

第一包商城县城镇土地级别制定标定地价、地价动态监测项目 评标报告

标段编号:2023-11-1701

招标人	商城县自然资源局	工程名称	第一包商城县城镇土地级别制定标定地价、 地价动态监测项目		
建设地点	商城县境内	招标范围	详见招标文件		
评标时间	2023年11月30日 09时	评标地点	商城县公共资源交易中心		
评标情况	该项目评标工作按照招标文件的规定进行，评标委员会首先对每家投标人的投标文件进行了初步评审。未通过的初步评审单位情况如下：				
	序号	投标人名称	未通过原因		
评标结果	通过初步评审的投标人得分如下：				
	投标人	投标报价	项目经理	得分	排序
	河南立亚房地产土地资产评估咨询有限公司	401000.0	张晓阳	91.51	1
	河南德鑫房地产评估有限公司	402000.0	李凤君	53.31	2
	河南英信房地产资产评估咨询有限公司	402200.0	龚子峰	53.31	3
根据招标文件相关要求最终中标候选人为： 第一中标候选人：河南立亚房地产土地资产评估咨询有限公司 第二中标候选人：河南德鑫房地产评估有限公司 第三中标候选人：河南英信房地产资产评估咨询有限公司					
评委签字	评标委员会负责人 王京 (组长)： 评标委员会成员：王京 徐贵弟 喻宝华				



1										
2										
3										

王京 徐晔 喻宝伦

()

王京

1			
2			
3			

()

徐第

1			
2			
3			

()

喻宝华

1			
2			
3			

1			
2			
3			

王京

徐晔

喻宝伦

()

王京

1										
2										
3										

()

徐第

1										
2										
3										

()

喻宝华

1										
2										
3										

1										
2										
3										

王京 徐晔 喻宝伦

()

王京

		10	
1		9.98	9.98
2		10.00	10.00
3		9.97	9.97

()

徐第

		10	
1		9.98	9.98
2		10.00	10.00
3		9.97	9.97

()

喻宝华

		10	
1		9.98	9.98
2		10.00	10.00
3		9.97	9.97

1		9.98	9.98	9.98	9.98
2		10.00	10.00	10.00	10.00
3		9.97	9.97	9.97	9.97

王京

徐芸

喻宝炎

()

王京

		12	13	
1		0.00	0.00	0.00
2		12.00	13.00	25.00
3		8.00	0.00	8.00

()

徐第

		12	13	
1		0.00	0.00	0.00
2		12.00	13.00	25.00
3		8.00	0.00	8.00

()

喻宝华

		12	13	
1		0.00	0.00	0.00
2		12.00	13.00	25.00
3		8.00	0.00	8.00

1		0.00	0.00	0.00	0.00
2		25.00	25.00	25.00	25.00
3		8.00	8.00	8.00	8.00

王京 徐芸 喻宝炎

()

王京

		20	10	10	10	10	5	
1		15.00	7.00	7.00	7.00	7.00	2.00	45.00
2		17.00	8.00	8.00	8.00	7.00	3.00	51.00
3		16.00	7.00	7.00	7.00	7.00	2.00	46.00

()

徐第

		20	10	10	10	10	5	
1		10.00	7.00	7.00	7.00	7.00	3.00	41.00
2		19.00	9.00	9.00	9.00	9.00	5.00	60.00
3		6.00	4.90	4.90	4.90	4.90	1.90	27.50

()

喻宝华

		20	10	10	10	10	5	
1		12.00	7.00	7.00	7.00	7.00	4.00	44.00
2		18.00	9.00	9.00	9.00	9.00	4.50	58.50
3		10.00	4.50	4.50	5.00	5.00	3.50	32.50

1		45.00	41.00	44.00	43.33
2		51.00	60.00	58.50	56.51
3		46.00	27.50	32.50	35.34

王京

徐芸

喻宝炎

王京

徐晔

喻宝炎

1		9.98	0.00	43.33	402000.00	53.31	2	2
2		10.00	25.00	56.51	401000.00	91.51	1	1
3		9.97	8.00	35.34	402200.00	53.31	3	3

王京 徐芸 喻宝荣