

### 三、供应商资格文件

供应商基本情况表

供应商名称	信阳维斯特酒店有限公司			
注册地址	信阳市羊山新区新七大道与新二十大街交叉口东南角		邮政编码	464007
注册资金	1000 万		成立时间	2017 年 09 月 22 日
联系方式	联系人	潘祥	电话	15137612321
	传真	0376-6363666	网址	/
法定代表人（负责人）	姓名	潘祥	电话	15137612321
基本账户开户银行	中国建设银行股份有限公司信阳府前路支行			
基本账户银行账号	41050176284300000249			
供应商关联企业情况（包括但不限于与供应商法定代表人（负责人）为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位）	无			
经营范围	住宿，洗浴，餐饮，卷烟、预包装食品销售。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）			
备注	/			

注：后附第二章 供应商须知前附表 “供应商资格要求” 相关资料

1、满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

### 承诺书

信阳市财政局：

本公司承诺满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定。

我方保证上述信息的真实和准确，并愿意承担因我方就此弄虚作假所引起的一切法律后果。

特此承诺

供应商（单位电子签章）：信阳市维斯特酒店有限公司

法定代表人（负责人）或其委托代理人（签字或电子签名）

潘科

日期： 2024 年 11 月 29 日

(1) 具有独立承担民事责任的能力（提供法人或者其他组织的营业执照等证明文件，自然人的身份证明）

统一社会信用代码		91411500MA44EBPN17	
			
<h1>营业执照</h1>			
(副本) 1-1			
扫描二维码登录“国家企业信用信息公示系统”，了解更多登记、备案、许可、监管信息。			
名称	信阳维斯特酒店有限公司	注册资本	壹仟万圆整
类型	有限责任公司（自然人独资）	成立日期	2017年09月22日
法定代表人	潘祥	营业期限	长期
经营范围	住宿，洗浴，餐饮，卷烟、预包装食品销售。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）		
			
http://www.gsxt.gov.cn		2020年07月20日	
登记机关			
国家企业信用信息公示系统网址： <a href="http://www.gsxt.gov.cn">http://www.gsxt.gov.cn</a>			
国家市场监督管理总局监制			

(2) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度（提供 2022 年度或 2023 年度经审计的财务审计报告或基本户开户行出具的资信证明）；

## 信阳维斯特酒店有限公司

### 2023 年度财务报表

### 审计报告

中然审字（2024）第 b(8)-079 号



北京中然会计师事务所（普通合伙）

中国·北京

# 北京中然会计师事务所（普通合伙）

中然审字（2024）第 b(8)-079 号

## 审计报告

信阳维斯特酒店有限公司：

### 一、审计意见

我们审计了信阳维斯特酒店有限公司（以下简称贵公司）财务报表，包括 2023 年 12 月 31 日的资产负债表，2023 年度的利润表、现金流量表、所有者权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了贵公司 2023 年 12 月 31 日的财务状况以及 2023 年度的经营成果和现金流量。

本次审计报告仅限于非融资类目的使用，若用于其他目的，本报告结论将不再有效。

### 二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于贵公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

### 三、管理层和治理层对财务报表的责任

管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允

反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估贵公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非管理层计划清算贵公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督贵公司的财务报告过程。

#### 四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（1）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（2）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

（3）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

(4) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

(5) 评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

北京中然会计师事务所

(普通合伙)

中国·北京

中国注册会计师：



中国注册会计师：



二〇二四年十月十一日

# 资产负债表

编制单位：信阳维斯特酒店有限公司				2023年12月31日				单位：人民币元	
资产	行次	期末余额	年初余额	负债和所有者权益（或股东权益）	行次	期末余额	年初余额		
流动资产：				流动负债：					
货币资金	1	3,816,540.26	663,186.71	短期借款	35	3,000,000.00	1,000,000.00		
交易性金融资产	2			交易性金融负债	36				
衍生金融资产	3			衍生金融负债	37				
应收票据	4			应付票据	38				
应收账款	5	1,502,475.66	1,503,299.22	应付账款	39	121,430.75	108,674.00		
预付款项	6	864,047.36	923,856.29	预收款项	40	979,628.28	254,791.17		
其他应收款	7	10,103.58	12,103.58	应付职工薪酬	41	744.72			
其中：应收利息	8			应交税费	42	1,901.78	13,369.72		
应收股利	9			其他应付款	43	307,588.01	9,072.00		
存货	10	54,800.00		其中：应付利息	44				
持有待售资产	11			应付利润	45				
合同资产	12			合同负债	46				
一年内到期的非流动资产	13			持有待售负债	47				
其他流动资产	14			一年内到期的非流动负债	48				
流动资产合计	15	6,247,966.86	3,102,445.80	其他流动负债	49				
				流动负债合计	50	4,411,293.54	1,385,906.89		
非流动资产：				非流动负债：					
可供出售金融资产	16			长期借款	51				
持有至到期投资	17			应付债券	52				
长期应收款	18			长期应付款	53				
长期股权投资	19			专项应付款	54				
投资性房地产	20			预计负债	55				
固定资产	21	492,297.42	447,336.64	递延收益	56				
在建工程	22			递延所得税负债	57				
无形资产	23			其他非流动负债	58				
固定资产清理	24			非流动负债合计	59	-	-		
生产性生物资产	25			负债合计	60	4,411,293.54	1,385,906.89		
油气资产	26			所有者权益（或股东权益）：					
长期股权投资	27			实收资本（或股本）	61	140,000.00	140,000.00		
资本公积	28			资本公积	62				
盈余公积	29			减：库存股	63				
未分配利润	30			其他综合收益	64				
递延所得税资产	31			专项储备	65				
其他非流动资产	32			盈余公积	66				
非流动资产合计	33	492,297.42	447,336.64	未分配利润	67	2,188,970.74	2,023,875.55		
				所有者权益（或股东权益）合计	68	2,328,970.74	2,163,875.55		
资产总计	34	6,740,264.28	3,549,782.44	负债和所有者权益（或股东权益）总计	69	6,740,264.28	3,549,782.44		

制表人：

财务负责人：

法定代表人：

## 利 润 表

编制单位：信阳维斯特酒店有限公司

2023年度

单位：人民币元

项 目	行次	本年累计金额
一、营业收入	1	7,010,218.08
其中：主营业务收入	2	7,010,218.08
其他业务收入	3	
减：营业成本	4	3,900,294.06
其中：主营业务成本	5	3,900,294.06
其他业务成本	6	
税金及附加	7	13,057.21
销售费用	8	199,608.87
管理费用	9	2,679,442.16
研发费用	10	
财务费用	11	94,764.97
资产减值损失	12	
加：其他收益	13	
投资收益（损失以“-”号填列）	14	
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）	15	
资产处置收益（损失以“-”号填列）	16	
二、营业利润（亏损以“-”号填列）	17	123,050.81
加：营业外收入	18	54,350.11
减：营业外支出	19	6,130.00
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）	20	171,270.92
减：所得税费用	21	6,310.79
四、净利润（净亏损以“-”号填列）	22	164,960.13
（一）持续经营利润（净亏损以“-”号填列）	23	
（二）终止经营利润（净亏损以“-”号填列）	24	
五、其他综合收益的税后净额	25	-
（一）以后不能重分类进损益的其他综合收益	26	
（二）以后将重分类进损益的其他综合收益	27	
六、综合收益总额	28	164,960.13

法定代表人：

财务负责人：

制表人：

## 现金流量表

编制单位：信阳维斯特酒店有限公司

2023年度

单位：人民币元

项 目	行次	本年累计金额
<b>一、经营活动产生的现金流量：</b>		
销售商品、提供劳务收到的现金	1	8,156,491.83
收到的税费返还	2	-
收到的其他与经营活动有关的现金	3	317,120.15
<b>经营活动现金流入小计</b>	4	8,473,611.98
购买商品、接受劳务支付的现金	5	4,119,834.02
支付给职工以及为职工支付的现金	6	2,143,553.73
支付的各项税费	7	214,143.38
支付的其他与经营活动有关的现金	8	739,627.30
<b>经营活动现金流出小计</b>	9	7,217,158.43
<b>经营活动产生的现金流量净额</b>	10	1,256,453.55
<b>二、投资活动产生的现金流量：</b>		
收回投资收到的现金	11	-
取得投资收益收到的现金	12	-
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	13	-
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额	14	-
收到的其他与投资活动有关的现金	15	-
<b>投资活动现金流入小计</b>	16	-
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	17	103,100.00
投资支付的现金	18	-
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	19	-
支付的其他与投资活动有关的现金	20	-
<b>投资活动现金流出小计</b>	21	103,100.00
<b>投资活动产生的现金流量净额</b>	22	-103,100.00
<b>三、筹资活动产生的现金流量：</b>		
吸收投资收到的现金	23	-
取得借款收到的现金	24	2,000,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金	25	-
<b>筹资活动现金流入小计</b>	26	2,000,000.00
偿还债务支付的现金	27	-
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	28	-
支付的其他与筹资活动有关的现金	29	-
<b>筹资活动现金流出小计</b>	30	-
<b>筹资活动产生的现金流量净额</b>	31	2,000,000.00
<b>四、汇率变动对现金及现金等价物的影响</b>	32	-
<b>五、现金及现金等价物净增加额</b>	33	3,153,353.55
加：期初现金及现金等价物余额	34	663,186.71
<b>六、期末现金及现金等价物余额</b>	35	3,816,540.26

法定代表人：

财务负责人：

制表人：

# 所有者权益变动表

编制单位：信阳维斯特酒店有限公司		2023年度					单位：人民币元	
项	目	实收资本(或股本)	资本公积	减：库存股	其他综合收益	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
一、上年年末余额		140,000.00	-				2,023,875.55	2,163,875.55
加：会计政策变更								-
前期差错更正								-
其他								-
二、本年初余额		140,000.00	-	-	-	-	2,023,875.55	2,163,875.55
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）		-	-	-	-	-	165,095.19	165,095.19
（一）净利润							164,960.13	164,960.13
（二）其他综合收益								-
上述（一）和（二）小计		-	-	-	-	-	164,960.13	164,960.13
（三）股东投入和减少资本		-	-	-	-	-	-	-
1. 股东投入资本		-	-	-	-	-	-	-
2. 股份支付计入所有者权益的金额								-
3. 其他								-
（四）利润分配		-	-	-	-	-	-	-
1. 提取盈余公积							-	-
2. 对所有者（或股东）的分配							-	-
3. 其他								-
（五）所有者权益内部结转							-	-
1. 资本公积转增资本（或股本）							-	-
2. 盈余公积转增资本（或股本）							-	-
3. 盈余公积弥补亏损							-	-
4. 设定受益计划变动额结转留存收益								-
5. 其他								-
（六）专项储备							-	-
1. 本期提取							-	-
2. 本期使用（以负号填列）							-	-
（七）其他							135.06	135.06
四、本年年末余额		140,000.00	-	-	-	-	2,188,970.74	2,328,970.74

法定代表人：

财务负责人：

制表人：

## 信阳维斯特酒店有限公司 二〇二三年财务报表附注

### 一、企业的基本情况

信阳维斯特酒店有限公司于 2017 年 09 月 22 日成立。企业类型：有限责任公司（自然人独资），统一社会信用代码：91411500MA44EBPN17；法定代表人：潘祥；注册资本：人民币 1000 万元；住所：信阳市羊山新区新七大道与新二十大街交叉口东南角；经营范围：住宿，洗浴，餐饮，卷烟，预包装食品销售。

### 二、财务报表的编制基础

本公司以持续经营为基础，根据实际发生的交易和事项，按照财政部颁布的企业会计准则及其他相关规定（以下简称“企业会计准则”）进行确认和计量，并在此基础上编制财务报表。

### 三、遵循企业会计准则的声明

本公司编制的财务报表符合企业会计准则的要求，真实、完整地反映了公司财务状况和经营成果等有关信息。

### 四、主要会计政策、会计估计

#### (一)会计年度

会计年度从公历每年一月一日至十二月三十一日止。

#### (二)记账本位币

本公司的会计核算以人民币为记账本位币。

#### (三)记账原则和计价基础

本公司的会计核算以权责发生制为记账原则，以成本为计价基础。

#### (四)外币业务的核算方法及折算方法

以人民币为记账本位币，会计年度内涉及外币的经济业务，按当日中国银行公布的外汇牌价折算为人民币记账。年末，按年末市场汇价对外币账户余额进行调整，按年末市场汇价折合的记账本位币金额与账面

记账本位币金额之间的差额作为汇兑损益处理。

#### (五)现金及现金等价物的确定标准

现金为库存现金以及可以随时用于支付的存款。

现金等价物是指本单位所持有的期限短、流动性强、易于转换为已知金额的现金、价值变动风险很小的投资，包括可在证券市场上流通的从购买日起三个月内到期的短期债券投资。

#### (六)金融工具的确认和计量

##### 1、金融工具的分类：

管理层按照取得持有金融资产和承担金融负债的目的，将其划分为：

A、以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产或金融负债，包括交易性金融资产或交易性金融负债、指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产或金融负债；

B、持有至到期投资；

C、应收款项；

D、可供出售金融资产；

E、其他金融负债。

##### 2、金融工具的确认依据和计量标准

(1) 以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产（金融负债）

取得时以公允价值（扣除已宣告但尚未发放的现金股利或已到付息期但尚未领取的债券利息）作为初始确认金额，相关的交易费用计入当期损益。

持有期间将取得的利息或现金股利确认为投资收益，期末将公允价值变动计入当期损益。

处置时，其公允价值与初始入账金额之间的差额确认为投资收益，同时调整公允价值变动收益。

##### (2) 持有至到期投资

取得时按公允价值（扣除已到付息期但尚未领取的债券利息）和相关交易费用之和作为初始确认金额。

持有期间按照摊余成本和实际利率计算确认利息收入，计入投资收益。实际利率在取得时确定，在该预期存续期间或适用的更短期间内保持不变。

处置时，将所取得价款与该投资账面价值之间的差额计入投资收益。

### （3）应收款项

本公司对外销售商品或提供劳务形成的应收债权，以及公司持有的其他企业的不包括在活跃市场上有报价的债务工具的债权，包括：应收账款、其他应收款、应收票据、预付账款、长期应收款等，以向购货方应收的合同或协议价款作为初始确认金额；具有融资性质的，按其现值进行初始确认。

收回或处置时，将取得的价款与该应收账款项账面价值之间的差额计入当期损益。

### （4）可供出金融资产

取得时按公允价值（扣除已宣告但尚未发放的现金股利或已到付息期但尚未领取的债券利息）和相关交易费用之和作为初始确认金额。

持有期间将取得的利息或现金股利确认为投资收益。采用公允价值进行后续计量，公允价值变动形成的利得或损失，除减值损失和外币货币性金融资产与摊余成本相关的汇兑差额计入当期损益外，确认为其他综合收益，在该金融资产终止确认时转出，计入当期损益。但是，在活跃市场中没有报价且其公允价值不能可靠计量的权益工具投资，以及与该权益工具挂钩并须通过交付该权益工具结算的衍生金融资产，按照成本进行后续计量。

处置时，将取得的价款与该金融资产账面价值之间的差额，计入投资损益；同时，将原计入其他综合收益的公允价值变动累计额对应处置部分的金额转出，计入当期损益。

### (5) 其他金融负债

按其公允价值和相关交易费用之和作为初始确认金额。采用摊余成本进行后续计量。

### 3、金融资产转移的确认依据和计量方法

满足下列条件之一的金融资产，予以终止确认：①收取该金融资产现金流量的合同权利终止；②该金融资产已转移，且将金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬转移给转入方；③该金融资产已转移，虽然企业既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬，但是放弃了对该金融资产控制。

若本公司既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬，且未放弃对该金融资产的控制的，则按照继续涉入所转移金融资产的程度确认有关金融资产，并相应确认有关负债。继续涉入所转移金融资产的程度，是指该金融资产价值变动使企业面临的风险水平。

在判断金融资产转移是否满足上述金融资产终止确认条件时，采用实质重于形式的原则。本公司将金融资产转移区分为金融资产整体转移和部分转移。金融资产整体转移满足终止确认条件的，将下列两项金额的差额计入当期损益：

(1) 所转移金融资产的账面价值；

(2) 因转移而收到的对价与原计入其他综合收益的公允价值变动累计额（涉及转移的金融资产为可供出售金融资产的情形）之和。

金融资产部分转移满足终止确认条件的，将所转移的金融资产整体的账面价值，在终止确认部分和未终止确认部分之间，按照各自的相对公允价值进行分摊，并将下列两项金额的差额计入当期损益：

(1) 终止确认部分的账面价值；

(2) 终止确认部分的对价，与原计入其他综合收益的公允价值变动累计额中对应终止确认部分的金额（涉及转移的金融资产为可供出售金融资产的情形）之和。

金融资产不满足终止确认条件的，继续确认该金融资产，所收到的

对价确认为一项金融负债。

#### 4、金融资产和金融负债公允价值的确定方法

本公司采用公允价值计量的金融资产和金融负债全部直接参考活跃市场中的报价。

#### 5、金融资产（不含应收款项）减值损失的计量

本公司在每个资产负债表日对以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产以外的金融资产的账面价值进行检查，以判断是否有客观证据表明金融资产已由于一项或多项事件的发生而出现减值。减值事项是指在该资产初始确认后实际发生的、对该金融资产的预期未来现金流量有影响的，且公司能对该影响进行可靠计量的事项。

##### （1）持有至到期投资

持有至到期投资减值损失的计量比照应收款项减值损失计量方法处理。

##### （2）可供出售金融资产

期末如果可供出售金融资产的公允价值发生较大幅度下降，或在综合考虑各相关因素后，预期这种下降趋势属于非暂时性的，就认定其已发生减值，将原直接计入其他综合收益的因公允价值下降形成的累计损失一并转出，确认减值损失。可供出售权益工具投资发生的减值损失一经确认，不得通过损益转回。

#### （七）应收款项坏账准备

本公司计提坏账准备的应收款项主要包括应收账款和其他应收款，坏账的确认标准为：因债务人破产或者死亡，以其破产财产或者遗产清偿后仍不能收回的应收款项，或者因债务人逾期未履行其偿债义务且有明显特征表明无法收回的应收款项。

对可能发生的坏账损失采用备抵法核算，期末单独或按组合进行减值测试，计提坏账准备，计入当期损益。对于有确凿证据表明确实无法收回的应收款项，经本公司按规定程序批准后作为坏账损失，冲销提取的坏账准备。

在应收款项确认减值损失后，如有客观证据表明该金融资产价值已恢复，且客观上与确认该损失后发生的事项有关，本公司将原确认的减值损失予以转回，计入当期损益。该转回后的账面价值不超过假定不计提减值准备情况下该应收款项在转回日的摊余成本。

#### 1、单项金额重大并单独计提坏账准备的应收款项

单项金额重大的判断依据或金额标准	本公司将金额为人民币 100 万元以上（含 100 万元）的应收账款和金额为人民币 100 万元以上（含 100 万元）的其他应收款确认为单项金额重大的应收款项
单项金额重大并单独计提坏账准备的计提方法	本公司对单项金额重大的应收款项单独进行减值测试，单独测试未发生减值的金融资产，包括在具有类似信用风险特征的金融资产组合中进行减值测试。单项测试已确认减值损失的应收款项，不再包括在具有类似信用风险特征的应收款项组合中进行减值测试。

#### 2、按信用风险特征组合计提坏账准备的应收款项

组合名称	坏账准备计提方法
纳入合并范围的内部往来	按其性质，发生坏账的可能性非常小，不予计提坏账
账龄组合	账龄分析法

组合中，采用账龄分析法计提坏账准备的：

账龄	应收账款计提比例(%)	其他应收款计提比例(%)
6 个月以内	0	0
6 个月至 1 年	3	3
1 至 2 年	5	5
2 至 3 年	20	20
3 至 4 年	40	40
4 至 5 年	60	60
5 年以上	100	100

#### 3、单项金额不重大但单独计提坏账准备的应收款项

单项计提坏账准备	本公司对于单项金额虽不重大但有客观证据表
----------	----------------------

的理由	明其发生了减值的，如：与对方存在争议或涉及诉讼、仲裁的应收款项、已有明显迹象表明债务人很可能无法履行还款义务的应收款项等。
坏账准备的计提方法	单独进行减值测试，根据其未来现金流量现值低于其账面价值的差额，确认减值损失，计提坏账准备

#### (八) 存货核算方法

##### (1) 存货的分类

存货分类为：原材料、库存商品、在产品、委托加工物资、在途物资、发出商品等。

##### (2) 发出存货的计价方法

库存商品、发出商品和在产品成本包括原材料、直接人工、其他直接成本以及按正常生产能力下适当比例分摊的间接生产成本，还包括相关的利息支出。各类存货的购入与入库按实际成本计价，发出按月末一次加权平均计价。

##### (3) 不同类别存货可变现净值的确定依据

年末对存货进行全面清查后，按存货的成本与可变现净值孰低提取或调整存货跌价准备。

产成品、库存商品和用于出售的材料等直接用于出售的商品存货，在正常生产经营过程中，以该存货的估计售价减去估计的销售费用和相关税费后的金额，确定其可变现净值；需要经过加工的材料存货，在正常生产经营过程中，以所生产的产成品的估计售价减去至完工时估计将要发生的成本、估计的销售及名发后的金额，确定其可变现净值；为执行销售合同或者劳务合同而持有的存货，其可变现净值以合同价格为基础计算，若持有存货的数量多于销售合同订购数量的，超出部分的存货的可变现净值以一般销售价格为基础计算。年末按照单个存货项目计提存货跌价准备；但对于数量繁多、单价较低的存货，按照存货类别计提存货跌价准备；与在同一地区生产和销售的产品系列相关、具有相同或类似最终

用途或目的，且难以与其他项目分开计量的存货，则合并计提存货跌价准备。以前减记存货价值的影响因素已经消失的，减记的金额予以恢复，并在原已计提的存货跌价准备金额内转回，转回的金额计入当期损益。

除有明确证据表明资产负债表日市场价格异常外，存货项目的可变现净值以资产负债表日市场价格为基础确定。

本年年末存货项目的可变现净值以资产负债表日市场价格为基础确定。

(4) 存货的盘存制度采用永续盘存制。

(5) 低值易耗品和包装物的摊销方法

低值易耗品、包装物领用时采用一次转销法。

#### (九) 固定资产计价和折旧方法

##### 1、固定资产的标准

固定资产，是指同时具有下列特征的有形资产：为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有的；使用寿命超过一个会计年度。  
使用寿命，是指企业使用固定资产的预计期间。

##### 2、固定资产的计价方法

公司固定资产按取得时的成本入账。

##### 3、固定资产的分类及折旧方法

固定资产折旧采用分类直线法平均计算，并按估计使用年限和预计净残值率确定其折旧率如下：

资产类别	使用寿命	预计净残值	年折旧率
机器设备	10	5%	9.50%
运输设备	5-10	5%	9.50%-19%
电子设备	5	5%	19%
其他设备	5	5%	19%

##### 4、固定资产后续支出的会计处理方法

与固定资产有关的后续支出，如果使可能流入企业的经济利益超过了原先的估计，如延长了固定资产的使用寿命，或者使产品质量实质性提高，或者使产品成本实质性降低，则应当计入固定资产账面价值，其

增计后的金额不应超过该固定资产的可收回金额。除此以外的后续支出，应当确认为当期费用。

#### (十)在建工程

本单位的在建工程按照实际发生的支出确定其工程成本,包括施工前期准备、正在施工中的建筑工程、安装工程、技术改造工程、大修理工程等。在建工程达到预定可使用状态之日起,根据工程预算、造价或工程实际成本等确认转入固定资产,尚未办理竣工决算的暂估转入固定资产,按照计提固定资产折旧的规定计提固定资产折旧,并停止利息资本化。

#### (十一)无形资产

无形资产按取得时发生的实际成本(包括买价、手续费、律师费、注册费等相关费用)计价,对接受投资转入的无形资产,按合同约定或评估确认的价值入账,自取得当月起在预计使用年限内按直线法分期摊销,计入当期损益。

#### (十二)长期待摊费用

长期待摊费用为已经发生但应由报告期和以后各期负担的分摊期限在一年以上的各项费用。本公司的长期待摊费用主要包括固定资产升级改造费用。长期待摊费用在预计受益期间按直线法摊销。

#### (十三)借款费用

本单位借款费用指因借款而发生的利息、折价或溢价的摊销和辅助费用,以及因外币借款而发生的汇兑差额。除为购建固定资产的专门借款所发生的借款费用外,其他借款费用均应于发生当期确认为费用,直接计入当期财务费用。

本单位因购建固定资产而专门借入的款项发生的利息、折价或溢价的摊销和汇兑差额以及辅助费用,在符合资产支出已经发生、借款费用已经发生、为使资产达到预定可使用状态前所必要的购建活动已经开始三个条件同时具备时予以资本化,计入该项固定资产的成本;以后发生的辅助费用,于发生当期确认为费用。

资本化金额的确定方法：

每一会计期间利息的资本化金额= 至当期末止购建固定资产累计支出加权平均数×资本化率。累计支出加权平均数可按每笔支出实际占用天数加权平均计算；笔数发生较少的单位，可按月、季或半年加权平均计算。

对金额较小的辅助费用，于发生当期确认为费用。

#### (十四)收入确认原则

本单位销售商品的收入以企业已将商品所有权上的主要风险和报酬转移给购货方；企业既没有保留通常与所有权相联系的继续管理权，也没有对已售出的商品实施控制；与交易相关的经济利益能够流入企业；相关的收入和成本能够可靠地计量，即作为收入的实现。

#### (十五)政府补助

政府补助是指本公司从政府无偿取得货币性资产和非货币性资产，不包括政府以投资者身份并享有相应所有者权益而投入的资本。

政府补助分为与资产相关的政府补助和与收益相关的政府补助。本公司将所取得的用于购建或以其他方式形成长期资产的政府补助界定为与资产相关的政府补助；其余政府补助界定为与收益相关的政府补助。若政府文件未明确规定补助对象，则采用以下方式将补助款划分为与收益相关的政府补助和与资产相关的政府补助：（1）政府文件明确了补助所针对的特定项目的，根据该特定项目的预算中将形成资产的支出金额和计入费用的支出金额的相对比例进行划分，对该划分比例需在每个资产负债表日进行复核，必要时进行变更；（2）政府文件中对用途仅作一般性表述，没有指明特定项目的，作为与收益相关的政府补助。

政府补助为货币性资产的，按照收到或应收的金额计量。政府补助为非货币性资产的，按照公允价值计量；公允价值不能够可靠取得的，按照名义金额计量。按照名义金额计量的政府补助，直接计入当期损益。

#### 五、会计政策、会计估计变更及重大会计差错更正的说明

无。

## 六、主要税项

税种	课税对象	税率
增值税	应税收入	13%、9%
城市维护建设税	实际缴纳的流转税额	7%
教育费附加	实际缴纳的流转税额	3%
地方教育费附加	实际缴纳的流转税额	2%
所得税	应纳税所得额	25%

## 七、会计报表主要项目注释说明

### 1、货币资金

期末余额	期初余额
3,816,540.26	663,186.71

### 2、应收账款

期末余额	期初余额
1,502,475.66	1,503,299.22

### 3、预付账款

期末余额	期初余额
864,047.36	923,856.29

### 4、其他应收款

期末余额	期初余额
10,103.58	12,103.58

### 5、存货

期末余额	期初余额
54,800.00	0.00

### 6、固定资产

项 目	期末余额	期初余额
固定资产原价	616,766.99	513,666.99
累计折旧	124,469.57	66,330.35
固定资产净值	492,297.42	447,336.64

### 7、短期借款

信阳维斯特酒店有限公司 2023 年财务报表附注

期末余额	期初余额
3,000,000.00	1,000,000.00
<b>8、应付账款</b>	
期末余额	期初余额
121,430.75	108,674.00
<b>9、预收账款</b>	
期末余额	期初余额
979,628.28	254,791.17
<b>10、应付职工薪酬</b>	
期末余额	期初余额
744.72	0.00
<b>11、应交税金</b>	
期末余额	期初余额
1,901.78	13,369.72
<b>12、其他应付款</b>	
期末余额	期初余额
307,588.01	9,072.00
<b>13、实收资本</b>	
期末余额	期初余额
140,000.00	140,000.00
<b>14、未分配利润</b>	
项目	金额
本年年初余额	2,023,875.52
本年年末余额	2,188,970.74
<b>15、营业收入、营业成本</b>	
项目	金额
一、主营业务收入	1,040,213.03

项目	金额
其他业务收入	0.00
营业收入合计	7,010,218.08
二、主营业务成本	3,900,294.06
其他业务支出	0.00
营业成本合计	3,900,294.06

#### 16、税金及附加

本年累计金额为 13,057.21 元

#### 17、销售费用

本年累计金额为 199,608.87 元

#### 18、管理费用

本年累计金额为 2,679,442.16 元

#### 19、财务费用

本年累计金额为 94,764.97 元

#### 20、营业外收入

本年累计金额为 54,350.11 元

#### 21、营业外支出

本年累计金额为 6,130.00 元

#### 22、所得税

本年累计金额为 6,310.79 元

#### 八、期后事项

截止会计报告日，尚无其他将会导致本企业财务状况和经营成果发生重大变化的期后事项。

#### 九、或有事项

截止会计报表日，尚无其他将会导致本企业财务状况和经营成果发

生重大变化的未决诉讼、未决索赔、债务担保等或有事项。

#### 十、承诺事项

资产负债表日不存在重大承诺事项。

信阳维斯特酒店有限公司

2024 年 10 月 11 日

北京中然会计师事务所(普通合伙)

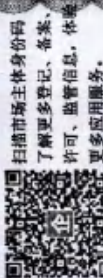




# 营业执照

(副本) (1-1)

统一社会信用代码  
91110108MACAM7T950



扫描市场主体身份码  
了解更多登记、备案、  
许可、监管信息，体验  
更多应用服务。

名称 北京中然会计师事务所（普通合伙）

类型 普通合伙企业

出资人 杨静

经营范围

许可项目：注册会计师业务；代理记账。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：税务服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）（不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）

出资额 30万元

成立日期 2023年03月17日

主要经营场所 北京市房山区良乡凯旋大街建设路18号-D29569  
(集群注册)



登记机关

2024年08月19日



市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过  
国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

证书序号: 0022569

说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

发证机关北京市财政局  
行政审批服务专用章  
2024年9月6日

中华人民共和国财政部制



会计师事务所  
执业证书

名称: 北京中然会计师事务所(普通合伙)  
首席合伙人: 杨静  
主任会计师:  
经营场所: 北京市大兴区瀛海镇中海寰宇时代  
瀛川府壹号院10号楼2单元602

组织形式: 普通合伙  
执业证书编号: 11013280  
批准执业文号: 京财会许可[2023]0030号  
批准执业日期: 2023年5月15日



姓名	张静	性别	女	出生日期	1964-02-03	工作单位	辽宁中然会计师事务所有限公司	身份证号	210102196402036526
Full name	张静	Sex	女	Date of Birth	1964-02-03	Working unit	辽宁中然会计师事务所有限公司	Identity card No.	210102196402036526



### 年度检验登记 Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。  
This certificate is valid for another year after this renewal.



年 月 日  
y m d



<h3>注册会计师工作单位变更事项登记 Registration of the Change of Working Unit by a CPA</h3> <p>同意调出 Agree the holder to be transferred from</p> <p>转出协会盖章 Stamp of the transfer-out Institute of CPAs</p> <p>2023年 3月 10日</p> <p>同意调入 Agree the holder to be transferred to</p> <p>转入协会盖章 Stamp of the transfer-in Institute of CPAs</p> <p>2023-03-30</p>	<h3>注册会计师工作单位变更事项登记 Registration of the Change of Working Unit by a CPA</h3> <p>同意调出 Agree the holder to be transferred from</p> <p>转出协会盖章 Stamp of the transfer-out Institute of CPAs</p> <p>2023-04-04</p> <p>同意调入 Agree the holder to be transferred to</p> <p>转入协会盖章 Stamp of the transfer-in Institute of CPAs</p> <p>2023-04-04</p>
---	---



姓名 Full name	性别 Sex	出生日期 Date of birth	工作单位 Working unit	身份证号 Identity card No.
曹越生	女	1966年03月29日	锦州嘉华会计师事务所有限责任公司	210226196603290085



### 年度检验登记

#### Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。  
This certificate is valid for another year after this renewal.



年
月
日

### 注册会计师工作单位变更事项登记

#### Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出  
Agree the holder to be transferred from





转出协会盖章  
Stamp of the transfer-out Institute of CPAs

2023-06-02

同意调入  
Agree the holder to be transferred to



转入协会盖章  
Stamp of the transfer-in Institute of CPAs

2023-06-02

### 注意事项

一、注册会计师执行业务，必要时须向委托方出示本证书。

二、本证书只限于本人使用，不得转让、涂改。

三、注册会计师停止执行法定业务时，应将本证书缴还主管注册会计师协会。

四、本证书如遗失，应立即向主管注册会计师协会报告，登报声明作废后，办理补发手续。

#### NOTES

1. When practising, the CPA shall show the client this certificate when necessary.
2. This certificate shall be exclusively used by the holder. No transfer or alteration shall be allowed.
3. The CPA shall return the certificate to the competent Institute of CPAs when the CPA stops conducting statutory business.
4. In case of loss, the CPA shall report to the competent Institute of CPAs immediately and go through the procedure of reissue after making an announcement of loss on the newspaper.

(3) 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力（提供书面声明，格式自拟）；

### 承诺书

信阳市财政局：

本公司承诺具有履行合同所必需的设备和专业技术能力。

我方保证上述信息的真实和准确，并愿意承担因我方就此弄虚作假所引起的一切法律后果。

特此承诺

供应商（单位电子签章）：信阳维斯特酒店有限公司

法定代表人（负责人）或其委托代理人（签字或电子签名）：

潘科

日期： 2024 年 11 月 29 日

（4）有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录（提供企业 2024 年 1 月以来任意 1 个月依法缴纳税收证明和 2024 年 1 月以来任意 1 个月依法缴纳社会保障资金的证明（如依法免税的，则须提供相关部门出具的证明文件。如供应商在规定的时段内没有发生业务的，则提供税务部门出具的纳税证明，或加盖税务部门公章的纳税申报表））；

缴纳税收



中华人民共和国

税收完税证明

No. 341155241100019628

填发日期：2024 年 11 月 15 日      税务机关：国家税务总局信阳市羊山新区税务局


纳税人识别号		91411500MA44EBPN17		纳税人名称		信阳维斯特酒店有限公司	
原凭证号	税 种	品 目 名 称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额		收 据 联  交 纳 税 人 作 完 税 证 明
341156240900006353	地方教育附加	增值税地方教育附加	2024-08-01 至 2024-08-31	2024-09-09	87.53		
341156240900006353	教育费附加	增值税教育费附加	2024-08-01 至 2024-08-31	2024-09-09	131.30		
341156240900006353	城市维护建设税	市区	2024-08-01 至 2024-08-31	2024-09-09	306.37		
341156240900006353	增值税	生活服务	2024-08-01 至 2024-08-31	2024-09-09	8,753.49		
金额合计		(大写) 人民币玖仟贰佰柒拾捌元陆角玖分				¥9278.69	
<div><div>国家税务总局信阳市羊山新区税务局</div><div>税 务 机</div><div>(盖章)</div><div>办税专用章</div></div>		填 票 人 电子税务局		备注：一般申报 正税自行申报，主管税务所（科、分局）： 国家税务总局信阳市羊山新区税务局税源管理股			

安善保管

信阳维斯特酒店有限公司

4115039036416

社会保障资金




中华人民共和国

税收完税证明

No.441005241100109500  
国家税务总局信阳市羊山新  
税务机关：区税务局税源管理股


填发日期：2024年11月15日

纳税人识别号	91411500MA44EBPN17	纳税人名称	信阳维斯特酒店有限公司			
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额	
441156241100550712	企业职工基本养老保险费	职工基本养老保险(单位缴纳)	2024-11-01至2024-11-30	2024-11-06	2,863.20	
441156241100550712	工伤保险费	工伤保险	2024-11-01至2024-11-30	2024-11-06	57.25	
441156241000402305	失业保险费	失业保险(个人缴纳)	2024-10-01至2024-10-31	2024-10-18	53.70	
441156241000402305	工伤保险费	工伤保险	2024-10-01至2024-10-31	2024-10-18	57.25	
441156240900101024	失业保险费	失业保险(单位缴纳)	2024-09-01至2024-09-30	2024-09-09	100.20	
金额合计	(大写) 人民币叁仟壹佰叁拾壹元陆角				¥3,131.60	
		填票人 电子税务局	备注：一般申报 正税自行申报，主管税务所(科、分局)：国家税务总局信阳市羊山新区税务局税源管理股，社保编码：412001675085社保经办机构：信阳市企业养老保险中心			

税务机关 征收专用章

信阳维斯特酒店有限公司

安普保管



中华人民共和国

税收完税证明

No.441005241100109498  
国家税务总局信阳市羊山新  
税务机关：区税务局税源管理股

填发日期：2024年11月15日

税务机关 征收专用章

信阳维斯特酒店有限公司

安普保管



中华人民共和国  
税收完税证明

No.441005241100109499

国家税务总局信阳市羊山新

税务机关：区税务局税源管理股

填发日期：2024年 11月 15日

纳税人识别号	91411500MA44EBPN17		纳税人名称	信阳维斯特酒店有限公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
441156241100550712	企业职工基本养老保险费	职工基本养老保险(个人缴纳)	2024-11-01至2024-11-30	2024-11-06	1,431.60
441156241100550712	失业保险费	失业保险(个人缴纳)	2024-11-01至2024-11-30	2024-11-06	53.70
441156240900101024	企业职工基本养老保险费	职工基本养老保险(个人缴纳)	2024-09-01至2024-09-30	2024-09-09	1,145.28
441156240900101024	失业保险费	失业保险(个人缴纳)	2024-09-01至2024-09-30	2024-09-09	42.96
441156240900101024	工伤保险费	工伤保险	2024-09-01至2024-09-30	2024-09-09	28.64
金额合计	(大写) 人民币贰仟柒佰零贰元壹角捌分				¥2,702.18
		填票人 电子税务局	备注：一般申报 正税自行申报，主管税务所（科、分局）：国家税务总局信阳市羊山新区税务局税源管理股，社保编码：412001675085社保经办机构：信阳市企业养老保险中心		

收  
据  
联  
交  
纳  
税  
人  
作  
完  
税  
证  
明

妥善保管



(5) 参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录（提供书面声明，格式自拟）；

### 承诺书

信阳市财政局：

本公司承诺参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录。

我方保证上述信息的真实和准确，并愿意承担因我方就此弄虚作假所引起的一切法律后果。

特此承诺

供应商（单位电子签章）：信阳维斯特酒店有限公司

法定代表人（负责人）或其委托代理人（签字或电子签名）：

日期： 2024 年 11 月 29 日



潘纤

2、供应商须具有消防部门颁发的消防安全检查合格证明或消防安全检查意见书、卫生防疫部门颁发的《卫生许可证》、市场监督管理部门颁发的《食品经营许可证》。

#### 消防部门颁发的消防安全检查合格证明

**公众聚集场所投入使用、营业前消防安全检查合格证**

信公消安检字〔2019〕第0008号

场所名称：信阳维斯特酒店有限公司 消防安全责任人：潘祥

地址：信阳市羊山新区新七大道与新二十大街交叉口东南角 使用性质：宾馆

场所所在建筑名称：信阳明辉·阿卡迪亚1#、2#楼 场所所在层数：地上一层大厅，三层至四层

场所建筑面积：7100平方米

现有消防设施：火灾自动报警系统、自动喷水灭火系统、机械排烟系统、消防控制室、室内消火栓系统、应急照明灯、疏散指示标志、安全出口4个、MFZ/ABC4型手提式干粉灭火器100具。

发证机关：二〇一九年十月九日

(本证仅证明场所投入使用、营业前经消防安全检查合格)

你单位(场所)在使用、营业中应当遵守《中华人民共和国消防法》及其他有关消防法规、规章的规定，保证消防安全。场所名称、地址、消防安全责任人、使用性质等事项发生变化的，应当重新申请；发生扩建、改建(含室内外装修、建筑保温、用途变更)的，应当依法办理建设工程消防设计审核、验收或者备案手续。

卫生防疫部门颁发的《卫生许可证》

卫生许可证	
信羊卫公证字〔2024〕第 200 号	
单位名称	信阳维斯特酒店有限公司
法定代表人(负责人)	潘祥
经营场所地址	信阳市羊山新区新七大道与新二十大街交叉口东南角
经营项目	住宿、洗浴
有效期限	2024年 11月 11日至 2028 年 11月 10日
发证机关	
2024 年 11月 11日	



市场监督管理部门颁发的《食品经营许可证》

	
<b>食 品 经 营 许 可 证</b>	
经营者名称: 信阳维斯特酒店有限公司	许可证编号: JY14115010040759
社会信用代码: 91411500MA44EBPN17 (身份证号码)	日常监督管理机构: 信阳市食品药品监督管理局直属分局
法定代表人(负责人): 潘祥	日常监督管理人员: 薛建国 王灿
住 所: 信阳市羊山新区新七大道与新二十大街交叉 口东南角	投诉举报电话: 12315
经 营 场 所: 信阳市羊山新区新七大道与新二十大街交叉 口东南角	发 证 机 关: 信阳市食品药品监督管理局直属分局
主 体 业 态: 食品销售经营者	分局
经 营 项 目: 预包装食品销售(不含冷藏冷冻食品)	签 发 人: 曲珍顺
	2020 年 07 月 30 日
有效期至 2025 年 07 月 29 日	
国家市场监督管理总局监制	



3、根据《关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》(财库[2016]125 号)的规定,对列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单的供应商,拒绝参与本项目政府采购活动(查询渠道:“中国执行信息公开网”(http://zxgk.court.gov.cn/)、“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)、中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn);提供查询网页截图加单位公章,查询时间需在本招标公告发布之后。

2024/11/14 15:03

全国法院失信被执行人名单信息公布与查询



中国执行信息公开网

(http://zxgk.court.gov.cn/)



失信被执行人(自然人)公布

姓名/名称	证件号码
丁朝臣	5102521963****b314
何智南	5130011977****0846
丁朝凤	5102321969****6327
管金胜	1326231964****2015
李红林	4209821978****1448
林建勇	5111241977****2617

失信被执行人(法人或其他组织)公布

姓名/名称	证件号码
河池市弘农加油站	9145120159****977J
上海立物物资有限公司	70316927-5
浙江普利金塑胶有限责任公司	79336119-8
河池市弘农加油站	9145120159****977J
河池市弘农加油站	9145120159****977J
北京远翰国际教育咨询有限公司	55140080-1

查询条件

被执行人姓名/名称:

信阳维斯特酒店有限公司

身份证号/组织机构代码:

91411500MA44EBN17

省份:

全部

验证码:

veuf



验证码正确!

查询



查询结果

在全国范围内没有找到 91411500MA44EBN17 信阳维斯特酒店有限公司相关的结果。

全国法院失信被执行人名单信息公布与查询平台首页

声明

2024/11/14 15:03

## 全国法院失信被执行人名单信息公布与查询

为推进社会信用体系建设，对失信被执行人进行信用惩戒，促使其自动履行生效法律文书确定的义务，根据《中华人民共和国民事诉讼法》相关规定，最高人民法院制定了《关于公布失信被执行人名单信息的若干规定》，自今日起向社会开通“全国法院失信被执行人名单信息公布与查询”平台，社会各界通过该平台查询全国法院（不包括军事法院）失信被执行人名单信息，现就有关事项作出如下声明：

一、被执行人未履行生效法律文书确定的义务，并具有《最高人民法院关于公布失信被执行人名单信息的若干规定》第一条规定的情形之一的，执行法院将根据申请执行人的申请或依职权决定将该被执行人纳入失信被执行人名单，并通过本网站予以公布。

二、各级人民法院将向政府相关部门、金融监管机构、金融机构、承担行政职能的事业单位及行业协会等通报失信被执行人名单信息，供相关单位依照法律、法规和有关规定，在政府采购、招标投标、行政审批、政府扶持、融资信贷、市场准入、资质认定等方面，对失信被执行人予以信用惩戒；将向征信机构通报失信被执行人名单信息，并由征信机构在其征信系统中记录。

国家工作人员、人大代表、政协委员等被纳入失信被执行人名单的，失信情况将通报其所在单位和相关部门；国家机关、事业单位、国有企业等被纳入失信被执行人名单的，失信情况将通报其上级单位、主管部门或者履行出资人职责的机构。

三、纳入失信被执行人名单的被执行人，执行法院将依照《最高人民法院关于限制被执行人高消费及有关消费的若干规定》第一条的规定，对被执行人采取限制消费措施。

被执行人为自然人的，被采取限制消费措施后，不得有以下高消费及非生活和工作必需的消费行为：（一）乘坐交通工具时，选择飞机、列车软卧、轮船二等以上舱位；（二）在星级以上宾馆、酒店、夜总会、高尔夫球场等场所进行高消费；（三）购买不动产或者新建、扩建、高档装修房屋；（四）租赁高档写字楼、宾馆、公寓等场所办公；（五）购买非经营必需车辆；（六）旅游、度假；（七）子女就读高收费私立学校；（八）支付高额保费购买保险理财产品；（九）乘坐G字头动车组列车全部座位，其他动车组列车一等以上座位等其他非生活和工作必需的消费行为。被执行人为单位的，被采取限制消费措施后，被执行人及其法定代表人、主要负责人、影响债务履行的直接责任人员、实际控制人不得实施前述行为。因私消费以个人财产实施而进行消费的，可以向执行法院提出申请。

四、被纳入失信被执行人名单的公民、法人或其他组织认为有《最高人民法院关于失信被执行人名单信息的若干规定》第十一条规定情形之一的，可以向执行法院申请纠正。

五、本网站提供的信息仅供查询人参考。如有争议，以执行法院有关法律文书为准。因使用本网站信息而造成不良后果的，人民法院不承担任何责任。

六、查询人必须依法使用查询信息，不得用于非法目的和不正当用途。非法使用本网站信息给他人造成损害的，由使用人自行承担相应责任。

七、本网站信息查询免费，严禁任何单位和个人利用本网站信息牟取非法利益。

八、本网站属于政府网站，未经许可，任何商业性网站不得建立与本网站及其内容的链接，不得建立本网站的镜像（包括全部和局部镜像），不得拷贝、复制或传播本网站信息。

九、如对该查询内容有异议，请与执行法院联系。

最高人民法院

2013年10月8日

地址：北京市东城区东交民巷27号 邮编：100745

总机：010-67550114


中华人民共和国最高人民法院 版权所有

京ICP备05023036号



欢迎来到信用中国

通知公告 网站声明



信用中国  
WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息

统一社会信用代码

站内文章

请输入主体名称或者统一社会信用代码

搜索

首页

信用动态

政策法规

信息公示

信用服务

信用研究

诚信文化

信用承诺

信息+

联合奖惩

个人信用

行业信用

城市信用

网站导航


您所在的位置：首页 > 信用服务 > 重大税收违法失信主体

重大税收违法失信主体


信阳维斯特酒店有限公司

查询


查询结果



很抱歉，没有找到您搜索的数据





政府网站  
找错



©版权所有：信用中国 | 网站声明 | 关于我们 | 网站地图

主办单位：国家公共信用信息中心 指导单位：国家发展和改革委员会 中国人民银行 技术支持：国家信息中心 中经网

网站标识码：bm04000009 京ICP备05052393号-5  京公网安备 11010202007696号





信用中国WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息

统一社会信用代码

站内文章

搜索

首页

信用动态

政策法规

信息公示

信用服务

信用研究

诚信文化

信用承诺

信息+

联合奖惩

个人信用

行业信用

城市信用

网站导航


您所在的位置：首页 > 信用服务 > 政府采购严重违法失信行为记录名单

政府采购严重违法失信行为记录名单

信阳维斯特酒店有限公司

查询

查询结果



很抱歉，没有找到您搜索的数据





附件：

## 信阳市政府采购供应商信用承诺函

致（采购人或采购代理机构）：信阳市财政局/河南英华咨询有限公司

单位名称（自然人姓名）：信阳维斯特酒店有限公司

统一社会信用代码（身份证号码）：91411500MA44EBPN17

法定代表人（负责人）：潘祥

联系地址和电话：信阳市羊山新区新七大道与新二十大街交叉口东南角、15137612321

为维护公平、公正、公开的政府采购市场秩序，树立诚实守信的政府采购供应商形象，我单位（本人）自愿作出以下承诺：

一、我单位（本人）自愿参加本次政府采购活动，严格遵守《中华人民共和国政府采购法》及相关法律法规，依法诚信经营，无条件遵守本次政府采购活动的各项规定。我单位（本人）郑重承诺，我单位（本人）符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定和采购文件、本承诺书的条件：

（一）具有独立承担民事责任的能力；

（二）具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；

（三）具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；

（四）有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；

（五）参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；

（六）未被列入经营异常名录或者严重违法失信名单、失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单；

（七）未被相关监管部门作出行政处罚且尚在处罚有效期内；

（八）未曾作出虚假采购承诺；

（九）符合法律、行政法规规定的其他条件。


二、我单位（本人）保证上述承诺事项的真实性。如有弄虚作假或其他违法违规行为，自愿按照规定将违背承诺行为作为失信行为记录到社会信用信息平台，并视同为“提供虚假材料谋取中标、成交”按照《政府采购法》第七十七、七十九条规定，处以采购金额千分之五以上千分之十以下的罚款，列入不良行为记录名单，在一至三年内禁止参加政府采



购活动，有违法所得的，并处没收违法所得，情节严重的，由市场监管部门吊销营业执照；构成犯罪的，依法追究刑事责任；给他人造成损失的，并应依照有关民事法律规定承担民事责任。



供应商（单位电子签章）：信阳维斯特酒店有限公司

法定代表人、负责人、本人、或授权代表（电子签名或盖章）：

日期： 2024 年 11 月 29 日

注：1、供应商须在投标文件中按此模板提供承诺函，未提供视为未实质性响应招标文件要求，按无效投标处理。

2、供应商的法定代表人（负责人）或者授权代表的签字或盖章应真实、有效，如由授权代表签字或盖章的，应提供“法定代表人（负责人）授权书”。

#### 四、中小企业声明函(服务)

本公司(联合体)郑重声明,根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》(财库〔2020〕46号)的规定,本公司(联合体)参加信阳市财政局(单位名称)的信阳市财政局信阳市 2025-2026 年党政机关会议定点场所框架协议项目(项目名称)采购活动,工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业(或者:服务全部由符合政策要求的中小企业承接)。相关企业(含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业)的具体情况如下:

1. 信阳市财政局信阳市 2025-2026 年党政机关会议定点场所框架协议项目(标的名称), 属于住宿业(采购文件中明确的所属行业);承建(承接)企业为信阳维斯特酒店有限公司(企业名称), 从业人员90人, 营业收入为701.021808万元, 资产总额为674.026428万元, 属于小型企业(中型企业、小型企业、微型企业);

2. (标的名称)/, 属于/(采购文件中明确的所属行业);承建(承接)企业为/(企业名称), 从业人员/人, 营业/收入为/万元, 资产总额为/万元, 属于/(中型企业、小型企业、微型企业);

.....

以上企业,不属于大企业的分支机构,不存在控股股东为大企业的情形,也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假,将依法承担相应责任。



企业名称(盖章):信阳维斯特酒店有限公司

日期: 2024 年 11 月 29 日

从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据,无上一年度数据的新成立企业可不填报。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假,将依法承担相应责任。

附件:

信阳市财政局信阳市 2025-2026 年党政机关会议定点场所框架协议项目 2 包报价表

饭店名称	发票开具单位名称	星 级	客房（价格：元/天）					会议室（数量：间；价格：元/半天）							餐费（价格：元）		地址	联系人及电话	备注
			房型	总间数	协议间数	门市价	协议价	类型	容纳人数	总间数	协议间数	门市价	协议价	协议人均单价	单餐协议价	全天协议价			
信阳维斯特酒店有限公司	信阳维斯特酒店有限公司	/	套房	6	6	439	320	大会议室	200	1	1	9400	3000	15	50	100	信阳市羊山新区新七大道与新二十大街交叉口东南角	潘祥15137612321	/
			单间	60	60	368	260	中会议室	/	/	/	/	/	/	/	/			
			标准间	63	63	368	260	小会议室	70	1	1	3300	1050	15	50	100			
会议室：协议人均单价=协议价/容纳人数，结果四舍五入取整；会议室费用按照半天价格进行填报。																			

备注：1. 上述内容的填写可参考信阳市人民政府办公室《关于印发信阳市市级会议费管理暂行办法的通知》信政办【2018】11 号和信阳市财政局《关于党政机关会议定点管理有关事项的通知》信财行【2019】102 号。

2. 标准间、单间的价格控制在 330 元/天（含）以下，会议室、套房的价格控制在门市价的 75%（含）以下（门市价为 2024 年 9 月份的挂牌门市价），客房费用（单间和标准间的费用取最大值）、餐费、公杂费（会议场地租赁费、文件印刷费等）费用之和不得超过二类会议每人每天的费用标准，不满足的将被视为无效投标。

- 3. 供应商可根据实际情况自行填写。
- 4. 上述各项若有详细分项报价，应另页描述。
- 5. 以上费用表格如不能完全表达清楚供应商认为必要的费用明细，供应商可自行补充。

供应商（单位电子签章处）信雷酒店有限公司

法定代表人（负责人）或其委托代理人（签字或电子签名）：

2024 年 11 月 29 日