

建设工程竣工验收报告

单位工程名称：商城县职业高级中学新校区舞蹈室、心理咨询室、档案室、小会议室、阶梯教室装修项目

建设单位名称：商城县职业高级中学

竣工验收时间：2024年11月14日



建设工程竣工验收报告

单位工程名称	商城县职业高级中学新校区舞蹈室、心理咨询室、档案室、小会议室、阶梯教室装修项目		
建筑面积	/	结构类型、层数	
施工单位名称	商城县恒升建设有限公司		
勘察单位名称	/		
设计单位名称	河南省商城县金冠建筑设计有限公司		
监理单位名称	河南正军工程管理有限公司		
工程开工时间	2023年7月20日		
工程造价	62.26 万元		
工程概况：室内装修工程			
竣工验收程序： 施工单位在完成合同约定的工作内容后，邀请设计、监理等单位项目负责人共同向建设单位提交质量合格证明文件，由建设单位组织成立验收小组并制定验收方案。向质监站提交申请，约定验收时间、地点和人员。验收合格后提交竣工验收报告。			
竣工验收内容： 参建各方分别汇报工程履行和执行法律、法规、强制性条文情况。验收组成员讲评并形成竣工验收意见。			
竣工验收组织： 由建设单位组织成立验收小组，组长为建设单位项目负责人，组员为设计、监理、施工单位相关人员。			



竣工验收标准

合同约定的质量标准；

单位工程质量竣工验收的合格标准；

单项工程达到使用条件或满足生产、使用要求；

建设项目能满足建成投入使用的各项要求。

对勘察单位的评价

对设计单位的评价

设计单位按照设计规范及合同进行设计，施工前与参建各方进行详细图纸会审工作，能按施工进度参与各施工停检阶段的停检验收严把主体质量关，积极配合建设方做出的局部设计变更，按规范做出设计变更单。

对监理单位的评价

监理单位能按监理规范及合同对本工程进行监理工作，监理质量均符合有关规定，工程技术质量，管理资料齐全，能严格遵守国家相关技术标准和强制性标准积极建设单位及施工单位配合，保证了本工程施工质量各个环节。

对施工单位的评价

施工单位严格按照图纸及相关建筑规范施工，施工过程中与各参建单位配合较好，工程技术资料、管理资料、安全和功能检测资料完整齐全，工程实物质量良好，满足设计要求，符合现行验收规范标准。


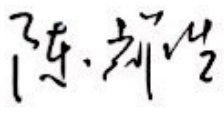

建设单位执行基本建设程序情况

该工程建设程序均符合国家建设规范要求，建设用地规划许可证，工程招标，施工许可证等手续齐全，无违反基本建设情况。




工程竣工验收意见及结论

- 1、本工程验收小组依据现行质量验收标准,一致认为该工程符合验收竣工验收,同意本工程竣工验收。
- 2、本工程经建设、设计、施工、监理等项目负责人组成的验收组认为符合国家质量标准,同意评定为合格工程。

参加验收单位及名称		验收意见	参加验收人员签字	
			职务	姓名
建设单位	商城县职业高级中学	合格	项目负责人	陈新峰
勘察单位	/		项目负责人	
设计单位	河南省商城县金冠建筑设计有限公司	合格	项目负责人	
			专业负责人	
施工单位	商城县恒升建设有限公司	合格	项目经理	张从志
			技术负责人	
监理单位	河南正军工程管理有限公司	合格	总监理工程师	李西华
			现场监理工程师	
建设单位项目负责人: 				
建设单位法定代表人:  2020年11月14日				



商城县职业高级中学功能室装修工程 工程验收组人员签署的竣工验收原始意见表

工程名称	商城县职业高级中学功能室装修工程	验收会议地点	校会议室	验收时间	2024年11月14日
主持单位	商城县职业高级中学	主持人			
参加验收单位及名称	验收意见	验收人员签字		法人代表签字	单位公章
		姓名	职务		
建设单位	商城县职业高级中学	合格	陈刚	项目负责人	
设计单位	河南省商城县金冠建筑设计有限公司	合格	何明	项目负责人	
监理单位	河南正军工程管理有限公司	合格	李西平	总监理工程师	
				现场监理工程师	
施工单位	商城县恒升建设有限公司	合格		项目经理	
				技术负责人	

备注：下列人员需到验收现场签署意见：建设单位项目负责人；施工单位项目经理、技术负责人；监理单位总监理工程师、现场监理工程师；设计单位项目负责人；勘察单位项目负责人。




工程竣工报告

建设单位	商城县职业高级中学	施工单位	商城县恒升建设有限公司
工程名称	商城县职业高级中学新校区舞蹈室、心理咨询室、档案室、小会议室、阶梯教室装修项目	承包方式	总承包
建筑面积	/	层数	
工程范围	装饰装修	结构	
合同总价	62.26 万元	工程地点	新职高
合同开工日期	2023 年 7 月 20 日	实际开工日期	2023 年 7 月 20 日
合同竣工日期	2023. 8. 10	实际竣工日期	2024. 11. 14
合同工作天数	20	实际工作天数	
简要说明			
1、提前竣工或延误工期的主要原因			
天气原因及土地纠纷停工			
2、未完施工主要项目、未完原因措施意见			
无			
本工程已经完工，经检查确认工程质量符合有关法律，法规和工程建设强制性标准，符合勘察文件及合同要求，请建设单位在 7 日内组织工程竣工验收工作。			
主送：			
抄送：			
施工单位：(公章)		技术负责人：李梦宇	
项目经理：张从志			
总监理工程师意见	本工程符合验收条件，同意进行竣工验收		
	2024 年 11 月 10 日		



开工报告

工程名称	商城县职业高级中学新校区舞蹈室、心理咨询室、档案室装修项目		工程地址	新职高	
建设单位	商城县职业高级中学		设计单位	河南省商城县金冠建筑设计有限公司	
监理单位	河南正军工程管理有限公司		施工单位	商城县恒升建设有限公司	
结构类型		层数		总建筑面积	/
实际开工日期：2023年7月20日			计划开工日期：2023年8月10日		
工作内容	本工程为室内装修工程。				
应具备开工条件			施工准备工作		
1、施工图纸会审			已会审		
2、施工组织设计或施工方案			以编制并通过审查批准		
3、施工现场三通一平			已到位		
4、坐标和水准点			/		
5、施工预算编制			已编制并通过审批		
6、附属加工设备准备情况			已到位		
7、材料、成品、半成品供应情况			部分材料已进场，其它成品、半成品已落实供应商		
8、所需机械设备准备情况			已到位		
9、劳动力计划落实情况			已到位		
审批意见： <div style="text-align: center; font-size: 2em; font-weight: bold;">同意开工</div>			 2023年7月20日		
监理（建设）单位（章）  2023年7月20日					

