合同解除后，发包人应在商定或确定发包人应支付款项后15天内完成款项的支付。

18. 保险

18.1 工程保险

关于工程保险的特别约定：执行通用合同条款。

18.3 其他保险

关于其他保险的约定：执行通用合同条款。

承包人是否应为其施工设备等办理财产保险：执行通用合同条款。

18.7 通知义务

关于变更保险合同时的通知义务的约定：执行通用合同条款。

20. 争议解决

20.3 争议评审

合同当事人是否同意将工程争议提交争议评审小组决定：\\。

20.3.1 争议评审小组的确定

争议评审小组成员的确定：\\。

争议评审小组成员的报酬承担方式：\\。

其他事项的约定：\\。

20.3.2 争议评审小组的决定

合同当事人关于本项的约定：\\。

20.4 仲裁或诉讼

因合同及合同有关事项发生的争议，按下列第2种方式解决：

(1) 向\\仲裁委员会申请仲裁；

(2) 向项目所在地人民法院起诉。

第四部分： 协议书附件：

附件 1：

承包人承揽工程项目一览表

单项工程投标报价汇总表

工程名称: 汾河南岸琵琶山区域规划四路道路工程(规划三路-琴桥路)

第 1 页 共 1 页

序号	单项工程名称	金 额(元)	其中：(元)		
			暂估价	安全文明 施工费	规 费
	沛河南岸琵琶山区域规划四路 道路工程(规划三路-琴桥路)	3517914.76		64965.3	58355.75
1	土石方及地基处理工程	761119.12		21822.67	19517.21
2	道路工程	1791948.21		12802.36	11458.43
3	交通工程	271226.53		6396.05	5977.25
4	照明工程	318978.84		7054.88	6339.21
5	雨水工程	374642.06		16889.34	15063.65
合 计		3,508,369.00		64965.3	58355.75

表—03

单位工程投标报价汇总表

标段: 滹河南岸琵琶山区域规划四路

工程名称: 土石方及地基处理工程

道路工程(规划三路-琴桥路)

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

表一-04

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：潞河南岸琵琶山区域规划四路道路 第 1 页 共 2

工程名称：土石方及地基处理工程

工程(规划三路-琴桥路)

页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中 暂估价
		土石方工程					620153.8	
		拆除工程					67440.78	
1	041001001001	拆除路面	1. 材质:水泥 混凝土路面 2. 厚度:厚 20cm	m2	1051	6.65	6989.15	
2	041001001002	拆除临时板 房地坪	1. 材质:水泥 混凝土路面 2. 厚度:暂按 均厚 20cm	m2	1195	6.65	7946.75	
3	041001008001	拆除混凝土 结构	1. 结构形式: 房屋基础	m3	566.4	34.58	19586.11	
4	040103002001	余方弃置	1. 废弃料品 种:砼碎块碎 渣 2. 运距:暂按 15km	m3	865.6	38.03	32918.77	
		清表					60632.96	
1	040101001001	挖一般土方	1. 清理表土 2. 土壤类别: 杂填土 3. 厚度 30cm 4. 其他说明: 详见相关设 计图纸、要求 及规范	m3	1688	5.72	9655.36	
2	040103002002	余方弃置	1. 弃土运距: 暂按 15km 2. 其他说明: 详见相关设 计图纸、要求 及规范	m3	1688	30.2	50977.6	

		路槽清理					492080.06	
1	040101001002	挖一般土方	1. 土壤类别: 杂填土 2. 挖土深度: 2m 内 3. 其他说明: 详见相关设计 图纸、要求 及规范	m3	13740.4	5.72	78595.09	
2	040103001001	回填方	1. 密实度要求: 按规范和设计要求 2. 填方材料 品种:土方平衡 3. 填方粒径 要求:按规范和 设计要求 4. 其它说明: 详见相关设计 图纸、要求 及规范	m3	91	13.99	1273.09	
本页小计							207941.92	
3	040103002003	余方弃置	1. 弃土运距: 暂按 15km 2. 其他说明: 详见相关设计 图纸、要求 及规范	m3	13649.4	30.2	412211.88	
		分部小计					620153.8	
		路基处理					21384	
		翻挖回填					16537.5	
1	040101001003	挖一般土方	1. 土壤类别: 路床下杂填 土 2. 挖土深度: 2m 内 3. 其他说明: 详见相关设计 图纸、要求 及规范	m3	1350	5.36	7236	

2	040103001002	回填方	1. 密实度要求:按规范和设计要求 2. 填方材料品种:路床下杂填土 3. 填方粒径要求:按规范和设计要求 4. 其它说明:详见相关设计图纸、要求及规范	m3	1350	6.89	9301.5	
		换填砖渣					4846.5	
1	040201020001	换填砖渣	1. 部位:粉质黏土区域 2. 材料品种、规格及比例:砖渣换填(利用拆除砼碎块)	m3	150	32.31	4846.5	
		分部小计					21384	
		措施项目					8154.62	
1	041106001001	大型机械设备进出场及安拆	1. 大型机械进出场费	台·次	2	4077.31	8154.62	
本页小计							441750.5	
合 计							649692.42	

注:为计取规费等的使用,可在表中增设其中:“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

标段：潞河南岸琵琶山区域规划四

工程名称：土石方及地基处理工程

路道路工程(规划三路-琴桥路)

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	041109001001	安全文明施工费	分部分项安全文明施工费+单价措施安全文明施工费		21822.67			
2	01	其他措施费(费率类)			7242.12			
2.1	041109002001	夜间施工增加费	分部分项其他措施费+单价措施其他措施费	25	1810.53			
2.2	041109003001	二次搬运费	分部分项其他措施费+单价措施其他措施费	50	3621.06			
2.3	041109004001	冬雨季施工增加费	分部分项其他措施费+单价措施其他措施费	25	1810.53			
3	02	其他(费率类)						
合 计					29064.79			

编制人(造价人员)：

复核人(造价工程师)：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：海河南岸琵琶山区域规划西路道路

工程名称：道路工程

工程(规划三路-琴桥路)

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合 价	其中 暂估价
		车行道					1607391.68	
		车行道					1547318.45	
1	040202001001	路床(槽)整形	1. 部位: 机动车道 2. 其它说明: 详见相关设计图纸、要求及规范	m ²	4868	2.07	10076.76	
2	040202015005	水泥稳定碎石(砾)石	1. 低剂量水泥稳定级配碎石基层 2. 石料规格: 按设计要求 3. 厚度: 18cm 4. 水泥含量: 3.5% 5. 运距: 暂按10km考虑 6. 水泥稳定碎石养生 7. 其它说明: 详见相关设计图纸、要求及规范	m ²	4868	63.89	311016.52	
3	040202015006	水泥稳定碎石(砾)石	1. 低剂量水泥稳定碎石基层 2. 石料规格: 按设计要求 3. 厚度: 18cm 4. 水泥含量: 3.5% 5. 运距: 暂按10km考虑 6. 水泥稳定碎石养生 7. 其它说明:	m ²	4685	63.89	299324.65	

			详见相关设计图纸、要求及规范					
4	040202015007	水泥稳定碎(砾)石	1. 水泥含量: 按设计要求 2. 石料规格: 按设计要求 3. 厚度: 18cm 4. 水泥含量 4.5% 5. 运距: 暂按 10km 考虑 6. 水泥稳定碎石养生 7. 其它说明: 详见相关设计图纸、要求及规范	m2	4641	63.89	296513.49	
5	040203003001	透层	1. 材料品种: PC-2 型透层 2. 喷油量: 通过试洒确定 3. 其它说明: 详见相关设计图纸、要求及规范	m2	4641	3.13	14526.33	
6	040203004001	封层	1. 材料品种: 乳化沥青 2. 其它说明: 详见相关设计图纸、要求及规范	m2	4641	4.59	21302.19	

7	040203006001	沥青混凝土	1. 沥青品种: 按设计要求 2. 沥青混凝土种类: 粗粒式沥青混凝土 (AC-20C) 3. 石料粒径: 按设计要求 4. 厚度: 6cm 5. 其它说明: 详见相关设计图纸、要求及规范	m2	4641	70.72	328211.52	
8	040203003002	粘层	1. 材料品种: 改性乳化沥青 2. 喷油量: 通过试洒确定 3. 其它说明: 详见相关设计图纸、要求及规范	m2	4641	0.97	4501.77	
9	040203006002	沥青混凝土	1. 沥青品种: 按设计要求 2. 沥青混凝土种类: 细粒式改性沥青砼 (AC-13C) 3. 石料粒径: 按设计要求 4. 厚度: 4cm 5. 其它说明: 详见相关设计图纸、要求及规范	m2	4641	56.42	261845.22	
		路缘石					60073.23	
1	040303001003	混凝土垫层	1. 材料品种、规格: C25 混凝土垫层和靠背 2. 其它说明: 详见相关设计图纸、要求及规范	m3	42.91	523.32	22455.66	

2	040204004004	安砌侧(平、缘)石	1. 材料品种、规格: 混凝土 100*50*25cm 2. 其它说明: 详见相关设计图纸、要求及规范	m	360	78.51	28263.6	
3	040204004005	安砌侧(平、缘)石	1. 材料品种、规格: 混凝土 100*30*25cm 2. 其它说明: 详见相关设计图纸、要求及规范	m	159	58.83	9353.97	
		分部小计					1607391.68	
		措施项目					8074.34	
1	041106001001	大型机械设备进出场及安拆	1. 大型机械进出场费	台·次	2	4037.17	8074.34	
合 计							1615466.02	

注: 为计取规费等的使用, 可在表中增设其中: “定额人工费”。

表一-08

总价措施项目清单与计价表

标段：潞河南岸琵琶山区域规划四路

工程名称：道路工程

道路工程(规划三路-琴桥路)

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	041109001001	安全文明施工费	分部分项安全文明施工费+单价措施安全文明施工费		12802.36			
2	01	其他措施费(费率类)			4262.37			
2.1	041109002001	夜间施工增加费	分部分项其他措施费+单价措施其他措施费	25	1065.59			
2.2	041109003001	二次搬运费	分部分项其他措施费+单价措施其他措施费	50	2131.19			
2.3	041109004001	冬雨季施工增加费	分部分项其他措施费+单价措施其他措施费	25	1065.59			
3	02	其他(费率类)						
合 计					17064.73			

编制人(造价人员)： 复核人(造价工程师)：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

单位工程投标报价汇总表

标段：潞河南岸琵琶山区域规划四路道

工程名称：交通工程

路工程(规划三路-琴桥路)

第 1 页 共 1 页

序号	汇 总 内 容	金 额(元)	其中：暂估价(元)
1	分部分项工程	234240.1	
1.1	交通标线及护栏	17208.48	
1.2	交通标志及安全防护设施	27626.72	
1.3	防撞护栏	20736.24	
1.4	交通信号灯	168668.66	
2	措施项目	8614.33	
2.1	其中：安全文明施工费	6396.05	
2.2	其他措施费（费率类）	2218.28	
2.3	单价措施费		
3	其他项目		—
3.1	其中：1) 暂列金额		—
3.2	2) 专业工程暂估价		—
3.3	3) 计日工		—
3.4	4) 总承包服务费		—
3.5	5) 其他		—
4	规费	5977.25	—
4.1	定额规费	5977.25	—
4.2	工程排污费		—
4.3	其他		
5	不含税工程造价合计	248831.68	
6	增值税	22394.85	—
7	含税工程造价合计	271226.53	
	投标报价合计=1+2+3+4+6	271,226.53	0

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

表—04

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：濮河南岸琵琶山区域规划四路

第 1 页 共 4

工程名称：交通工程

道路工程(规划三路-琴桥路)

页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合 价	其中 暂估价
		交通标线及护栏					17208.48	
1	040205006001	标线	1. 材料品种:纵向类标线 2. 工艺:热熔漆 3. 线型:可跨越同向车行道分界线、路缘线、导向车道线	m2	62	42.84	2656.08	
2	040205008001	横道线	1. 材料品种:横向类标线 2. 工艺:热熔漆 3. 线型:人行横道线、停止线	m2	180	75.95	13671	
3	040205007001	标记	1. 材料品种:图案类标线 2. 工艺:热熔漆 3. 线型:导向箭头、非机动车路面标记、地面文字、导流线等	m2	13	67.8	881.4	
		分部小计					17208.48	
		交通标志及安全防护设施					27626.72	
1	040205004001	标志牌	1. 类型:单悬臂标志牌 2. 材质、规格尺寸:3m*1.5m 3. 板面反光膜等级:v类微棱镜反光膜 4. 基础制作安装 5. 做法详见图纸交结/01-05	块	1	12736.71	12736.71	

2	040205004002	标志牌	1. 类型:单悬臂Y型杆一版面标志 2. 材质、规格尺寸:圆形标志直径0.8m 3. 板面反光膜等级:v类微棱镜反光膜 4. 基础制作安装 5. 做法详见图纸交结/06-07	块	2	4674.96	9349.92	
3	040205004003	附着式标志牌	1. 类型:标志牌 2. 材质、规格尺寸:0.9m*1.6m 3. 板面反光膜等级:v类微棱镜反光膜	块	2	932.98	1865.96	
4	040205004004	附着式标志牌	1. 类型:标志牌 2. 材质、规格尺寸: 0.8m*0.68m 3. 板面反光膜等级:v类微棱镜反光膜	块	1	405.88	405.88	
5	040205004005	附着式标志牌	1. 类型:标志牌 2. 材质、规格尺寸:1.7m*0.55m 3. 板面反光膜等级:v类微棱镜反光膜	块	5	653.65	3268.25	
		分部小计					27626.72	
		防撞护栏					20736.24	
1	040303018001	混凝土防撞护栏	1. 断面:高1.1m 2. 混凝土强度等级:c30 5. 做法详见图纸交结-15	m3	9.12	576.47	5257.41	
2	010515001001	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:HRB400 10/12/16	t	1.913	5432.07	10391.55	
3	041102019001	防撞护栏模板	1. 构件类型:现浇混凝土 防撞护栏模板	m2	52.8	96.35	5087.28	
		分部小计					20736.24	
		交通信号灯					168668.66	

1	040205014001	信号灯	1. 类型: 单面两联体红绿人行信号灯 2. 信号灯规格、型号、组数: 2灯+倒计时灯一组 3. 基础制作 4. 做法详见图纸交结-11/12	套	8	2387.48	19099.84	
2	040205014002	机动车信号灯	1. 信号灯类型: 400型三联体信号灯+400型三联体自行车信号灯 2. 灯杆类型: 机动车信号灯杆 H=6.5m L=6m 3. 做法详见图纸交结-09/10	套	4	10789.53	43158.12	
3	040205015001	设备控制机箱	1. 类型: 智能网络型信号机+信号机箱 2. 基础、垫层: 材料品种、厚度: 含基础制作 3. 做法详见图纸交结-12	台	1	9540.85	9540.85	
4	040205024001	交通智能系统调试	1. 系统类别: 智能网络型信号机调试	系统	1	372	372	
5	040804001001	配管	1. 名称: 电缆保护管 2. 材质: PE75/4.5 3. 配置形式: 人行道下和绿地内	m	385	48.68	18741.8	
6	040804001002	配管	1. 名称: 预埋过路管 2. 材质: SC100/4 热镀锌钢管 3. 配置形式: 车行道	m	64	96.6	6182.4	
7	030408002001	控制电缆	1. 名称: 控制电缆 2. 型号: KVV22-450/750V-19X1.5 3. 敷设方式、部位: 从信号机至每个机动车信号灯	m	454	42.47	19281.38	
8	030408002002	控制电缆	1. 名称: 控制电缆 2. 型号: KVV22-450/750V-5X1.5 3. 敷设方式、部位: 从机动车信号灯接线孔或信号机(取较近者)至每个行人信号灯接线孔	m	294	13.59	3995.46	

9	030408002003	控制电缆	1. 名称:控制电缆 2. 型号:RVV-450/750V-5X1.5 3. 敷设方式、部位:机动车信号灯上灯线	m	174	23.45	4080.3	
10	030408002004	控制电缆	1. 名称:控制电缆 2. 型号:RVV-450/750V-4X1.5 3. 敷设方式、部位:行人信号灯上灯线	m	29	13.29	385.41	
11	030408001001	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 型号:YJV-1KV-5*16	m	150	70.52	10578	
12	040205001001	人(手)孔井	1. 材料品种:C30 混凝土手孔井 2. 规格尺寸:0.5m*0.5m*0.9m 3. 盖板材质、规格:铸铁井盖 0.68m*0.68m 4. 做法详见图纸交结-13	座	17	1036.46	17619.82	
13	030409001001	接地极	1. 材质:热镀锌圆钢Φ20*2.5m	根	13	118.05	1534.65	
14	030409002001	接地母线	1. 名称:热镀锌圆钢Φ12	m	280	46.11	12910.8	
15	030414011001	接地装置	1. 名称:接地系统调试	系统	1	1187.83	1187.83	
		分部小计					168668.66	
		措施项目						
本页小计							48296.81	
合 计							234240.1	

注:为计取规费等的使用,可在表中增设其中:“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

标段：潞河南岸琵琶山区域规划四

工程名称：交通工程

路道路工程(规划三路-琴桥路)

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	041109001001	安全文明施工费	分部分项安全文明施工费+单价措施安全文明施工费		6396.05			
2	01	其他措施费(费率类)			2218.28			
2.1	041109002001	夜间施工增加费	分部分项其他措施费+单价措施其他措施费	25	554.57			
2.2	041109003001	二次搬运费	分部分项其他措施费+单价措施其他措施费	50	1109.14			
2.3	041109004001	冬雨季施工增加费	分部分项其他措施费+单价措施其他措施费	25	554.57			
3	02	其他(费率类)						
合 计					8614.33			

编制人(造价人员)：

复核人(造价工程师)：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

单位工程投标报价汇总表

标段：潞河南岸琵琶山区域规划四路道

工程名称：照明工程

路工程(规划三路-琴桥路)

第 1 页 共 1 页

序号	汇 总 内 容	金 额(元)	其中：暂估价(元)
1	分部分项工程	276895.13	
1.1	10m 路灯	61809.86	
1.2	14m 投光灯	39407.28	
1.3	管线	175677.99	
2	措施项目	9406.8	
2.1	其中：安全文明施工费	7054.88	
2.2	其他措施费（费率类）	2351.92	
2.3	单价措施费		
3	其他项目		—
3.1	其中：1) 暂列金额		—
3.2	2) 专业工程暂估价		—
3.3	3) 计日工		—
3.4	4) 总承包服务费		—
3.5	5) 其他		—
4	规费	6339.21	—
4.1	定额规费	6339.21	—
4.2	工程排污费		—
4.3	其他		
5	不含税工程造价合计	292641.14	
6	增值税	26337.7	—
7	含税工程造价合计	318978.84	
	投标报价合计=1+2+3+4+6	318,978.84	0

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

表—04

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：潞河南岸琵琶山区域规划四路

工程名称：照明工程

道路工程(规划三路~琴桥路)

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计 量 单 位	工程 量	金 额(元)		
						综合单 价	合 价	其 中
								暂估价
		10m 路灯					61809.86	
1	040805001001	LED90W 灯具	1. 名称:LED90W 灯具 2. 光源数量: 1	套	14	970.49	13586.86	
2	040805001002	10 米普通路 灯灯杆	1. 名称: 单臂金属柱灯 10m 2. 灯杆高度:10m 3. 其他详见图纸设计 及规范要求	套	14	1823.56	25529.84	
3	040805001003	10 米普通路 灯灯杆基础	1. 人工挖土 2. 混凝土等级: C30 3. 钢筋制作安装 4. 预埋件 5. 其他详见图纸设计 及规范要求	套	14	1620.94	22693.16	
		分部小计					61809.86	
		14m 投光灯					39407.28	
1	040805001004	3XLED200W 灯具	1. 名称:投光灯 2. 型号: 3XLED200W 配 单灯控制器 3. 光源数量: 3	套	1	6378.65	6378.65	

2	040805001005	3XLED250W 灯具	1. 名称: 投光灯 2. 型号: 3XLED250W 配 单灯控制器 3. 光源数量: 3	套	2	7939.1	15878.2	
3	040805001006	14 米投光灯 灯杆	1. 名称: 14 米投光灯灯 杆 2. 灯杆高度: 14m 3. 其他详见图纸设计 及规范要求	套	3	4095.84	12287.52	
4	040805001007	投光灯灯杆 基础	1. 人工挖土 2. 混凝土等级: C30 3. 钢筋制作安装 4. 预埋件 5. 其他详见图纸设计 及规范要求	套	3	1620.97	4862.91	
		分部小计					39407.28	
		管线					175677.99	
1	040803002001	电缆保护管	1. 名称: 低压电缆套管 2. 材质: PE75/4.5	m	457	47.27	21602.39	
2	040803002002	电缆保护管	1. 名称: 低压过路电缆 套管 2. 型号: DFPB100/3	m	147	83.84	12324.48	
3	040803001001	电缆	1. 名称: 低压主电缆 2. 型 号: YJV-0.6/1KV-4*25	m	692	90.29	62480.68	
4	040803001002	电缆	1. 名称: 低压分支电缆 2. 型号: YJV-0.6/1KV-2*4	m	51	9.71	495.21	

5	040803001003	电缆	1. 名称: 低压上灯线 2. 型号: RVV-450/750V-3*2.5	m	311	8.91	2771.01	
6	040801029001	漏电保护开关	1. 名称: 漏电保护开关 2. 材质: RCBO-C06A/2P/30mA	个	23	71.54	1645.42	
7	040804004001	接线盒	1. 名称: 灌胶防水接线盒	个	17	107.36	1825.12	
8	040205001002	人(手)孔井	1. 材料品种:C30 混凝土手孔井 2. 规格尺寸:0.7m*0.4m*1.25m 3. 盖板材质、规格:铸铁井盖 0.72m*0.4m	座	17	2112.57	35913.69	
9	030409001002	接地极	1. 材质: 热镀锌圆钢 ϕ 20*2.5m	根	8	91.9	735.2	
10	030409002002	接地母线	1. 材质: 热镀锌圆钢 ϕ 12	m	692	49.98	34586.16	
11	030414011002	接地装置	1. 名称: 接地系统调试	系统	1	1298.63	1298.63	
		分部小计					175677.99	
		措施项目						
本页小计							154075.6	
合 计							276895.13	

注: 为计取规费等的使用, 可在表中增设其中: “定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

标段：潞河南岸琵琶山区域规划四

工程名称：照明工程

路道路工程(规划三路-琴桥路)

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	041109001001	安全文明施工费	分部分项安全文明施工费+单价措施安全文明施工费		7054.88			
2	01	其他措施费(费率类)			2351.92			
2.1	041109002001	夜间施工增加费	分部分项其他措施费+单价措施其他措施费	25	587.98			
2.2	041109003001	二次搬运费	分部分项其他措施费+单价措施其他措施费	50	1175.96			
2.3	041109004001	冬雨季施工增加费	分部分项其他措施费+单价措施其他措施费	25	587.98			
3	02	其他(费率类)						
合 计					9406.8			

编制人(造价人员)：

复核人(造价工程师)：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

单位工程投标报价汇总表

标段：渭河南岸琵琶山区域规划四路

工程名称：雨水工程

道路工程(规划三路-琴桥路)

第 1 页 共 1 页

序号	汇 总 内 容	金 额(元)	其中：暂估价(元)
1	分部分项工程	306166.04	
1.1	土石方工程	87952.67	
1.2	管道工程	96530.15	
1.3	管网构筑物	121683.22	
2	措施项目	22478.62	
2.1	其中：安全文明施工费	16889.34	
2.2	其他措施费（费率类）	5589.28	
2.3	单价措施费		
3	其他项目		—
3.1	其中：1) 暂列金额		—
3.2	2) 专业工程暂估价		—
3.3	3) 计日工		—
3.4	4) 总承包服务费		—
3.5	5) 其他		—
4	规费	15063.65	—
4.1	定额规费	15063.65	—
4.2	工程排污费		—
4.3	其他		
5	不含税工程造价合计	343708.31	
6	增值税	30933.75	—
7	含税工程造价合计	374642.06	
投标报价合计=1+2+3+4+6		374,642.06	0

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

表—04

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：潞河南岸琵琶山区域规划四路

工程名称：雨水工程

道路工程(规划三路-琴桥路)

第 1 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中 暂估价
		土石方工程					87952.67	
1	040101002001	挖沟槽土方	1. 土壤类别： 一、二类土 2. 挖土深度： 2m 内 3. 挖土方式： 人机配合开挖	m3	2529.86	7.08	17911.41	
2	040103001005	回填方	1. 密实度要求：满足设计要求 2. 天填方材料品种：素土 3. 填方来源、运距：自行考虑 4. 其它说明：详见相关设计图纸、要求及规范	m3	2307.19	19.56	45128.64	
3	040103001006	回填方	1. 回填材料：中、粗砂 2. 部位：d600 管道回填腋角 3. 其他说明：详见相关设计图纸、要求及规范	m3	51.44	256.06	13171.73	

4	040103001007	回填方	1.基础材质及厚度: 砂石基础 (做法详见23S516P8) 2.填方材料品种: d600 管道中、粗砂垫层 3.填方来源、运距: 自行考虑 4.其他说明: 详见相关设计图纸、要求及规范	m3	28.58	235.43	6728.59	
5	040103002004	余方弃置	1.废弃料品种: 弃土外运 2.运距: 暂按10km 3.其他详见图纸设计及规范要求	m3	222.67	22.51	5012.3	
		分部小计					87952.67	
1	040501001001	D300II 级钢筋混凝土承插口管	1.规格: d300 钢筋砼承插口 II 管 2.接口方式: 橡胶圈 3.管道检验: 闭水试验 4.其它说明: 详见相关设计图纸、要求及规范	m	120	138.3	16596	
2	040501001002	D400II 级钢筋混凝土承插口管	1.规格: d400 钢筋砼承插口 II 管 2.接口方式: 橡胶圈 3.管道检验: 闭水试验 4.其它说明: 详见相关设计图纸、要求及规范	m	12	199.02	2388.24	

3	040501001003	D600II 级钢筋混凝土承插口管	1. 垫层、基础材质及做法：详见图纸及规范 2. 管道材质、规格：II 级钢筋砼管，DN600 3. 接口方式：橡胶圈接口 4. 铺设深度：详设计断面图 5. 管道检验及试验要求：闭水试验 6. 其他说明：详见相关设计图纸、要求及规范	m	228	299.19	68215.32	
4	080601002001	管道基础	1. 名称：管道基础 2. 混凝土强度等级：C25 混凝土	m3	12.42	562.97	6992.09	
5	040803004001	管道包封	1. 名称：管道包封 2. 包封材料种类、配合比：C25 混凝土 3. 密实度要求：符合设计要求 4. 包含模板、制作、安装拆除 5. 其他详见图纸设计及规范要求	m3	2.9	806.38	2338.5	
		分部小计					96530.15	
		管网构筑物					121683.22	
		进水侧石消能槽					4939	

1	040204006001	透水管石屑 管槽	1. 定制钢质宽 成型料宽 2. 碎石透管区 3. 钢质管内裹 土工布 4. 填封过滤区 5. 其他详见设 计及图纸说明	座	110	44.9	4939	
		Φ1000 圆形 预制混凝土 检查井					47421.46	

1	040504002002	Φ1000 圆形 混凝土雨水 检查井	1. 型号 Φ1000 圆形混凝土雨 水检查井，详 见图集 20S515-P29 2. 井室及井墙 混凝土标号： 基础 C25 混凝 土 150 厚，井 壁 C30 3. 垫层材质及 厚度：100mm 厚 C15 混凝土 4. 流槽材质： M7.5 水泥砂 浆砌，MU10 实 心非粘土砖 5. 盖板：采用 预制 C25 钢筋 混凝土 6. 井盖、井圈 材质及规格： Φ700 重型球 墨铸铁井盖 (带防盗功 能) D400 7. 踏步材质、 规格：塑钢爬 梯，尺寸及安 装详见图纸设 计说明 8. 防渗要求： 1:2 防水水泥 砂浆抹面 9. 含模板制 作、安装及拆 除 10. 防坠网：承 重≥200Kg 11. 其他说明： 详见相关设计 图纸、要求及 规范	座	7	5183.35	36283.45
---	--------------	--------------------------	---	---	---	---------	----------

2	040901001001	现浇构件钢筋	1. 带肋钢筋直径 12mm 2. 其他说明: 详见相关设计 图纸、要求及 规范	t	0.973	5769.67	5613.89	
3	040504002003	混凝土井加固	1. 井盖、井圈 材质及规格: C30 混凝土井 圈加固 2. 其他: 井圈 钢筋制作安装	座	7	789.16	5524.12	
		偏沟式单算 雨水口					2658.47	
1	040504009001	偏沟式单算 雨水口	1. 雨水口类 型: 偏沟式单 算雨水口 2. 砌筑材料品 种: 详见设计 要求 3. 其他说明: 详见详见图集 15MR1053-19 及相关设计图 纸、要求及规 范	座	1	2658.47	2658.47	
		偏沟式双算 雨水口					41146.56	
1	040504009002	偏沟式双算 雨水口	1. 雨水口类 型: 偏沟式双 算雨水口 2. 砌筑材料品 种: 详见设计 要求 3. 其他说明: 详见详见图集 15MR1053-19 及相关设计图 纸、要求及规 范	座	12	3428.88	41146.56	
		偏沟式四算 雨水口					3722.77	

1	040504009003	偏沟式四算雨水口	1. 雨水口类型：偏沟式四算雨水口 2. 砌筑材料品种：详见设计要求 3. 其他说明：详见详见图集15MR1053-19及相关设计图纸、要求及规范	座	1	3722.77	3722.77	
		方形溢流井					21794.96	
1	040504009004	方形溢流井	1. 雨水口类型：方形溢流井 2. 砌筑材料品种：详见设计要求 3. 其他说明：详见像看见图集15MR1053-19及相关设计图纸、要求及规范	座	8	2724.37	21794.96	
		分部小计					121683.22	
		措施项目						

总价措施项目清单与计价表

标段：潞河南岸琵琶山区规划四路

道路工程(规划三路-琴桥路)

第 1 页 共 1 页

工程名称：雨水工程

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	041109001001	安全文明施工费	分部分项安全文明施工费+单价措施安全文明施工费		16889.34			
2	01	其他措施费(费率类)			5589.28			
2.1	041109002001	夜间施工增加费	分部分项其他措施费+单价措施其他措施费	25	1397.32			
2.2	041109003001	二次搬运费	分部分项其他措施费+单价措施其他措施费	50	2794.64			
2.3	041109004001	冬雨季施工增加费	分部分项其他措施费+单价措施其他措施费	25	1397.32			
3	02	其他(费率类)						
合 计					22478.62			

编制人(造价人员)：

复核人(造价工程师)：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

中标通知书

标段(包)编号: 信游财磋商采购-2024-51-1

河南中通建筑工程有限公司:

你方所递交的投标文件,经评标委员会评审,已被我方接受并报上级部门备案,现确定为中标人。

中标价: 35636624.00 (元),在签发中标通知书起1个工作日内与信阳市浉河区住房和城乡建设局签订合同事宜。

特此通知



信阳市浉河区住房和城乡建设局

2024年11月04日