

虞城县高级中学学生餐厅、教学楼及附属设施建设项目施工及监理

第二标段中标候选人公示

河南新时代工程管理有限公司受虞城县高级中学的委托，就虞城县高级中学学生餐厅、教学楼及附属设施建设项目施工及监理进行公开招标，按相关法律法规规定的程序进行了开标、评标等工作，现就本项目的中标候选人公示如下：

一、招标项目概况

- 1、项目名称：虞城县高级中学学生餐厅、教学楼及附属设施建设项目施工及监理
- 2、招标编号：商工程（2025）155 号；项目编号：虞财采招-2025-24
- 3、项目代码：2309-411425-04-01-315093
- 4、资金来源：财政资金和自筹资金
- 5、招标控制价：第一标段（施工）：51749391.23 元（其中：分部分项工程费：42402409.19 元；规费：1236836.24 元；税金（增值税）：4252243.32 元；安全文明施工费：1000528.64 元；措施费（不含安全文明施工费）：1986373.84 元；暂列金额：871000 元；专业工程暂估价：0 元）；第二标段（监理）：420000.00 元。

二、招标公告发布媒体及时间

本项目招标公告于 2025 年 09 月 10 日在《中国招标投标公共服务平台》、《河南省政府采购网》、《商丘市政府采购网》、《全国公共资源交易平台（河南省·商丘市）》上发布。

三、评标信息

- 1、评标日期：2025 年 10 月 15 日
- 2、评标地点：商丘市公共资源交易中心评标室、远程调度评标室

四、中标候选人情况

1、评标委员会推荐的中标候选人（排序不分先后）

序号	中标候选人名称	投标报价（元）	总监理工程师	质量要求	工期
1	河南一新工程管理有限公司	415220	黄春雷	合格	同施工工期 （含缺陷责任期）
2	河南省通信建设管理咨询有限公司	415000	王浩	合格	同施工工期 （含缺陷责任期）

3	河南卓建工程管理有限公司	415690	闫春雷	合格	同施工工期 (含缺陷责任期)
4	河南精工工程管理有限公司	417000	刘成磊	合格	同施工工期 (含缺陷责任期)
5	中基建安工程管理有限公司	418366	宋付强	合格	同施工工期 (含缺陷责任期)
6	河南海纳建设管理有限公司	413700	卢博	合格	同施工工期 (含缺陷责任期)
7	鑫东辰工程咨询有限公司	415640	陈文广	合格	同施工工期 (含缺陷责任期)
8	荣泰工程管理咨询有限公司	414000	赵伟杰	合格	同施工工期 (含缺陷责任期)
9	恒业工程管理有限公司	411600	何方杰	合格	同施工工期 (含缺陷责任期)
10	精源国际工程咨询有限公司	412000	高伟男	合格	同施工工期 (含缺陷责任期)
11	中基华工程管理有限公司	416000	范建娥	合格	同施工工期 (含缺陷责任期)
12	中科三正建设集团有限公司	403200	范优	合格	同施工工期 (含缺陷责任期)
13	晟华建设咨询有限公司	414580	曹守兵	合格	同施工工期 (含缺陷责任期)
14	河南紫泰工程咨询有限公司	416888	杨方明	合格	同施工工期 (含缺陷责任期)
15	河南华盛工程管理有限公司	417520	杨亚林	合格	同施工工期 (含缺陷责任期)
16	中新华都国际工程咨询有限公司	416482	李延笋	合格	同施工工期 (含缺陷责任期)
17	河南四铭工程管	417000	郑世喜	合格	同施工工期

	理有限公司				(含缺陷责任期)
18	河南省中原建设 监理中心有限公 司	407600	李彪	合格	同施工工期 (含缺陷责任期)
19	江苏雨田工程咨 询集团有限公司	418200	朱兵	合格	同施工工期 (含缺陷责任期)
20	河南恒基时代建 设管理有限公司	414660	杨树佳	合格	同施工工期 (含缺陷责任期)

## 2、中标候选人项目管理人员情况

中标候选人名称	人员类别	姓名	职务	职业资格证书或 职称证书名称	注册证书编号
河南一新工程管 理有限公司	管理人员	黄春雷	总监理工程师	注册监理工程师	41010503
河南省通信建设 管理咨询有限公 司	管理人员	王浩	总监理工程师	注册监理工程师	41023441
河南卓建工程管 理有限公司	管理人员	闫春雷	总监理工程师	注册监理工程师	41019046
河南精工工程管 理咨询有限公司	管理人员	刘成磊	总监理工程师	注册监理工程师	41017388
中基建安工程管 理有限公司	管理人员	宋付强	总监理工程师	注册监理工程师	41022250
河南海纳建设管 理有限公司	管理人员	卢博	总监理工程师	注册监理工程师	42015946
鑫东辰工程咨询 有限公司	管理人员	陈文广	总监理工程师	注册监理工程师	41013696
荣泰工程管理咨 询有限公司	管理人员	赵伟杰	总监理工程师	注册监理工程师	41010006
恒业工程管理有	管理人员	何方杰	总监理工程师	注册监理工程师	41024790

限公司					
精源国际工程咨 询有限公司	管理人员	高伟男	总监理工程师	注册监理工程师	41002628
中基华工程管理 集团有限公司	管理人员	范建娥	总监理工程师	注册监理工程师	13011397
中科三正建设集 团有限公司	管理人员	范优	总监理工程师	注册监理工程师	51029478
晟华建设咨询有 限公司	管理人员	曹守兵	总监理工程师	注册监理工程师	41013781
河南紫泰工程咨 询有限公司	管理人员	杨方明	总监理工程师	注册监理工程师	41017657
河南华盛工程管 理有限公司	管理人员	杨亚林	总监理工程师	注册监理工程师	41015522
中新华都国际工 程咨询有限公司	管理人员	李延笋	总监理工程师	注册监理工程师	41002827
河南四铭工程管 理有限公司	管理人员	郑世喜	总监理工程师	注册监理工程师	41007412
河南省中原建设 监理中心有限公 司	管理人员	李彪	总监理工程师	注册监理工程师	41024705
江苏雨田工程咨 询集团有限公司	管理人员	朱兵	总监理工程师	注册监理工程师	32105216
河南恒基时代建 设管理有限公司	管理人员	杨树佳	总监理工程师	注册监理工程师	41010258

### 3、中标候选人企业业绩

中标候选 人名称	工程名称	建设单位名称	合同签订时间	合同金额
-------------	------	--------	--------	------

河南一新 工程管理 有限公司	2021 年新建乡镇公办幼儿园建设项目	永城市教育体育局	2022 年 5 月 26 日	109564.60 元
	宁陵县 2022 年农村中小学安全保障长效机制建设项目（二期）	宁陵县教育体育局	2022 年 11 月	235889.60 元
	商丘市农林科学院综合实验楼及科研配套设施项目-综合楼工程	商丘市农林科学院	2023 年 5 月 5 日	175006.70 元
	夏邑县第一高级中学二期扩建工程（二批）项目	夏邑县第一高级中学	2024 年 7 月 8 日	517939.00 元
	商丘数智冷链基地项目 EPC 总承包	商丘市数智冷链有限公司	2025 年 1 月 22 日	经第三方部门 决算评审后施 工工程费用的 0.75%
河南省通 信建设管 理咨询有 限公司	2024-2026 年全省局房及配套工程监理服务项目	中国联合网络通信有限公司河南省分公司	2025 年 2 月 17 日	折扣系数 74%
	中国邮政储蓄银行开封市分行尉氏县永兴镇支行原址改造项目	中国邮政储蓄银行股份有限公司开封市分行	2023 年 8 月 10 日	14250.89 元
	中国邮政储蓄银行股份有限公司焦作市跃进街支行原址改造项目	中国邮政储蓄银行股份有限公司焦作市分行	2023 年 7 月 27 日	36227.64 元
河南卓建 工程管理 有限公司	南阳产投食品产业园建设项目冷库和食材库工程	南阳产投食品产业园有限公司	2023 年 2 月 9 日	1250443.68 元

	郑州电力职业技术学院 祥符校区建设项目（一期 监理）	郑州电力职业 技术学院	2022 年 7 月	400 万元
	河南五谷春酒业股份有 限公司新建成品库项目	河南五谷春酒 业股份有限公 司	2022 年 7 月 7 日	56 万元
	尉氏县零碳科技产业园 建设项目	尉氏县铭昌铝 业有限公司	2024 年 10 月 10 日	3050598.88 元
河南精工 工程管理 咨询有限 公司	南阳高新技术产业集聚 区 2#号安置小区 B 区 二期工程监理	南阳高新发展 投资集团有限 公司	2022 年 3 月 15 日	1388800.00 元
	河南省新河农场物流中 心项目	河南省新河农 场	2023 年 12 月 25 日	284880.00 元
	巩义市杜甫路街道和义 外沟村城中村改造项目 (和义雅苑)二标段	巩义市国有资 产投资经营有 限公司	2023 年 1 月	经审计后施工 结算价款的百 分之零点柒玖 陆
	城发环境研发中心项目 工程监理服务	河南恒颐商业 管理有限公司	2022 年 9 月 27 日	680000.00 元
中基建安 工程管理 有限公司	郑县食品产业园标准化 厂房项目	郑县经开区投 资发展有限公 司	2023 年 2 月 9 日	0.979%
	济源市乡村振兴建设项 目（一期）-那些年小镇 三线建设博物馆、教育研 学休闲体验基地、夏令营 艺术中心、克井镇民宿工 程监理项目	济源新愚公城 乡发展有限公 司	2023 年 6 月 2 日	建安工程费的 0.81%
	卢氏县莘城中心养老院	卢氏县民政局	2022 年 11 月 30	375000.00 元

	建设项目二标段		日	
	新乡县现代种业双创服务中心项目 EPC 总承包及监理	河南省农芯种业创新中心有限公司（曾用名：新乡市新开机电产业孵化器有限公司）	2023 年 10 月 20 日	
河南海纳建设管理有限公司	南阳仲景国医康养教育基地项目	河南涓水新城资产管理集团有限公司	2022 年	建安工程费的 0.147%
	河南工程学院装配式建筑实训楼工程监理	河南工程学院	2022 年 1 月 12 日	1377700.00 元
	固始县职业教育技能培训学校二期建设项目	固始县建设投资公司	2022 年 7 月	4918900 元
	许昌市中心医院鹿鸣湖院区新建发热门诊项目	许昌市中心医院	2022 年	108900 元
鑫东辰工程咨询有限公司	上蔡县鞋业创意产业园建设项目	上蔡县凯佳产业发展有限公司	2023 年 2 月 18 日	1330000.00 元
	兰考县兰仪教育高级中学（兰考县第二高级中学）二期工程监理	兰考兰仪教育科技有限公司	2022 年 5 月 25 日	1299000.00 元
	郑州市管城回族区创新街小学澜湾东校区项目监理	河南沃森置业有限公司	2023 年 4 月 22 日	按总承包结算评审最终价的 0.87%
	郑州市管城回族区城南印象阜民里有机更新项目	郑州建中商城文化旅游开发有限公司	2022 年 7 月 18 日	费率 0.85%





荣泰工程管理咨询有限公司	龙南中等专业学校建设项目（一期）监理	龙南市教育科技体育局	2022 年 10 月	2361000 元
	鹤壁工程技术学院新校区项目	鹤壁工程技术学院筹建处	2022 年 8 月 15 日	2656483.92 元
	信阳市第六职业高级中学新建 3#、4#学生宿舍楼及附属用房项目	信阳市平桥水利建设投资开发有限公司	2022 年 7 月 15 日	602083.94 元
	睢阳区敬老院项目	商丘市睢阳区民政局	2022 年 7 月 16 日	877475.5 元
恒业工程管理有限公司	渝北区五星路小学校校舍改造工程	重庆市渝北区星路小学校	2022 年 6 月 14 日	6.38 万元
	体检中心整修工程监理	联勤保障部队第九八八医院	2023 年 1 月 15 日	9.65 万元
	河南大学实验动物中心项目监理	河南大学	2022 年 8 月 26 日	工程审计结算价的 0.47 %
精源国际工程咨询有限公司	郑州市扶轮外国语高级中学新校区项目监理	郑州城市发展集团有限公司	2023 年 4 月 14 日	2747412.37 元
	三门峡经开产业园基础设施建设项目(1#、2#、5#标准化厂房、仓库及办公宿舍楼监理项目)	三门峡经开建设开发有限公司	2023 年 1 月 31 日	工程施工合同价的 0.7%
	青海省海东市疾病预防控制中心现代化疾病预防控制中心体系建设项目监理	海东市卫生健康委员会	2022 年 4 月 25 日	工程总建安费的 1.495%
	海东市第三中学扩建建设项目	海东市教育局	2022 年 6 月 27 日	679450.00 元
中基华工程管理集	店上及西庄屯城中村改造项目三期监理	石家庄地珉建设发展有限责	2022 年 9 月 22 日	4978600.00 元



团有限公司		任公司		
	邢台市信都区集中健康监测中心扩建一期项目勘察-设计-施工 EPC 工程总承包监理（二次）	邢台市信都区南石门镇人民政府	2022 年 9 月 9 日	503000.00 元
	临西县体育馆项目建设监理	临西县文化广电体育和旅游局	2022 年 3 月 10 日	1050000.00 元
中科三正建设集团有限公司	南部中学教学综合楼建设项目监理	四川省南部中学	2022 年 7 月 13 日	610100.81 元
	中共宜宾市委党校基础设施改造提升建设项目（监理）	中国共产党宜宾市委员会党校	2022 年 2 月 10 日	868000.00 元
	棠湖中学高中部扩建工程监理标段	成都空港兴城建设管理有限公司	2023 年 10 月 24 日	1217984.00 元
	广元市朝天区人民法院审判法庭与金堆新区停车场及配套设施合建项目	广元市朝天区人民法院	2022 年 3 月 24 日	780368.00 元
晟华建设咨询有限公司	获嘉县城关镇南关小学重建项目一期工程及冯庄镇固县小学餐宿楼建设项目三标段	获嘉县教育体育局	2023 年 8 月 23 日	63503 元
	兴安盟第三人民医院迁址新建新增建设项目	兴安盟本级政府投资非经营性项目代建中心	2022 年 8 月 8 日	3160300.00 元

	兴安盟人防专业队实训基地暨民兵综合训练基地项目	兴安盟住房建设投资有限公司	2023年2月15日	666600.00 元
河南紫泰工程咨询有限公司	温县职业技术教育中心改造提升工程	温县投资集团有限公司	2022 年	37.00 万元
	河南省社会科学研究基地研究生院二期施工监理	河南省社会科学院	/	18.75 万元
	郑州市消防救援支队灾后重建项目（监理）一标段	郑州市消防救援支队	2023年2月23日	19.45 万元
	金水杜岭方鼎文化公园项目工程二标段监理	郑州市金水区城市更新建设发展有限公司	/	11.50 万元
	郑州市消防救援支队火车站大队营房楼维修改造工程监理	郑州市消防救援支队	2022年8月22日	16.23 万元
	新乡医学院图书信息楼室外配套工程	新乡医学院	2022年2月23日	7.5 万元
河南华盛工程管理有限公司	郑州市职工大学科技教学楼和学生宿舍楼整修工程	郑州市职工大学	2022 年 7 月 20 日	19289.6 元
	苏家垱乡中心幼儿园新建项目监理服务	共青城市教育体育局	2023年9月15日	90000.00 元
	济源市第六中学综合教学楼项目监理项目	济源市第六中学	2023年8月18日	工程结算价 1.4%
	京富电子信息产业园（一期）项目	鹤壁市元宇宙科技产业有限公司	2022 年 8 月 10 日	1118600 元

中新华都 国际工程 咨询有限 公司	润居项目监理	郑州华泓房地 产开发有限公 司	2022 年 4 月 24 日	415.130617 万 元
	郑东总部基地润玺园监 理	郑州新发展润 置房地产开发 有限公司	2024 年	276.12 3368 万 元
	仁康医院建设项目	鹤壁市仁康医 院有限公司	2022 年 4 月 28 日	199.101 万元
	襄城县回民村安置房二 期建设项目(九里书香) 监理项目	襄城县灵武城 市开发建设有 限公司	2022 年 9 月 1 日	经财政评审建 安费用的 0.75%
河南四铭 工程管理 有限公司	河南工运史馆扩建工程 设计施工布展一体化监 理	河南省总工会	2022 年 1 月 29 日	工程费的 1.49%
	内乡县粮食物资储备仓 库项目-A3-1 地块二标 段(配套服务用房)项目	内乡县惠粮粮 油购销有限责 任公司	2022 年 11 月 28 日	271000.00 元
	内乡县惠粮粮油购销有 限责任公司粮食物资储 备仓库建设项目	内乡县惠粮粮 油购销有限责 任公司	2022 年 6 月 1 日	839600.00 元
	南阳市国防教育基地工 程项目(南阳市青少年拓 展训练基地项目)	河南涓水新城 资产管理集团 有限公司	2022 年 2 月 28 日	建安工程费的 0.199%
	新乡市餐厨废弃物综合 处理项目	新乡荣军环保 科技有限公司	2022 年 4 月 26 日	2300000.00 元
河南省中 原建设监 理中心有 限公司	开化县国家公园城市 EOD 项目(工业平台)新 安生活配套项目施工监 理	开化县三江生 态工业投资有 限公司	2023 年 6 月 20 日	94.353128 万 元

	2022 年赛罕区老旧小区改造项目施工监理(第二批)五标段	呼和浩特市赛罕区人居环境发展促进中心	2022 年 5 月 15 日	44.49 万元
	中国邮政集团有限公司南阳市分公司邮件处理中心建设工程监理服务项目	中国邮政集团有限公司南阳市分公司	2023 年 12 月 1 日	26.8 万元
	黄河鲲鹏信息产业园综合楼部分楼层提升改造工程	许昌市投资集团有限公司	2022 年 10 月	11.5335 万元
江苏雨田工程咨询集团有限公司	惠山区西漳横街九年一贯制学校新建工程	无锡市惠山区堰桥街道办事处	2022 年 1 月 21 日	5158800.00 元
	新港集成电路装备零部件及材料产业园项目	无锡市云港创业投资有限公司	2022 年 4 月 19 日	7895000.00 元
	六合区雄州中心区留右中小学项目	南京六合新城建设(集团)有限公司	2022 年 7 月 8 日	3745000.00 元
	南阳市精神病医院扩建项目	南阳市精神病医院	2022 年 12 月 16 日	1075000 元
河南恒基时代建设管理有限公司	喀什地区喀什市 2023 年棚户区改造项目一期三标段监理	喀什市住房保障中心	2023 年 9 月 27 日	588000 元
	濮阳市示范区总部大厦 B 座工程监理	濮阳新润房地产开发有限公司	2023 年 6 月 14 日	2275000.00 元

五、未进入中标候选人投标企业情况

序号	投标企业名称	报价(元)
----	--------	-------

1	新正源项目咨询有限公司	417000（元）
2	郑州众诚建设咨询有限公司	415560（元）
3	河南顺成建设工程管理有限公司	415000（元）
4	中环国际工程咨询有限公司	399000（元）
5	高达建设管理发展有限责任公司	418000（元）
6	中世景弘工程项目管理有限公司	413000（元）
7	河南兴建工程咨询有限公司	386000（元）
8	河南建威工程管理咨询有限公司	411600（元）

#### 六、否决投标情况及原因

序号	否决投标企业	否决环节	否决原因
1	中创名建工程管理集团有限公司	符合性评审	所提供业绩材料不满足招标文件要求

#### 七、入围投标企业专家打分情况

序号	投标人名称	技术标评审得分	投标报价评审得分	综合标评审得分	得分合计
1	河南一新工程管理有限公司	41.4	29.59	17.6	88.59
2	河南省通信建设管理咨询有限公司	40.8	29.53	16.8	87.13
3	河南卓建工程管理有限公司	38.6	29.7	17.8	86.1
4	河南精工工程管理有限公司	38.8	29.99	17	85.79

5	中基建安工程管理有限公司	38.2	29.66	17.4	85.26
6	河南海纳建设管理有限公司	38.2	29.22	17.8	85.22
7	鑫东辰工程咨询有限公司	38	29.69	17.4	85.09
8	荣泰工程管理咨询有限公司	38	29.29	17.6	84.89
9	恒业工程管理有限公司	41.2	28.72	14.8	84.72
10	精源国际工程咨询有限公司	38.6	28.81	16.6	84.01
11	中基华工程管理集团有限公司	37.2	29.77	17	83.97
12	中科三正建设集团有限公司	39.8	26.7	17.2	83.7
13	晟华建设咨询有限公司	36	29.43	18	83.43
14	河南紫泰工程咨询有限公司	35.8	29.99	16.8	82.59
15	河南华盛工程管理有限公司	36.2	29.86	16.4	82.46
16	中新华都国际工程咨询有限公司	35.4	29.89	17	82.29
17	河南四铭工程管理有限公司	35.2	29.99	17	82.19
18	河南省中原建设监理中心有限公司	37.2	27.76	17.2	82.16
19	江苏雨田工程咨询	34.8	29.7	16.8	81.3

	集团有限公司				
20	河南恒基时代建设 管理有限公司	37.8	29.45	13.6	80.85
21	新正源项目咨询有 限公司	34	29.99	16.2	80.19
22	郑州众诚建设咨询 有限公司	38.4	29.67	11.4	79.47
23	河南顺成建设工程 管理有限公司	35.7	29.53	13.8	79.03
24	中环国际工程咨询 有限公司	35.2	25.7	16.8	77.7
25	高达建设管理发展 有限责任公司	33.4	29.75	12.2	75.35
26	中世景弘工程项目 管理有限公司	34.8	29.05	10.6	74.45
27	河南兴建工程咨询 有限公司	37.6	22.58	12.8	72.98
28	河南建威工程管理 咨询有限公司	33.2	28.72	9.3	71.22

八、招标文件规定公示的其他内容或其他情况：无

九、公示期：2025 年 10 月 21 日 至 2025 年 10 月 23 日

十、异议和投诉渠道

1、异议提出：各投标人对本项目的评标结果有异议的，应当在评标结果公示期内以书面形式由法定代表人或授权委托代表签字并加公章向招标人或招标代理机构提出，逾期不再受理。

2、投诉提出：对异议答复不满意的，按有关规定以书面形式向相关监督部门投诉。

十一、联系方式

招标人：虞城县高级中学

地址：虞城县人民路南段



联系人：李先生

电话：0370-4112693

招标代理机构：河南新时代工程管理有限公司

地址：河南省郑州市金水区农业路东 16 号省汇中心 A 座 15A01

联系人：宋先生

电话：19562975265

监督单位：虞城县住房和城乡建设局(建筑工程招标投标办公室)

地址：虞城县财政局院内

联系人：郭先生

联系电话：0370-3128076



发布人：河南新时代工程管理有限公司

日期：2025 年 10 月 20 日